



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
( тридцять перша сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**17 березня 2023 року**

**№**

**Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі № 4 від 01.03.2021 року ТОВ Агрофірма «Добробут» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (автопарк і механічна майстерня (господарський двір))**

Розглянувши лист-звернення генерального директора ТОВ Агрофірма «Добробут» Ігоря Літвінова про укладення додаткової угоди до договору оренди від 01.03.2021 року № 1, площею 1,0570 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, на території Кобеляцької міської ради, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 01.03.2021 року № 1 з ТОВ Агрофірма «Добробут» на земельну ділянку кадастровий номер 5321888000:00:001:0505, загальною площею 1,0570 га за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради площею (згідно коду КВЦПЗ-01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( автопарк і механічна майстерня (господарський двір) за межами населених пунктів Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку зі зміною нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Внести зміни до преамбули договору оренди земельних часток (паїв) від 01.03.2021 № 1, шляхом викладення в новій редакції:

**«Орендодавець:** Кобеляцька міська рада (код ЄДРПОУ 21051562, адреса: 39200, Полтавська область Полтавський район, м. Кобеляки, вул. Касьяна, 29) в особі виконуючого повноваження міського голови-секретаря міської ради Василя Фещенка, який діє відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та **Орендар:** Товариство з обмеженою відповідальністю Агрофірма «Добробут», код ЄДРПОУ 32682703,

діючого на підставі Статуту, в особі генерального директора Ігоря Літвінова, з другого, (надалі – Сторони), уклали цей Договір оренди про нижченаведене.

3. Внести зміни в п.7 договору оренди земельної ділянки від 01.03.2021 року № 1, встановивши плату за використання в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної частки (паю), яка відповідно до витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-9902542232023 від 23.01.2023 року становить 37554,72 гривень (тридцять сім тисяч п'ятсот п'ятдесят чотири гривні 72 коп.).

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 01.03.2021 року № 1.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради

Василь ФЕЦЕНКО