

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 6 月 17 日

名古屋地方裁判所豊橋支部

裁判所書記官 伊 藤 祐 加

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 7 月 2 日から 令和 7 年 7 月 9 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 7 月 16 日 午前 10 時 00 分 場 所 名古屋地方裁判所豊橋支部
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 7 月 30 日 午前 9 時 50 分 場 所 名古屋地方裁判所豊橋支部
特別売却 実施期間	令和 7 年 7 月 23 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 7 月 23 日 午後 4 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかを執行官に提出する方法による。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書
買受申出の資格の 制限（民事執行規則 33 条）	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 6 月 17 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	19, 270, 000 15, 416, 000	一括	3, 854, 000	118, 850	25, 032
1	4, 480, 000				
2	14, 790, 000				

物 件 目 録

- 1 所 在 豊橋市牟呂町字北汐田
 地 番 1 1 番 4
 地 目 宅地
 地 積 2 3 8. 2 8 平方メートル

- 2 所 在 豊橋市牟呂町字北汐田 1 1 番地 4 (換地 豊橋柳
 生川南部土地区画整理 7 0 街区予定地番 1 番 4)
 家屋 番号 1 1 番 4
 種 類 居宅
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建
 床 面 積 1 階 6 2. 4 3 平方メートル
 2 階 4 2. 0 8 平方メートル

物 件 明 細 書

令和 7 年 5 月 26 日

名古屋地方裁判所豊橋支部

裁判所書記官 原 謙太郎

1 不動産の表示

【物件番号 1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号 1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号 2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号 1】

買受人は、下水道の受益者負担金の徴収を受ける可能性がある。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。

- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- 1 所 在 豊橋市牟呂町字北汐田
 地 番 1 1 番 4
 地 目 宅地
 地 積 2 3 8. 2 8 平方メートル

- 2 所 在 豊橋市牟呂町字北汐田 1 1 番地 4 （換地 豊橋柳
 生川南部土地区画整理 7 0 街区予定地番 1 番 4）
 家屋 番号 1 1 番 4
 種 類 居宅
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建
 床 面 積 1 階 6 2. 4 3 平方メートル
 2 階 4 2. 0 8 平方メートル



令和 6 年(ケ)第 93 号

令和 7 年 1 月 20 日受理

令和 7 年 3 月 12 日提出

現 況 調 査 報 告 書

名古屋地方裁判所豊橋支部

執行官 池 上 浩 美

物 件 目 録

1 所 在 豊橋市牟呂町字北汐田
 地 番 11 番 4
 地 目 宅地
 地 積 238.28 平方メートル

共有者 持分 2 分の 1
 共有者 持分 2 分の 1

2 所 在 豊橋市牟呂町字北汐田 11 番地 4 (換地 豊橋柳
 生川南部土地区画整理 70 街区予定地番 1 番 4)

家屋 番号 11 番 4
 種 類 居宅
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建
 床 面 積 1 階 62.43 平方メートル
 2 階 42.08 平方メートル

共有者 持分 2 分の 1
 共有者 持分 2 分の 1

(2 枚目)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ A (所有(共有)者)	1 物件1, 2土地建物(以下「本件物件」という)の相共有者Bは元夫です。 2 物件2建物は, 私たち家族5人が住んでいましたが, 私とBは離婚し, 令和6年4月以降, 同建物は空き家の状態で, 誰も住んでおらず, 誰にも貸していません。なお, 同建物内では犬を1匹飼っていました。 3 物件2建物には太陽光発電システムが備わっており, 屋根には太陽光パネルが設置されています。同システムは同建物完成後にB名義でローンを組んで設置したもので, 完済はしていません。同システムによる電力の利用内容については分かりません(同ローンに関する「お支払い明細書」を示した。) 4 物件2建物では都市ガスを使用し, エコ給湯器も使用していました。 5 物件2建物には, 雨漏りする箇所はなく, 水回り等にも不具合な箇所はありませんでした。また, 同建物で事件・事故が起きたこともありません。 6 物件1土地は境界で問題になったことはありません。
■ 三井住友カード株式会社担当者	1 株式会社セディナは当社の旧商号です。 2 物件2建物に設置されている太陽光発電システムに関して, 当社は所有権留保によって, 同設備を回収することはありません。よって, 同システムが本件競売によって同建物を一緒に売却されることに異議はありません。また, 本件買受人に同システムの設置費用の残債を請求することはありません。

