

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 6 月 18 日

横浜地方裁判所相模原支部執行係

裁判所書記官 平 岡 久美子

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 7 月 2 日から 令和 7 年 7 月 9 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 7 月 16 日 午前 10 時 00 分 場 所 横浜地方裁判所相模原支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 8 月 6 日 午前 9 時 50 分 場 所 横浜地方裁判所相模原支部執行係
特別売却 実施期間	令和 7 年 7 月 23 日 午前 10 時 00 分から 令和 7 年 7 月 23 日 午後 3 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 6 月 18 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。なお、特別売却実施期間中の買受申出の受付は、午前 10 時から午後 3 時までの間 (午後 0 時 15 分から午後 1 時までの間を除く。)に行います。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	17, 950, 000 14, 360, 000	一括	3, 590, 000	114, 078	29, 390
1	3, 570, 000				
2	14, 380, 000				
		</			



物 件 目 録

1 所 在 相模原市南区北里一丁目
地 番 3000番147
地 目 宅地
地 積 117.04平方メートル

共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1

2 所 在 相模原市南区北里一丁目3000番地147
家屋 番号 3000番147
種 類 居宅
構 造 木造ルーフィングぶき2階建
床 面 積 1階 49.68平方メートル
2階 44.71平方メートル

共有者 A 持分2分の1
共有者 B 持分2分の1



物 件 明 細 書

令和 7 年 4 月 25 日

横浜地方裁判所相模原支部執行係

裁判所書記官 平 岡 久美子

1 不動産の表示

【物件番号 1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 2】

本件共有者らが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

1 所 在 相模原市南区北里一丁目
地 番 3000 番 147
地 目 宅地
地 積 117.04 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1

2 所 在 相模原市南区北里一丁目 3000 番地 147
家屋 番号 3000 番 147
種 類 居宅
構 造 木造ルーフィングぶき 2 階建
床 面 積 1 階 49.68 平方メートル
2 階 44.71 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1



令和 6年(ケ)第 86号
令和 7年 1月17日受理
令和 7年 3月10日提出

現況調査報告書

横浜地方裁判所相模原支部

執行官 遠 島 仁 史

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 相模原市南区北里一丁目
地 番 3 0 0 0 番 1 4 7
地 目 宅地
地 積 1 1 7 . 0 4 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1

2 所 在 相模原市南区北里一丁目 3 0 0 0 番地 1 4 7
家屋 番号 3 0 0 0 番 1 4 7
種 類 居宅
構 造 木造ルーフィングぶき 2 階建
床 面 積 1 階 4 9 . 6 8 平方メートル
2 階 4 4 . 7 1 平方メートル
共有者 A 持分 2 分の 1
共有者 B 持分 2 分の 1

不動産の表示	「物件目録」のとおり			
住居表示	相模原市南区北里一丁目7番3-1号			
土地	物件1			
現況地目	☒ 宅地（物件1） ☐ 公衆用道路（物件 ） ☐ （物件 ）			
形状	☒ 公図のとおり ☒ 地積測量図のとおり ☒ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり ☐			
占有者及び占有状況	☒ 土地共有者ら（A及びB） ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり			
下記以外の建物（目的外建物）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外建物の概況」のとおり）			
その他の事項				
建物	物件2			
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる（ ☐ 主たる建物 ☐ 附属建物） ☐ 種類： ☐ 構造： ☐ 床面積：			
物件目録にない附属建物	☒ ない ☐ ある <table border="0" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="font-size: 2em; vertical-align: middle;">{</td> <td>種類： 構造： 床面積：</td> </tr> </table>		{	種類： 構造： 床面積：
{	種類： 構造： 床面積：			
占有者及び占有状況	☒ 建物共有者ら（A及びB） ☐ その他の者 上記の者が共同で本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり			
上記以外の敷地（目的外土地）	☒ ない ☐ ある（詳細は「目的外土地の概況」のとおり）			
その他の事項				
執行官保管の仮処分	☒ ない ☐ ある <table border="0" style="display: inline-table; vertical-align: middle;"> <tr> <td style="font-size: 2em; vertical-align: middle;">[</td> <td> 地方裁判所 支部 平成 年（ ）第 号 保管開始日 平成 年 月 日 </td> </tr> </table>		[	地方裁判所 支部 平成 年（ ）第 号 保管開始日 平成 年 月 日
[	地方裁判所 支部 平成 年（ ）第 号 保管開始日 平成 年 月 日			
土地建物の位置関係	☒ 建物図面（各階平面図）のとおり ☐ 土地建物位置関係図のとおり			

