



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

17 березня 2023 року

№

Про укладення додаткової угоди до договору оренди землі № 4 від 01.03.2021 року ТОВ Агрофірма «Добробут» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (тік (господарський двір))

Розглянувши лист-звернення генерального директора ТОВ Агрофірма «Добробут» Ігоря Литвінова про укладення додаткової угоди до договору оренди від 01.03.2021 року № 4, площею 1, 9483 га для ведення товарного сільськогосподарського виробництва земельних часток (паїв), на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України в, ст. ст.12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди землі від 01.03.2021 року № 4 з ТОВ Агортфірма «Добробут» на земельну ділянку кадастровий номер 5321888000:00:001:0506, загальною площею 1,9483 га (згідно коду КВЦПЗ-01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (тік (господарський двір)) за межами населених пунктів Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку зі зміною нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2. Внести зміни до преамбули договору оренди земельних часток (паїв) від 01.03.2021 № 4, шляхом викладення в новій редакції:

«Орендодавець: Кобеляцька міська рада (код ЄДРПОУ 21051562, адреса: 39200, Полтавська область Полтавський район м. Кобеляки, вул. Касьяна, 29), в особі виконуючого повноваження міського голови-секретаря міської ради Василя Феценка, який діє відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з одного боку, та **Орендар:** Товариство з обмеженою відповідальністю Агрофірма «Добробут», код ЄДРПОУ 32682703, в особі генерального директора Ігоря Литвінова, діючого на підставі Статуту, з другого, (надалі – Сторони), уклали цей Договір оренди про нижченаведене.

3. Внести зміни в п.7 договору оренди земельної ділянки від 01.03.2021 року № 4, встановивши плату за використання в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної частки (паю), яка відповідно до витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок № НВ-990254362023 від 23.01.2023 року становить 69225,58 гривень (шістдесят дев'ять тисяч двісті двадцять п'ять гривень 58 копійок).

4. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди землі від 01.03.2021 року № 4.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь ФЕЦЕНКО