

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 6 月 5 日

横浜地方裁判所横須賀支部

裁判所書記官 西 口 晶 水

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 6 月 26 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 7 月 3 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 7 月 10 日 午前 10 時 00 分 場 所 横浜地方裁判所横須賀支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 7 月 31 日 午前 10 時 00 分 場 所 横浜地方裁判所横須賀支部
特別売却 実施期間	令和 7 年 7 月 18 日 午前 10 時 00 分から 令和 7 年 7 月 18 日 午後 0 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 6 月 5 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和 6 年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	20, 090, 000 16, 072, 000	一括	4, 018, 000	78, 265	33, 542
1	3, 470, 000				
2	16, 620, 000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 横須賀市津久井一丁目 |
| | 地 番 | 29 番 7 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 165.29 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 横須賀市津久井一丁目 29 番地 7 |
| | 家屋 番号 | 29 番 7 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 54.65 平方メートル
2 階 44.71 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年 3月 3日

横浜地方裁判所横須賀支部

裁判所書記官 和 田 絢 美

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 横須賀市津久井一丁目 |
| | 地 番 | 29 番 7 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 165.29 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 横須賀市津久井一丁目 29 番地 7 |
| | 家屋 番号 | 29 番 7 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 54.65 平方メートル
2 階 44.71 平方メートル |



令和 6年(ケ)第 56号
令和 6年10月22日受理
令和 6年11月26日提出

現況調査報告書

横浜地方裁判所横須賀支部

執行官 松村 平 仁

物 件 目 録

1. 所 在 横須賀市津久井一丁目
地 番 29番7
地 目 宅地
地 積 165.29平方メートル
2. 所 在 横須賀市津久井一丁目29番地7
家屋 番号 29番7
種 類 居宅
構 造 木造スレートぶき2階建
床 面 積 1階 54.65平方メートル
2階 44.71平方メートル



不動産の表示	「物件目録」のとおり		
住居表示	横須賀市津久井一丁目15番1号		
土地	物件1		
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☐ 公衆用道路（物件 ） ☐ （物件 ）		
形状	☐ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占有者及び占有状況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）		
その他の事項			
建物	物件2		
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点が異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：		
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある { 種類： 構造： 床面積：		
占有者及び占有状況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）		
その他の事項			
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある [地方裁判所 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	☒ 建物図面のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

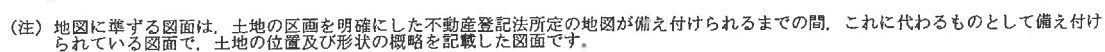
関係人の陳述等	
陳 述 者 (当事者等との関係)	陳 述 内 容 等
■近隣住民	1 本件建物は、所有者が居住していますが、帰りは夜遅くなるようです。 以 上

執 行 官 の 意 見
1 関係人の陳述および立入調査の結果によれば、本件建物は、所有者が住居として使用していることが認められる。なお、室内には、所有者宛の郵便物や電気料金関係書類が存在した。 2 当職は、目的物件所在地に3度臨場して通知書を差し置くなどしたが、所有者から何らの連絡も得られなかった。 3 キッチンにIHヒーターが設置されている。また、敷地内にヒートポンプ給湯器があることから、オール電化住宅であると思われる。 4 評価人の調査によれば、本件建物の敷地（物件1土地）は、南東側で建築基準法上の道路である市道に接している。 以 上

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
令和6年10月24日(木) 15:30-15:45	目的物件所在地	外観調査 写真撮影 施錠不在 通知書差置 近隣住民から事情聴取
令和6年11月1日(金) 14:10-14:20	目的物件所在地	施錠不在 解錠予告通知書差置 外観調査 写真撮影
令和6年11月5日(火) 14:20-14:30	横浜地方法務局 横須賀支局	記載事項証明書交付申請
令和6年11月20日(水) 14:20-15:00	目的物件所在地	立入調査(解錠) 写真撮影 [評価人同行]
令和 年 月 日() : - :		
令和 年 月 日() : - :		
令和 年 月 日() : - :		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☒ 令和 6年11月20日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人Aを立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☐		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