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(関係人の陳述等用)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ A (債務者兼所有者)	1 本土地及び建物は私と夫（B）が共有し、本建物は私と夫が住居として使用しています。 2 本建物は、雨漏りも水回りの不具合ありません。 3 本建物内で犬や猫を飼っていません。 4 本建物で壊れているところ等は無いと思います。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

執 行 官 の 意 見

- 本建物の占有者及び占有状況は、関係人の陳述及び内部立入調査の結果より2枚目記載のとおりと認めた。
- 本建物の損傷の箇所等
特になし。
- 本土地は、南側で市道に接している。(評価人の調査による)

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

(4枚目)

(調査の経過用)

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年1月22日（水） 17：35—17：45	目的物件所在地	外観調査写真撮影，不在，通知書投函
7年2月5日（水） 16：40—16：45	目的物件所在地	外観調査，不在，通知書投函
7年3月5日（水） 15：00—15：15	目的物件所在地	目的物件立入調査，写真撮影，債務者兼所有者Aより占有状況等聴取（評価人同行）
7年3月10日（月）	横浜地方法務局相模原支局	全部事項証明書交付申請（道路）
年 月 日（ ） ： — ：		
年 月 日（ ） ： — ：		
年 月 日（ ） ： — ：		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので，立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので，立会人 を立ち合わせ，技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☐		

(注) チェック項目中の調査結果は，「■」の箇所の記載のとおり

(5枚目)



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

本図面はA3判を A4判
に縮小したものである

地番区域見出

北里1丁目

A 大野台4丁目

請求部	所在地	相模原市南区北里一丁目			地番	3000番147		
出力縮尺	1/600	精度区	座標系 番号 は記号	分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日				備考 年月日 (原図)			補記事項	

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(横浜地方法務局相模原支局管轄)

令和6年11月7日

東京法務局立川出張所

登記官

地图整理番号：M55896

(1/1)

(6 枚目)

地積測量図

本図面は B4 判を A4 判
に縮小したものである

地 番 3000-51, ~147 地 積 測 量 図
土地の所在 相模原市南区北里一丁目

求積表

地 番	④ 3000-51				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
301	506.544	496.197	9.491	4798.118104	
302	506.752	502.759	7.312	3705.370624	
401	506.890	503.509	-2.209	-1119.720010	
402	522.393	500.550	-10.241	-5349.826713	
305	521.098	493.268	-4.353	-2268.165474	
		合計面積		-234.223469	
		合計面積		117.117345	
		合計面積		117.11 m2	

地 番	⑤ 3000-147				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
401	506.890	503.509	10.254	5197.650060	
303	508.233	510.804	4.337	2204.206521	
304	523.730	507.846	-10.254	-5370.327427	
402	522.393	500.550	-4.337	-2265.618441	
		合計面積		-234.089280	
		合計面積		117.046400	
		合計面積		117.04 m2	

合計面積 234.1563745 m2

地 番	⑥ 3000-111				
NO	Xn	Yn	Yn+1-Yn-1	Xn・(Yn+1-Yn-1)	
306	506.890	503.509	10.254	5197.650060	
307	508.233	510.804	4.337	2204.206521	
		合計面積		-234.089280	
		合計面積		117.046400	
		合計面積		117.04 m2	



測量年月日	平成31年11月25日
監修者	佐藤 誠

境界点の種類	境界点の種類
① 境界点	境界点
② 境界点	境界点
③ 境界点	境界点
④ 境界点	境界点
⑤ 境界点	境界点
⑥ 境界点	境界点

作成者

土地測量課 佐藤 誠

(平成 31 年 2 月 1 日作成)