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

執行官の意見

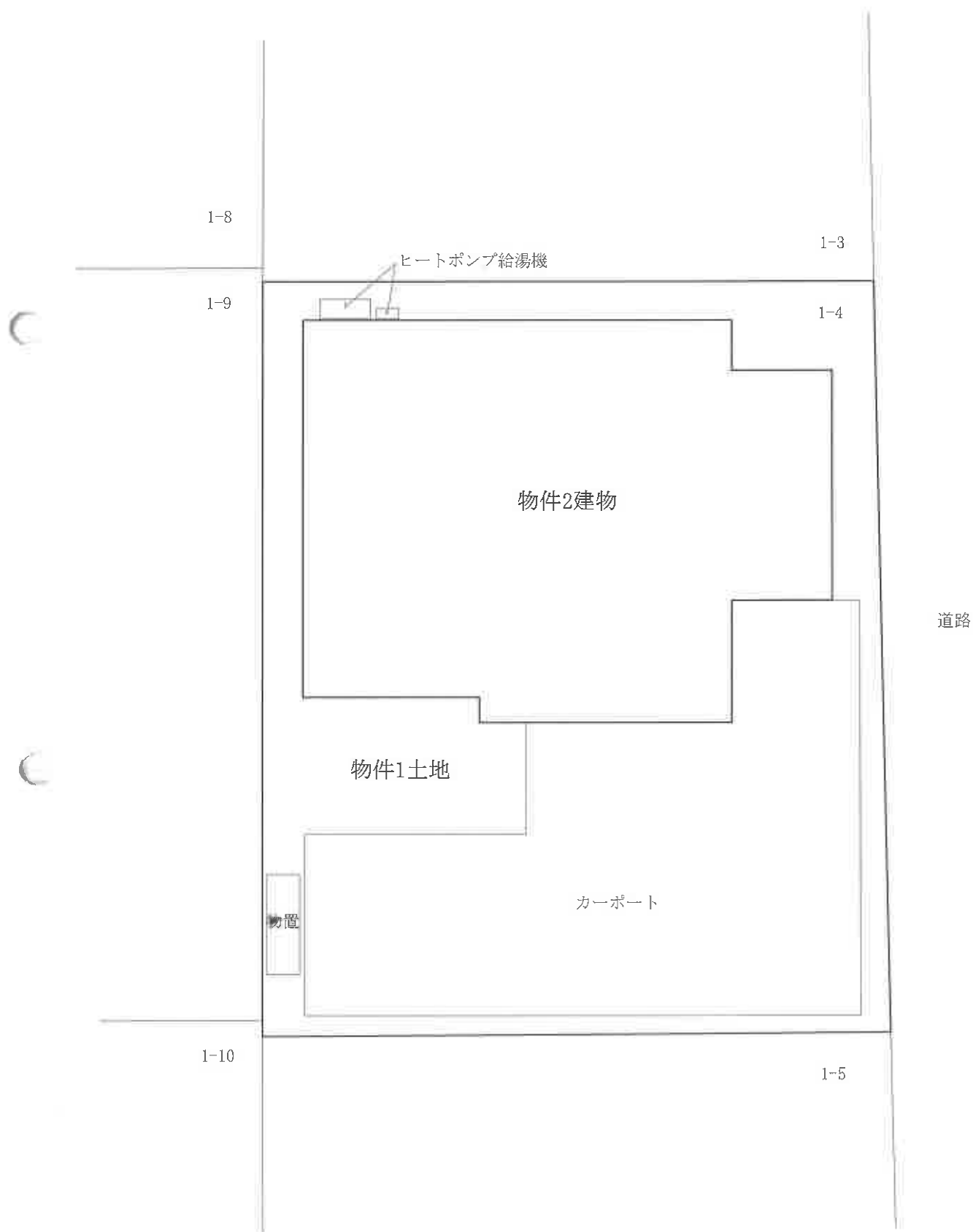
- 1 本件物件の状況は、別紙配置図、建物間取図(概略)及び添付写真のとおりであり、物件1土地は、概ね北東側が道路に接する土地で、同土地に物件2建物が建てられている。なお、同土地のその余の敷地部分は庭地と駐車場で、カーポート(工作物)と物置(動産)が設置されている。
- 2 物件2建物の占有状況については、関係人の陳述及び現認した状況から、2枚目に記載のとおり認定した。なお、本件物件について、第三者が占有する徴表は認められない。
- 3 物件2建物の状況については、同建物は築約9年の建物であり、経年による劣化以外に壁等に穴が開いている箇所が3か所及び和室の畳の変色が認められた。
- 4 物件2建物の床面積については、階段の大部分が床面積に算入されていないものと思料するが、その取扱い等については専門家の調査を要するものと思料する。また、2階下屋収納については、天井の高さ等から建築基準法上の床面積に算入されないものと思料する。
- 5 物件2建物には太陽光発電システムが備わっており、屋根には太陽光発電パネルが設置されている。同システムによる電力の利用状況は不明である。なお、同システムの設置費用は完済していないが、同システムに関する債権者は、同システムの所有権を主張しない及び同システムが同建物と一緒に売却されることに異議はない旨述べている。
- 6 1枚目の物件目録1に記載の土地は、豊橋柳生川南部土地区画整理事業により仮換地として指定された土地で、その面積は151.82平方メートルであると思料する。
- 7 他に占有権原を推認し得る資料は見当たらなかった。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年1月20日(月)	名古屋地方裁判所 岡崎支部	A, Bに通知書送付
7年1月21日(火) 16:00-16:10	名古屋法務局 豊橋支局	公図, 地積測量図, 建物図面等交付申請
7年1月22日(水) 12:00-12:10	目的物件所在地	目的物件確認, 物件1土地調査, 外観写真撮影
7年3月5日(水) 10:00-10:50	目的物件所在地	目的物件確認, 室内外立入調査, 写真撮影, Aから事情聴取(評価人同行)
7年3月11日(火) 14:20-14:30	名古屋地方裁判所 岡崎支部	三井住友カード株式会社担当者から事情聴取 (電話)
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので, 立会人及び解錠技術者を同行して 臨場した。 ☒ 令和7年3月5日 物件2建物は, 不在で施錠されていたので, 立会人を立ち会わせ, 解錠技術者に解錠さ せていたところ, その作業中にAが現れた。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☐		

