

令和6年（ケ）第19号

このファイルをご欄になる場合は、次の事項に注意してください。

現況調査報告書の後ろに再現況調査報告書が綴っております。

令和7年 6 月 20 日

津地方裁判所伊勢支部不動産競売係

期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 6 月 20 日

津地方裁判所伊勢支部

裁判所書記官 小 川 幸 彦

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札及び特別売却に付します。

記

入札期間	令和 7 年 7 月 4 日 午前 9 時 00 分から 令和 7 年 7 月 11 日 午後 5 時 00 分まで
開札期日	日 時 令和 7 年 7 月 18 日 午前 10 時 00 分 場 所 津地方裁判所伊勢支部売却場
売却決定 期日	日 時 令和 7 年 8 月 7 日 午前 9 時 30 分 場 所 津地方裁判所伊勢支部
特別売却 実施期間	令和 7 年 7 月 30 日 午後 1 時 00 分から 令和 7 年 7 月 30 日 午後 4 時 00 分まで
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規 則 33 条)	☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 6 月 20 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1,2	5,110,000 4,088,000	一括	1,022,000	43,671	不明
1	1,290,000				
2	3,820,000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 志摩市阿児町神明字中田 |
| | 地 番 | 950番18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 232.52平方メートル |
| 2 | 所 在 | 志摩市阿児町神明字中田950番地18 |
| | 家屋 番号 | 950番18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 89.83平方メートル
2階 67.23平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年 4月23日

津地方裁判所伊勢支部

裁判所書記官 小 川 幸 彦

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

【物件番号1】

売却対象外の土地（地番950番15、地番950番2）を通行のため利用している。

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があ



ります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。

- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 志摩市阿児町神明字中田 |
| | 地 番 | 950番18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 232.52平方メートル |
| 2 | 所 在 | 志摩市阿児町神明字中田950番地18 |
| | 家屋 番号 | 950番18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 89.83平方メートル
2階 67.23平方メートル |



令和 6年(ケ)第 19号

令和 6年10月30日受理

令和 6年12月 6日提出

現況調査報告書

津地方裁判所伊勢支部

執行官 鈴木 敏 夫

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|----------------------------------|
| 1 | 所 在 | 志摩市阿児町神明字中田 |
| | 地 番 | 950番18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 232.52平方メートル |
| 2 | 所 在 | 志摩市阿児町神明字中田950番地18 |
| | 家屋 番号 | 950番18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 89.83平方メートル
2階 67.23平方メートル |



(1枚目)

(注) チェック項目中の調査結果は、「☒」の箇所の記載のとおり
(2 枚目)

関係人の陳述等	
陳述者 (当事者等との関係)	陳述内容等
B (債務者兼所有者)	私は、物件 1・2 を所有しております。 本件物件には、私と父である A と母が居住するもので、第三者の占有はありません。

執行官の意見
■本件物件は、所有者である B が家族と共に居住するほか第三者の占有は認められない。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(3 枚目)

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
6年10月31日(木) 11:30-11:40	物件所在地	外観調査 写真撮影
6年11月9日(土) 10:00-10:10	物件所在地	Bに面談
6年11月17日(日) 10:30-10:50	物件所在地	Bに面談 立ち入り調査 写真撮影
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		

(特記事項)

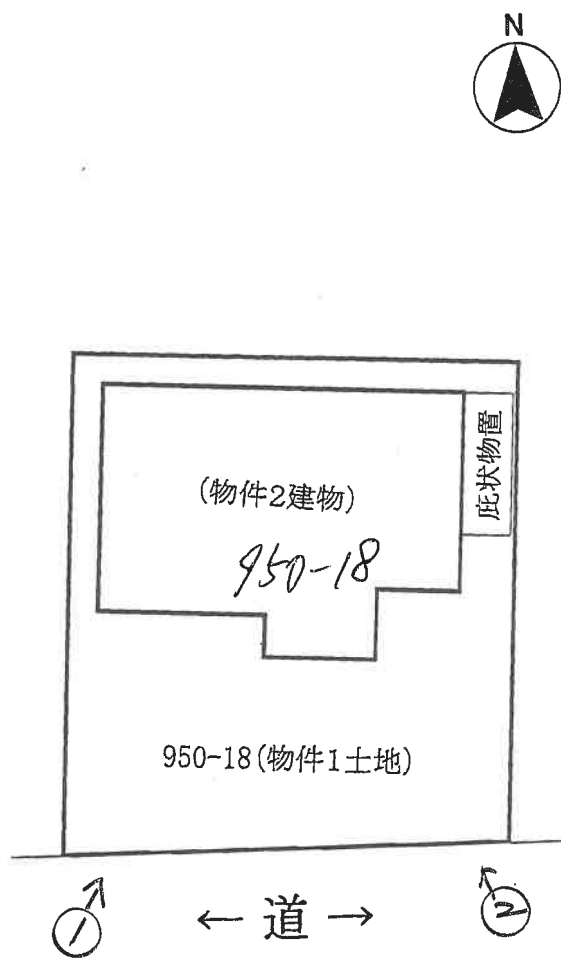
☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせて上で解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☒ 令和 6年11月17日
休日・夜間執行許可の提示をした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(4 枚目)

