



## КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА

### ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

#### РІШЕННЯ

15.05.2026

м. Кобеляки

№ 1

**Про прийняття рішення про укладення попереднього договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Кобеляцької міської ради за адресою: Полтавська область, Полтавський район, село Гарбузівка, вулиця Вісьмачка, будинок 14Б**

Відповідно до статей 29, 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 635 Цивільного кодексу України, статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою КМУ від 10.05.2018 № 432, Наказу Фонду державного майна України від 27.09.2022 № 1107 "Про затвердження примірних попередніх договорів купівлі-продажу та договорів купівлі-продажу об'єктів малої приватизації", розглянувши Протокол про результати електронного аукціону № SPE001-UA-20260406-23994 від 06.04.2026, у зв'язку з необхідністю виготовлення документації для нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, Виконавчий комітет Кобеляцької міської ради **ВИРІШИВ:**

1. Укласти попередній договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Кобеляцької міської ради за адресою: Полтавська область, Полтавський район, село Гарбузівка, вулиця Вісьмачка, будинок 14Б, загальною площею 60,9 кв. м.(далі — об'єкт приватизації) між Кобеляцькою міською радою ЄДРПОУ 210515662 та громадянином України Волковим Михайлом Михайловичем, [REDACTED] року народження, РНОКПП: [REDACTED], місце реєстрації: Полтавська область, Полтавський район, село Гарбузівка, вулиця Вісьмачка, будинок 8 (далі - Покупець).

2. Покупець зобов'язується здійснити заходи з виготовлення технічної документації щодо земельної ділянки на якій знаходиться об'єкт приватизація для подальшого укладання Договору купівлі-продажу об'єкта приватизації відповідно до вимог законодавства та забезпечити його нотаріальне посвідчення.

3. Покласти на Покупця зобов'язання протягом 60 робочих днів з дня укладення попереднього договору укласти договір купівлі-продажу та нотаріально посвідчити відповідно до вимог законодавства.

4. У зв'язку із тимчасовою відсутністю виконуючого повноваження міського голови-секретар міської ради відповідно до Виписки з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань укладення попереднього договору від імені Кобеляцької міської ради здійснити Брейку Михайлу Михайловичу.

5. Контроль за виконання даного рішення покласти на заступника міського голови – Брейка Михайла Михайловича.

Заступник міського голови

Керуючий справами (секретар)  
Виконавчого комітету міської ради



Михайло БРЕЙКО

Олена ПОСТОЛЬНИК