(注) チェック項目中の調査結果は, 「■」の箇所の記載のとおり

土地建物配置図（概略）

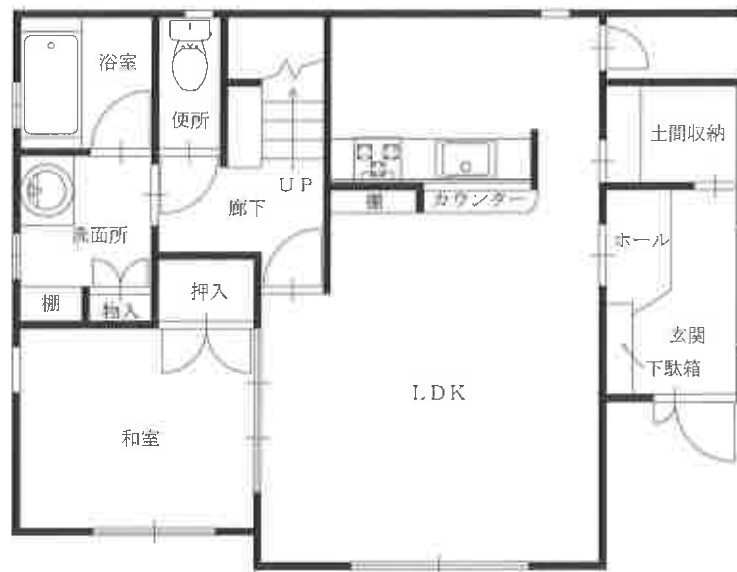


建物間取図 (概略)



物件 2 建物

1階



2階

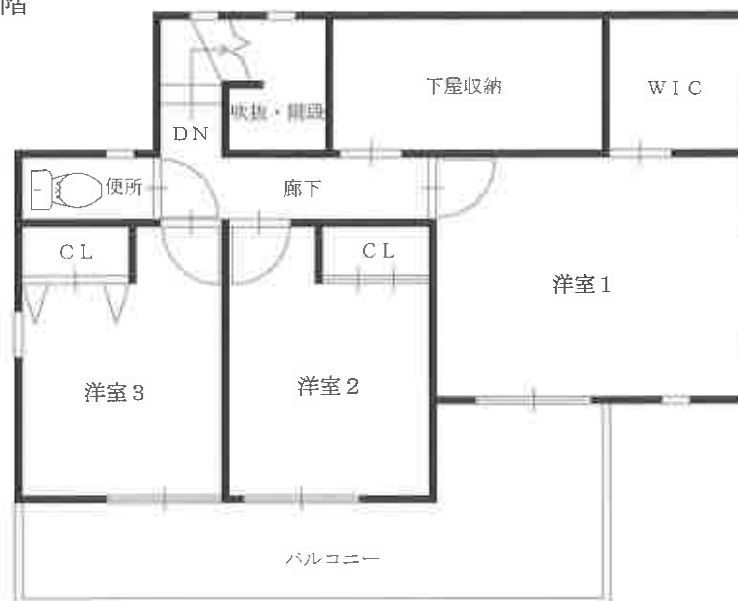


写真1 カーポート 物件2建物



物件1土地

写真2 物件2建物 1階室内(LDK)



写真 3

物件 2 建物

1 階室内(LDK の壁の穴)



写真 4

物件 2 建物

1 階室内(和室)



写真 5

物件 2 建物

1 階室内(LDK)



写真 6

物件 2 建物

1 階室内(浴室)



写真 7

物件 2 建物

2 階室内(洋室 1)



写真 8

物件 2 建物

2 階室内(洋室 1 壁の穴)



写真 9

物件 2 建物

2 階室内(洋室 2)



写真 1 0

物件 2 建物

2 階室内(洋室 3)



写真 1 1

物件 2 建物

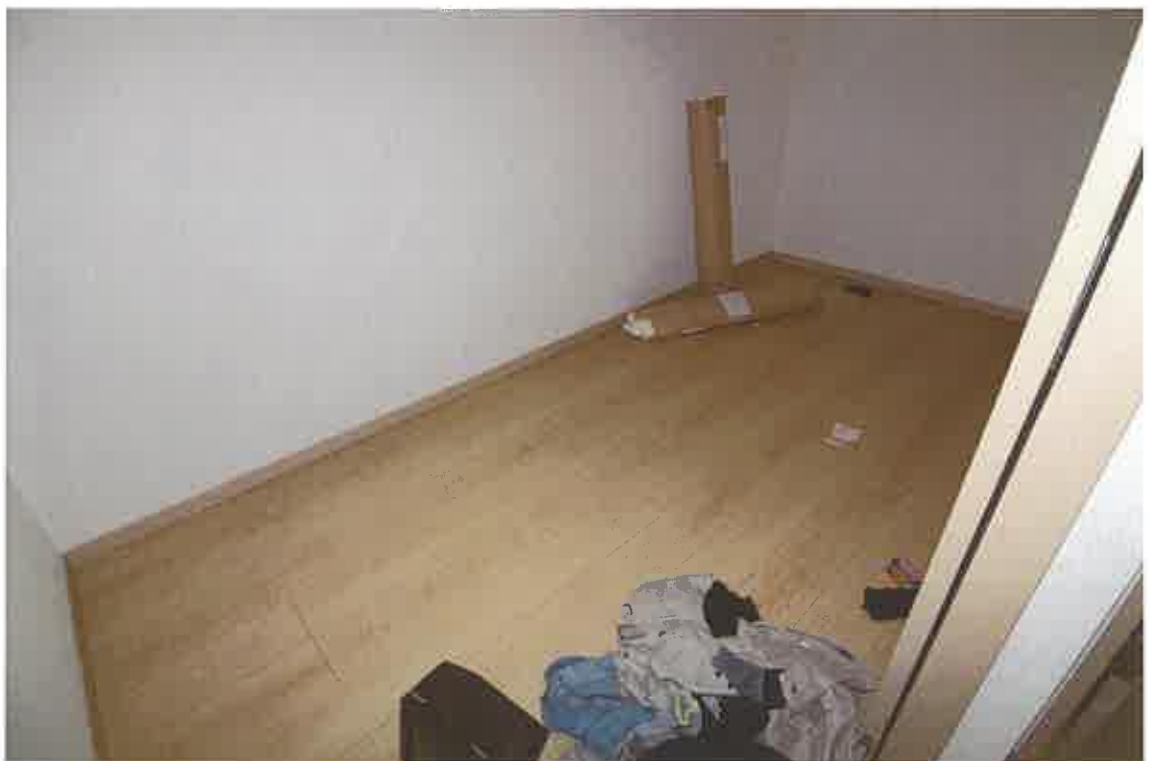
2 階室内(廊下付近の穴)