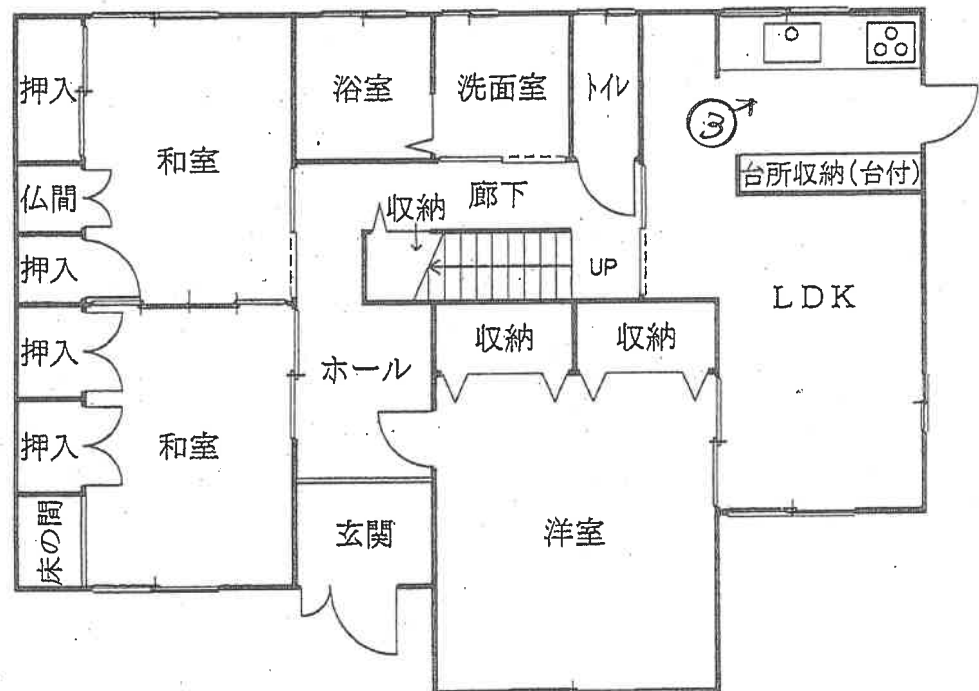
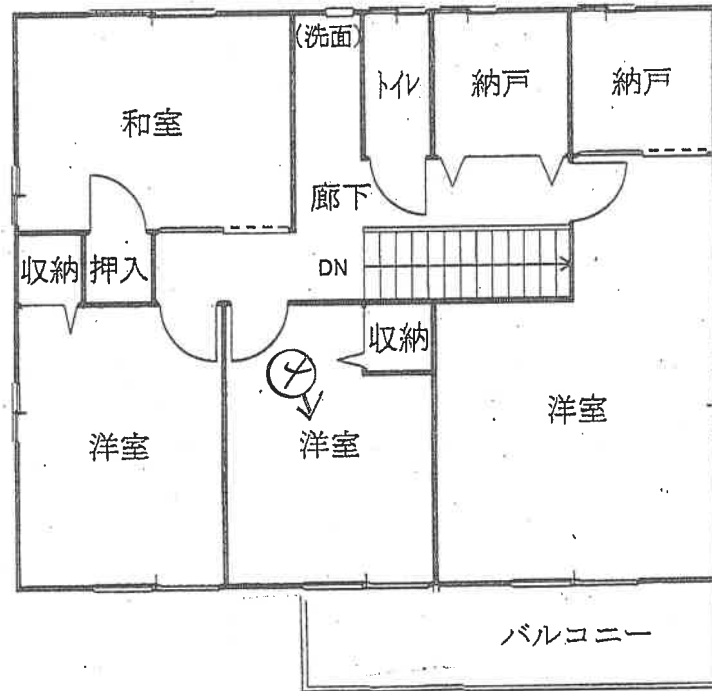
土地建物位置関係図



←○ 写真撮影方向位置番号

(5 枚目)

間 取 図



←○ 写真撮影方向位置番号
(6 枚目)

①



物件1

物件2

②



(7 枚目)

③

物件2
内部



④

1015



(8 枚目)

令和 6年(ケ)第 19号

令和 7年 3月 7日受理

令和 7年 4月 8日提出

再現況調査報告書

津地方裁判所伊勢支部

執行官 鈴木 敏 夫

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 所 在 | 志摩市阿児町神明字中田 |
| | 地 番 | 9 5 0 番 1 8 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 2 3 2 . 5 2 平方メートル |
| 2 | 所 在 | 志摩市阿児町神明字中田 9 5 0 番地 1 8 |
| | 家屋 番号 | 9 5 0 番 1 8 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建 |
| | 床 面 積 | 1階 8 9 . 8 3 平方メートル
2階 6 7 . 2 3 平方メートル |



(1枚目)

執行裁判所が定める記載事項

本件土地・建物の公道との接道状況（公道の特定、公道に至るまでに私道を利用（通行）している場合は、当該私道の特定、位置関係、所有者、通行権設定の有無、有償か無償かを含む）。

