



Проект

КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесят третя сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

25 червня 2026 року

м. Кобеляки

№

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі № 115 від 29 травня 2026 року на земельну ділянку кадастровий номер 5321884201:01:001:0528, площею 25,4146 га з ТОВ «НВП ЕСКУЛАП»

Розглянувши заяву керівника ТОВ «НВП ЕСКУЛАП» (код ЄДРПОУ 39880685) Самбурцевої Юлії Сергіївни від 28.05.2026 року за № 03.1-17/2655 про внесення змін до договору оренди землі в частині зміни відсотку орендної плати, керуючись ст. ст. 12, 124-126⁻¹ Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 4, 16, 19, 32⁻², 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі № 115 від 29.05.2026 року дата закінчення дії: 29.05.2036 року, з ТОВ «НВП ЕСКУЛАП» на земельну ділянку кадастровий номер 5321884201:01:001:0528, загальною площею 25,4146 га з (згідно з кодом КВЦПЗ- 14.01) - для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій в с. Красне Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, з метою внесення змін до основного договору оренди, відповідно до вимог чинного законодавства.

2. Внести зміни в п. 9 договору оренди землі № 115 від 29.05.2026 року, встановивши плату за використання на період погодження проектної документації та проходження процедур з АТ «Полтаваобленерго» та НЕК «Укренерго» до введення об'єкта в експлуатацію в розмірі 3% (три відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-9965309552026 від 12.05.2026 року складає 34459599,39 гривні (тридцять чотири мільйони чотириста п'ятдесят дев'ять тисяч п'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 39 копійок), що становить 1033787,98 гривні (один мільйон тридцять три тисячі сімсот вісімдесят сім гривень 98 копійок) на рік.

3. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати додаткову угоду до договору оренди землі № 115 від 29.05.2026 року.

4. ТОВ «НВП ЕСКУЛАП» зареєструвати додаткову угоду в порядку, визначеному законодавством.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