



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(сімдесят сьома сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**27 лютого 2026 року**

**м. Кобеляки**

**№**

**Про надання в оренду гр. Шпирці Світлані Іванівні земельної ділянки, розташованої за адресою: вул. Тараса Шевченка, 46/39, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області**

Розглянувши заяву громадянки Шпирки Світлани Іванівни (ідентифікаційний номер ██████████) про надання в оренду земельної ділянки площею 0,0051 га КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з метою впорядкування фактичного використання земельних ділянок в місті Кобеляки, та забезпечення надходження коштів від користування землею до державного та міського бюджетів, керуючись Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності», відповідно до ст. ст. 4, 16, Закону України «Про оренду землі», ст. ст. 12, 124-126, 186 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 635 Цивільного Кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду гр. Шпирці Світлані Іванівні земельну ділянку площею 0,0051 га га, код КВЦПЗ 03.07 - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, розташованої за адресою: вул. Тараса Шевченка 46/39, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області на період розроблення документації із землеустрою, укладання та реєстрації основного договору оренди, терміном на один рік.
2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою площею 0,0051 га в розмірі 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки земельних ділянок м. Кобеляки, враховуючи вартість 1 кв.м. земельної ділянки відповідно до її функціонального використання у розрізі економіко-планувальної зони, що становить 4354,78 гривень (чотири тисячі триста п'ятдесят чотири гривні 78 копійок) в рік.
3. Доручити відділу земельних відносин та екології апарату Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради укласти договір оренди земельної ділянки з гр. Шпиркою Світланою Іванівною.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського  
голови-секретар міської ради

Василь КИПТІЛИЙ