上記事項については、下記のとおり

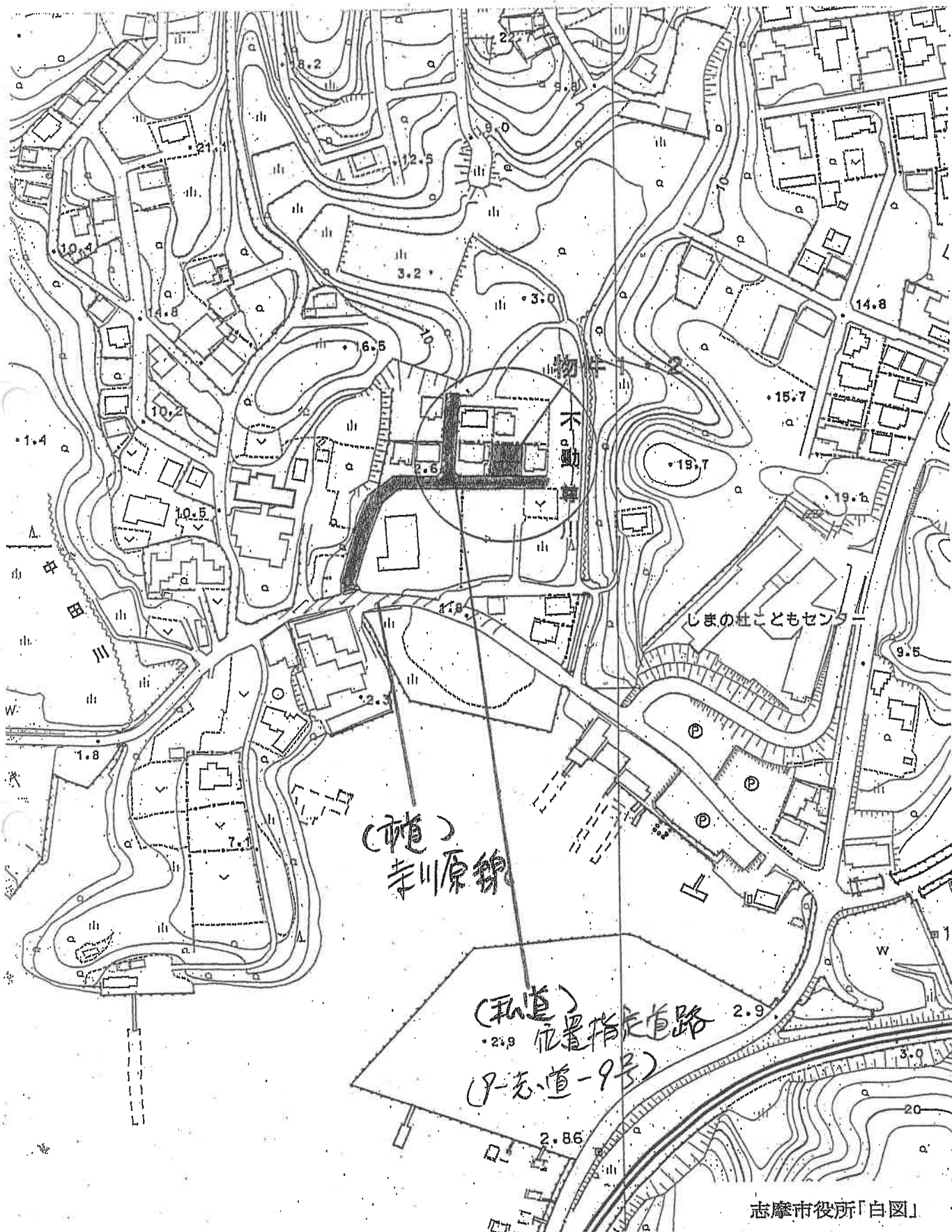
記

本件土地・建物の公道（市道寺川原線）との接道状況は、別紙位置関係図及び公図写のとおりであり、位置指定道路~~道路~~である私道（950-15、950-2）の所有者は、本件土地を造成・分譲したE・Fほか2名（C・D）であり、近隣に居住するD・Eに面談聴取したところ通行権の設定はないとのことである。

以 上

(2枚目)

