



Проект

КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесят шоста позачергова сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

11 вересня 2026 року

м. Кобеляки

№

Про затвердження АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії та заключення договору оренди на земельну ділянку площею 0,0004 га, за межами с. Мартинівка на території Кобеляцької міської ради

Розглянувши клопотання АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» (код ЄДРПОУ 00131819), проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду, керуючись ст. ст. 12, 83, 122, 123, 125, 126 Земельного кодексу України, ст. 19, 20, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про оренду землі», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, кадастровий номер 5321880900:00:006:0117, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, (код КВЦПЗ 14.02) — загальною площею 0,0004 га, розташовану за межами с. Мартинівка Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

2. Провести державну реєстрацію права власності за Кобеляцькою міською радою земельної ділянки, зазначеної в пункті 1 цього рішення.

3. Передати в оренду АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» земельну ділянку кадастровий номер 5321880900:00:006:0117, (код КВЦПЗ 14.02) — для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, загальною площею 0,0004 га, розташовану за межами с. Мартинівка на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, терміном на 10 (десять) років.

4. Встановити розмір орендної плати за земельну ділянку кадастровий номер 5321880900:00:006:0117 на рівні 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, до проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки, розрахунок здійснювати з розрахунку вартості 1 га ріллі по Полтавській області.

5. Зобов'язати АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» протягом 6 місяців з дати підписання договору виготовити технічну документацію з нормативної грошової оцінки на земельну ділянку кадастровий номер 5321880900:00:006:0117 згідно з діючим законодавством.

6. Надати дозвіл АТ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» на проведення нормативної грошової оцінки земельної ділянки кадастровий номер 5321880900:00:006:0117 відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Після затвердження нормативної грошової оцінки на земельну ділянку кадастровий номер 5321880900:00:006:0117 протягом місяця внести зміни до договору оренди землі в частині розміру орендної плати, шляхом укладання додаткової угоди.

8. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради

Василь КІПТІЛИЙ