Проєкт

КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесят четверта сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

31 липня 2026 року м. Кобеляки № _____

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 532183202:02:001:0423 площею 0,0250 га для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови за адресою: с. Гарбузівка, вул. Вісьмачка, 14 Б на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, з подальшою передачею в оренду гр. Волкову Михайлу Михайловичу

Розглянувши заяву гр. Волкова Михайла Михайловича (ідентифікаційний код 2809602834), щодо надання в оренду земельної ділянки кадастровий номер 532183202:02:001:0423, який є власником нерухомого майна, що розташоване на земельній ділянці, відповідно до договору купівлі-продажу комунального майна громадський будинок за адресою: вул. Вісьмачка, 14 Б, с. Гарбузівка, Полтавського району Полтавської області від 01 липня 2026 року, зареєстрованого в реєстрі за № 1594, номер відомостей про речове право: 65470291 від 01.07.2026 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 3208882553080, керуючись ст. ст. 12, 122, 124-126, 186 Земельного кодексу України, ст. 4, 16 Закону України Про оренду землі, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити гр. Волкову Михайлу Михайловичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 532183202:02:001:0423, код КВЦПЗ 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, загальною площею 0,0250 га за адресою: вул. Вісьмачка, 14 Б, с. Гарбузівка, Полтавського району Полтавської області.

2. Передати в оренду гр. Волкову Михайлу Михайловичу земельну ділянку кадастровий номер 532183202:02:001:0423, КВЦПЗ 03.15 - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, загальною площею 0,0250 га за адресою: вул. Вісьмачка, 14 Б, с. Гарбузівка, Полтавського району Полтавської області, терміном на 10 (десять) років.

3. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку кадастровий номер 532183202:02:001:0423 на рівні 9 % (дев'ять відсотків) від нормативної

грошової оцінки земельної ділянки, що становить на дату укладання договору 4271,08 гривень (чотири тисячі двісті сімдесят одна гривня 08 копійок) в рік.

4. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.

5. Землекористувачу використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно до умов договору оренди землі.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради Василь КІПТІЛИЙ