申請人

佐藤 誠

縮尺

1/250

建物図面

本図面は B4 判を A4 判
に縮小したものである

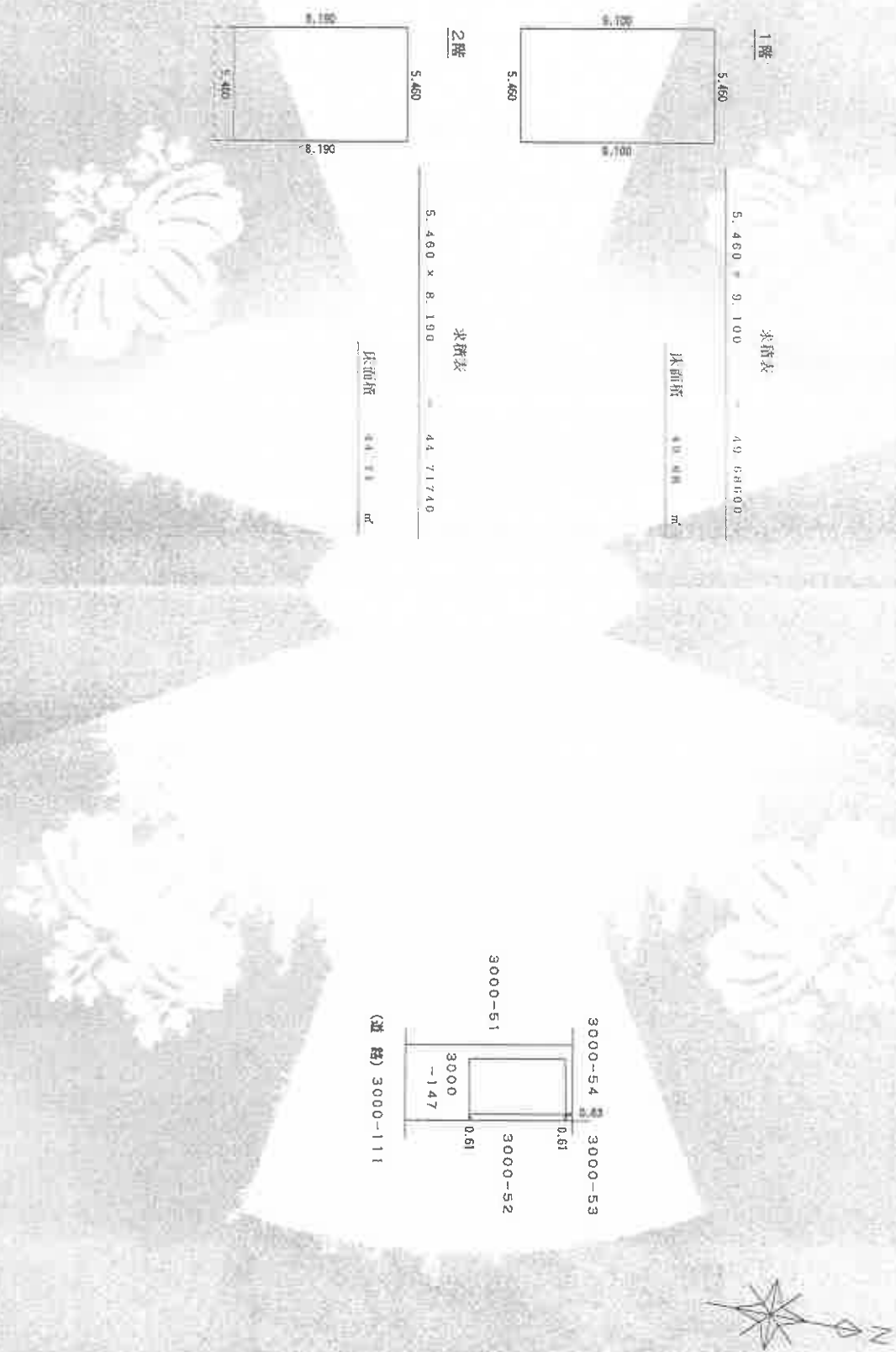
各階平面図

家屋番号 3000-147

建物図面
各階平面図

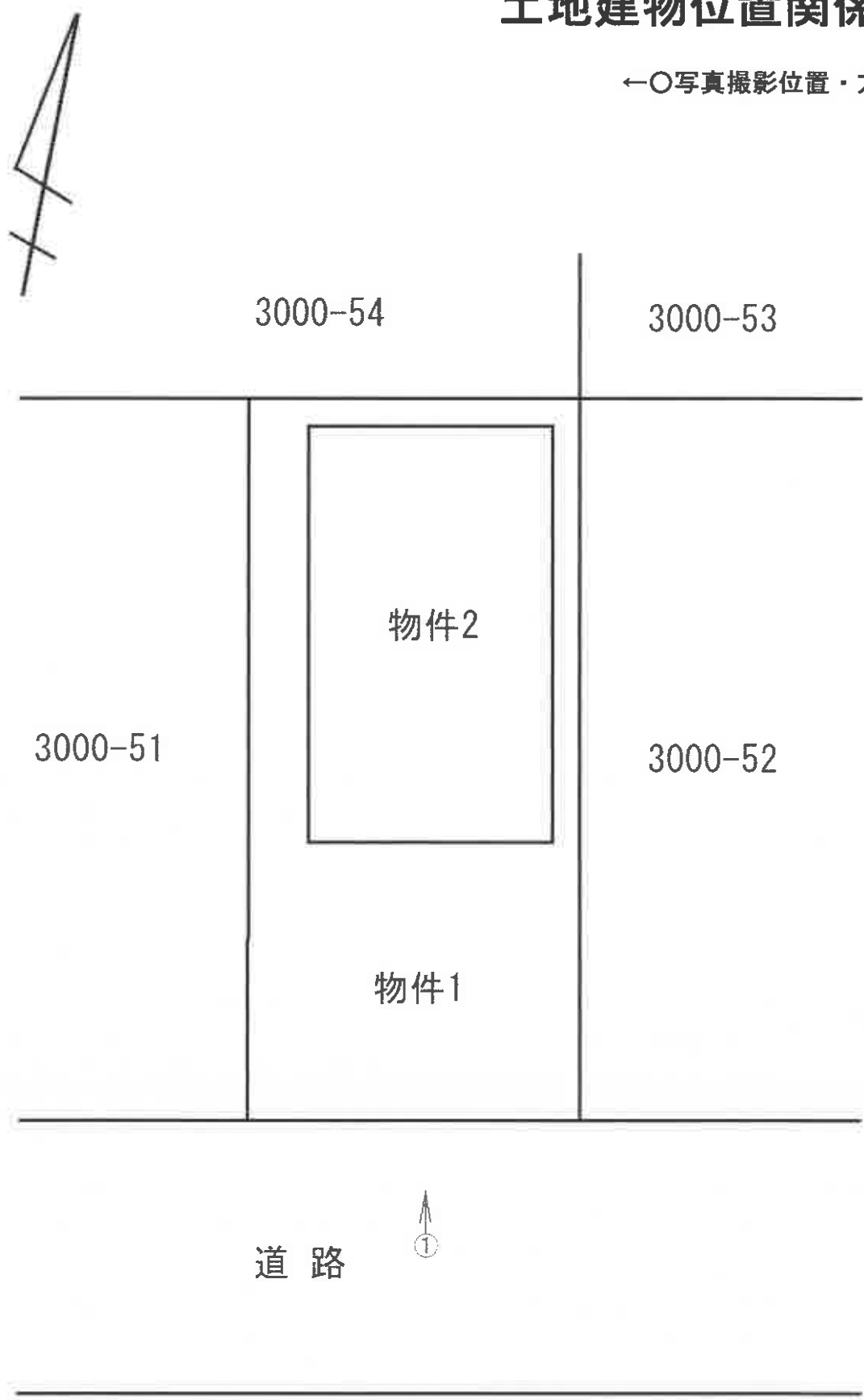
建物の所在 相模原市南区北里一丁目3000番地1.47

作成者	士 調査士	9 月 13 日 (月)	縮尺	1/250	申請人	縮尺	1/500
-----	-------	--------------	----	-------	-----	----	-------



土地建物位置関係図

←○写真撮影位置・方向



間取見取図

←○写真撮影位置・方向



1階



2階

① 建物の外観

本建物



② 建物内の状況



③ 建物内の状況



④ 建物内の状況



⑤ 建物内の状況



令和 6 年 (ケ) 第 86 号
令和 7 年 3 月 5 日 現地調査
令和 7 年 3 月 22 日 評 価

横浜地方裁判所相模原支部

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

谷 口 洋 介

第 1 評価額

一括価格（合計）	
金 17,950,000 円	
内 訳 価 格	
物 件 1（土地）	金 3,570,000 円
物 件 2（建物）	金 14,380,000 円

