Проєкт

КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесят сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

29 вересня 2026 року **м. Кобеляки** **№**

Про передачу в оренду ФГ «ПОКРОВА - 2006» невитребуваних земельних часток (паїв) загальною площею 9,9739 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Озерського старостинського округу Кобеляцької міської ради

Розглянувши клопотання голови ФГ «ПОКРОВА – 2006» (код ЄДРПОУ 34274697) Копельця Олександра Олександровича про передачу в оренду невитребуваних земельних часток паїв, відповідно до ст.12, 93, 124, 125, 126[1] Земельного кодексу України, Законів України «Про землеустрій», «Про оренду землі», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні» від 10.07.2018 року, «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендації комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада **ВИРІШИЛА:**

1. Передати в оренду Фермерському господарству «ПОКРОВА - 2006» земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї)) згідно з додатком, загальною площею 9,9739 га, код КВЦПЗ 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Озерського старостинського округу Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, терміном на 7 (сім) років або до дня державної реєстрації права власності на земельні ділянки (невитребувані земельні частки (паї)) власниками земельних часток (паїв) чи їх спадкоємцями.
2. Встановити річний розмір орендної плати за використання земельних ділянок з цільовим призначенням – для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на рівні 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки землі.
3. Орендарю у місячний термін після підписання сторонами договору оренди земельної ділянки провести, у встановленому законом порядку, державну реєстрацію договору оренди землі.
4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження міського
голови-секретар міської ради Василь КІПТІЛИЙ

Додаток до рішення
вісімдесят сьомої сесії
Кобеляцької міської ради
восьмого скликання
від 29.09.2026 №

№ п/п	Кадастровий номер	Номер ділянки, згідно з проектом розпаювання	Площа, га
1	5321885100:00:001:0220	ПОСП «Морози» № 178	4,1757
2	5321885100:00:007:0179	ПСП «Іскра» № 45	3,4471
3	5321885100:00:007:0176	ПСП «Іскра» № 48 (½)	2,3511
	Всього		9,9739

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради Василь КІПТІЛИЙ