津久井1丁目

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

本図面は、A3 判を A4 判に縮小したものである。

(横浜地方法務局横須賀支局管轄)

令和6年9月18日

東京法務局

地図整理番号：M78195

登記官

(1/1)

(5枚目)

登記年月日：昭和49年8月15日

551887

前29-1-1 後・新同一敷

地 番

29-7, -1

地 積 測 量 図

土地の所在

横須賀市津久井大字大町各一

津久井1丁目

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。

(横浜地方支庁局横須賀支庁管理)

東京支庁局

昭和6年9月18日

登記官

本図面は、A3判をA4判に縮小したものである。
(6枚目)

作 製 者
昭和49年8月6日

作 製 日

土地

申請人

49.8.5

地番	積算	底辺	面積	積算	面積
29-7	1	20.25	8.70	165.7000	
2	20.15	8.20	165.7000		
3	20.15	8.20	165.7000		
4	20.15	8.20	165.7000		
5	20.15	8.20	165.7000		
6	20.15	8.20	165.7000		
7	20.15	8.20	165.7000		
8	20.15	8.20	165.7000		
9	20.15	8.20	165.7000		
10	20.15	8.20	165.7000		
11	20.15	8.20	165.7000		
12	20.15	8.20	165.7000		
13	20.15	8.20	165.7000		
14	20.15	8.20	165.7000		
15	20.15	8.20	165.7000		
16	20.15	8.20	165.7000		
17	20.15	8.20	165.7000		
18	20.15	8.20	165.7000		
19	20.15	8.20	165.7000		
20	20.15	8.20	165.7000		
21	20.15	8.20	165.7000		
22	20.15	8.20	165.7000		
23	20.15	8.20	165.7000		
24	20.15	8.20	165.7000		
25	20.15	8.20	165.7000		
26	20.15	8.20	165.7000		
27	20.15	8.20	165.7000		
28	20.15	8.20	165.7000		
29	20.15	8.20	165.7000		
30	20.15	8.20	165.7000		
31	20.15	8.20	165.7000		
32	20.15	8.20	165.7000		
33	20.15	8.20	165.7000		
34	20.15	8.20	165.7000		
35	20.15	8.20	165.7000		
36	20.15	8.20	165.7000		
37	20.15	8.20	165.7000		
38	20.15	8.20	165.7000		
39	20.15	8.20	165.7000		
40	20.15	8.20	165.7000		
41	20.15	8.20	165.7000		
42	20.15	8.20	165.7000		
43	20.15	8.20	165.7000		
44	20.15	8.20	165.7000		
45	20.15	8.20	165.7000		
46	20.15	8.20	165.7000		
47	20.15	8.20	165.7000		
48	20.15	8.20	165.7000		
49	20.15	8.20	165.7000		
50	20.15	8.20	165.7000		
51	20.15	8.20	165.7000		
52	20.15	8.20	165.7000		
53	20.15	8.20	165.7000		
54	20.15	8.20	165.7000		
55	20.15	8.20	165.7000		
56	20.15	8.20	165.7000		
57	20.15	8.20	165.7000		
58	20.15	8.20	165.7000		
59	20.15	8.20	165.7000		
60	20.15	8.20	165.7000		
61	20.15	8.20	165.7000		
62	20.15	8.20	165.7000		
63	20.15	8.20	165.7000		
64	20.15	8.20	165.7000		
65	20.15	8.20	165.7000		
66	20.15	8.20	165.7000		
67	20.15	8.20	165.7000		
68	20.15	8.20	165.7000		
69	20.15	8.20	165.7000		
70	20.15	8.20	165.7000		
71	20.15	8.20	165.7000		
72	20.15	8.20	165.7000		
73	20.15	8.20	165.7000		
74	20.15	8.20	165.7000		
75	20.15	8.20	165.7000		
76	20.15	8.20	165.7000		
77	20.15	8.20	165.7000		
78	20.15	8.20	165.7000		
79	20.15	8.20	165.7000		
80	20.15	8.20	165.7000		
81	20.15	8.20	165.7000		
82	20.15	8.20	165.7000		
83	20.15	8.20	165.7000		
84	20.15	8.20	165.7000		
85	20.15	8.20	165.7000		
86	20.15	8.20	165.7000		
87	20.15	8.20	165.7000		
88	20.15	8.20	165.7000		
89	20.15	8.20	165.7000		
90	20.15	8.20	165.7000		
91	20.15	8.20	165.7000		
92	20.15	8.20	165.7000		
93	20.15	8.20	165.7000		
94	20.15	8.20	165.7000		
95	20.15	8.20	165.7000		
96	20.15	8.20	165.7000		
97	20.15	8.20	165.7000		
98	20.15	8.20	165.7000		
99	20.15	8.20	165.7000		
100	20.15	8.20	165.7000		