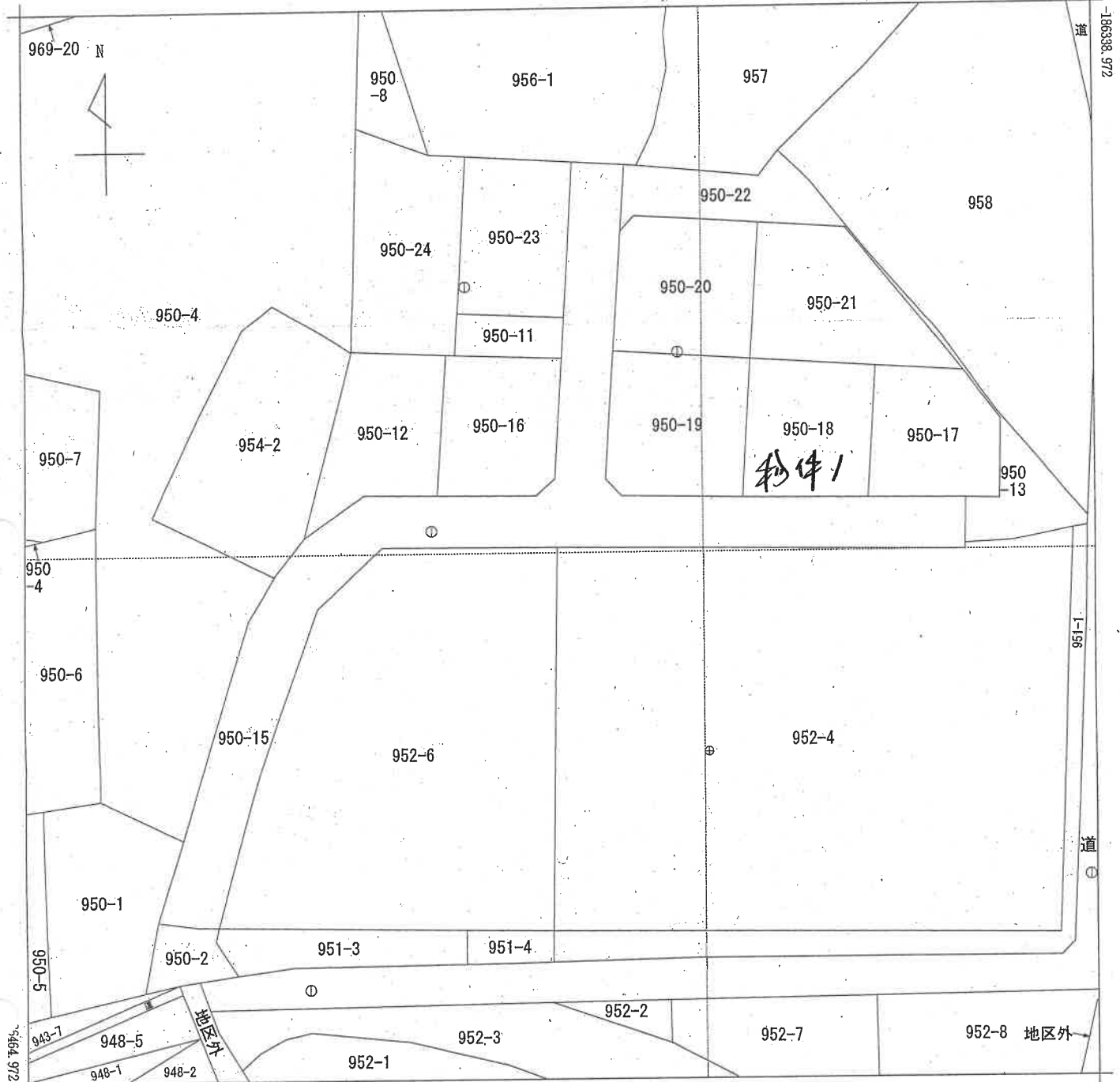
位置関係図



(3枚目)

(座標値種別：図上測定)

+75983.083



+75858.083

(座標値種別：図上測定)

地番区域見出

阿児町神明

請求部	所在	志摩市阿児町神明字中田				地番	950番15			
出力縮尺	1/500	精度区分	乙一	座標系番号又は記号	VI	分類	地図(法第14条第1項)		種類	地籍図
作成年月日	昭和54年1月			備付年月日(原図)	昭和55年8月20日			補記事項		

公園等 (A3とA4に縮小)

請求番号：22-1
(1/1)

(4枚目)

公用

調査の経過		
調査の日時	調査の場所等	調査の方法等
7年3月12日(水) 16:30-16:40	志摩市役所税務課	現況地番図受交付
7年3月17日(月) 13:10-13:20	津地方法務局伊勢支局	全部事項証明書等受交付
7年3月18日(火) 17:30-18:00	志摩市阿児町神明	D・Eに面談
7年3月27日(木) 16:40-16:50	三重県志摩建設事務所	道路位置指定申請書写し等受交付
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		
年 月 日 () : - :		

(特記事項)

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせて上で解錠技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
目的物件は無施錠であったので、立会人 を立ち会わせて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(5 枚目)

令和6年（ケ）第19号		
令和	6年11月17日	現地調査
令和	6年11月27日	評 価

津 地 方 裁 判 所 伊 勢 支 部 御 中

評 価 書

評価人 不動産鑑定士

岡原 康志 印

第1 評 価 額

一 括 価 格	
金 5,110,000 円	
内 訳 価 格	
物件 1 (土地)	金 1,290,000 円
物件 2 (建物)	金 3,820,000 円

- 1 一括価格は、物件1，2の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行う事を前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 物件1の内訳価格は物件2のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件2の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

* * * 以 下 余 白 * * *

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続きをとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。
- 5 その他特別の評価条件
特になし。

* * * 以 下 余 白 * * *

第3 目的物件

現況欄に記載のない事項については、ほぼ登記記載と同じ

番号	所在等	登記	現況
1	所在	志摩市阿児町神明字中田	
	地番	950番18	
	地目	宅地	
	地積	232.52 m ²	
	所有者	B	
2	所在	志摩市阿児町神明字中田950番地18	
	家屋番号	950番18	
	種類	居宅	
	構造	軽量鉄骨造セメント瓦葺2階建	
	床面積	1階 89.83 m ² 2階 67.23 m ² 延べ 157.06 m ²	
	所有者	B	
番号	特記事項		
	特にない。		

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件1）

位 置・交 通	近鉄志摩線「志摩神明」駅 西方・直線距離 約440m (附属資料「位置図」参照)	
付 近 の 状 況	海（英虞湾）に近い立地にある戸建住宅を主体とした地域。	
主な公法上の 規制等 (道路の幅員等の 個別的な規制を 考慮しない一般 的な規制)	都 市 計 画 区 分	非線引都市計画区域
	用 途 地 域	指定なし
	指 定 建 ぺ い 率	60%
	指 定 容 積 率	200%
	防 火 規 制	—
	そ の 他 の 規 制	・自然公園（伊勢志摩国立公園）の「普通地域」（自然公園法）
画 地 条 件	・地積：232.52㎡（登記簿数量） ・形状：やや台形 ・間口：約14.6m，奥行：約15.4～16.2m ※机上概測 ・概ね平坦地勢	
接 面 道 路	・南側 幅員約6m（種別：私道※市道認定なし），舗装有 ※建築基準法第42条1項5号道路（位置指定道路） ※路面に対して概ね等高に接面 〔参考〕隣地950番15の登記概要 地目：山林 所有権：個人4名が共有（隣地950番15の共有者に物件1及び2の所有者であるBは含まれていない）	
土地の利用状況等	・現況宅地 ・物件2建物の敷地として利用されている。	
供 給 処 理 施 設 (注)	上 水 道	有
	ガ ス 配 管	無
	下 水 道	無
特 記 事 項	—	

