



Проект

КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесят п'ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

28 серпня 2026 року

м. Кобеляки

№ _

Про розгляд заяви ТОВ Агрофірми «Добробут» про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва та передачу земельної ділянки в оренду, за адресою: м. Кобеляки, вул. Дружби, 1-Є

Розглянувши клопотання генерального директора ТОВ Агрофірми «Добробут» Анатолія Таранушича (код ЄДРПОУ 32682703) та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, враховуючи Витяг про державну реєстрацію прав Комунального підприємства «Кобеляцьке бюро технічної інвентаризації» від 09.04.2012, номер витягу 33766481, реєстраційний номер - 36309613, адреса об'єкта: м. Кобеляки, вул. Дружби, 1«Є», Витяг з містобудівної документації від 23.01.2025 № 03.1-19/175, керуючись ст. ст. 12, 186, 198 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", та рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити ТОВ Агрофірмі «Добробут» в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 5321810100:50:002:0490 у зв'язку з тим, що відповідно до Витягу з містобудівної документації від 23.01.2025 № 03.1-19/175 цільове призначення земельної ділянки, передбачене розробленим проектом землеустрою, не відповідає функціональному призначенню території, визначеному Генеральним планом м. Кобеляки (затвердженим рішенням п'ятдесятої сесії восьмого скликання № 4 від 19.07.2024 року), що є невідповідністю вимогам містобудівної документації та відповідно до статей 186, п. 6 статті 186¹ Земельного кодексу України є підставою для відмови у затвердженні проекту землеустрою.
2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