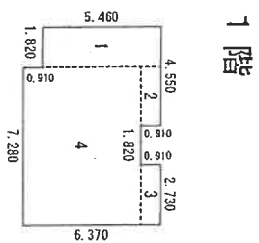


(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

縮 尺 1/200

各階平面図

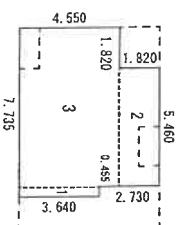
家屋番号	29番7	建物図面
建物の所在	横須賀市津久井一丁目 29番地7	



求積表

1	1.820 X	5.460 =	9.937200
2	2.730 X	0.910 =	2.484300
3	2.730 X	0.910 =	2.484300
4	7.280 X	5.460 =	39.748800

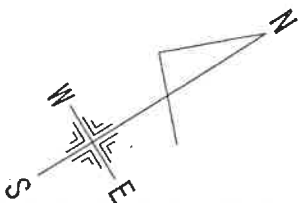
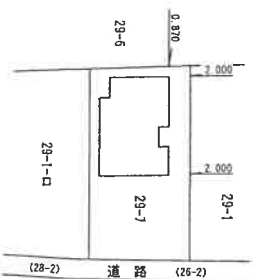
合計	54.654600
床面積	54.65m ²



求積表

1	0.455 X	3.640 =	1.656200
2	5.460 X	1.820 =	9.937200
3	7.280 X	4.550 =	33.124000

合計	44.717400
床面積	44.71m ²



これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

(横浜地方事務局横須賀支局管轄) 令和6年9月18日 東京法務局

發售

作成者

和4年9月29日作成)