(注) 「有」，「無」の基準については，以下のとおり。

※「有」：該当施設の本管から，目的物件内への引込がなされている。

※「無」：該当施設の本管から，目的物件内への引込がなされていない。

2 建物の概況及び利用状況（物件2）

区 分	主たる建物	
建築時期及び 経済的残存耐 用年数	建築年月日（登記記載）	平成11年8月23日 新築
	経 過 年 数	26 年（切上）
	経済的残存耐用年数	6 年
仕 様	構 造	軽量鉄骨造
	屋 根	セメント瓦葺
	外 壁	サイディング
	内 壁	クロスなど
	天 井	クロス、ボードなど
	床	フローリング、畳など
	設 備	電気、給排水、衛生など
	そ の 他	—
床面積（現況）	1 階	89.83 m ²
	2 階	67.23 m ²
延べ	1 階	89.83 m ²
	2 階	67.23 m ²
現況用途等	現 況 用 途	居宅
	間 取	附属資料「間取図」ご参照
品 等	普通	
保 守 管 理 の 状 態	普通	
建物の利用 状 況	「現況調査報告書」記載のとおり	
特 記 事 項	・アスベスト含有建材等の使用の有無は不明である。	

第5 評価額算出の過程

1 基礎となる価格

(1) 建付地価格（物件1）

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

番号	標準画地価格 (円/㎡) ア	個別 格差 イ	地積 (㎡) ウ	建付減価 エ	建付地価格 (円) ア×イ×ウ×エ=オ
1	15,400	1.00	232.52	1.00	3,580,000

※万円未満切捨

ア 標準画地価格・・・・・・・・ 別紙「標準画地価格決定表」参照。

イ 個別格差・・・・・・・・ 1.00

※格差補正は不要と判定

ウ 地 積・・・・・・・・ 登記数量による。

エ 建 付 減 価・・・・・・・・ 建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

(2) 建物価格（物件2）

目的建物の再調達原価を、建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて、建物価格を求めた。

番号	再調達原価 (円/㎡) ア	現況延床 面積(㎡) イ	現価率 ウ	建物価格 (円) ア×イ×ウ=エ
2	175,000	157.06	0.18	4,940,000

※万円未満切捨

ウ 現価率・・・・・・・・ 耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた。

$$\text{現価率} = \left\{ \text{残価率} 0.05 + (1 - 0.05) \times \frac{6 \times \text{観察減価率}}{(26 + 6)} \right\} \times (1 - 0.20)$$

$$= 0.18$$

※小数点第3位四捨五入

＜注1＞経済的残存耐用年数
＜注2＞経過年数

2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物については土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

(1) 土地利用権等価格

番号	建付地価格 (円) ア	土地利用権等割合 イ		土地利用権等価格 (円) ア×イ＝ウ
1	3,580,000	0.40	法定地上権	1,430,000

※万円未満四捨五入

イ 土地利用権等割合

- ・土地利用権等が法定地上権であることを前提に、その割合を40%と査定した。

(2) 内訳価格及び一括価格

番号	基礎となる価格 (円) <1(1)オ> <1(2)エ> ア	土地利用権等価格 の控除及び加算 (円) <2(1)ウ> イ	占有 減価 修正 ウ	市場性 修 正 エ	競売 市場 修正 オ	評価額 (円) (ア±イ)×ウ ×エ×オ
1	3,580,000	－ 1,430,000		1.00	0.60	1,290,000
2	4,940,000	＋ 1,430,000	1.00	1.00	0.60	3,820,000
一 括 価 格 (合計)						5,110,000

※万円未満切捨

ウ 占有減価修正：特になし。

エ 市場性修正：特になし。

オ 競売市場修正

- ・評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

第6 附 属 資 料

- ・ 位置図
- ・ 案内図
- ・ 公図写し（法務局備付図面に基づく）
- ・ 地積測量図写し（同上）
- ・ 建物図面写し（同上）
- ・ 各階平面図写し（同上）
- ・ 間取図
- ・ 略配置図

以 上

標準画地価格決定表

(1) 標準画地の概要

※幅員約6m舗装道路沿いの規模約230㎡の整形地

(2) 地価公示価格：三重志摩－6

所 在：志摩市阿児町神明字中田 9 9 2 番 7 0
 価 格：23,400 円／㎡
 位 置：近鉄志摩線「鵜方」駅の南方 道路距離約1.4km
 価 格 時 点：令和6年1月1日
 地 積：358 ㎡
 供給処理施設：水道，下水
 接 面 街 路：北東側，幅員6m道路
 用 途 指 定 等：非線引都市計画区域・用途地域指定なし・国立公（普通）
 （指定建ぺい率：60％，指定容積率：200％）
 地 域 の 概 要：一般住宅の中に空地も見られる住宅地域

(3) 地価公示価格・地価調査価格を規準とした価格

価 格 時 点 年 月 日	価 格 円／㎡ ア	時点 修正 イ	標準化 補正 ウ	地域 要因 エ	規準とした価格 円／㎡ ア×イ×ウ×エ
令和6年1月1日	23,400	$\times \frac{99.3}{100}$	$\times \frac{100}{100}$	$\times \frac{100}{150}$	= 15,400