- ① 一括価格は、物件 1～2 の各不動産について、一括売却（民事執行法第 61 条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 物件 1 の内訳価格は物件 2 のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件 2 の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

1. 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は、内覧制度によるほかは物件の内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
2. 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
3. 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
4. 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法第58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件 番号	登 記	現 況
1	次頁物件目録記載のとおり	
2		(住居表示) 「相模原市南区北里一丁目7番3－1号」
特 記 事 項		
なし		

* 現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じである。

物 件 目 録

1 所 在 相模原市南区北里一丁目

地 番 3000番147

地 目 宅地

地 積 117.04平方メートル

共有者 A 持分2分の1

共有者 B 持分2分の1

2 所 在 相模原市南区北里一丁目3000番地147

家屋 番号 3000番147

種 類 居宅

構 造 木造ルーフィングぶき2階建

床 面 積 1階 49.68平方メートル

2階 44.71平方メートル

共有者 A 持分2分の1

共有者 B 持分2分の1



第4 目的物件の位置・環境等

1. 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	小田急小田原線「相模大野」駅の北西方約5.1km（道路距離）、バス停留所「友愛病院前」から徒歩約9分に位置している。	
付 近 の 状 況	一般住宅が多い中にアパートも見られる住宅地域	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 （道路の幅員等の 個別的な規制を考 慮しない一般的な 規制）	都市計画区分 用 途 地 域 建 蔽 率 容 積 率 防 火 規 制	市街化区域 第1種住居地域 60% 200% 準防火地域
画 地 条 件	規 模 形 状 間 口 ・ 奥 行 地 勢	117.04㎡（公簿面積） 長方形 間口約7.4m、奥行約15.8m 概ね平坦
接面道路の状況	南側幅員約6.2m舗装市道（建築基準法第42条1項1号）とほぼ等高に約7.4m接面する。	
土地の利用状況等	物件2の建物敷地等として利用されている。 建物の配置は附属資料建物図面写のとおり。	
供 給 処 理 施 設	上 水 道 都 市 ガ ス 下 水 道	あり あり あり
特 記 事 項	なし	

2. 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物	
建築時期及び 残存耐用年数	建 築 年 月 日 経 過 年 数 経済的残存耐用年数	平成31年4月25日 新築（登記記載） 約6年（1年未満の端数切り上げ） 約16年
仕 様	構 造 屋 根 外 壁 内 壁 天 井 床 設 備	木造2階建 ルーフィングぶき サイディング ビニールクロス貼 ほか ビニールクロス貼 ほか フローリング ほか キッチン、トイレ×2、洗面所、浴室 ほか
床面積（現況）	1階：49.68㎡、2階：44.71㎡、延床面積：94.39㎡	
現 況 用 途 等	現況用途 間 取 り	居宅 4LDK（附属資料建物概略間取図参照）
品 等	普通	
保守管理の状態	普通	
建物の利用状況	令和7年3月5日：内部立入調査 建物共有者らが住居として使用している。	
特 記 事 項	・新築時における確認台帳（建築物）記載証明書の概要は以下のとおり。 確認済証番号：第HPA-18-11844-1号 確認年月日：平成30年12月11日 検査済証番号：第HPA-18-11844-1号 検査済証発行年月日：平成31年4月26日	

第5 評価額算出の過程

1. 基礎となる価格

① 物件1（土地）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

物件 番号	標準画地 価 格 (円/㎡)	個別 格 差	更地価格 (円/㎡)	地 積 (㎡)	建付 減価	建付地価格 (円)
1	131,000	$\frac{100}{100}$	131,000	$\times 117.04$	$\times 0.95$	$= 14,570,000$