縮尺

1/250

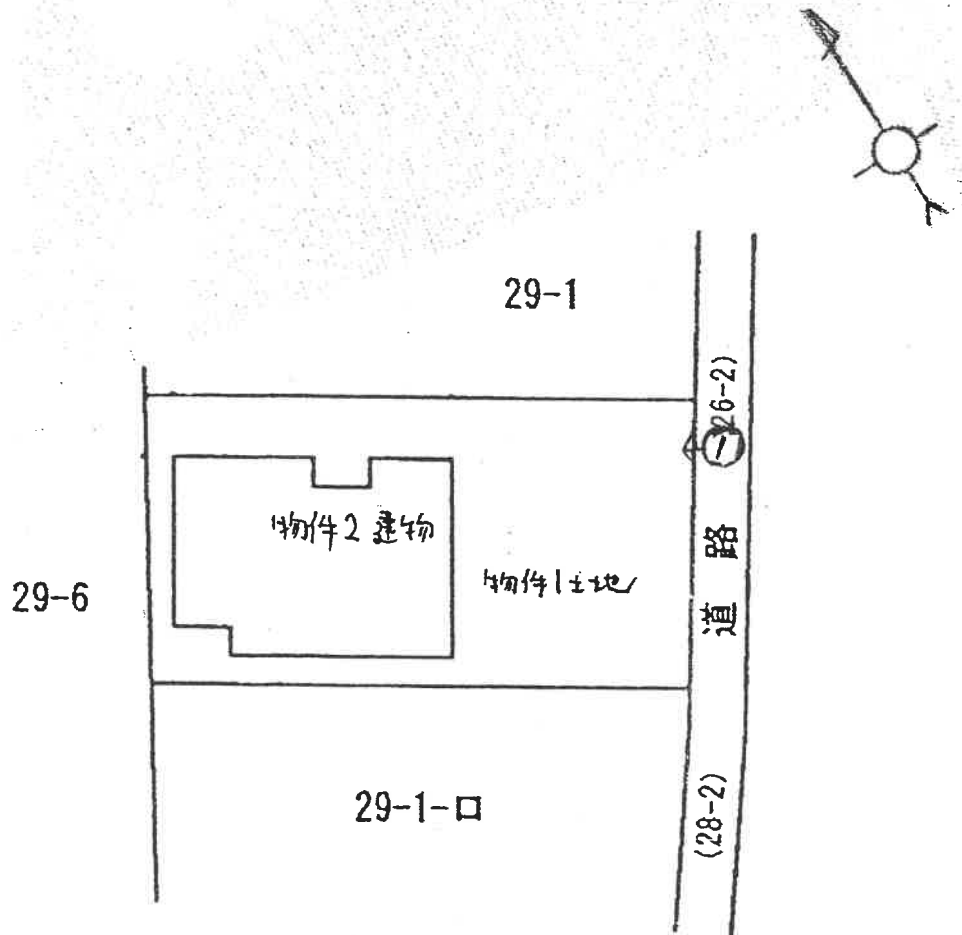
甲 讀 人

縮尺

1/500

写真撮影位置図

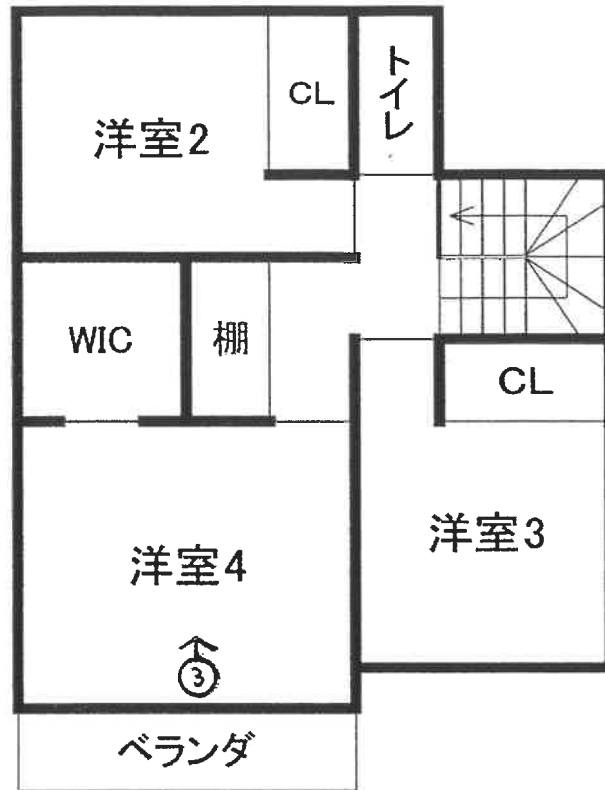
(←○は写真撮影位置・方向)



概略間取図

(←○は写真撮影位置・方向)

2階



1階





1
本件建物の外観



2



3



4



5

余 白

(2枚目)

令和6年(ケ) 第 56 号
令和6年11月20日現地調査
令和6年11月29日評 価

横浜地方裁判所横須賀支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

黒羽 聡 印

第 1 評価額

一 括 価 格（合計）	
金 2 0, 0 9 0, 0 0 0 円	
内 訳 価 格	
物 件 1（土地）	金 3, 4 7 0, 0 0 0 円
物 件 2（建物）	金 1 6, 6 2 0, 0 0 0 円

- ① 一括価格は、物件 1 ～ 2 の各不動産について、一括売却（民事執行法第 6 1 条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件 1 の内訳価格は物件 2 のための土地利用権等価格を控除した価格であり物件 2 の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

1. 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は、内覧制度によるほかは物件の内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
2. 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
3. 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
4. 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件 番号	登 記	現 況
1	次頁物件目録記載のとおり	
2		住居表示：津久井1-15-1
特 記 事 項		
なし		

* 現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--------------------------------------|
| 1 | 所 在 | 横須賀市津久井一丁目 |
| | 地 番 | 29 番 7 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 165.29 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 横須賀市津久井一丁目 29 番地 7 |
| | 家屋 番号 | 29 番 7 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造スレートぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 54.65 平方メートル
2 階 44.71 平方メートル |



