



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
(вісімдесят друга позачергова сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

29 травня 2026 року

м. Кобеляки

№ 33

**Про встановлення ФОП Каплатому Олександру Володимировичу особистого строкового платного земельного сервітуту площею 0,0030 га на частину земельної ділянки кадастровий номер 5321810100:50:004:0536 за адресою: площа Перемоги, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області**

Розглянувши заяву ФОП Каплатого Олександра Володимировича (ідентифікаційний код [REDACTED]) про затвердження технічної документації щодо встановлення меж земельної ділянки з кадастровим номером 5321810100:50:004:0536 площею 0,0994 га Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на яку поширюється право особистого строкового платного земельного сервітуту – право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги Полтавського району Полтавської області, керуючись ст.ст. 12, 79<sup>1</sup>, 98-101, 124<sup>1</sup> Земельного Кодексу України, ст. 55<sup>1</sup> Закону України «Про землеустрій», ст. 401-404 Цивільного кодексу України, Законом України «Про Державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», ст. 26, 33 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію щодо встановлення меж земельної ділянки з кадастровим номером 5321810100:50:004:0536 площею 0,0994 га Земельні ділянки загального користування, які використовуються як вулиці, майдани, проїзди, дороги, набережні на яку поширюється право особистого строкового платного земельного сервітуту – право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм) загальною площею 0,0030 га за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги Полтавського району Полтавської області.

2. Надати згоду ФОП Каплатому Олександру Володимировичу на встановлення особистого строкового платного земельного сервітуту на частину земельної ділянки кадастровий номер 5321810100:50:004:0536, обліковий номер земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту 5321810100:50:004:0536:0711:00000004 площею 0,0030 га щодо розміщення тимчасової споруди (малих архітектурних форм) для провадження підприємницької діяльності за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги Полтавського району Полтавської області терміном до 10.12.2030 року.

3. Укласти договір з ФОП Каплатим Олександром Володимировичем про встановлення особистого строкового платного земельного сервітуту на частину земельної ділянки кадастровий номер 5321810100:50:004:0536, обліковий номер

земельної ділянки (її частини), на яку поширюється дія сервітуту 5321810100:50:004:0536:0711:00000004 площею 0,0030 га щодо розміщення блоку тимчасових споруд (малих архітектурних форм) для провадження підприємницької діяльності за адресою: м. Кобеляки, площа Перемоги Полтавського району Полтавської області.

4. ФОП Каплатому Олександру Володимировичу вносити плату за встановлений сервітут в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 5321810100:50:004:0536, відповідно зайнятої площі.

5. ФОП Каплатому Олександру Володимировичу здійснити державну реєстрацію договору сервітуту на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:004:0536.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