



КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

2026 року

м. Кобеляки

№

Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності кадастровий номер 5321886400:00:004:0017, площею 22,3600 га, розташовану за межами с. Світлогірське Полтавського району Полтавської області

Розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розташованої за межами населеного пункту с. Світлогірське кадастровий номер 5321886400:00:004:0017, (код КВЦПЗ 11.01) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, розроблену ФОП Сімаковою А.В., керуючись ст. ст. 25, 26, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12 Земельного кодексу України, ст. 271 Податкового кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що затверджена постановою Кабінету міністрів України №1147 від 03 листопада 2021р., враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки комунальної власності площею — 22,3600 га, кадастровий номер 5321886400:00:004:0017, з цільовим призначенням — 11.01 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, яка знаходиться за межами населеного пункту с. Світлогірське на території Кобеляцької міської ради Полтавської області.
2. Встановити, що нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 17.03.2026 року становить — 41 603 391,65 грн. (сорок один мільйон шістсот три тисячі триста дев'яносто одна грн. 65 коп.), яка підлягає щорічній індексації, відповідно до вимог чинного законодавства.
3. Дане рішення Виконавчому комітету Кобеляцької міської ради оприлюднити не пізніше 10 днів з дня його прийняття та застосувати з першого числа другого місяця, наступного за місяцем прийняття такого рішення.
4. Розробнику технічної документації з нормативної грошової оцінки ФОП Сімаковій А.В. внести до Державного земельного кадастру відомості про нормативну грошову оцінку земельної ділянки кадастровий номер 5321886400:00:004:0017.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