

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 5 月 21 日
津地方裁判所四日市支部
裁判所書記官 大 山 裕 一

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7 年 6 月 4 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 6 月 11 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 6 月 18 日 午前 10 時 00 分 場 所 津地方裁判所四日市支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 7 月 7 日 午前 9 時 40 分 場 所 津地方裁判所四日市支部
特別売却 実施期間	令和 7 年 7 月 2 日 午後 1 時 00 分から 令和 7 年 7 月 2 日 午後 4 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 5 月 21 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	

物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	6,200,000 4,960,000	一括	1,240,000	79,113	12,794
1	2,090,000				
2	4,110,000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 四日市市楠町本郷字川北 |
| | 地 番 | 1 4 5 3 番 7 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 1 8 6 . 6 1 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 四日市市楠町本郷字川北 1 4 5 3 番地 7 |
| | 家屋 番号 | 1 4 5 3 番 7 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造かわらぶき 2 階建 |
| | 床 面 積 | 1 階 6 7 . 0 7 平方メートル
2 階 4 7 . 2 0 平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年 4月30日

津地方裁判所四日市支部

裁判所書記官 大 山 裕 一

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件共有者Bが占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載したものですので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。

物 件 目 録

1 所 在 四日市市楠町本郷字川北
地 番 1 4 5 3 番 7
地 目 宅地
地 積 1 8 6 . 6 1 平方メートル

共有者 A 持分5分の4
共有者 B 持分5分の1

2 所 在 四日市市楠町本郷字川北 1 4 5 3 番地 7
家屋 番号 1 4 5 3 番 7
種 類 居宅
構 造 木造かわらぶき 2 階建
床 面 積 1 階 6 7 . 0 7 平方メートル
2 階 4 7 . 2 0 平方メートル

共有者 A 持分5分の4
共有者 B 持分5分の1



令和6年(ケ)第50号
令和7年1月9日受理
令和7年2月18日提出

現況調査報告書

津地方裁判所四日市支部

執行官 野 添 学

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

1 所 在 四日市市楠町本郷字川北

地 番 1 4 5 3 番 7

地 目 宅地

地 積 1 8 6 . 6 1 平方メートル

共有者 A 持分 5 分の 4

共有者 B 持分 5 分の 1

2 所 在 四日市市楠町本郷字川北 1 4 5 3 番地 7

家屋 番号 1 4 5 3 番 7

種 類 居宅

構 造 木造かわらぶき 2 階建

床 面 積 1 階 6 7 . 0 7 平方メートル
2 階 4 7 . 2 0 平方メートル

共有者 A 持分 5 分の 4

共有者 B 持分 5 分の 1



不動産の表示	「物件目録」のとおり	
住居表示	(住居表示未実施)	
土地	物件 1	
現況地目	☒ 宅地 (物件 1) ☐ 公衆用道路 (物件) ☐ (物件)	
形状	☐ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり ☐	
占有者及び占有状況	☒ 土地所有 (共有) 者ら ☐ その他の者 上記の者らが本土地上に下記建物を所有 (共有) し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
下記以外の建物 (目的外建物)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外建物の概況」のとおり)	
その他の事項		
建物	物件 2	
種類、構造及び床面積の概略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる (☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種類: ☐ 構造: ☐ 床面積:	
物件目録にない附属建物	☒ ない { 種類: ☐ ある { 構造: 床面積:	
占有者及び占有状況	☒ 建物所有 (共有) 者 B ☐ その他の者 上記の者が本建物を住居として使用している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり	
上記以外の敷地 (目的外土地)	☒ ない ☐ ある (詳細は「目的外土地の概況」のとおり)	
その他の事項		
執行官保管の仮処分	☒ ない [地方裁判所 支部 令和 年 () 第 号 ☐ ある [保管開始日 令和 年 月 日	
土地建物の位置関係	☐ 建物図面 (各階平面図) のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり	

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり
(2 枚目)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
■ B (本件土地建物の持分 5分の1の所有者)	1 本件物件所在地には私と子供が居住しています。他に占有者はありませんし、本件物件につき、第三者との間に何らの貸借関係もありません。 2 共有者のAは元夫です。昨年の夏ごろにここから転居しています。今回の競売のことはAも承知していますし、話もしました。 なお、私と家族もこの3月にここから転居する予定です。 3 本件建物はオール電化住宅です。 4 本件建物につき、雨漏り等の大きな不具合は何もありません。

執 行 官 の 意 見

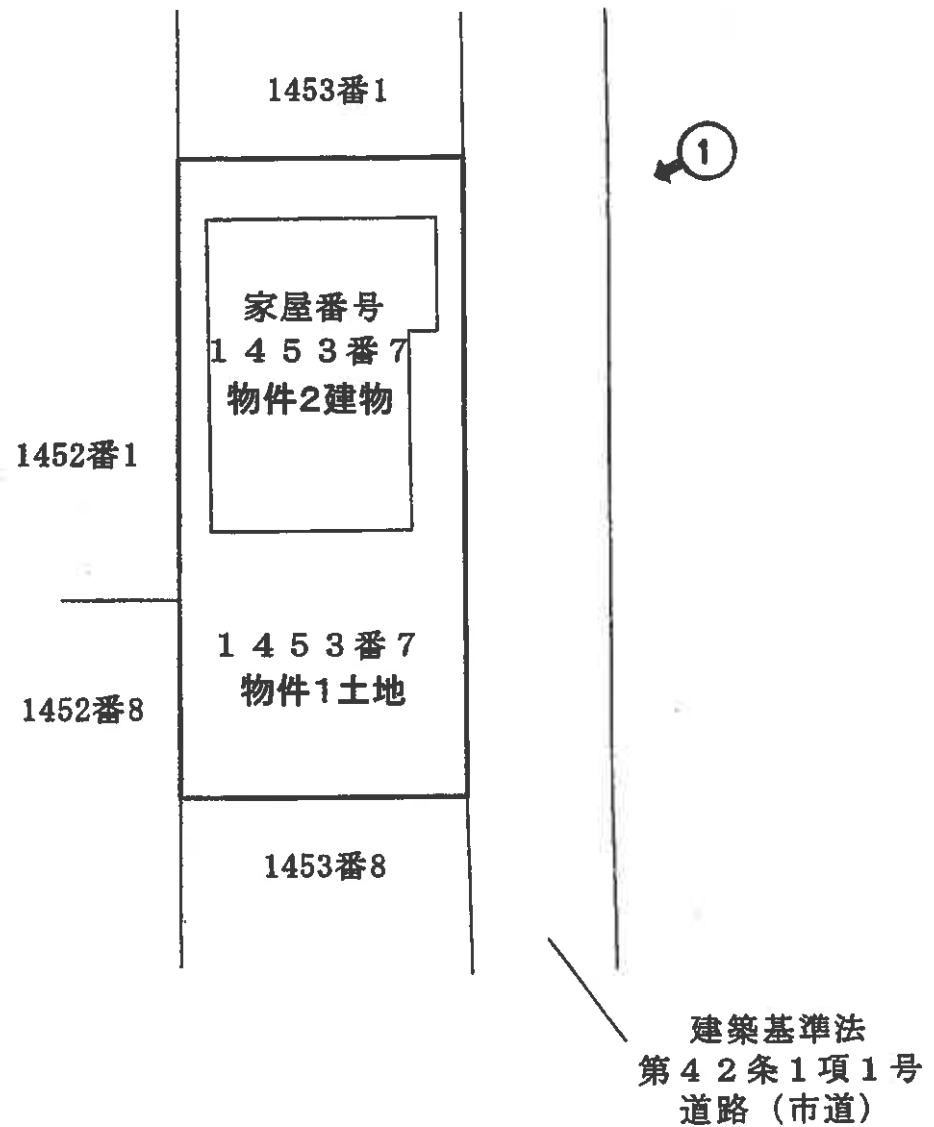
- 1 本件物件所在地には、所有(共有)者らの名字がローマ字表記された表札が存在した。
- 2 本件物件の占有関係については、関係人の陳述及び物件の現況を踏まえ、本報告書2枚目記載のとおり認定した。

