



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесят сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

27 лютого 2026 року

м. Кобеляки

№ __

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі від 27 серпня 2021 року на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:004:0725, площею 0,0319 га з Кобеляцьким споживчим товариством

Розглянувши заяву голови правління СТ Хмилевської С.І. КОБЕЛЯЦЬКОГО СПОЖИВЧОГО ТОВАРИСТВА (код ЄДРПОУ 31148505) від 09.02.2026 року за № 5 про внесення змін до договору оренди землі в частині зміни відсотку орендної плати, керуючись ст. ст. 12, 93, 124-126¹ Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 4, 16, 19, 32², 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 27.08.2021 року дата закінчення дії: 27.08.2026 року, номер запису про інше речове право 45190201, з КОБЕЛЯЦЬКИМ СПОЖИВЧИМ ТОВАРИСТВОМ на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:004:0725, загальною площею 0,0319 га з (згідно з кодом КВЦПЗ- 03.07) - для будівництва і обслуговування будинку торгівлі по вул. Полтавська, 28а м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, з метою внесення змін до основного договору оренди, відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Внести зміни в п. 9 договору оренди землі від 27.08.2021 року, встановивши плату за використання в розмірі 6% (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-9947428832026 від 11.02.2026 року складає 370290,19 гривень (триста сімдесят тисяч двісті дев'яносто гривень 19 копійок), що становить 22217,41 гривні (двадцять дві тисячі гривень 41 коп.) на рік.

3. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 27.08.2021 року.

4. КОБЕЛЯЦЬКОМУ СПОЖИВЧОМУ ТОВАРИСТВУ зареєструвати додаткову угоду в порядку, визначеному законодавством.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