標準画地価格：標準画地価格は下記の規(比)準価格を中心に、その他の価格資料等を斟酌して決定した。

地価調査地：相模原南(県)－7

$$\begin{array}{ccccccc}
 \text{地価調査価格} & & \text{時点修正} & & \text{標準化} & & \\
 & & & & \text{補 正} & & \\
 & & & & \text{地域格差} & & \text{標準画地価格} \\
 156,000 \text{ 円/㎡} & \times & \frac{100.5}{100} & \times & \frac{100}{100} & \times & \frac{100}{120} = 131,000 \text{ 円/㎡}
 \end{array}$$

◇時点修正：令和6年7月1日から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：標準画地で補正の必要なし。

◇地域格差：地価調査地の所在地域は対象地域に比し街路条件、交通接近条件、環境条件、行政的条件等の総合格差で上記のとおり。

◇個別格差：個別格差修正は不要と判断した。

◇建付減価：建付減価率を5%と判定した。

② 物件 2 (建物)

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

物件 番号	再調達原価 (円/㎡)	現況延床面積 (㎡)	現 価 率	建 物 価 格 (円)
2	170,000	× 94.39	× 0.69	= 11,070,000

現価率

- ・ 経過年数 6 年、経済的残存耐用年数 16 年、観察減価率 5%
- ・ 耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用し、現価率を以下のとおり査定した。

$$\begin{aligned}
 \text{現価率} &: \frac{\text{経済的残存耐用年数 16 年}}{\text{経過年数 6 年} + \text{経済的残存耐用年数 16 年}} \times (1 - 0.05) \\
 &= 0.69
 \end{aligned}$$

2. 評価額の判定

前記により求めた価格を基に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

① 土地利用権等価格

物件 番号	建付地価格(円)	土地利用権等割合(注)		土地利用権等価格 (円)
1	14,570,000	×	0.65 法定地上権	= 9,470,000

(注) 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を65%と査定した。

② 内訳価格及び一括価格

物件 番号	基礎となる 価格(円)	土地利用権等 価格の控除及び加算 (円)	占有 減価 修正	市場性 修正	競売市 場修正	その他 の控除	評 価 額 (円)
1	14,570,000	－ 9,470,000	×	×	×		= 3,570,000
2	11,070,000	＋ 9,470,000	×	×	×		= 14,380,000
一括価格(合計)							17,950,000