(調査経過用)

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
7年 1月 9日 (木) 15 : 05 - 15 : 15	津地方法務局 四日市支局	公図、登記等調査
7年 1月10日 (金) 8 : 45 - 8 : 55	物件所在地	現場所在確認、外観写真撮影、通知書差置
7年 1月16日 (木) 11 : 20 - 11 : 30	電話	所有(共有)者Bから電話聴取、現地調査日程調整
7年 1月23日 (木) 15 : 10 - 15 : 20	四日市市役所	家屋平面図調査
7年 2月 7日 (金) 9 : 55 - 10 : 25	物件所在地	物件立入調査(全室)、写真撮影、所有(共有)者Bから面談聴取、評価人同行
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
(特記事項) ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。 ☐ 令和 年 月 日 目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。 ☐ 令和 年 月 日 休日・夜間執行許可の提示をした。 ☐		

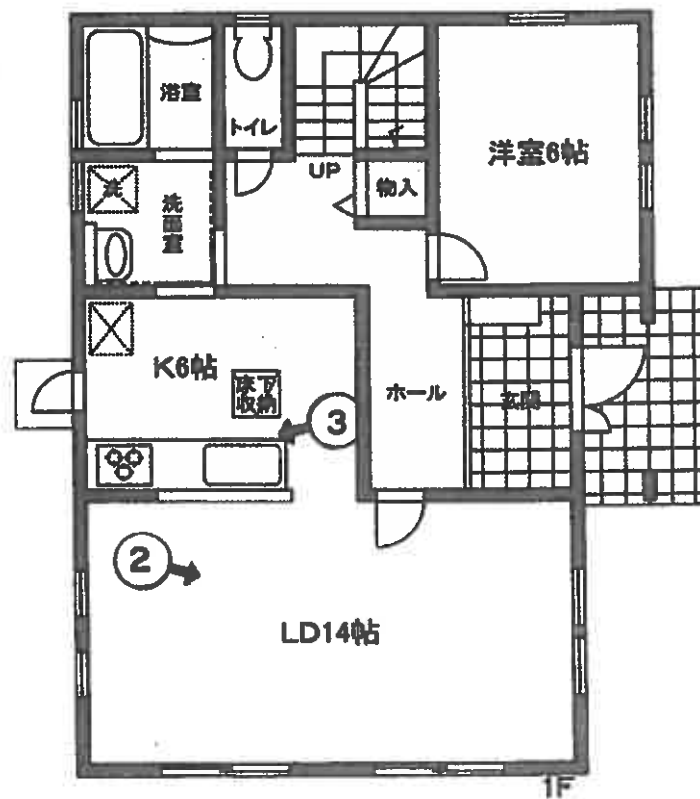
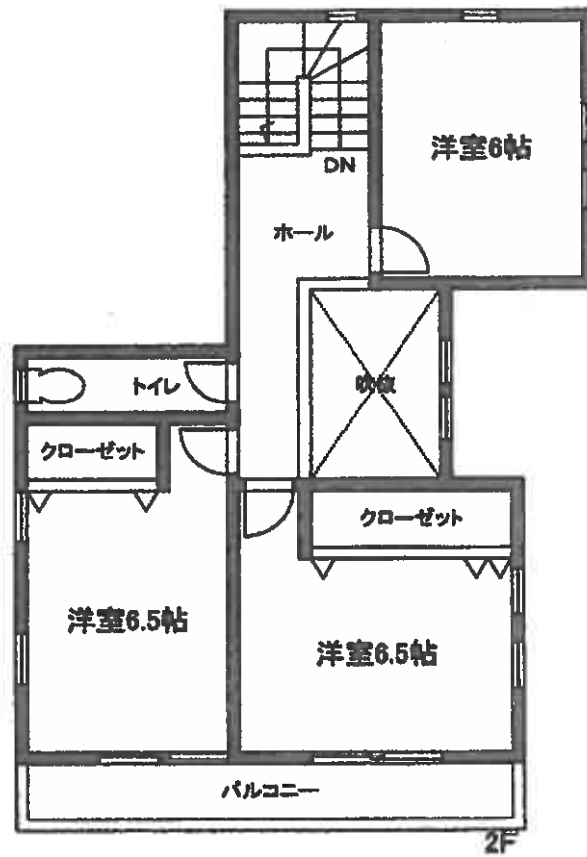
(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(5枚目)

土地建物位置関係図



←○の印は写真の撮影位置方向番号

間 取 図



←○の印は写真の撮影位置方向番号

①



物件 2 建物

物件 1 土地

②



写真②、③は
物件 2 建物の
内部を撮影

③





令和6年(ケ)第50号			
令和	7年	2月	7日
令和 7年 2月14日			現地調査
			評価

津地方裁判所 四日市支部 御中

評 価 書



評価人 不動産鑑定士

前田 直人 印

第1 評 価 額

一括 価 格	
金 6,200,000 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 2,090,000 円
物件 2 (建物)	金 4,110,000 円

- 1 一括価格は、物件1，2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行う事を前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

* * * 以 下 余 白 * * *

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。
- 5 その他特別の評価条件
特になし。

* * * 以 下 余 白 * * *

第3 目的物

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

番号	所在等	登記	現況
1	所在	四日市市楠町本郷字川北	
	地番	1453番7	
	地目	宅地	
	地積	186.61 m ²	
	所有者	共有者 A 持分5分の4 共有者 B 持分5分の1	
2	所在	四日市市楠町本郷字川北1453番地7	
	家屋番号	1453番7	
	種類	居宅	
	構造	木造かわらぶき2階建	
	床面積	1階 67.07 m ² 2階 47.20 m ² 延べ 114.27 m ²	
	所有者	共有者 A 持分5分の4 共有者 B 持分5分の1	
番号	特記事項		
—	○特になし。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置・交 通	近鉄名古屋線「北楠」駅 南西方・直線距離 約890m (附属資料「位置図」参照)	
付 近 の 状 況	一般住宅や共同住宅のほか事務所等も介在する住宅地域。	
主な公法上の 規制等 (道路の幅員等の 個別的な規制を 考慮しない一般 的な規制)	都 市 計 画 区 分	都市計画区域・市街化区域
	用 途 地 域	第一種中高層住居専用地域
	指 定 建 ぺ い 率	60%
	指 定 容 積 率	200%
	防 火 規 制	—————
	そ の 他 の 規 制	—————
画 地 条 件	・地積：186.61㎡（登記地積） ※現況と特に著しい相違は認められない。 ・略長形状画地 ・間口：約20.5m，奥行：約9m ・概ね平坦地勢	
接 面 道 路	・東側 幅員約4.6m（種別：市道），舗装有 ※建築基準法第42条1項1号道路 ※接面道路とほぼ等高～約0.3m高い	
土地の利用状況等	・現況宅地 ・目的物件2の敷地として利用されている。	
供 給 処 理 施 設 (注)	上 水 道	有
	ガ ス 配 管	無
	下 水 道	有
特 記 事 項	・目的物件1は、現在までの利用履歴や現在の利用状況から土壌汚染の可能性は低いと思料するが、土壌調査を行っていないため詳細は不明である。	

