



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(сімдесят сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

27 лютого 2026 року

м. Кобеляки

№ 128

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею 11,9901 га, кадастровий номер 5321884200:00:005:0037, що розташована за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області

Розглянувши заяву гр. Свяченого Дем'яна Миколайовича (ідентифікаційний номер [REDACTED]) та технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки земель лісгосподарського призначення площею 11,9901 га, цільове призначення: 09.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, що розташована за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, розроблену ФОП Сімаковою Аллою Володимирівною, керуючись ст. ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст. 271 п. 271.2 Податкового кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджена Постановою Кабінету міністрів України № 1147 від 03 листопада 2021р., враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею — 11,9901 га, кадастровий номер 5321884200:00:005:0037, з цільовим призначенням — 13.01 Для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг, що розташована за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 20.01.2026 року становить — 299093,79 грн. (двісті дев'яносто дев'ять тисяч дев'яносто три гривні 79 копійок), яка підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог чинного законодавства.

3. Згідно п.2 ст. 271 Податкового кодексу України дане рішення вступає в силу з 01 січня 2027 року.

4. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки ФОП Сімаковій Аллі Володимирівні внести до Державного земельного кадастру відомості про нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 5321884200:00:005:0037.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