



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесят сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

27 лютого 2026 року

м. Кобеляки

№ 31

Про передачу в оренду гр. Проскурі Івану Леонідовичу земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5321810100:50:004:0540 для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги, 10

Розглянувши заяву гр. Проскури Івана Леонідовича (ідентифікаційний номер [REDACTED]), про передачу в оренду земельної ділянки 5321810100:50:004:0540, що знаходиться за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги, 10, як власника нерухомого майна (реєстраційний номер 2103651553218 від 24.06.2020, номер запису про право власності/довірчої власності 7028227), відповідно до вимог ст.ст. 12, 116, 120, 122, 123 Земельного кодексу України, п. 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування» та Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Передати гр. Проскурі Івану Леонідовичу земельну ділянку з кадастровим номером 5321810100:50:004:0540, терміном на 10 (десять) років, площею 0,0476 га, (КВЦПЗ 03.07) для будівництва і обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги, 10 Полтавського району Полтавської області.
2. Встановити розмір орендної плати на рівні 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, вартість якої відповідно до витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки № НВ-9950929482026 від 17.02.2026 становить 1015993,01 грн. (один мільйон п'ятнадцять тисяч дев'ятсот дев'яносто три гривні 01 копійка), що складає 60959,58 грн (шістдесят тисяч дев'ятсот п'ятдесят дев'ять гривень 58 копійок) на рік.
3. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати договір оренди земельної ділянки з гр. Проскурою Іваном Леонідовичем.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