



**КОБЕЛЯЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**
(перше пленарне засідання тридцять першої сесії восьмого скликання)

РІШЕННЯ

17 березня 2023 року

№ 19

Про надання дозволу на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з подальшою передачею в оренду фізичним та юридичним особам

Розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб щодо надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок комунальної власності з подальшою передачею в оренду, керуючись ст. 12, 79', 122, 184 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо вирішення питання колективної власності на землю, удосконалення правил землекористування у масивах земель сільськогосподарського призначення, запобігання рейдерству та стимулювання зрошення в Україні», враховуючи рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природних ресурсів, земельних відносин та агропромислового розвитку, міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл гр. Северину Григорію Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення несільськогосподарських угідь, під сільськогосподарськими будівлями і дворами, код КВЦПЗ - 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 1,3200 га за адресою: с. Сухе, вул. Лілейна, 1А на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

1.1 Рекомендувати гр. Северину Григорію Івановичу звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

1.2 Гр. Северину Григорію Івановичу розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

2. Надати дозвіл гр. Гриценку Валерію Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення несільськогосподарських угідь, під сільськогосподарськими будівлями і дворами, код КВЦПЗ 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 0,1200 га за адресою: с. Перегонівка, пров. Рибальський, 7В на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

2.1 Рекомендувати гр. Гриценку Валерію Васильовичу звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2.2 Гр. Гриценко Валерію Васильовичу розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Надати дозвіл гр. Лісному Сергію Івановичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для сінокошіння і випасання худоби, код КВЦПЗ 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 1,0000 га на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

3.1 Рекомендувати гр. Лісному Сергію Івановичу звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

3.2 Гр. Лісному Сергію Івановичу розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

4. Надати дозвіл гр. Немудрому Андрію Борисовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для сінокошіння і випасання худоби, код КВЦПЗ 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 1,8000 га в межах с. Підгора на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

4.1 Рекомендувати гр. Немудрому Андрію Борисовичу звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

4.2 Гр. Немудрому Андрію Борисовичу розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

5. Надати дозвіл гр. Стокоз Тетяні Миколаївні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для сінокошіння і випасання худоби, код КВЦПЗ 01.08 Для сінокошіння і випасання худоби, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 0,9000 га в межах с. Підгора на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

5.1 Рекомендувати гр. Стокоз Тетяні Миколаївні звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

5.2 Гр. Стокоз Тетяні Миколаївні розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

6. Надати дозвіл гр. Котенку Станіславу Ігоровичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель громадського призначення комунальної власності для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, код КВЦПЗ 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 0,0300 га на території Кобеляцької міської ради вулиця Касьяна, 41/13, м. Кобеляки Полтавського району Полтавської області.

6.1 Рекомендувати гр. Котенку Станіславу Ігоровичу звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

6.2 Гр. Котенку Станіславу Ігоровичу розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

7. Відмовити гр. Кащенко Любові Андріївні у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності

сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для сінокосіння і випасання худоби, код КВЦПЗ 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 2,0000 га на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

8. Відмовити гр. Булизі Олегу Григоровичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для сінокосіння і випасання худоби, код КВЦПЗ 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 0,7000 га на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

9. Відмовити гр. Кулику Анатолію Васильовичу у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для сінокосіння і випасання худоби, код КВЦПЗ 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби, орієнтовною площею 1,0000 га на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта вимогам генеральних планів населених пунктів та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних одиниць, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому законом порядку.

10. Надати дозвіл гр. Лютці Любові Михайлівні на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для городництва, код КВЦПЗ 01.07 Для городництва, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 0,6000 га на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

10.1 Рекомендувати гр. Лютці Любові Михайлівні звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

10.2 Гр. Лютці Любові Михайлівні розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

11. Надати дозвіл гр. Неживому Василю Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для городництва, код КВЦПЗ 01.07 Для городництва, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 0,1500 га (суміжна ділянка 5321881705:05:001:0275) межах с. Шевченки на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

11.1 Рекомендувати гр. Неживому Василю Васильовичу звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

11.2 Гр. Неживому Василю Васильовичу розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

12. Надати дозвіл гр. Неживому Василю Васильовичу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності сільськогосподарського призначення сільськогосподарських угідь, для городництва, код КВЦПЗ 01.07 Для городництва, з подальшою передачею в оренду, орієнтовною площею 0,1500 га (суміжна ділянка 5321881705:05:001:0157) в межах с. Шевченки на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області.

12.1 Рекомендувати гр. Неживому Василю Васильовичу звернутися до землевпорядної організації з метою замовлення робіт по розробленню проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

12.2 Гр. Неживому Василю Васильовичу розроблений проект землеустрою подати на розгляд до Кобеляцької міської ради для прийняття відповідного рішення.

13. Відмовити ТОВ «ГЕОАТОМЕКСПЕРТ» у наданні дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з земель запасу комунальної власності, код КВЦПЗ 11.01 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами, орієнтовною площею 24,2700 га на території Кобеляцької міської ради Полтавського району Полтавської області, в зв'язку з тим, що дана земельна ділянка, відповідно до записів реєстру договорів оренди, знаходиться в користуванні інших осіб, терміном на 49 років.

Виконуючий повноваження
міського голови-секретар міської ради



Василь ФЕЩЕНКО