※百円未満切捨

ウ 主たる標準化補正内訳・・・ 標準的

エ 主たる地域要因内訳・・・ 150 （交通，環境条件格差等を考慮した）

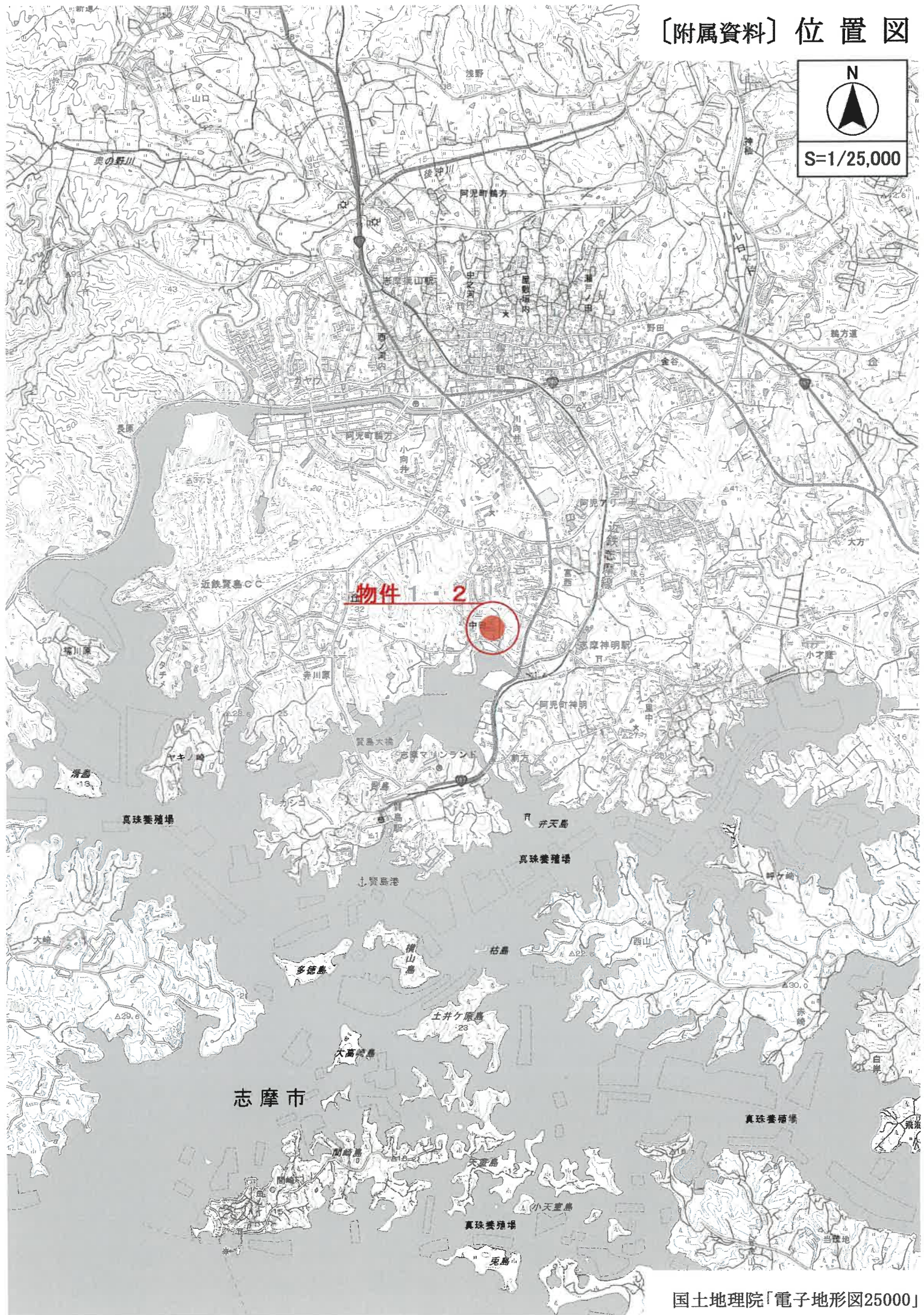
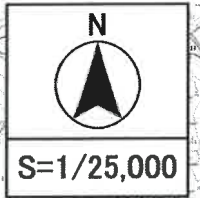
(4) 標準価格の決定

標準画地の価格は，(3)で求めた価格との均衡及び近時の地価動向の特徴等を総合的に勘案し，15,400 円／㎡と決定した。

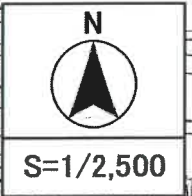
○ 標準価格 **15,400 円／㎡**

附 属 資 料

[附属資料] 位置図



〔附属資料〕 案内図



魚港



請 求 部 分	所 在	志摩市阿児町神明字中田				地 番	950番18			
出 力 縮 尺	1/500	精 度 区 分	乙一	座標系 番号又 は記号	Ⅵ	分類	地図(法第 1 4 条第 1 項)		種類	地籍図
作 成 年 月 日	昭和54年1月				備 付 年 月 日 (原図)	昭和55年8月20日		補 記 事 項		

登記年月日：平成10年6月24日

109306

前 950-13 後 新し

1/2

地積測量図

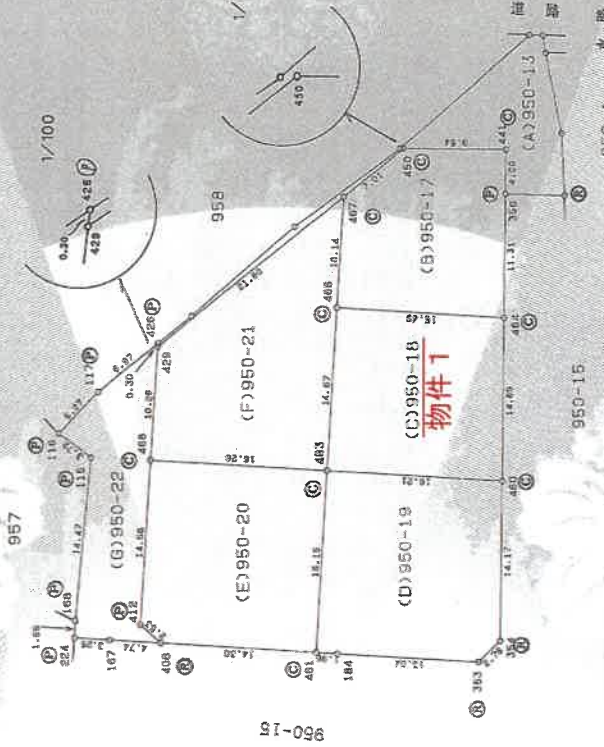
950-13, 17-22

三重県志摩市

土地の所在 志摩郡阿見町神明字中田



956-1



境界標略号	
(S)	石
(C)	コンクリート杭
(P)	プラスチック杭
(R)	金属標
(M)	銅()