占有減価修正：必要なし。

市場性修正：必要なし。

競売市場修正：－30%と判定した。

その他の控除：必要なし。

第6 参考価格資料

1. 地価調査価格：相模原南(県)－7

所 在：相模原市南区大野台4丁目3008番351外
「相模原市南区大野台4－23－10」

価 格：156,000 円／㎡

位 置：JR横浜線「古淵」駅約1.9 km

価 格 時 点：令和6年7月1日

地 積：162 ㎡

供給処理施設：水道、ガス、下水

接 面 街 路：南東側4m市道

用 途 指 定 等：第1種低層住居専用地域（建蔽率50%、容積率100%）
準防火地域

地 域 の 概 要：中小規模一般住宅が多い住宅地域

2. 固定資産税評価額（令和6年度）

物件1 9,890,816 円

物件2 6,500,031 円

第7 附属資料の表示

位置図

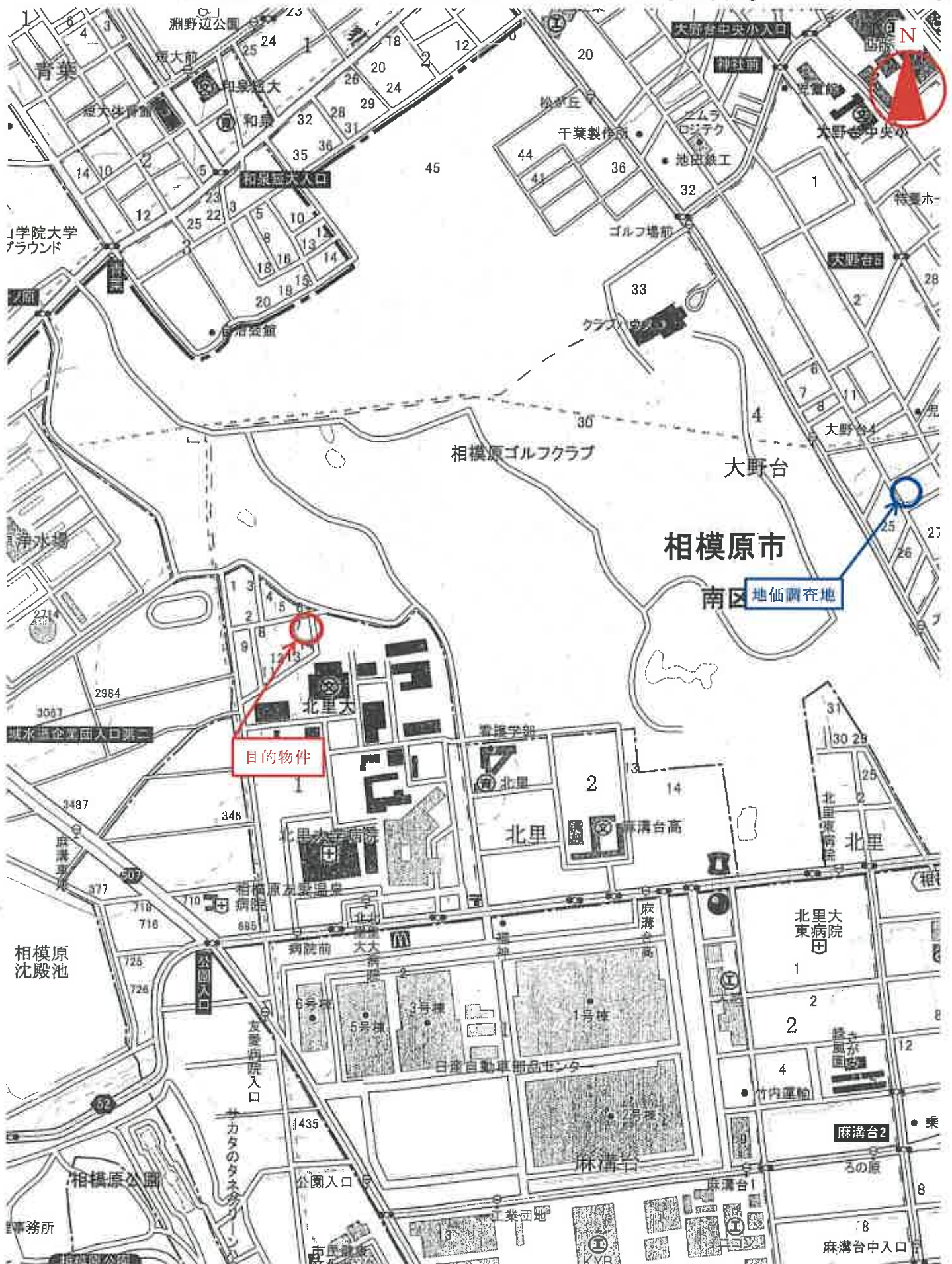
公図写（A3判からA4判へ縮小）

地積測量図写（A3判からA4判へ縮小）

建物図面・各階平面図写（A3判からA4判へ縮小）

建物概略間取図

以 上



位置図
1/10,000 相当



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



A 大野台4丁目

請求部	所在	相模原市南区北里一丁目				地番	3000番147			
出力縮	1/600	精度区分		座標系又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補記事項		

公図写

(本図面はA3判をA4判に縮小したもの)

登記年月日：平成31年2月25日

地積測量図

地番 3000-51, -147

土地の所在 相模原市南区北里一丁目

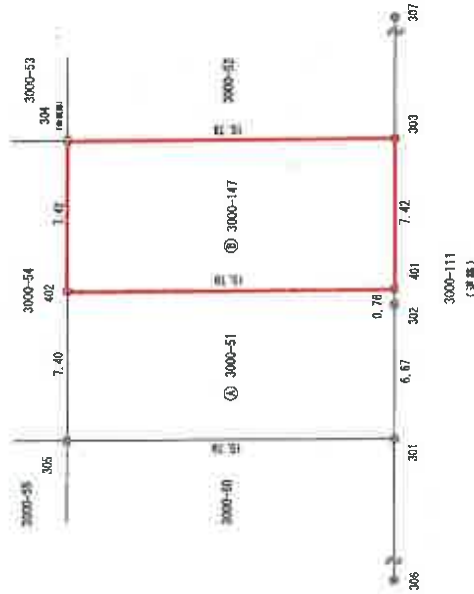
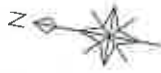
表積算

