



Проект

**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
(тридцять перша сесія восьмого скликання)

**РІШЕННЯ**

**17 березня 2023 року**

**№**

**Про надання земельних ділянок з земель комунальної власності в оренду фізичним та юридичним особам**

Розглянувши заяви землекористувачів, з метою впорядкування фактичного використання земельних ділянок в місті Кобеляки, та забезпечення надходження коштів від користування землею до державного та міського бюджетів, керуючись Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", відповідно до ст. ст. 4, 16, Закону України "Про оренду землі", ст. ст. 12, 124-126, 186 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", статті 635 Цивільного Кодексу України, враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

**ВИРІШИЛА:**

**1.** Надати в оренду гр. Котенку Станіславу Ігоровичу земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0300 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Касьяна, 41/13 в м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, терміном до 31.12.2023 року.

1.1 Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,0300 га, згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки, відповідно до її функціонального використання.

1.2. Доручити відділу земельних відносин та екології апарату Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради укласти договір оренди земельної ділянки з гр. Котенком Станіславом Ігоровичем.

**2.** Надати в оренду гр. Дейнеці Сергію Андрійовичу земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0078 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Шевченка, 46/39 в м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, терміном до 31.12.2023 року.

2.1. Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,0078 га в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

2.2. Доручити відділу земельних відносин та екології апарату Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради укласти договір оренди земельної ділянки з гр. Дейнекою Сергієм Андрійовичем.

3. Надати в оренду гр. Касьяненку Володимиру Олександровичу земельну ділянку, орієнтовною площею 0,0040 га, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ - 03.07), яка знаходиться за адресою: вул. Шевченка, 24 в м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області, терміном до 31.12.2023 року.

3.1 Встановити розмір орендної плати за користування земельною ділянкою, орієнтовною площею 0,0040 га, згідно нормативної грошової оцінки земельної ділянки відповідно до її функціонального використання.

3.2. Доручити відділу земельних відносин та екології апарату Виконавчого комітету Кобеляцької міської ради укласти договір оренди земельної ділянки з гр. Касьяненком Володимиром Олександровичем.

Виконуючий повноваження  
міського голови-секретар міської ради

Василь ФЕЩЕНКО