第4 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	京浜急行線「津久井浜」駅の南西方約600m（道路距離）。	
付 近 の 状 況	中規模一般住宅、アパート等が混在する海に近い住宅地域。	
主な公法上の 規 制 等 (道路の幅員等の個 別的な規制を考慮し ない一般的な規制)	都市計画区分 用 途 地 域 建 蔽 率 容 積 率 防 火 規 制 立地適正化計画 その他の規制	市街化区域 第1種中高層住居専用地域 60% 200% 準防火地域 都市機能誘導区域外 居住誘導区域内 宅地造成工事規制区域 第1種高度地区 屋外広告物規制地域
画 地 条 件	規 模 形 状 間 口・奥 行 地 勢	165.29㎡ 長方形 間口約9.3m、奥行約17.9m 宅盤面は平坦
接面道路の状況	南東側で幅員約2m市道（建築基準法42条2項）に約9.3m接面する。	
土地の利用状況等	物件1は物件2建物の敷地として利用されている。	
供給処理施設	上 水 道 都 市 ガ ス 下 水 道	あり なし（オール電化） あり
特 記 事 項	・基準容積率 160% ・津波浸水想定区域に該当する。 ・道路後退部分あり	

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物	
建築時期及び 残存耐用年数	建 築 年 月 日 経 過 年 数 経済的残存耐用年数	令和4年9月28日新築(登記記載) 約 3年 約27年
仕 様	構 造 屋 根 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備	木造2階建 スレート サイディング クロス貼り等 クロス貼り等 フローリング等 トイレ、浴室、キッチン等
床面積（現況）	1階：54.65㎡ 2階：44.71㎡ 延べ99.36㎡	
現 況 用 途 等	現況用途 間 取 り	居宅 4LDK（附属資料間取図のとおり）
品 等	普通	
保守管理の状態	普通	
建物の利用状況	令和6年11月20日内部立入調査。 所有者が住居として使用している。	
特 記 事 項	・設備については動作確認をしていないため機能するかは判然としない。	

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画 地 価 格 (円/㎡)	個別 格 差	更地価格 (円/㎡)	地 積 (㎡)	建付減価	建付地価格 (円)
1	88,400	100 100	88,400	× 165.29	× 0.97	= 14,170,000

標準画地価格：標準画地価格は下記の規準価格を中心に、その他の価格資料等を斟酌して決定した。

地価公示 横須賀－32

$$\begin{array}{ccccccc} & & & \text{標準化} & & & \\ \text{地価公示価格等} & \text{時点修正} & \text{補 正} & \text{地域格差} & \text{標準画地価格} & & \\ 105,000 \text{ 円/㎡} & \times \frac{101}{100} & \times \frac{100}{100} & \times \frac{100}{120} & = & 88,400 \text{ 円/㎡} & \end{array}$$

◇時点修正：令和6年1月1日から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：標準画地で補正の必要なし。

◇地域格差：公示地の所在地域は対象地域に比し街路条件、接近条件、環境条件等の総合格差で上記のとおり。

◇個別格差：本件土地が属する近隣地域において標準的な画地であるため個別格差はない。

◇建付減価：3%と判定した。

② 物件2（建物）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現 価 率	建 物 価 格 (円)
2	170,000	× 99.36	× 0.86	= 14,530,000

現価率

- ・ 経過年数3年、経済的残存耐用年数27年、観察減価率5%
- ・ 耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を下記のとおり査定した。

$$\begin{array}{l} \text{現価率：} \frac{\text{経済的残存耐用年数年 27 年}}{\text{経過年数 3 年} + \text{経済的残存耐用年数 27 年}} \times (1 - 0.05) \\ = 0.86 \end{array}$$

2. 評価額の判定

前記により求めた価格を基に、物件1土地については土地利用権等価格を控除し、物件2建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格(円)	土地利用権等割合(注)		土地利用権等価格 (円)
1	14,170,000	×	0.65 法定地上権	=9,210,000