(注) 「有」，「無」の基準については、以下のとおり。

※「有」：該当施設の本管から、目的物件内への引込がなされている。

※「無」：該当施設の本管から、目的物件内への引込がなされていない。

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主たる建物	
建築時期及び 経済的残存耐 用年数	建築年月日（登記記載）	平成21年3月29日 新築
	経 過 年 数	16 年
	経済的残存耐用年数	6 年
仕 様	構 造	木造
	屋 根	瓦葺
	外 壁	サイディングなど
	内 壁	クロスなど
	天 井	クロスなど
	床	フローリングなど
	設 備	電気，給排水，衛生など
	そ の 他	オール電化設備など
床面積（現況）	1 階 延べ	67.07 m ² 114.27 m ² 2 階 47.20 m ²
現況用途等	現 況 用 途	居宅
	間 取	別添建物見取図参照
品 等	普通	
保 守 管 理 の 状 態	普通	
建物の利用 状 況	・ 居宅として利用 ・ 所有者（共有者）による占有状態にある（『現況調査報告書』参照）。	
特 記 事 項	・ 中古建物の市場での取引価格水準を勘案して後記建物価格の算定における観察減価率を査定した。	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ=オ
1	30,300	1.03	186.61	1.00	5,820,000

※万円未満切捨

ア 標準画地価格・・・・・・ 別紙「標準画地価格決定表」参照。

イ 個別格差・・・・・・ 1.03 下記条件による。

・画地条件 1.03（方位）

ウ 地 積・・・・・・ 登記数量による。

エ 建 付 減 価・・・・・・ 建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

(2) 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現 況 延 床 面 積 (㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ=エ
2	180,000	114.27	0.22	4,520,000

※万円未満切捨

ウ 現価率・・・・・・ 耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた。

$$\text{現価率} = \left\{ \text{残価率} 0.05 + (1 - 0.05) \times \frac{6 \times \text{〈注1〉}}{(16 + 6) \times \text{〈注2〉}} \right\} \times (1 - 0.30) \times \text{観察減価率}$$

$$= 0.22$$

※小数点第3位四捨五入

〈注1〉経済的残存耐用年数
〈注2〉経過年数

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ	土地利用権等価格 (円) ア×イ=ウ
1	5,820,000	0.40 法定地上権	2,330,000

※万円未満四捨五入

イ 土地利用権等割合

・土地利用権等を法定地上権と判定し、その割合を40%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) <1(1)オ> <1(2)エ> ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) <2(1)ウ> イ	占有 減価 修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ ×エ×オ
1	5,820,000	－ 2,330,000		1.00	0.60	2,090,000
2	4,520,000	＋ 2,330,000	1.00	1.00	0.60	4,110,000
一 括 価 格 (合計)						6,200,000

※万円未満切捨

ウ 占有減価修正：特になし。

エ 市場性修正：特になし。

オ 競売市場修正

・評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 附 属 資 料

- ・ 位置図
- ・ 公図写し（法務局備付図面に基づく）
- ・ 地積測量図写し（同上）
- ・ 建物図面写し（同上）
- ・ 各階平面図写し（同上）
- ・ 略配置図
- ・ 建物見取図
- ・ 仮名一覧表

以 上

標準画地価格決定表

(1) 標準画地の概要

※幅員約4m舗装道路沿いの規模約190㎡の整形地

(2) 地価公示価格：四日市－49

所 在：四日市市楠町北五味塚字乾2025番1
 価 格：35,700 円/㎡
 位 置：近鉄名古屋線「北楠」駅の南東 道路距離約410m
 価 格 時 点：令和6年1月1日
 地 積：159 ㎡
 供給処理施設：水道，下水
 接 面 街 路：南側，幅員6.0m市道
 用 途 指 定 等：市街化区域，第二種住居地域
 (指定建ぺい率：60%，指定容積率：200%)
 地 域 の 概 要：一般住宅等が建ち並ぶ利便性の良い住宅地域

(3) 地価公示価格・地価調査価格を規準とした価格

価 格 時 点 年 月 日	価 格 円/㎡ ア	時点 修正 イ	標準化 補正 ウ	地域 要因 エ	規準とした価格 円/㎡ $A \times I \times U \times E$
令和6年1月1日	35,700	$\times \frac{100.0}{100}$	$\times \frac{100}{106}$	$\times \frac{100}{111}$	= 30,300

ウ 主たる標準化補正内訳・・・ 方位：+6

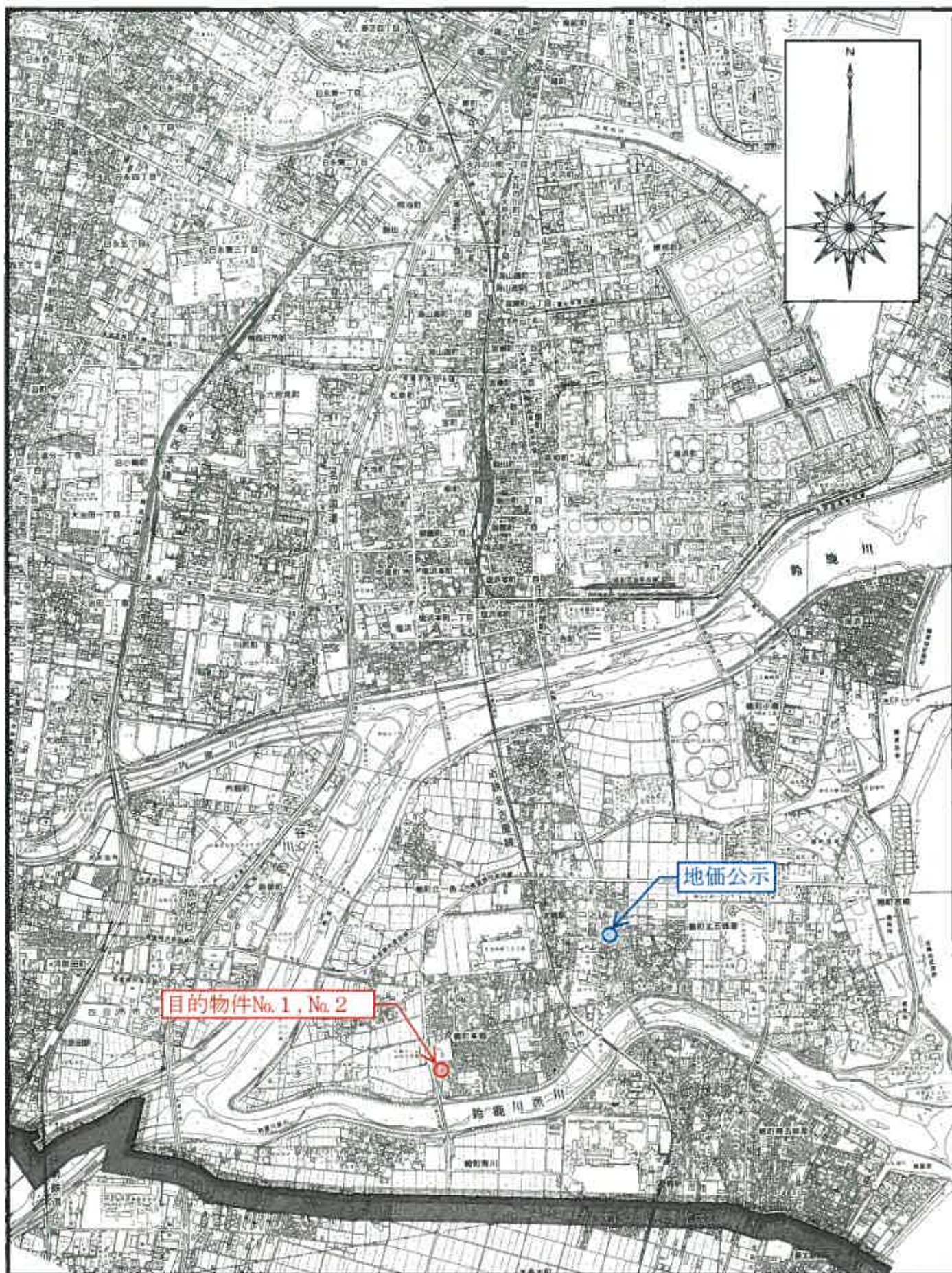
エ 主たる地域要因内訳・・・ 111 (街路，環境条件格差等を考慮した)