写真 1 2

物件 2 建物

2 階室内(下屋収納)



令和 6年(ケ)第93号

令和 7年 1月22日 受理

令和 7年 3月 5日 現地調査

令和 7年 3月25日 評価

名古屋地方裁判所豊橋支部 御中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

小笠原 貴洋

第1 評価額

一 括 価 格	
金 19,270,000 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 4,480,000 円
物件 2 (建物)	金 14,790,000 円

- 1 一括価格は、物件 1、2 の各不動産について、一括売却（民事執行法 61 条本文）を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件 1 の内訳価格は、物件 2 のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件 2 の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、競売の目的物の種類又は品質に関する不適合については担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 58 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

番号	所在等	登記	現況
1	所在地 地目 地積	豊橋市牟呂町字北汐田 11番4 宅地 238.28㎡	「特記事項記載のとおり」
2	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	豊橋市牟呂町字北汐田 11番地4（換地 豊橋柳生川南部土地区画整理70街区予定地番1番4） 11番4 居宅 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 1階 62.43㎡ 2階 42.08㎡	「同左」
番号	特記事項		
1	・ 本件土地は豊橋柳生川南部土地区画整理事業の施行区域内にあって仮換地が指定されている。 仮換地は70街区予定地番1番4であり、地積は151.82㎡である。 以上より仮換地を評価対象とする。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置 ・ 交 通	J R 東海道本線「豊橋」駅の南西方道路距離約 2.9 k m (附属資料「位置図」参照)	
付 近 の 状 況	一般住宅や共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	
主 な 公 法 上 の 規 制 等 (道路の幅員等 の個別的な規制 を考慮しない一 般的な規制)	都市計画区分 用 途 地 域 建 蔽 率 容 積 率 防 火 規 制 その他の規制	市街化区域 第一種住居地域 60 % 200 % — 立地適正化計画（居住誘導区域）、宅地造成等工事 規制区域、豊橋柳生川南部土地区画整理事業施行区 域
画 地 条 件 (規模、形状等)	地積 151.82 m ² (仮換地地積) 間口 約13.6 m、奥行 約11.2 m 形状 ほぼ長方形	
接 面 道 路 の 状 況	北東側幅員約6.9 m舗装道路（区画街路）とほぼ等高接面する中 間画地である。（北東側道路は建築基準法上の道路である）	
土地の利用状 況等	物件1土地は、物件2建物の敷地等として利用されている。	
供 給 処 理 施 設 (敷地内引込 の有無を基準 としている)	上 水 道	あり
	ガ ス 配 管	あり
	下 水 道	あり
土 壌 汚 染 の 可 能 性 の 調 査	目視では土壌汚染等の形跡は見られず、水質汚濁防止法に基づく 有害物質使用特定施設としての届出もない。過去の住宅地図、登 記簿謄本等によれば、旧来から宅地等として利用されているが土 壌汚染の可能性リスクは不明であるため、汚染の有無等の確認に は専門職による調査が必要である。	
特 記 事 項	・ 本件土地は周知の埋蔵文化財包蔵地の指定区域外である。 ・ 豊橋柳生川南部土地区画整理組合に確認した結果、本件土地は 平成27年10月19日付にて仮換地の指定及び使用収益が開始 されているものの換地処分の時期については未定であることから 清算金等については確定していないとの回答であった。 ・ 担当課（豊橋市上下水道局営業課）に確認した結果、今年から 下水道の負担金の支払いが始まっているが、本件土地については 未払いとの回答であり、詳細は担当課に確認する必要がある。	

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主である建物 ＜家屋番号11番4＞
建築時期及び 経済的残存耐 用年数	建築年月日（登記記載）平成28年 2月12日新築 経過年数 約9年 経済的残存耐用年数 約21年
仕 様	構 造 木造 屋 根 合金メッキ鋼板 外 壁 サイディング等 内 壁 クロス等 天 井 クロス等 床 フローリング、畳等 設 備 電気、給排水 そ の 他 ヒートポンプ給湯機、太陽光発電設備
床 面 積 （ 現 況 ）	登記数量と同じ
現 況 用 途 等	現 況 用 途 居宅 間 取 り 4LDK+WIC+下屋収納+土間収納 （附属資料「建物間取図（概略）」のとおり）
品 等	普通
保 守 管 理 の 状 態	普通
建 物 の 利 用 状 況	「現況調査報告書」の記載のとおり
特 記 事 項	・関係者からの聴聞によれば、屋内で犬が飼育されていたとのことである。1階LDKのカウンター付近の壁にクロスの損傷や穴が見られる。また2階階段付近の壁や2階東側洋室の壁に穴があるほか、一部の建具に損傷が見られる。 ・法務局備付建物図面・各階平面図等によれば、2階階段の大部分は登記上の床面積に算入されていない。なお担当課（豊橋市役所建築指導課）に確認した結果、2階の階段部分については建築基準法上の床面積に算入されるとの回答であった。また下屋収納については天井の高さ等から建築基準法上の床面積には算入されないと思われるとの回答であった。以上より、階段部分や下屋収納の床面積の取り扱い等については専門職による調査が必要である。 ・関係者からの聴聞によれば、太陽光発電設備について残債があるとのことである。（詳細は「現況調査報告書」記載のとおり）

