

期 間 入 札 の 公 告

令和 7年 5月 9日

岡山地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 村 上 眞 基

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

記

入札期間	令和 7年 6月 5日 午前 9時00分から 令和 7年 6月12日 午後 4時30分まで
開札期日	日 時 令和 7年 6月19日 午前10時00分 場 所 岡山地方裁判所売却場
売却決定 期日	日 時 令和 7年 7月10日 午前10時00分 場 所 岡山地方裁判所第3民事部
買受申出の保証の 提供方法	下記のいずれかによる。 (1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書。 (2) 銀行, 損害保険会社, 農林中央金庫, 商工組合中央金庫, 全国を地区とする信用金庫連合会, 信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書。
買受申出の資格の 制限 (民事執行規則33条)	☆印を付した物件は農地であるので, 権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り, 買受申出をすることができます。
一般の閲覧に供するため, 物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7年 5月 9日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。	



物件番号	売却基準価額（円） 買受可能価額（円）	一括 売却	買受申出保証額（円）	令和6年度	
				固定資産税（円）	都市計画税（円）
1, 2	16, 395, 000 13, 116, 000	一括	3, 280, 000	123, 972	0
1	3, 147, 000				
2	13, 248, 000				



物 件 目 録

- | | | |
|---|--------|--------------------------------|
| 1 | 所 在 | 倉敷市徳芳 |
| | 地 番 | 1022番18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 290.93平方メートル |
| 2 | 所 在 | 倉敷市徳芳1022番地18 |
| | 家屋 番号 | 1022番18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階48.02平方メートル
2階49.68平方メートル |
| | (附属建物) | |
| | 符 号 | 1 |
| | 種 類 | 車庫 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき平家建 |
| | 床 面 積 | 46.37平方メートル |



物 件 明 細 書

令和 7年 3月 6日

岡山地方裁判所第3民事部

裁判所書記官 村 上 眞 基

1 不動産の表示

【物件番号1, 2】

別紙物件目録記載のとおり

2 売却により成立する法定地上権の概要

なし

3 買受人が負担することとなる他人の権利

【物件番号1, 2】

なし

4 物件の占有状況等に関する特記事項

【物件番号2】

本件所有者が占有している。

5 その他買受けの参考となる事項

なし

《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみが簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」もご覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」をご覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意



味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。

- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。
このほか、B I Tのお知らせメニューにも登載されています。



物 件 目 録

- | | | |
|---|--------|--------------------------------|
| 1 | 所 在 | 倉敷市徳芳 |
| | 地 番 | 1022番18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 290.93平方メートル |
| 2 | 所 在 | 倉敷市徳芳1022番地18 |
| | 家屋 番号 | 1022番18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階48.02平方メートル
2階49.68平方メートル |
| | (附属建物) | |
| | 符 号 | 1 |
| | 種 類 | 車庫 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき平家建 |
| | 床 面 積 | 46.37平方メートル |



令和6年(ケ)第143号
令和6年12月18日受理
令和7年2月6日提出

現況調査報告書

岡山地方裁判所

執行官 谷 隆 之

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- | | | |
|---|--------|--------------------------------|
| 1 | 所 在 | 倉敷市徳芳 |
| | 地 番 | 1022番18 |
| | 地 目 | 宅地 |
| | 地 積 | 290.93平方メートル |
| 2 | 所 在 | 倉敷市徳芳1022番地18 |
| | 家屋 番号 | 1022番18 |
| | 種 類 | 居宅 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 |
| | 床 面 積 | 1階48.02平方メートル
2階49.68平方メートル |
| | (附属建物) | |
| | 符 号 | 1 |
| | 種 類 | 車庫 |
| | 構 造 | 木造合金メッキ鋼板ぶき平家建 |
| | 床 面 積 | 46.37平方メートル |

(土地・建物用)

