



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесят п'ята позачергова сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

23 грудня 2025 року

м. Кобеляки

№ 30

Про розгляд заяви гр. Єгоренка Миколи Володимировича щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для городництва з подальшою передачею в оренду, що розташована в с. Єднання

Розглянувши заяву гр. Єгоренка Миколи Володимировича щодо надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (КВЦПЗ 01.07) для городництва в межах с. Єднання, орієнтовною площею 0,6000 га з подальшою передачею в оренду із земель комунальної власності на території Кобеляцької міської ради в с. Єднання, керуючись ст. ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 12, 22, 34, 120, 122 Земельного кодексу України, враховуючи висновки Верховного Суду у справі № 710/417/21 на підставі положень статті 20 Земельного кодексу Української РСР 1970р., прийнято до відома Підгорянським старостинським округом за № 14.6-34/174 від 04.12.2025 Виписку з погосподарської книги щодо господарства за адресою: с. Єднання (с. Чкалове), вул. Єднання, 13, де відсутнє підтвердження законного використання земельної ділянки з погосподарської книги, керуючись Генеральним планом с. Єднання затвердженим 09.08.2018 р. Департаментом будівництва, містобудування і архітектури та житлово-комунального господарства, беручи до уваги рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

- 1 Відмовити гр. Єгоренку Миколі Володимировичу в наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з подальшою передачею в оренду із земель комунальної власності (код КВЦПЗ 01.07) для городництва в межах с. Єднання на території Кобеляцької міської ради, орієнтовною площею 0,6000 га, в зв'язку з тим, що відсутнє підтвердження законного використання земельної ділянки з Погосподарської книги. Відповідно до Виписки з Погосподарської книги за № 14.6-34/174 від 04.12.2025, яка надана Підгорянським старостинським округом щодо господарства за адресою: с. Єднання (с. Чкалове), вул. Єднання, 13 та невідповідності статті 120 Земельного кодексу України на земельній ділянці наявні будівлі (споруди), на які не підтверджено право власності заявника.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