第5 評価算出の過程

1 基礎となる価格の判定

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地 積 (㎡) ウ	建付 減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ
1	87,100	1.02	151.82	0.95	12,810,000

計算結果の数値は万円未満を四捨五入する端数処理を行った。（以下同じ）

ア 標準画地価格（公示価格等からの規準）

地価公示 豊橋ー30

公示価格等 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格

$$95,700 \text{ 円/㎡} \times 100.3/100 \times 100/105 \times 100/105 = 87,100 \text{ 円/㎡}$$

（上三桁未満四捨五入）

◇時点修正：公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正：方位（南東）を考慮。

◇地域格差：環境条件格差を考慮。

イ 個別格差：方位1.02

ウ 地積：仮換地数量による。

エ 建付減価：地上建物の存在による減価率を現況から見て5%と査定。

(2) 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、現在の建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床面積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ
2	220,000	104.51	0.64	14,720,000

ウ 現価率：[残価率3% + (1 - 残価率3%) × {経済的残存耐用年数21年 / (経済的残存耐用年数21年 + 経過年数9年)}] × (1 - 観察減価率10%) = 0.64

2 評価額の判定

前記により求めた基礎となる価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ
1	12,810,000	0.50	法定地上権	6,410,000

イ 土地利用権等割合：土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を50%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる 価 格 (円) ア	土地利用権等 価 格 の 控 除 及 び 加 算 (円) イ	占有 減価 修正 (円) ウ	市場 性修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評 価 額 (円) {(ア±イ)-ウ}×エ×オ
1	12,810,000	-6,410,000		1.00	0.70	4,480,000
2	14,720,000	+6,410,000	0	1.00	0.70	14,790,000
一括価格(合計)						19,270,000

ウ 占有減価修正：必要なし。

エ 市場性修正：必要なし。

オ 競売市場修正：評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 参考価格資料

地価公示価格 豊橋－30

所 在：豊橋市牟呂市場町11番3

価 格：95,700円/㎡

位 置：JR東海道本線「豊橋」駅の南西方道路距離約2.6km

価格時点：令和6年1月1日

地 積：186㎡

供給処理施設：水道、ガス、下水

接面街路：南東6m市道に接面

用途指定等：第一種住居地域（建蔽率60%，容積率200%）

地域の概要：一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域

第7 附属資料の表示

- 1 位置図
- 2 付近案内図
- 3 公図写
- 4 地積測量図写
- 5 重ね図（現況＋仮換地）写
- 6 建物図面・各階平面図写
- 7 土地建物配置図（概略）
- 8 建物間取図（概略）
- 9 現況写真