(4) 標準価格の決定

標準画地の価格は，(3)で求めた価格との均衡及び近時の地価動向の特徴等を総合的に勘案し，30,300 円/㎡と決定した。

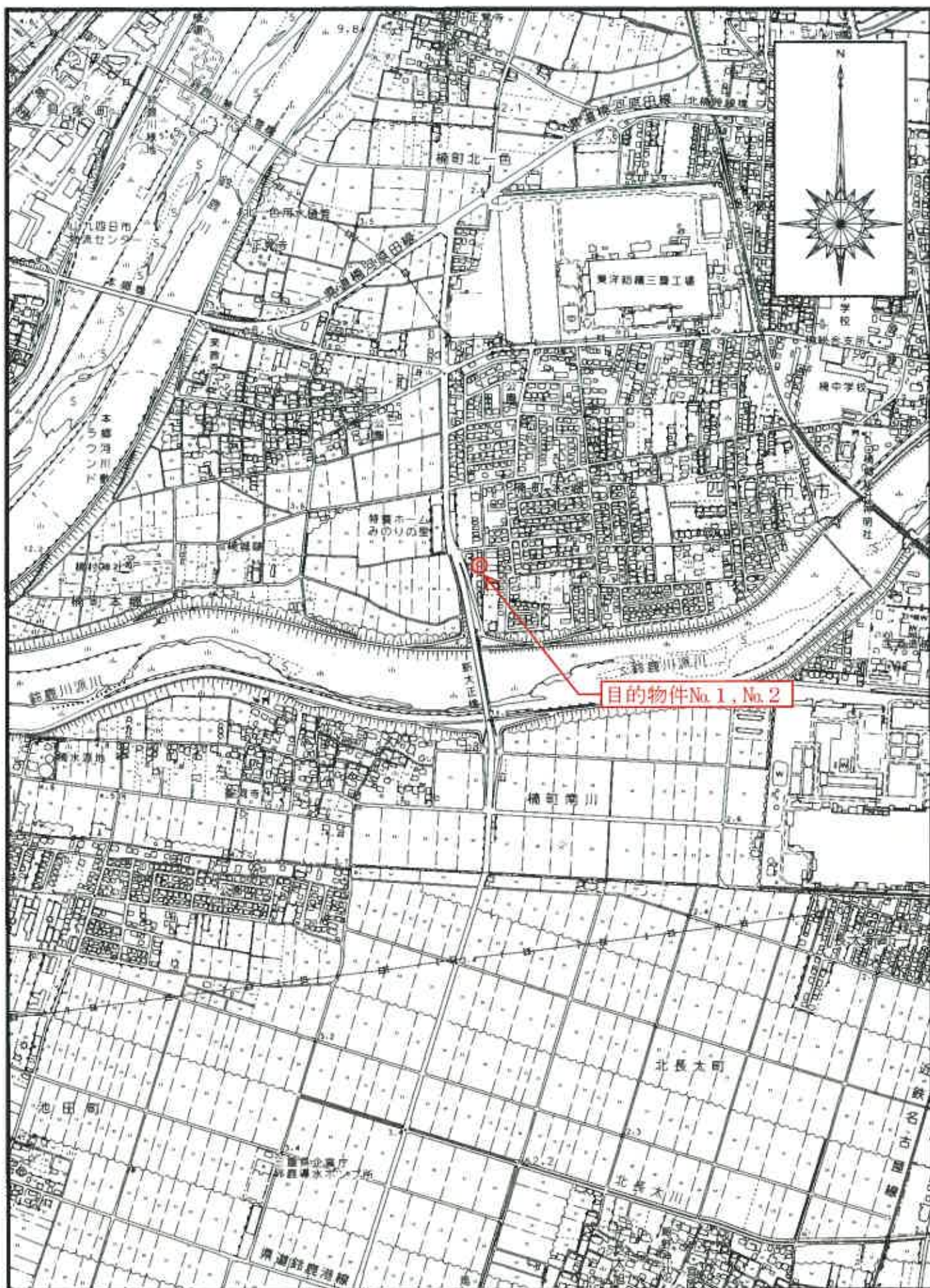
○ 標準価格 30,300 円/㎡

附 属 資 料



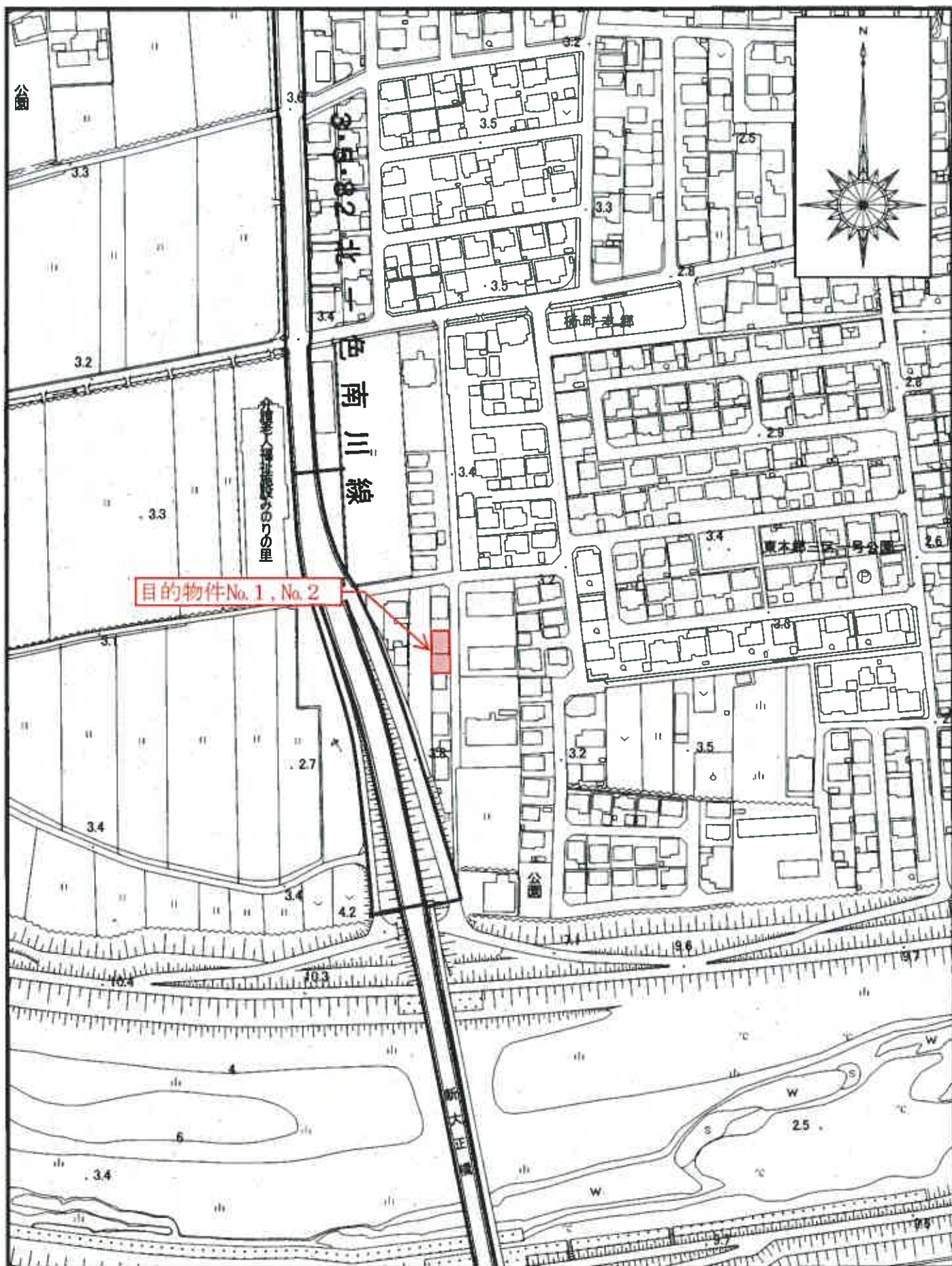
位置図S=1:25000

※四日市市役所『白図』

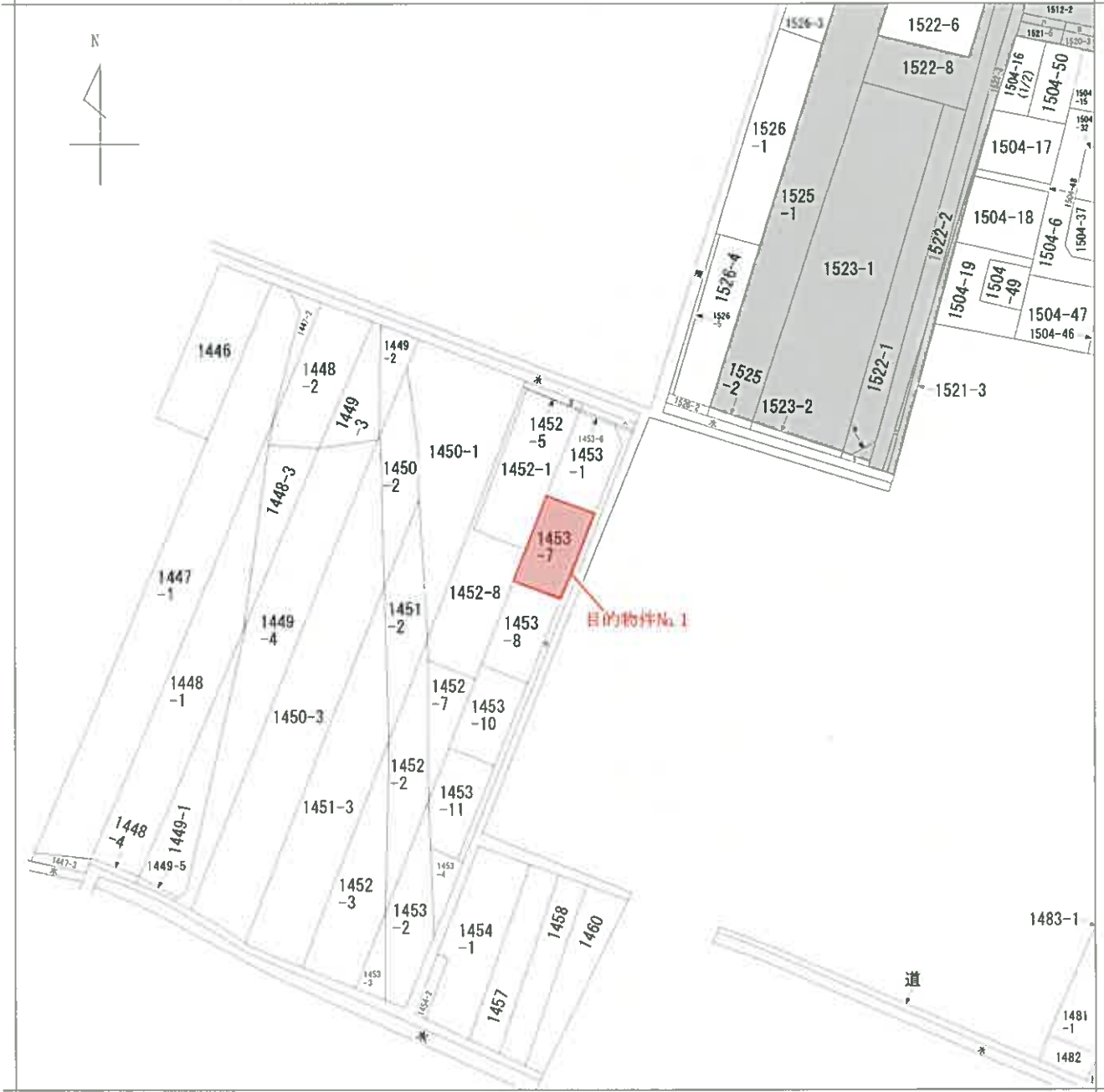


位置図S=1:10000

※四日市市役所『白図』



