Проект

КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесят п’ята сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

28 серпня 2026 року **м. Кобеляки** **№ __**

Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі та передачу земельної ділянки в оренду гр. Труховському Олександру Миколайовичу

Розглянувши заяву гр. Труховського Олександра Миколайовича та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, керуючись ст. ст. 12, 34, 60, 61, 96, 123, 134 Земельного кодексу України, Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Порядком ведення Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051, враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада
ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки кадастровий номер 53218101:50:001:0747 із земель житлової та громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07), загальною площею 0,1455 га за адресою: вул. Олеся Гончара, 31/53-Б, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області.

2. Передати в оренду гр. Труховському Олександру Миколайовичу земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:001:0747 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ-03.07) за адресою: вул. Олеся Гончара, 31/53-Б, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, загальною площею 0,1455 га, терміном на 10 (десять) років, встановити річний розмір орендної плати на рівні 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки землі, що становить 169690,47 грн. (сто шістдесят дев’ять тисяч шістсот дев’яносто гривень 47 копійок) в рік.

3. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.

4. Землекористувачу використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням та відповідно до умов договору оренди землі.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради Василь КІПТІЛИЙ