以 上

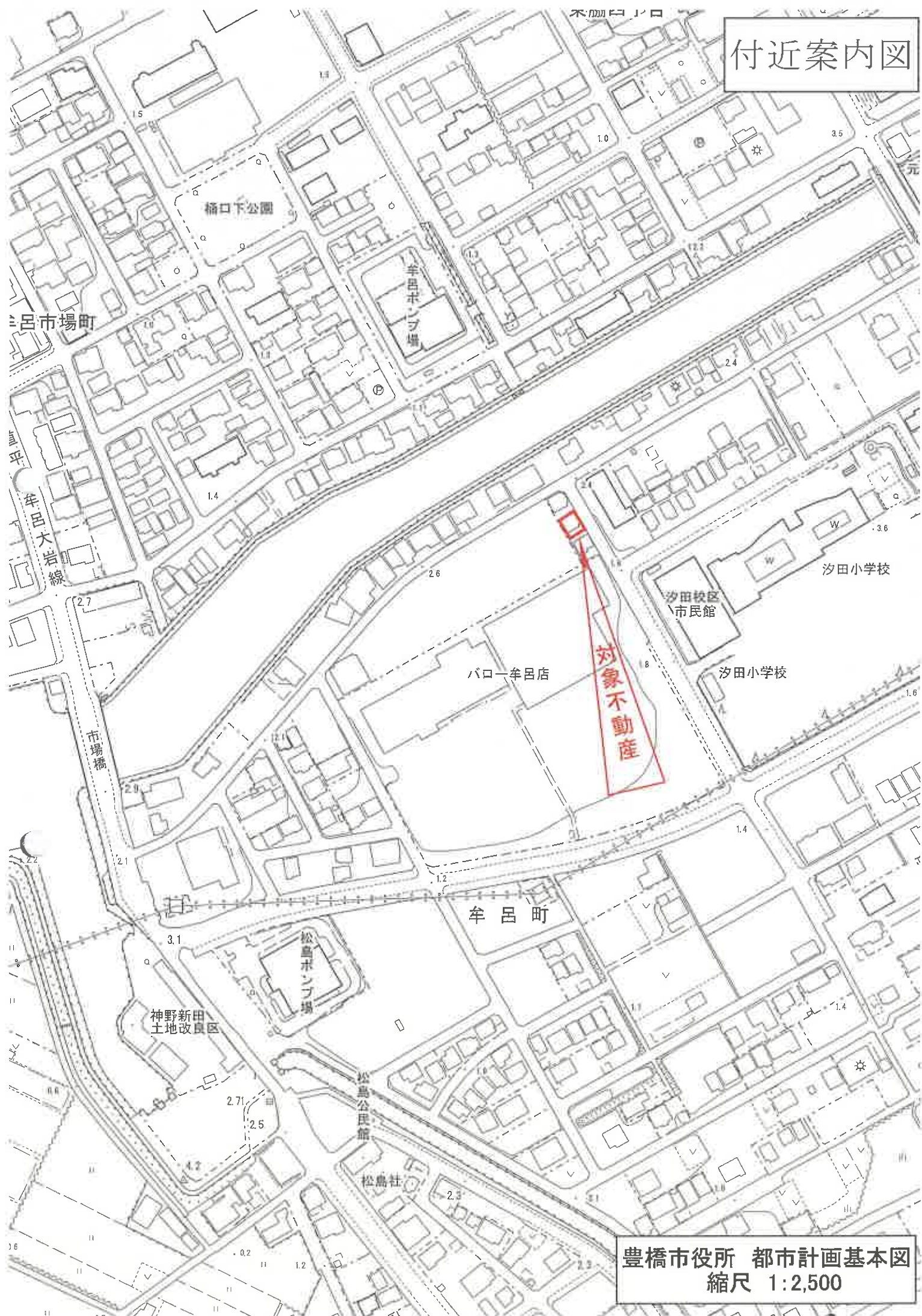
位置図

地価公示
豊橋 -30

対象不動産

豊橋市役所 白図
縮尺 1:10,000

付近案内図



豊橋市役所 都市計画基本図
縮尺 1:2,500

N

対象不動産

(注) 地図に準ずる図面は、土地の図面を基に作成した地図であり、この地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられていない限り、土地の図面を基に作成した図面と見做す。

地番
市田町
市田町
市田町

請 求 番 号	所 在 地	盛岡市市田町市田町			地 番		11番4	
縮 小 率	1/6000	縮 小 率	縮 小 率	縮 小 率	縮 小 率	縮 小 率	縮 小 率	
作 成 年 月 日	縮 小 率			縮 小 率		縮 小 率		

これは地図に準ずる図面に記載されている内容と一致しない場合があります。

令和6年11月8日
名古屋法務局豊橋支局
登録部

A 4 判に縮小

地 積 測 量 図

地 番 (A) 11-1
(B) 11-3ないし (D) 11-5

土地の所在 豊橋市牟呂町字北汐田

求 積 表

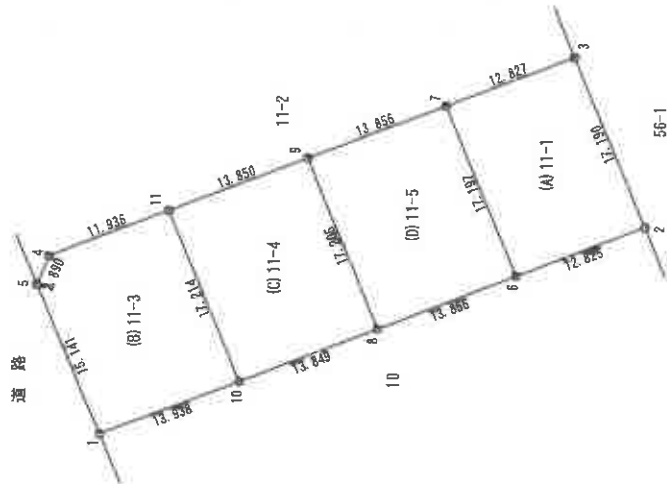
地 番	(A) 11-1				
点 名	X _n	Y _n	距	(X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n	
5	58.415	145.744	12.825	-2690.284956	
2	46.422	150.289	17.190	-831.248459	
3	52.884	166.218	12.827	3068.218062	
7	64.881	161.679	17.197	894.245549	
			倍面積	440.927656	
			面積	220.463280	m ²
			地積	220.46	m ²

地 番	(B) 11-3				
点 名	X _n	Y _n	距	(X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n	
9	77.841	158.776	17.205	1017.633016	
8	71.372	140.833	13.856	-2735.821858	
5	58.415	145.744	17.197	-946.024304	
7	64.881	161.679	13.856	3140.776254	
			倍面積	476.553108	
			面積	238.2815540	m ²
			地積	238.28	m ²

地 番	(C) 11-4				
点 名	X _n	Y _n	距	(X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n	
11	80.795	161.875	17.214	984.307875	
10	84.322	135.924	13.849	-2640.051852	
8	71.372	140.833	17.205	-912.738573	
9	77.841	156.776	13.850	3045.060248	
			倍面積	476.571598	
			面積	238.2857990	m ²
			地積	238.28	m ²

地 番	(D) 11-5				
点 名	X _n	Y _n	距	(X _{n+1} - X _{n-1}) Y _n	
5	103.095	144.994	16.141	-667.552376	
1	97.355	130.983	13.938	-2458.943859	
10	84.322	135.924	17.214	-891.651440	
11	90.795	151.875	11.936	2678.619375	
4	101.959	147.651	2.890	1816.107300	
			倍面積	476.559000	
			面積	238.2845000	m ²
			地積	238.28	m ²