○ 永久杭の表示
□ コンクリート杭 (セメントでの模造)

津地方務局
10.6.24
処理

作製者

申請人

(平成10年6月15日作製)

縮尺

1/500

(三重県土地家屋調査士会印)

登記年月日：平成10年6月24日

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。
令和6年9月9日 津地方方法務局伊勢支局 登記官

100307

前 後 新 1枚目と同様

地 番 950-13.-17 -22

三重県志摩市

土地の所在 志摩郡阿児町神明字中田



*** 座標求積表 ***

地番	NO	XN	YN	[XN+1-XN-1]*YN	距離
(G)950	224	-186704.201	76191.058	-240001.832700	1.55
-22	167	-186707.450	76190.850	-608307.746400	3.26
	408	-186712.185	76190.547	-216228.772386	4.74
	412	-186710.288	76192.216	73449.296224	2.53
	458	-186711.221	76206.749	-121244.937659	14.56
	459	-186711.879	76216.985	-51598.898845	10.26
	426	-186711.898	76217.284	417594.499036	0.30
	117	-186706.400	76213.000	697196.524000	5.97
	116	-186702.750	76209.200	49535.980000	5.27
	115	-186705.750	76207.000	-118120.850000	3.72
	168	-186704.300	76192.600	118022.337400	14.47
			借 積	295.598670	
			面 積	147.7993350	
			地 積	147.79 m ²	
(A)950		公 算	1526.4950780	m ²	
-13		総 計	1406.6459895	m ²	
		残 地	119.8491085	m ²	119.84 m ²

*使用観測名 JEC GEO STATION システム

物件 1

*** 座標求積表 ***

地番	NO	XN	YN	[XN+1-XN-1]*YN	距離
(B)950	487	-186728.975	76230.515	468530.751800	7.01
-17	486	-186728.352	76220.391	-1131186.822831	10.14
	464	-186743.816	76219.436	1189556.737652	15.49
	356	-186743.959	76230.745	-14788.764530	11.31
	441	-186744.010	76234.745	723239.026815	4.00
	450	-186734.472	76234.865	1148191.196275	9.54
			借 積	428.647877	
			面 積	214.3293985	
			地 積	214.32 m ²	
(C)950	456	-186728.352	76220.391	1247422.919106	15.49
-18	463	-186727.450	76205.749	-1164271.432222	14.67
	460	-186743.630	76204.752	1247166.971232	16.21
	464	-186743.816	76219.436	1164480.543208	14.69
			借 積	465.057860	
			面 積	232.5289300	
			地 積	232.52 m ²	
(D)950	461	-186726.456	76199.630	-73599.182580	16.15
-19	184	-186728.416	76189.509	-1140709.528748	1.96
	353	-186741.428	76188.707	-1145497.209745	13.04
	354	-186743.451	76190.584	-167771.665968	2.76
	460	-186743.630	76204.752	1219352.236752	14.17
	463	-186727.450	76205.749	1308757.533226	16.21
			借 積	532.383037	
			面 積	268.1915185	
			地 積	268.19 m ²	
(E)950	412	-186710.288	76192.216	-73449.296224	14.56
-20	408	-186712.186	76190.547	-1231848.763896	2.53
	461	-186726.456	76189.630	-1163034.701950	14.30
	463	-186727.450	76205.749	1160994.586015	16.15
	468	-186711.221	76206.749	1307860.226338	16.26
			借 積	522.050283	
			面 積	261.0261415	
			地 積	261.02 m ²	
(F)950	468	-186711.221	76205.749	-1186615.288679	10.26
-21	463	-186727.450	76205.749	-1305480.586119	16.26
	466	-186728.352	76220.391	-116236.096275	14.67
	467	-186728.975	76230.515	1255745.273595	10.14
	429	-186711.879	76216.985	1353156.351690	21.80
			借 積	569.554212	
			面 積	284.7771660	
			地 積	284.77 m ²	

作製者

(平成10年 6月15日作製)

申請人

縮尺

1/

(三重県土地家屋調査士会印)

(2/2)

請求番号：20-2

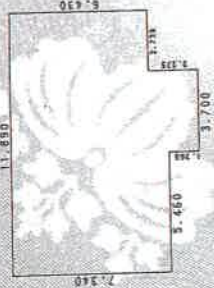
【A3をA4サイズに縮小】

登記年月日：平成11年9月24日

708336

各階平面図

1 階

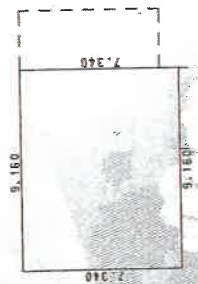


収 入 表

7.340 × 5.460 =	40.076400
6.705 × 3.700 =	32.208500
6.430 × 2.730 =	17.553900

合計 89.838800
床面積 89.83 ㎡

2 階



収 入 表

7.340 × 9.160 =	67.234400
床面積	67.23 ㎡

津地方裁務局
11.9.24
処理

作製者

年 月 日 (作成)

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

(三重県土地家屋調査士会印紙)

