



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(сімдесят шоста сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

23 січня 2026 року

м. Кобеляки

№ 52

**Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачу земельної ділянки в оренду гр. Лось Світлани Вікторівні**

Розглянувши заяву гр. Лось Світлани Вікторівни та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись ст. ст. 12, 34, 60, 61, 96, 123, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5321884501:01:001:0376 із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07), загальною площею 0,0100 га на території Кобеляцької міської ради вул. Центральна, 17а, с. Лучки Полтавського району Полтавської області.

2. Провести державну реєстрацію права власності за Кобеляцькою міською радою земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення.

3. Передати в оренду гр. Лось Світлани Вікторівні земельну ділянку кадастровий номер 5321884501:01:001:0376 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) на території Кобеляцької міської ради вул. Центральна, 17а, с. Лучки Полтавського району Полтавської області, загальною площею 0,0100 га, терміном на 10 (десять) років, встановити річний розмір орендної плати на рівні 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки землі, що становить 3382,47 гривні (три тисячі триста вісімдесят дві гривні 47 копійок) в рік.

4. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.

5. Землекористувачу використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно до умов договору оренди землі.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського  
голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