合計面積 935.3156810 m²



本測量図は、当測量の整理地番図に基づき測量した測量図である事を確認した。
平成27年10月1日

凡 例
○ 計 算 点

作成者

9月29日作成

縮尺

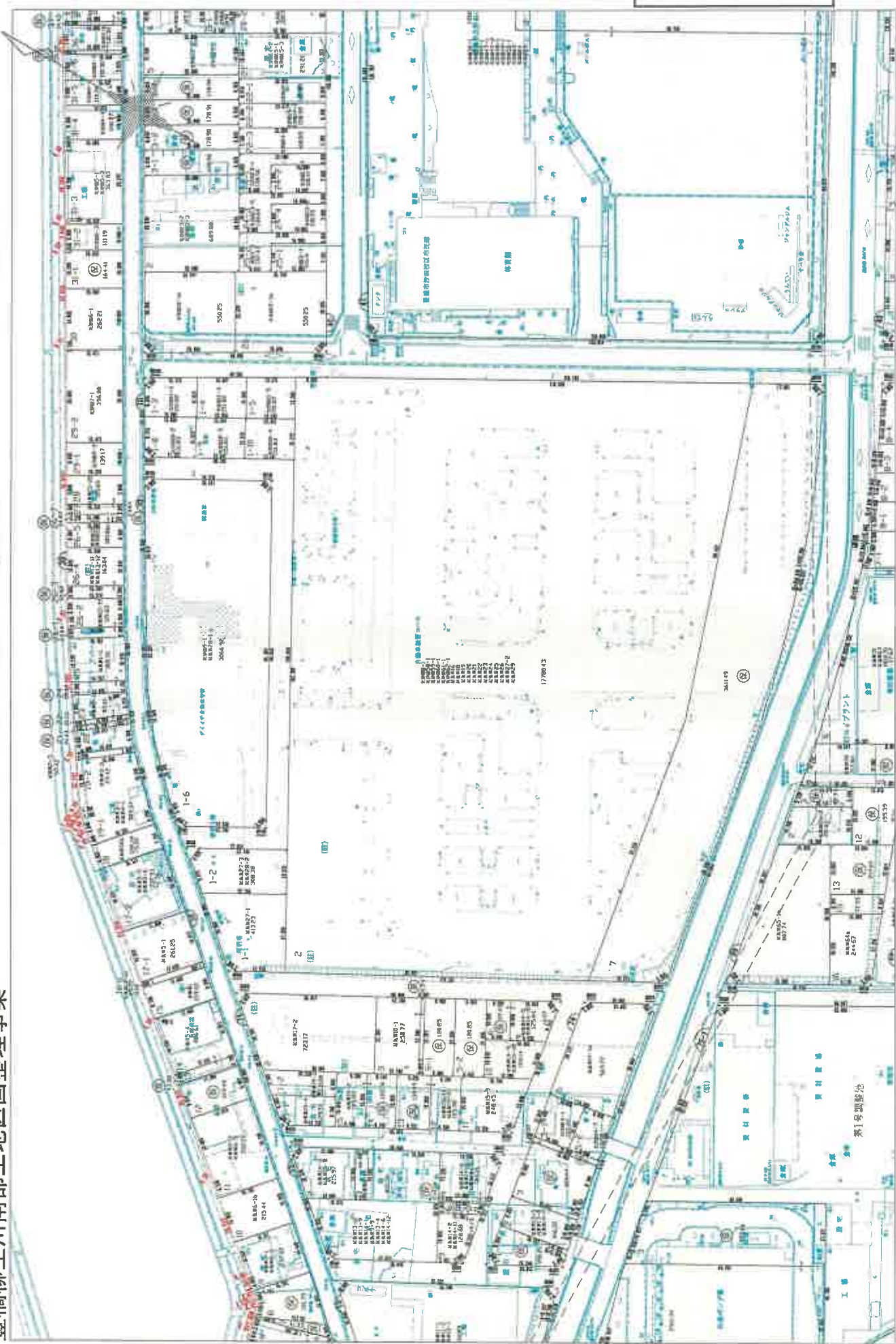
1/

申請人

縮尺

1/500

重ね図 (現況+仮換地)



A 4 判に縮小

YPOC

建築物各階平面図

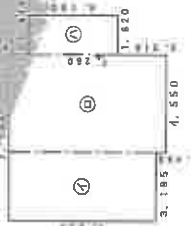
図面番号 1-1-2-4

建物名称 豊後県立豊後高等学校 図面番号 1-1-2-4

求積表

①	3.185 X 6.925	21.7376
②	4.550 X 7.280	33.1240
③	1.820 X 4.160	7.5712
計		62.4328

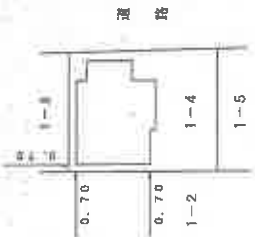
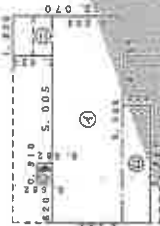
床面積 62.43 m²



2階

①	9.555 X 3.250	31.0538
②	5.460 X 1.300	7.0980
③	0.910 X 0.882	0.8028
④	1.820 X 1.820	3.3152
計		42.0698