イ 1522-4 ハ 1521-4 ヘ 1522-7 ト 1484-1 ノ 1453-9
ロ 1520-4 ニ 1521-6 ホ 1453-5 フ 1522-5 ヲ 1452-4



(注) 斜線を施した部分は、閉鎖された部分です。



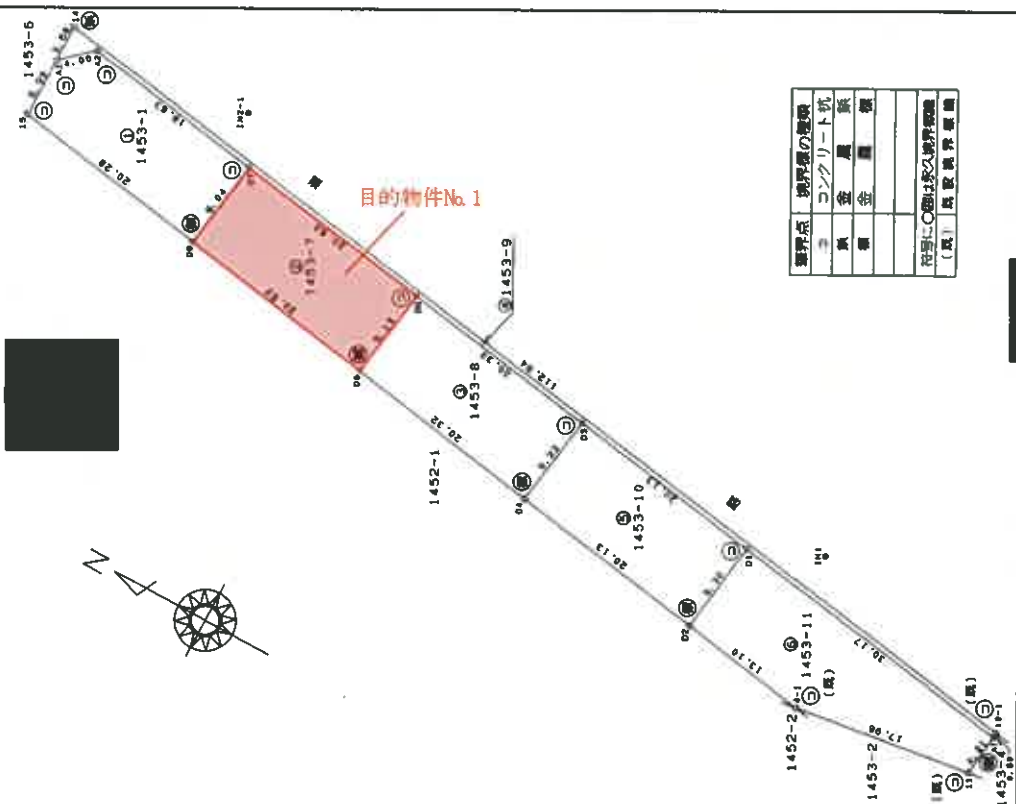
請求部	所在	四日市市楠町本郷字川北				地番	1453番7			
出力尺	縮尺不明	精度分		座標系番号又は記号		分類	地図に準ずる図面		種類	旧土地台帳附属地図
作成年月日					備付年月日(原図)			補記事項		