(注)土地利用権等割合：法定地上権と認定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価格（円）	土地利用権等 価格の控除及び加算 （円）	占有 減価 修正	市場性 修正	競売市 場修正	その他 の控除	評 価 額 （円）
1	14, 170, 000	－9, 210, 000		× 1. 0	× 0. 7		= 3, 470, 000
2	14, 530, 000	＋9, 210, 000	× 1. 0	× 1. 0	× 0. 7		= 16, 620, 000
一括価格（合計）							20, 090, 000

占有減価修正：必要なし

市場性修正：必要なし

競売市場修正：-30%と判定した

その他の控除：必要なし

第6 参考価格資料

1. 地価公示 横須賀-32

所 在：横須賀市津久井1丁目62番10「津久井1-20-26」
価 格：105,000 円／㎡
位 置：京浜急行線「津久井浜」駅 450m
価 格 時 点：令和6年1月1日
地 積：105 ㎡
供給処理施設：水道、ガス、下水
接 面 道 路：南西 4.5m 市道
用 途 指 定 等：第1種中高層住居専用地域(建蔽率 60%，容積率 200%)
地 域 の 概 要：中小規模住宅やアパート等が混在する住宅地域

2. 固定資産税評価額（令和6年度）

物件1	9,190,100 円
物件2	8,117,500 円

第7 附属資料の表示

位置図
公図写（A4判へ抜粋）
地積測量図写（A4判へ縮小）
建物図面・各階平面図写（A4判へ縮小）
間取図

以上

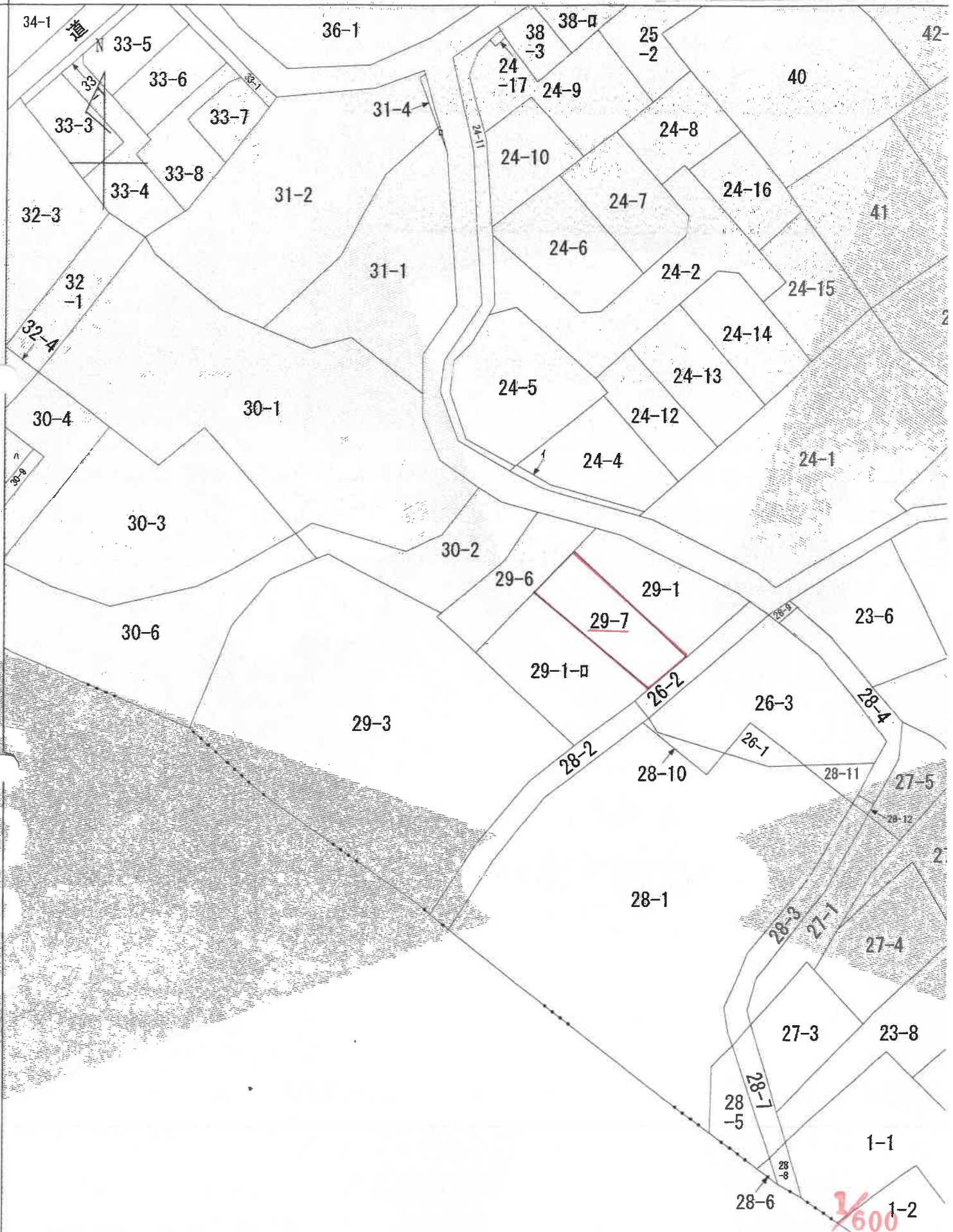
地理院地図

GSI Maps



公 函 写

本 3-1



地 番	29-7,-1
-----	---------

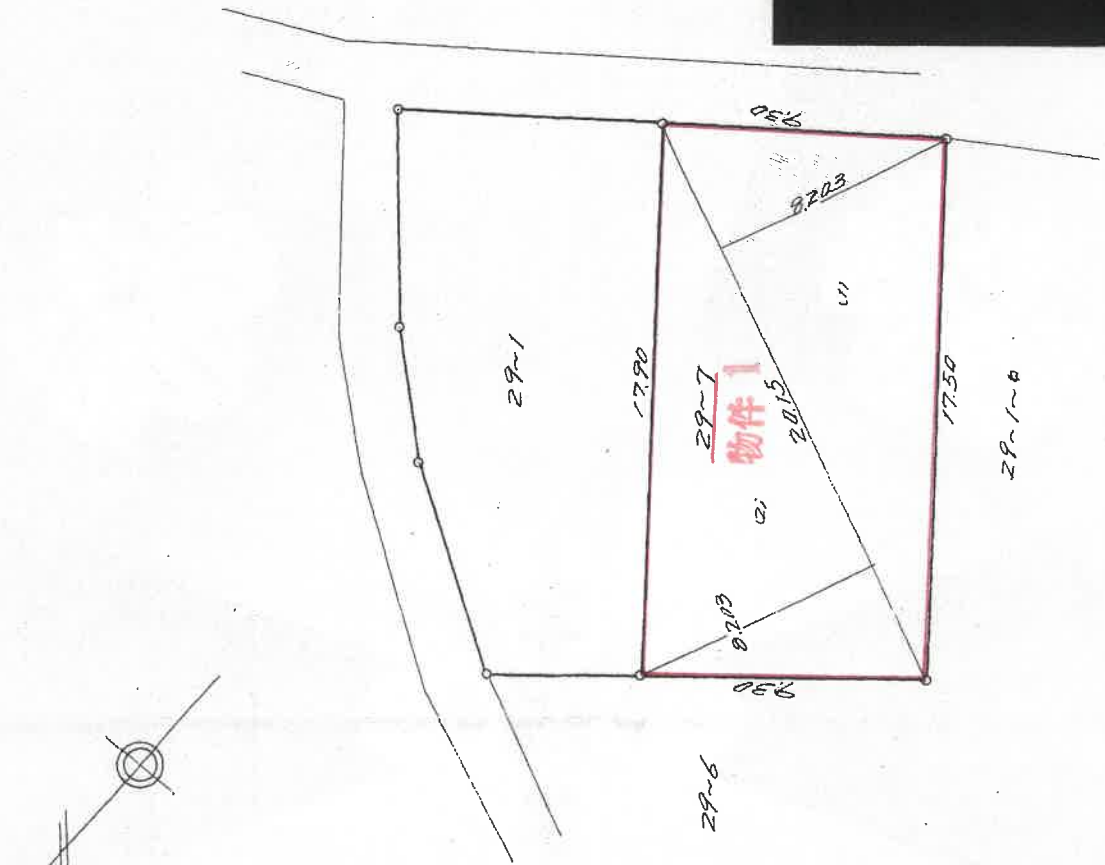
土地の所在	横須賀市津久井多々町谷
-------	-------------

津久井1丁目

昭和 49 年 9 月 6 日	作 製 年 月 日
-----------------	-----------

申請人	
-----	--

地 積 算 定 表				
地番記号	底 辺	垂 線	素 積	面 積
29-7	1	20'15"	8'203"	165'240.65
2	20'15"	8'203"	165'240.5	
計			330'481.15	m ²
1/2				165'240.4



縮 尺	1/200
-----	-------

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