床面積 42.07 m²



道路

A4判に縮小

作成者

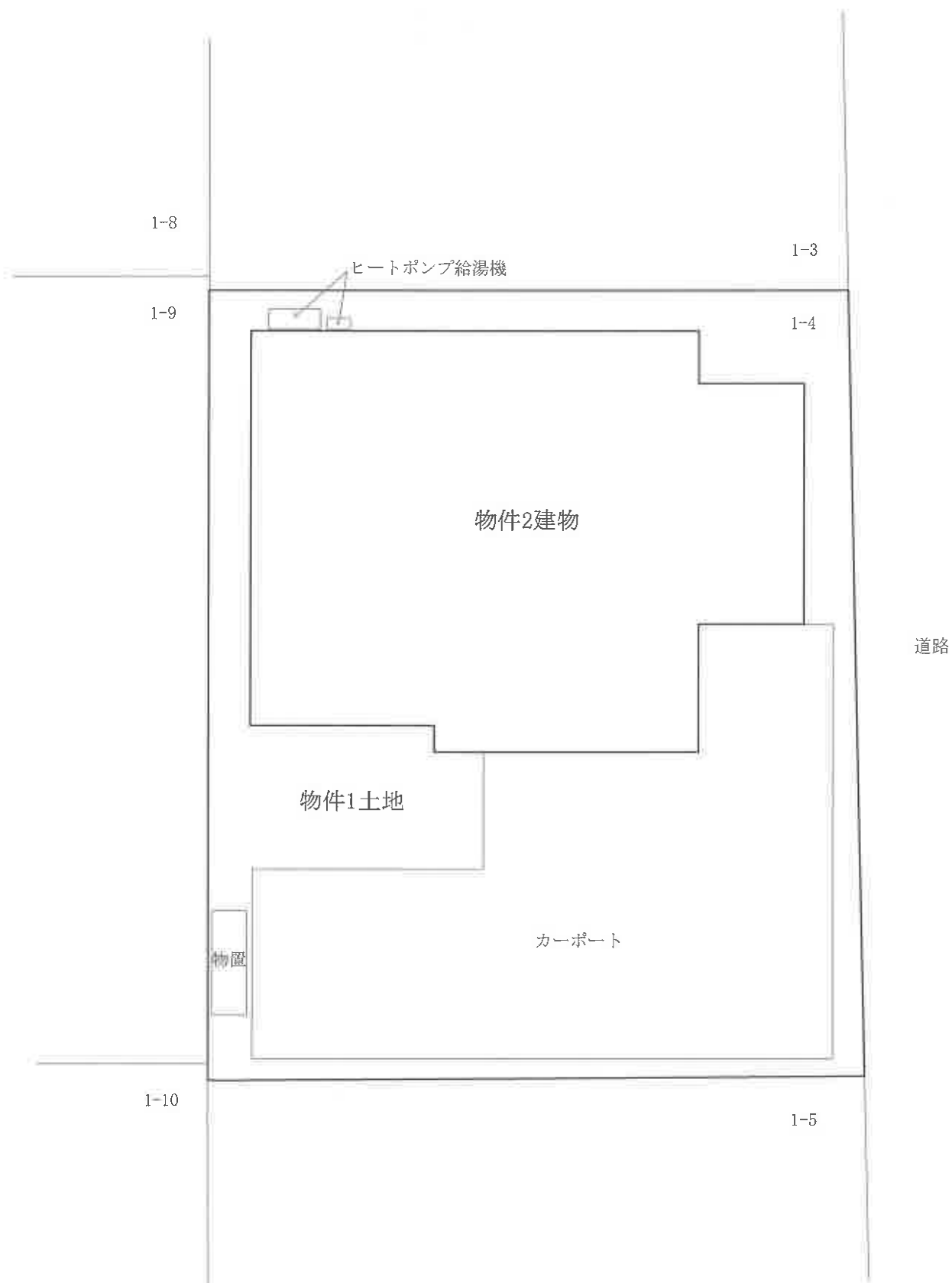
図面

用紙人

縮尺

1/500

土地建物配置図 (概略)



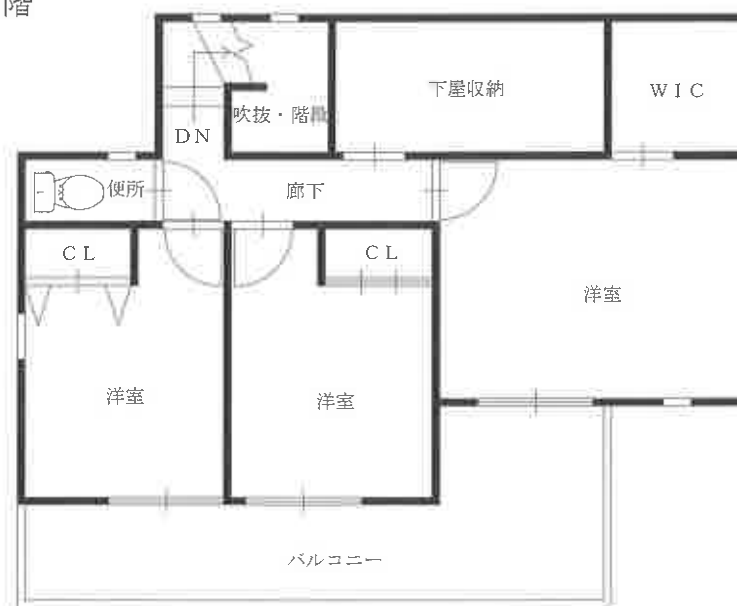
建物間取図 (概略)



1階



2階





物件 1 土地

写真番号 1

物件 2 建物



物件 1 土地

写真番号 2

物件 2 建物