



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(тридцять перша сесія восьмого скликання)

РІШЕННЯ

17 березня 2023 року

№

Про укладення додаткових угод до договорів оренди земельних часток (паїв) на території Кобеляцької міської ради

Розглянувши заяви про укладення додаткової угоди до договору оренди земельних часток (паїв), на території Кобеляцької міської ради, керуючись ст. ст.1283, 1285 Цивільного кодексу України, ст.13 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», ст.12 Закону України «Про охорону земель», ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12 Земельного кодексу України, ст. ст. 12, 19, 33 Закону України «Про оренду землі», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) від 12.04.2021 року № 18 з ФОП Упирем Анатолієм Васильовичем на використання невитребуваних (неуспадкованих) земельних часток (паїв) за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради (колишня Лебединська сільська рада), площею 10,2800 га (ділянки № 44, 45), цільове призначення (згідно коду КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до Проекту передачі земель у приватну власність громадянам-членам КСП ім. Кірова.

1.1. Внести зміни в п.6 договору оренди земельних часток(паїв) від 12.04.2021 року № 5, встановивши термін використання земельних часток (паїв) терміном до 31.12.2023 року.

1.2. Внести зміни в п.7 договору оренди земельних часток (паїв) від 12.04.2021 року № 18, встановивши плату за використання однієї земельної частки (паю) в розмірі 5 000 гривень за 1 гектар.

1.3. Доручити виконуючому повноваження міського голови-секретарю міської ради Василю Фещенку підписати додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) від 12.04.2021 року № 18.

2. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) від 26.03.2021 року № 5 з приватним сільськогосподарським підприємством

«Колос», код ЄДРПОУ 05287934, на використання невитребуваних (неуспадкованих) земельних часток (паїв) за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради (колишня Іванівська сільська рада), загальною площею 6,9600 га (ділянки № 188, 377) цільове призначення (згідно коду КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до Проекту передачі земель колективної власності КСП ім. Леніна.

2.1. Внести зміни в п.6 договору оренди земельних часток (паїв) від 26.03.2021 року № 5, встановивши термін використання земельних часток (паїв), терміном до 31.12.2023 року.

2.2. Внести зміни в п.7 договору оренди земельних часток (паїв) від 26.03.2021 року № 5, встановивши плату за використання однієї земельної частки (паю) в розмірі 5 000 гривень за 1 гектар.

2.3. Доручити виконуючому повноваження міського голови - секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) від 26.03.2021 року № 6.

3. Укласти додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) від 26.03.2021 року № 5 з приватним сільськогосподарським підприємством «Колос», код ЄДРПОУ 05287934 на використання невитребуваних (неуспадкованих) земельних часток (паїв) за межами населених пунктів на території Кобеляцької міської ради (колишня Бродщинська сільська рада), загальною площею 9,3600 га (ділянки № 108, 293, 355), цільове призначення (згідно коду КВЦПЗ - 01.01) - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, відповідно до Проекту поділу земель на земельні частки (паї) в межах розпайованих земель бувшого КСП «Колос».

3.1. Внести зміни в п.6 договору оренди земельних часток(паїв) від 26.03.2021 року № 5, встановивши термін використання земельних часток (паїв), терміном до 31.12.2023 року.

3.2. Внести зміни в п.7 договору оренди земельних часток (паїв) від 26.03.2021 року № 5, встановивши плату за використання однієї земельної частки (паю) в розмірі 5 000 гривень за 1 гектар.

3.3. Доручити виконуючому повноваження міського голови - секретарю міської ради Василю Феценку підписати додаткову угоду до договору оренди земельних часток (паїв) від 26.03.2021 року № 6.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради

Василь ФЕЦЕНКО