1453-1, 7211-11

四日市市楠町本郷字川北

番地

土地の所在



引照点（恒久的地物）表

点 名	X 座標	Y 座標
IN1	10.283	95.360
IN2-J	140.104	105.284

國際經濟合作發展組織

121

I-2N1

作者

人請申

箱尺

三寶壟縣十城家

(會員專用)

地積測量図写し

(A3をA4に縮小)

(2/2)

地積測量図

地番 1453-1-7ないし-11

土地の所在 四日市市楠田本郷字川北

求積表

地番	① 1453-10	② 1453-11	③ 1453-12	④ 1453-13	⑤ 1453-14	⑥ 1453-15	⑦ 1453-16	⑧ 1453-17	⑨ 1453-18	⑩ 1453-19	⑪ 1453-20	⑫ 1453-21	⑬ 1453-22	⑭ 1453-23	⑮ 1453-24	⑯ 1453-25	⑰ 1453-26	⑱ 1453-27	⑲ 1453-28	⑳ 1453-29	㉑ 1453-30	㉒ 1453-31	㉓ 1453-32	㉔ 1453-33	㉕ 1453-34	㉖ 1453-35	㉗ 1453-36	㉘ 1453-37	㉙ 1453-38	㉚ 1453-39	㉛ 1453-40	㉜ 1453-41	㉝ 1453-42	㉞ 1453-43	㉟ 1453-44	㊱ 1453-45	㊲ 1453-46	㊳ 1453-47	㊴ 1453-48	㊵ 1453-49	㊶ 1453-50	㊷ 1453-51	㊸ 1453-52	㊹ 1453-53	㊺ 1453-54	㊻ 1453-55	㊼ 1453-56	㊽ 1453-57	㊾ 1453-58	㊿ 1453-59	㉿ 1453-60	㊰ 1453-61	㊱ 1453-62	㊲ 1453-63	㊳ 1453-64	㊴ 1453-65	㊵ 1453-66	㊶ 1453-67	㊷ 1453-68	㊸ 1453-69	㊹ 1453-70	㊺ 1453-71	㊻ 1453-72	㊼ 1453-73	㊽ 1453-74	㊾ 1453-75	㊿ 1453-76	㉿ 1453-77	㊰ 1453-78	㊱ 1453-79	㊲ 1453-80	㊳ 1453-81	㊴ 1453-82	㊵ 1453-83	㊶ 1453-84	㊷ 1453-85	㊸ 1453-86	㊹ 1453-87	㊺ 1453-88	㊻ 1453-89	㊼ 1453-90	㊽ 1453-91	㊾ 1453-92	㊿ 1453-93	㉿ 1453-94	㊰ 1453-95	㊱ 1453-96	㊲ 1453-97	㊳ 1453-98	㊴ 1453-99	㊵ 1453-100	㊶ 1453-101	㊷ 1453-102	㊸ 1453-103	㊹ 1453-104	㊺ 1453-105	㊻ 1453-106	㊼ 1453-107	㊽ 1453-108	㊾ 1453-109	㊿ 1453-110	㉿ 1453-111	㊰ 1453-112	㊱ 1453-113	㊲ 1453-114	㊳ 1453-115	㊴ 1453-116	㊵ 1453-117	㊶ 1453-118	㊷ 1453-119	㊸ 1453-120	㊹ 1453-121	㊺ 1453-122	㊻ 1453-123	㊼ 1453-124	㊽ 1453-125	㊾ 1453-126	㊿ 1453-127	㉿ 1453-128	㊰ 1453-129	㊱ 1453-130	㊲ 1453-131	㊳ 1453-132	㊴ 1453-133	㊵ 1453-134	㊶ 1453-135	㊷ 1453-136	㊸ 1453-137	㊹ 1453-138	㊺ 1453-139	㊻ 1453-140	㊼ 1453-141	㊽ 1453-142	㊾ 1453-143	㊿ 1453-144	㉿ 1453-145	㊰ 1453-146	㊱ 1453-147	㊲ 1453-148	㊳ 1453-149	㊴ 1453-150	㊵ 1453-151	㊶ 1453-152	㊷ 1453-153	㊸ 1453-154	㊹ 1453-155	㊺ 1453-156	㊻ 1453-157	㊼ 1453-158	㊽ 1453-159	㊾ 1453-160	㊿ 1453-161	㉿ 1453-162	㊰ 1453-163	㊱ 1453-164	㊲ 1453-165	㊳ 1453-166	㊴ 1453-167	㊵ 1453-168	㊶ 1453-169	㊷ 1453-170	㊸ 1453-171	㊹ 1453-172	㊺ 1453-173	㊻ 1453-174	㊼ 1453-175	㊽ 1453-176	㊾ 1453-177	㊿ 1453-178	㉿ 1453-179	㊰ 1453-180	㊱ 1453-181	㊲ 1453-182	㊳ 1453-183	㊴ 1453-184	㊵ 1453-185	㊶ 1453-186	㊷ 1453-187	㊸ 1453-188	㊹ 1453-189	㊺ 1453-190	㊻ 1453-191	㊼ 1453-192	㊽ 1453-193	㊾ 1453-194	㊿ 1453-195	㉿ 1453-196	㊰ 1453-197	㊱ 1453-198	㊲ 1453-199	㊳ 1453-200	㊴ 1453-201	㊵ 1453-202	㊶ 1453-203	㊷ 1453-204	㊸ 1453-205	㊹ 1453-206	㊺ 1453-207	㊻ 1453-208	㊼ 1453-209	㊽ 1453-210	㊾ 1453-211	㊿ 1453-212	㉿ 1453-213	㊰ 1453-214	㊱ 1453-215	㊲ 1453-216	㊳ 1453-217	㊴ 1453-218	㊵ 1453-219	㊶ 1453-220	㊷ 1453-221	㊸ 1453-222	㊹ 1453-223	㊺ 1453-224	㊻ 1453-225	㊼ 1453-226	㊽ 1453-227	㊾ 1453-228	㊿ 1453-229	㉿ 1453-230	㊰ 1453-231	㊱ 1453-232	㊲ 1453-233	㊳ 1453-234	㊴ 1453-235	㊵ 1453-236	㊶ 1453-237	㊷ 1453-238	㊸ 1453-239	㊹ 1453-240	㊺ 1453-241	㊻ 1453-242	㊼ 1453-243	㊽ 1453-244	㊾ 1453-245	㊿ 1453-246	㉿ 1453-247	㊰ 1453-248	㊱ 1453-249	㊲ 1453-250	㊳ 1453-251	㊴ 1453-252	㊵ 1453-253	㊶ 1453-254	㊷ 1453-255	㊸ 1453-256	㊹ 1453-257	㊺ 1453-258	㊻ 1453-259	㊼ 1453-260	㊽ 1453-261	㊾ 1453-262	㊿ 1453-263	㉿ 1453-264	㊰ 1453-265	㊱ 1453-266	㊲ 1453-267	㊳ 1453-268	㊴ 1453-269	㊵ 1453-270	㊶ 1453-271	㊷ 1453-272	㊸ 1453-273	㊹ 1453-274	㊺ 1453-275	㊻ 1453-276	㊼ 1453-277	㊽ 1453-278	㊾ 1453-279	㊿ 1453-280	㉿ 1453-281	㊰ 1453-282	㊱ 1453-283	㊲ 1453-284	㊳ 1453-285	㊴ 1453-286	㊵ 1453-287	㊶ 1453-288	㊷ 1453-289	㊸ 1453-290	㊹ 1453-291	㊺ 1453-292	㊻ 1453-293	㊼ 1453-294	㊽ 1453-295	㊾ 1453-296	㊿ 1453-297	㉿ 1453-298	㊰ 1453-299	㊱ 1453-300	㊲ 1453-301	㊳ 1453-302	㊴ 1453-303	㊵ 1453-304	㊶ 1453-305	㊷ 1453-306	㊸ 1453-307	㊹ 1453-308	㊺ 1453-309	㊻ 1453-310	㊼ 1453-311	㊽ 1453-312	㊾ 1453-313	㊿ 1453-314	㉿ 1453-315	㊰ 1453-316	㊱ 1453-317	㊲ 1453-318	㊳ 1453-319	㊴ 1453-320	㊵ 1453-321	㊶ 1453-322	㊷ 1453-323	㊸ 1453-324	㊹ 1453-325	㊺ 1453-326	㊻ 1453-327	㊼ 1453-328	㊽ 1453-329	㊾ 1453-330	㊿ 1453-331	㉿ 1453-332	㊰ 1453-333	㊱ 1453-334	㊲ 1453-335	㊳ 1453-336	㊴ 1453-337	㊵ 1453-338	㊶ 1453-339	㊷ 1453-340	㊸ 1453-341	㊹ 1453-342	㊺ 1453-343	㊻ 1453-344	㊼ 1453-345	㊽ 1453-346	㊾ 1453-347	㊿ 1453-348	㉿ 1453-349	㊰ 1453-350	㊱ 1453-351	㊲ 1453-352	㊳ 1453-353	㊴ 1453-354	㊵ 1453-355	㊶ 1453-356	㊷ 1453-357	㊸ 1453-358	㊹ 1453-359	㊺ 1453-360	㊻ 1453-361	㊼ 1453-362	㊽ 1453-363	㊾ 1453-364	㊿ 1453-365	㉿ 1453-366	㊰ 1453-367	㊱ 1453-368	㊲ 1453-369	㊳ 1453-370	