地番	① 3000-51				
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn - (Yn-1-Yn-1)	
301	505.544	406.187	9.491	4768.118104	
302	506.752	502.739	7.312	3705.370624	
401	506.890	503.509	-2.203	-1119.720010	
402	522.393	500.550	-10.241	-5349.826713	
305	521.058	483.268	-4.353	-2248.165474	
合計				-234.233469	
合計面積				117.11 m2	

地番	② 3000-147				
NO	Xn	Yn	Yn-1-Yn-1	Xn - (Yn-1-Yn-1)	
401	506.890	503.509	10.254	5197.650050	
303	508.233	510.804	4.337	2204.208921	
304	523.730	507.846	-10.284	-5370.327420	
402	522.393	500.550	-4.337	-2248.618441	
合計				-234.089280	
合計面積				117.04 m2	

総合計面積 234.1563745 m2

出図人	図 説	式 算 式	式 算 式
測量者	測量者	測量者	測量者
測量者	測量者	測量者	測量者
測量者	測量者	測量者	測量者



境界点	境界線の種類
①	コンクリート杭
②	金属線
③	プラスチック
④	金属プレート
⑤	田 井 物
⑥	計 算 点

測量年月日 平成31年 1月 25日
座標系 任意

作成者

申請人

縮尺 1/250

物件 1 土地

(本図面はA3判をA4判に縮小したもの)

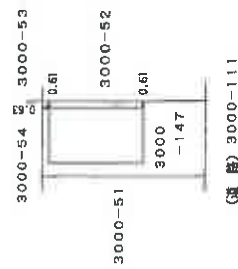
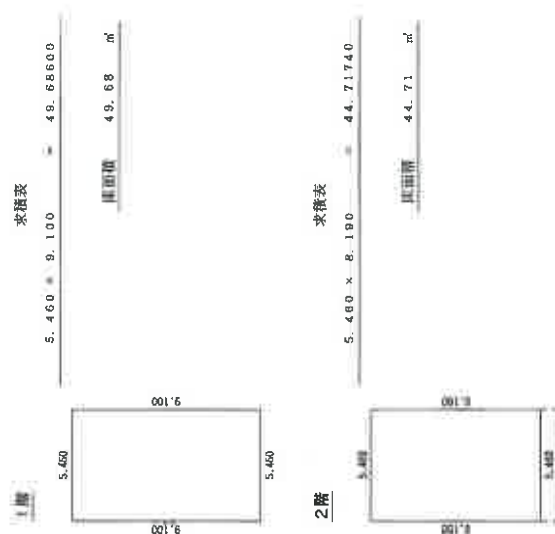
登記年月日：令和1年9月19日

建物図面
各階平面図

家屋番号 3000-147

建物の所在 相模原市南区北里一丁目3000番地147

各階平面図



作成者

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

物件2建物

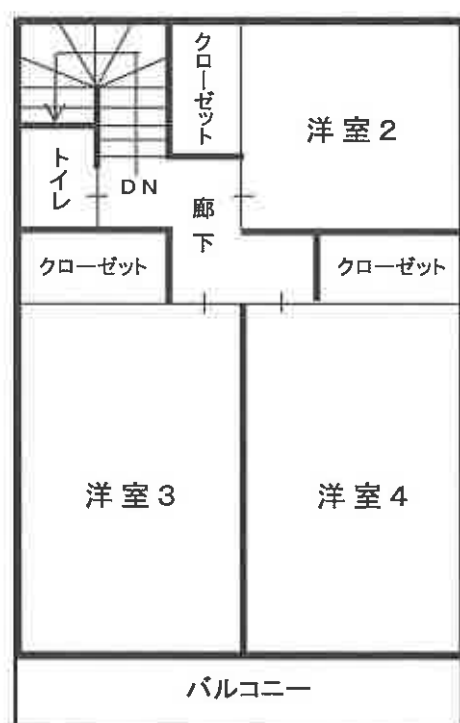
(本図面はA3判をA4判に縮小したもの)

建物概略間取図

令和6年(ケ) 第 86 号



1階



2階