【A3をA4サイズに縮小】

附録第八号ノ四

建物図面

家屋番号 950番18

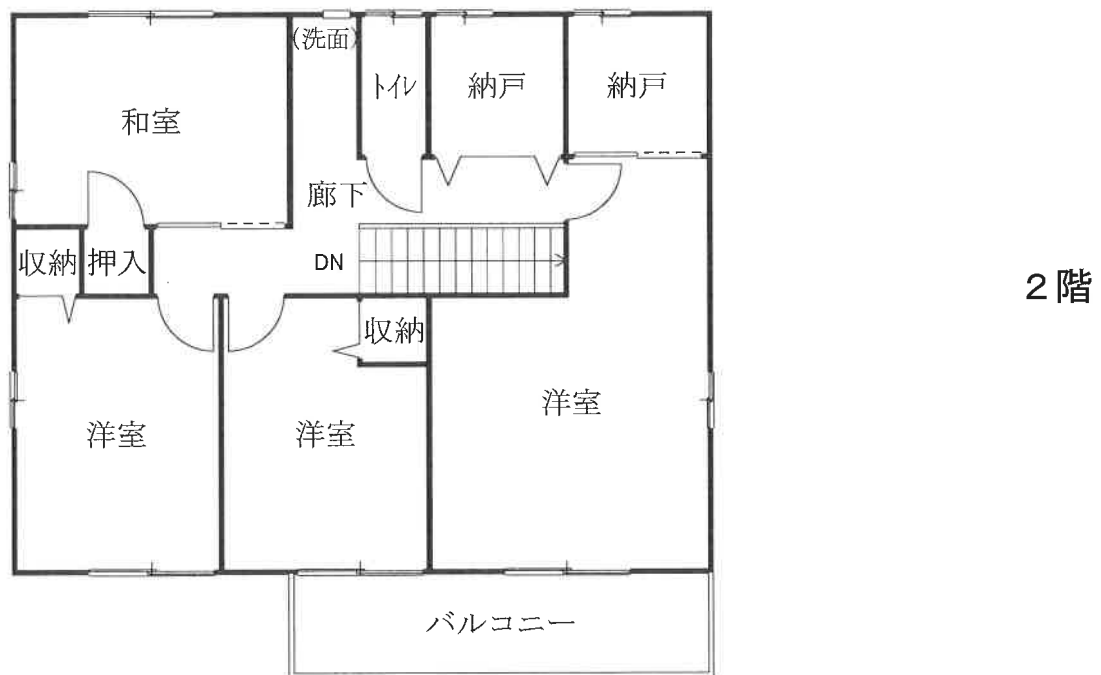
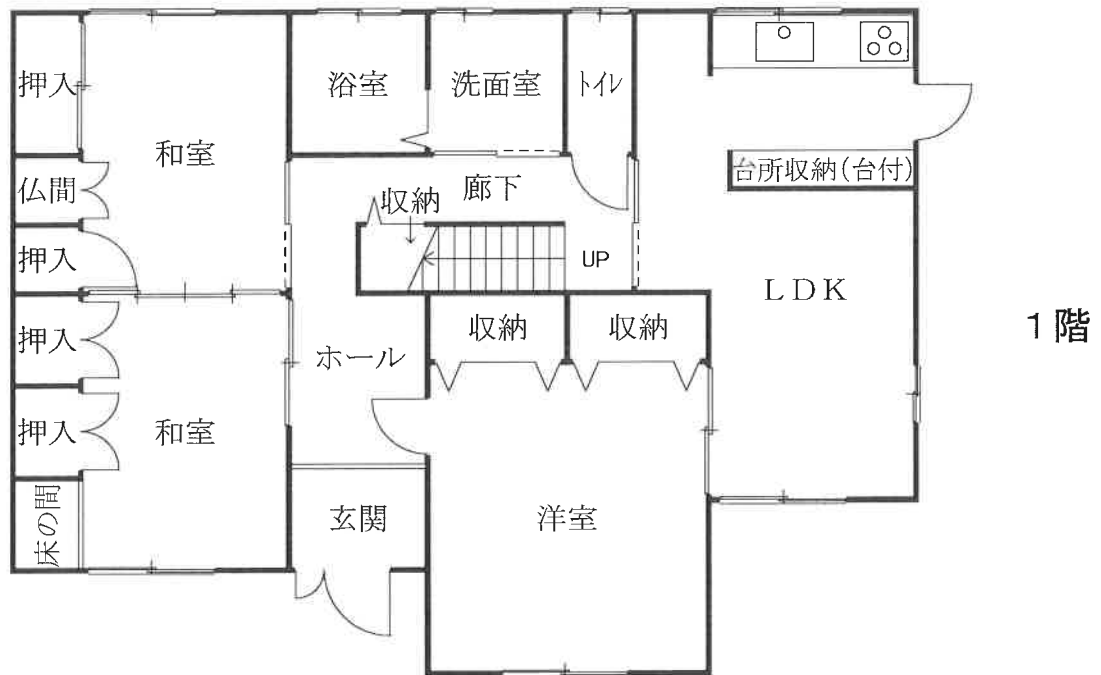
三重県志摩市

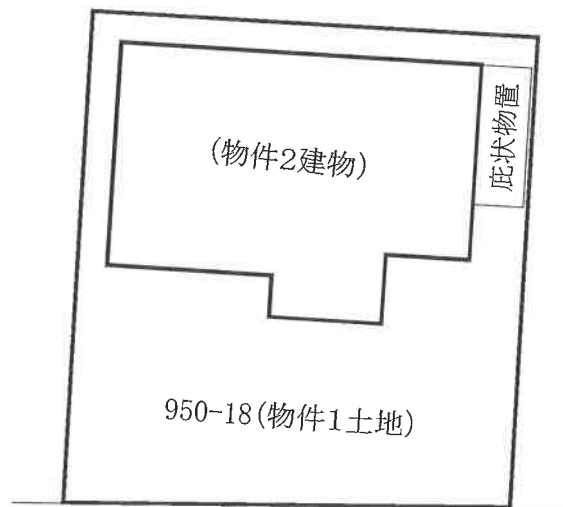
高津町阿見田神明寺中田950番地18

建物の所在

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
令和 6 年 9 月 9 日 津地方裁務局伊勢支局

物件 2 建物





← 道 →