㊴ 1453-371	㊵ 1453-372	㊶ 1453-373	㊷ 1453-374	㊸ 1453-375	㊹ 1453-376	㊺ 1453-377	㊻ 1453-378	㊼ 1453-379	㊽ 1453-380	㊾ 1453-381	㊿ 1453-382	㉿ 1453-383	㊰ 1453-384	㊱ 1453-385	㊲ 1453-386	㊳ 1453-387	㊴ 1453-388	㊵ 1453-389	㊶ 1453-390	㊷ 1453-391	㊸ 1453-392	㊹ 1453-393	㊺ 1453-394	㊻ 1453-395	㊼ 1453-396	㊽ 1453-397	㊾ 1453-398	㊿ 1453-399	㉿ 1453-400	㊰ 1453-401	㊱ 1453-402	㊲ 1453-403	㊳ 1453-404	㊴ 1453-405	㊵ 1453-406	㊶ 1453-407	㊷ 1453-408	㊸ 1453-409	㊹ 1453-410	㊺ 1453-411	㊻ 1453-412	㊼ 1453-413	㊽ 1453-414	㊾ 1453-415	㊿ 1453-416	㉿ 1453-417	㊰ 1453-418	㊱ 1453-419	㊲ 1453-420	㊳ 1453-421	㊴ 1453-422	㊵ 1453-423	㊶ 1453-424	㊷ 1453-425	㊸ 1453-426	㊹ 1453-427	㊺ 1453-428	㊻ 1453-429	㊼ 1453-430	㊽ 1453-431	㊾ 1453-432	㊿ 1453-433	㉿ 1453-434	㊰ 1453-435	㊱ 1453-436	㊲ 1453-437	㊳ 1453-438	㊴ 1453-439	㊵ 1453-440	㊶ 1453-441	㊷ 1453-442	㊸ 1453-443	㊹ 1453-444	㊺ 1453-445	㊻ 1453-446	㊼ 1453-447	㊽ 1453-448	㊾ 1453-449	㊿ 1453-450	㉿ 1453-451	㊰ 1453-452	㊱ 1453-453	㊲ 1453-454	㊳ 1453-455	㊴ 1453-456	㊵ 1453-457	㊶ 1453-458	㊷ 1453-459	㊸ 1453-460	㊹ 1453-461	㊺ 1453-462	㊻ 1453-463	㊼ 1453-464	㊽ 1453-465	㊾ 1453-466	㊿ 1453-467	㉿ 1453-468	㊰ 1453-469	㊱ 1453-470	㊲ 1453-471	㊳ 1453-472	㊴ 1453-473	㊵ 1453-474	㊶ 1453-475	㊷ 1453-476	㊸ 1453-477	㊹ 1453-478	㊺ 1453-479	㊻ 1453-480	㊼ 1453-481	㊽ 1453-482	㊾ 1453-483	㊿ 1453-484	㉿ 1453-485	㊰ 1453-486	㊱ 1453-487	㊲ 1453-488	㊳ 1453-489	㊴ 1453-490	㊵ 1453-491	㊶ 1453-492	㊷ 1453-493	㊸ 1453-494	㊹ 1453-495	㊺ 1453-496	㊻ 1453-497	㊼ 1453-498	㊽ 1453-499	㊾ 1453-500	㊿ 1453-501	㉿ 1453-502	㊰ 1453-503	㊱ 1453-504	㊲ 1453-505	㊳ 1453-506	㊴ 1453-507	㊵ 1453-508	㊶ 1453-509	㊷ 1453-510	㊸ 1453-511	㊹ 1453-512	㊺ 1453-513	㊻ 1453-514	㊼ 1453-515	㊽ 1453-516	㊾ 1453-517	㊿ 1453-518	㉿ 1453-519	㊰ 1453-520	㊱ 1453-521	㊲ 1453-522	㊳ 1453-523	㊴ 1453-524	㊵ 1453-525	㊶ 1453-526	㊷ 1453-527	㊸ 1453-528	㊹ 1453-529	㊺ 1453-530	㊻ 1453-531	㊼ 1453-532	㊽ 1453-533	㊾ 1453-534	㊿ 1453-535	㉿ 1453-536	㊰ 1453-537	㊱ 1453-538	㊲ 1453-539	㊳ 1453-540	㊴ 1453-541	㊵ 1453-542	㊶ 1453-543	㊷ 1453-544	㊸ 1453-545	㊹ 1453-546	㊺ 1453-547	㊻ 1453-548	㊼ 1453-549	㊽ 1453-550	㊾ 1453-551	㊿ 1453-552	㉿ 1453-553	㊰ 1453-554	㊱ 1453-555	㊲ 1453-556	㊳ 1453-557	㊴ 1453-558	㊵ 1453-559	㊶ 1453-560	㊷ 1453-561	㊸ 1453-562	㊹ 1453-563	㊺ 1453-564	㊻ 1453-565	㊼ 1453-566	㊽ 1453-567	㊾ 1453-568	㊿ 1453-569	㉿ 1453-570	㊰ 1453-571	㊱ 1453-572	㊲ 1453-573	㊳ 1453-574	㊴ 1453-575	㊵ 1453-576	㊶ 1453-577	㊷ 1453-578	㊸ 1453-579	㊹ 1453-580	㊺ 1453-581	㊻ 1453-582	㊼ 1453-583	㊽ 1453-584	㊾ 1453-585	㊿ 1453-586	㉿ 1453-587	㊰ 1453-588	㊱ 1453-589	㊲ 1453-590	㊳ 1453-591	㊴ 1453-592	㊵ 1453-593	㊶ 1453-594	㊷ 1453-595	㊸ 1453-596	㊹ 1453-597	㊺ 1453-598	㊻ 1453-599	㊼ 1453-600	㊽ 1453-601	㊾ 1453-602	㊿ 1453-603	㉿ 1453-604	㊰ 1453-605	㊱ 1453-606	㊲ 1453-607	㊳ 1453-608	㊴ 1453-609	㊵ 1453-610	㊶ 1453-611	㊷ 1453-612	㊸ 1453-613	㊹ 1453-614	㊺ 1453-615	㊻ 1453-616	㊼ 1453-617	㊽ 1453-618	㊾ 1453-619	㊿ 1453-620	㉿ 1453-621	㊰ 1453-622	㊱ 1453-623	㊲ 1453-624	㊳ 1453-625	㊴ 1453-626	㊵ 1453-627	㊶ 1453-628	㊷ 1453-629	㊸ 1453-630	㊹ 1453-631	㊺ 1453-632	㊻ 1453-633	㊼ 1453-634	㊽ 1453-635	㊾ 1453-636	㊿ 1453-637	㉿ 1453-638	㊰ 1453-639	㊱ 1453-640	㊲ 1453-641	㊳ 1453-642	㊴ 1453-643	㊵ 1453-644	㊶ 1453-645	㊷ 1453-646	㊸ 1453-647	㊹ 1453-648	㊺ 1453-649	㊻ 1453-650	㊼ 1453-651	㊽ 1453-652	㊾ 1453-653	㊿ 1453-654	㉿ 1453-655	㊰ 1453-656	㊱ 1453-657	㊲ 1453-658	㊳ 1453-659	㊴ 1453-660	㊵ 1453-661	㊶ 1453-662	㊷ 1453-663	㊸ 1453-664	㊹ 1453-665	㊺ 1453-666	㊻ 1453-667	㊼ 1453-668	㊽ 1453-669	㊾ 1453-670	㊿ 1453-671	㉿ 1453-672	㊰ 1453-673	㊱ 1453-674	㊲ 1453-675	㊳ 1453-676	㊴ 1453-677	㊵ 1453-678	㊶ 1453-679	㊷ 1453-680	㊸ 1453-681	㊹ 1453-682	㊺ 1453-683	㊻ 1453-684	㊼ 1453-685	㊽ 1453-686	㊾ 1453-687	㊿ 1453-688	㉿ 1453-689	㊰ 1453-690	㊱ 1453-691	㊲ 1453-692	㊳ 1453-693	㊴ 1453-694	㊵ 1453-695	㊶ 1453-696	㊷ 1453-697	㊸ 1453-698	㊹ 1453-699	㊺ 1453-700	㊻ 1453-701	㊼ 1453-702	㊽ 1453-703	㊾ 1453-704	㊿ 1453-705	㉿ 1453-706	㊰ 1453-707	㊱ 1453-708	㊲ 1453-709	㊳ 1453-710	㊴ 1453-711	㊵ 1453-712	㊶ 1453-713	㊷ 1453-714	㊸ 1453-715	㊹ 1453-716	㊺ 1453-717	㊻ 1453-718	㊼ 1453-719	㊽ 1453-720	㊾ 1453-721	㊿ 1453-722	㉿ 1453-723	㊰ 1453-724	㊱ 1453-725	㊲ 1453-726	㊳ 1453-727	㊴ 1453-728	㊵ 1453-729	㊶ 1453-730	㊷ 1453-731	㊸ 1453-732	㊹ 1453-733	㊺ 1453-734	㊻ 1453-735	㊼ 1453-736	㊽ 1453-737	㊾ 1453-738	㊿ 1453-739
----	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