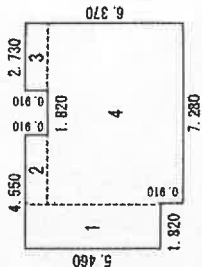
各階平面図

番 7

建物図面

物件 2

1 階

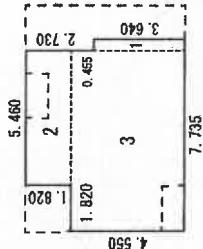


求積表

1	1.820 X 5.460 =	9.937200
2	2.730 X 0.910 =	2.484300
3	2.730 X 0.910 =	2.484300
4	7.280 X 5.460 =	39.748800

合 計 54.654600
床面積 54.65m²

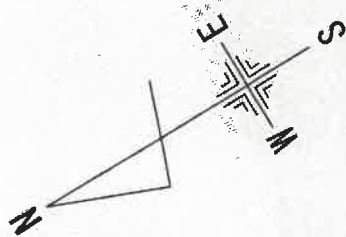
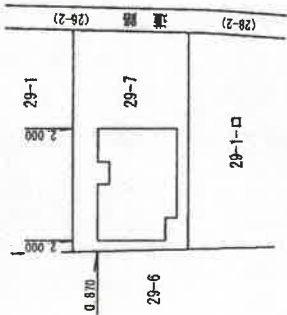
2 階



求積表

1	0.455 X 3.640 =	1.656200
2	5.460 X 1.820 =	9.937200
3	7.280 X 4.550 =	33.124000

合 計 44.717400
床面積 44.71m²



横須賀市津久井一丁目 29番地 7

家屋番号

建物の所在

作成者

29日 作成)

縮尺

1/250

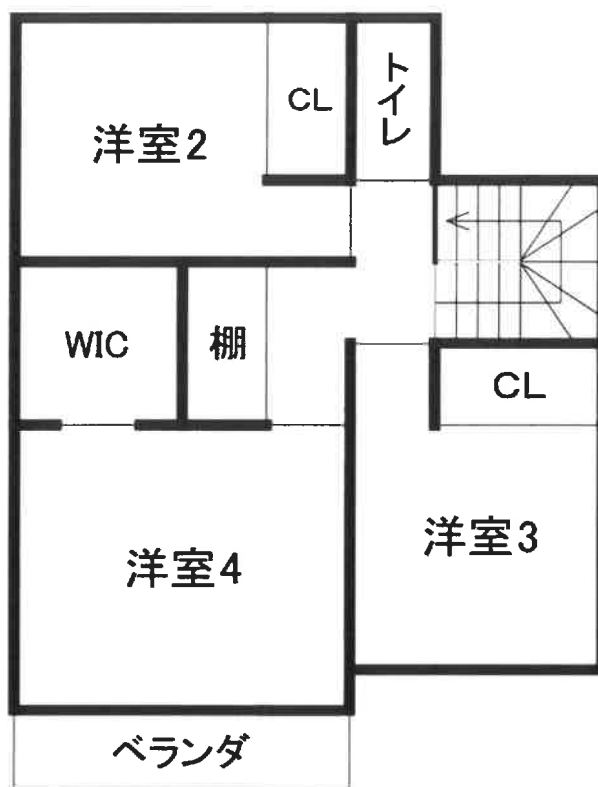
申請人

縮尺

1/500

間取図

2 階



1 階

