



КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесят друга позачергова сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

29 травня 2026 року

м. Кобеляки

№

Про поділ громадської будівлі з господарськими будівлями та спорудами в с. Іванівці на території Кобеляцької міської ради

Відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про архітектурну діяльність», відповідно до наказу Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 18 червня 2007 року № 55 «Про затвердження Інструкції щодо проведення поділу, виділу та розрахунку часток об'єктів нерухомого майна», розглянувши лист директора КНП «Кобеляцький Центр ПМСД» Кобеляцької міської ради від 04.05.2026 № 03.1-17/2214 щодо поділу об'єкта нерухомого майна, з метою забезпечення раціонального та ефективного використання комунального майна Кобеляцької територіальної громади, враховуючи висновок щодо технічної можливості поділу об'єкта нерухомого майна від 22 травня 2026 року № 01-01-174, виготовлений Комунальним підприємством «Кобеляцьке бюро технічної інвентаризації» Кобеляцької міської ради, рекомендації постійної комісії міської ради з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести поділ об'єкта нерухомості комунальної власності Кобеляцької територіальної громади в особі Кобеляцької міської ради – будівлі загальною площею 770,2 м², яка розташована за адресою: Полтавська область, Полтавський район, с. Іванівка, вул. Свободи (колишня назва Горького), будинок 40 на 2 (два) окремих об'єкта нерухомого майна.

1.1. Перша частина будівлі у власності Кобеляцької міської ради: громадський будинок літ. «А, а, а1, а2», загальною площею 406,9 кв. м, частина громадського будинку літ. «А1,а2» літ. «А1,а», а саме приміщення від 1-1 до 1-8 площею 135,6 кв.м.; гараж-сарай літ. «Б,Б1» загальною площею 153,7 кв. м; теплогенераторна літ. «В» загальною площею 6,7 кв. м.; погріб літ. «П»; вимощення літ. «І»; вигрібна яма літ. «ІІ»; огорожа № 1, що складає 91/100 майна.

1.2. Друга частина будівлі у власності Кобеляцької міської ради: частина громадського будинку літ. «А1», а саме приміщення від 2-1 до 2-9 загальною площею 67,3 кв. м, що складає 9/100 майна, для розміщення амбулаторії.

2. Відділу містобудування, архітектури та житлово-комунального господарства апарату Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради вжити заходів щодо виготовлення технічної документації на нерухоме майно у відповідності до цього поділу та забезпечити присвоєння адрес новоствореним об'єктам нерухомого майна відповідно до чинного законодавства.

3. Державному реєстратору апарату Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради після виготовлення технічної документації та присвоєння адрес новоствореним об'єктам нерухомого майна здійснити державну реєстрацію права власності Кобеляцької міської ради на новостворені об'єкти нерухомого майна.

4. Після проведення державної реєстрації права власності Кобеляцької міської ради на об'єкти нерухомого майна, об'єкт нерухомого майна, визначений у п. 1.2 цього рішення, передати на баланс КНП «Кобеляцький центр ПМСД» Кобеляцької міської ради.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань економічної політики, власності, бюджету, тарифів та цін.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської
ради

Василь КІПТІЛИЙ

АРКУШ ПОГОДЖЕННЯ

Проект рішення сесії Кобеляцької міської ради підготовлено юридичним відділом апарату Виконавчого комітету міської ради:

В. о. начальника відділу

Катерина ЖИТНИК

ПОГОДЖЕНО:

Заступник міського голови

Михайло БРЕЙКО

Заступник міського голови

Сергій ОМЕЛЬЧЕНКО

Керуючий справами (секретар)
Виконавчого комітету міської ради

Олена ПОСТОЛЬНИК

Голова постійної комісії з питань
економічної політики, власності,
бюджету, тарифів та цін

Таміла ШЕВЧЕНКО

Начальник фінансово-господарського
відділу-головний бухгалтер

Алла ЛІСНА

Начальник відділу організаційного
забезпечення діяльності ради

Олена ДАЦКО

Начальник відділу загальної,
організаційної, архівної та кадрової
роботи

Олександр ТАРАСЕНКО