



КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
(вісімдесят сьома сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

29 вересня 2026 року

м. Кобеляки

№ 22

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі № 19 від 15 травня 2023 року на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:002:0110, площею 0,0154 га з гр. Колодою Анатолієм Леонідовичем

Розглянувши заяву гр. Колоди Анатолія Леонідовича (реєстраційний номер облікової картки платника податків [REDACTED]) про внесення змін до договору оренди землі № 19 від 15 травня 2023 року в частині зміни ставки орендної плати, керуючись ст. ст. 12, 93, 124-126¹ Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. ст. 4, 16, 19, 32², 33 Закону України «Про оренду землі», на підставі рішення сімдесять п'ятої позачергової сесії Кобеляцької міської ради восьмого скликання «Про затвердження ставок орендної плати за земельну ділянку за 2026 рік» від 23.12.2025 року № 38, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі № 19 від 15 травня 2023 року з гр. Колодою Анатолієм Леонідовичем на земельну ділянку кадастровий номер 5321810100:50:002:0110, загальною площею 0,0154 га (згідно з кодом КВЦПЗ- 03.07) - для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Полтавській, 35 В, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, з метою внесення змін до основного договору оренди, відповідно до вимог чинного законодавства.
2. Внести зміни в п. 9 договору оренди землі № 19 від 15 травня 2023 року, встановивши плату за використання земельної ділянки в розмірі 6 % (шість відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, яка відповідно до Витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-9980245972026 від 11.09.2026 року складає 155545,09 гривень (сто п'ятдесят п'ять тисяч п'ятсот сорок п'ять гривень 09 копійок), що становить 9332,71 гривні (дев'ять тисяч триста тридцять дві гривні 71 копійка) на рік.
3. Надати дозвіл гр. Колоді Анатолію Леонідовичу на передачу земельної ділянки кадастровий номер 5321810100:50:002:0110 в суборенду.
4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Кіптілому підписати додаткову угоду до договору оренди землі № 19 від 15 травня 2023 року.
4. Гр. Колоді Анатолію Леонідовичу зареєструвати додаткову угоду в порядку, визначеному законодавством.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь КІПТІЛИЙ