登記年月日: 平成21年4月7日

3043580



建物図面
各階平面図

家屋番号

1453-7

建物の所在

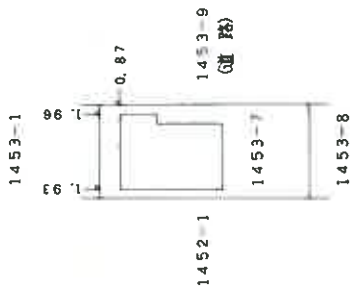
四日市市柳町本郷字川北1453番地7

別記第二号 (第七十四条第三項関係)

1階



2階



津地方裁局
21.4-7

員 専 用)

申請人

縮尺 1 / 250

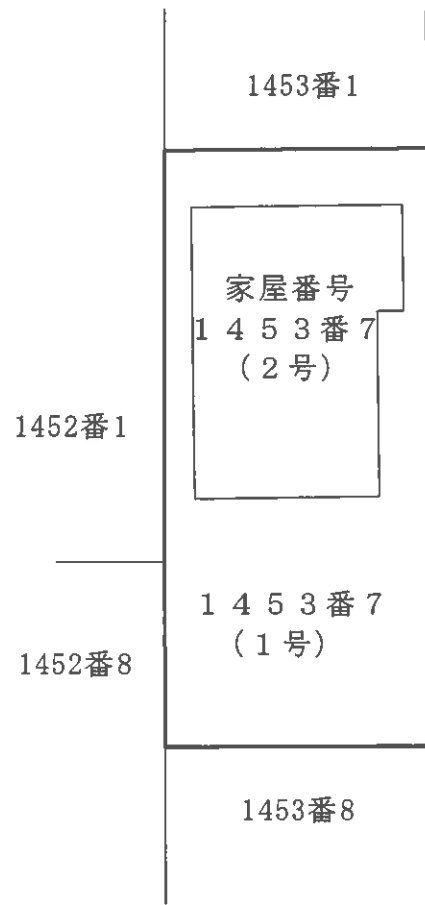
1 / 500

(三重県土地家屋調査士会用紙)

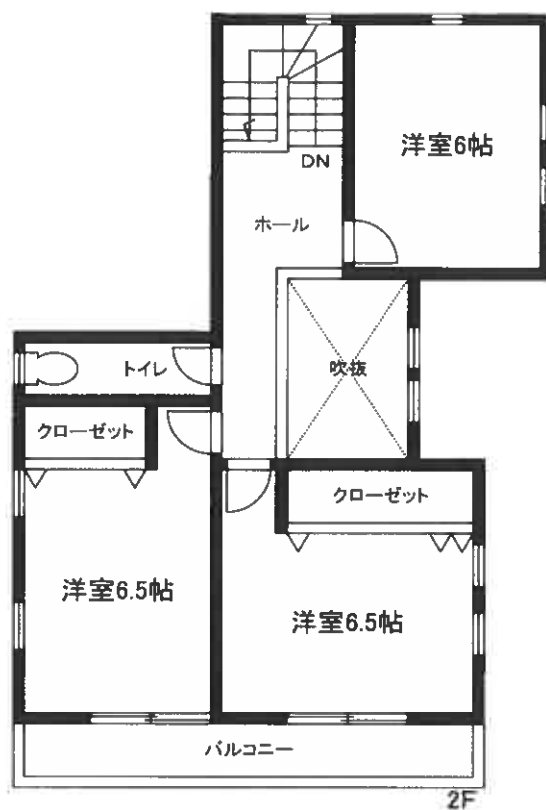
目的物件No.2

建物図面・各階平面図写し

(A3をA4に縮小)



建築基準法
第42条1項1号
道路（市道）



2F



1F

2号建物見取図