不 動 産 の 表 示		「物件目録」のとおり	
住 居 表 示		(住居表示未実施)	
土 地		物件 1	
現 況 地 目	☒ 宅地(物件 1) ☐ 公衆用道路(物件) ☐ (物件)		
形 状	☐ 公図のとおり ☐ 地積測量図のとおり ☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり ☐		
占 有 者 及 び 占 有 状 況	☒ 土地所有者 ☐ その他の者 上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
下 記 以 外 の 建 物 (目的外建物)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)		
そ の 他 の 事 項			
建 物		物件 2	
種 類、構 造 及 び 床 面 積 の 概 略	☒ 公簿上の記載とほぼ同一である ☐ 公簿上の記載と次の点異なる(☐ 主たる建物 ☐ 附属建物) ☐ 種 類 : ☐ 構 造 : ☐ 床面積 :		
物件目録にない 附 属 建 物	☒ ない { 種 類 : ☐ ある { 構 造 : 床面積 :		
占 有 者 及 び 占 有 状 況	☒ 建物所有者 ☐ その他の者 上記の者が本建物に動産を残置して占有している ☐ 「占有者及び占有権原」のとおり		
上 記 以 外 の 敷 地 (目的外土地)	☒ ない ☐ ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)		
そ の 他 の 事 項			
執 行 官 保 管 の 仮 処 分	☒ ない [地方裁判所 支部 平成 年()第 号 ☐ ある 保管開始日 平成 年 月 日		
土地建物の位置関係	☐ 建物図面(各階平面図)のとおり ☒ 土地建物位置関係図のとおり		

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり
(2 枚目)

執行官の意見

- 1 本件建物の外観及び本件土地の状況は、写真1ないし3のとおりである。
- 2 本件建物内の状況は、写真4ないし18のとおりである。
- 3 債務者兼所有者に対して投函並びに郵便により求陳述をするも現在まで回答はないが、玄関に債務者兼所有者宛の貼紙等がされており、現場の状況から本件建物は、多量の動産類が残置された空家状態であると認められる。
- 4 本件主建物内については、猫砂及び獣の毛が多量に散乱しているので、この点留意されたい。
- 5 附属建物（南側車庫）内には、普通乗用車（外車）が保管されているので、この点留意されたい。
- 6 なお、本件土地上には、軽自動車が2台放置されているので、この点も留意されたい。
- 7 間取り
別紙建物間取図のとおり
- 8 接面道路
物件1土地北側が市道（徳芳82号線）に接している（土地建物位置関係図参照）。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

調 査 の 経 過		
調 査 の 日 時	調 査 の 場 所 等	調 査 の 方 法 等
6年12月20日 (金) 13:55-14:40	岡山地方法務局倉敷支局	公図閲覧、地積測量図、建物図面、登記事項要約書交付申請
6年12月25日 (水) 13:25-13:50	物件所在地	物件確認、形状調査、写真撮影 求連絡書面投函
6年12月25日 (水) : - :	当庁執行官室(郵便)	Aに対し求連絡書面郵送 切1/7 (切手代110円)
7年 1月16日 (木) : - :	当庁執行官室(郵便)	Aに対し立入調査期日通知 (切手代110円)
7年 1月23日 (木) 14:30-14:40	物件所在地	物件調査 (評価人同行、不在)、写真撮影、立入調査期日通知書投函
7年 1月29日 (水) 13:15-14:05	物件所在地	評価人同行、立入調査、占有調査、形状調査、写真撮影 近隣者不在のため聴取できず
年 月 日 () : - :		

(特記事項)

☐ 令和 年 月 日
目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☒ 令和7年1月29日
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 B を立ち合わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日
休日・夜間執行許可の提示をした。

☐ 令和 年 月 日

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

土地建物位置関係図

S ≒ 1 : 250



↑ 印は写真撮影位置
○ 方向写真番号

※ 本図に示す土地、建物、擁壁、道路等の範囲および位置関係は概略であるので注意されたい。

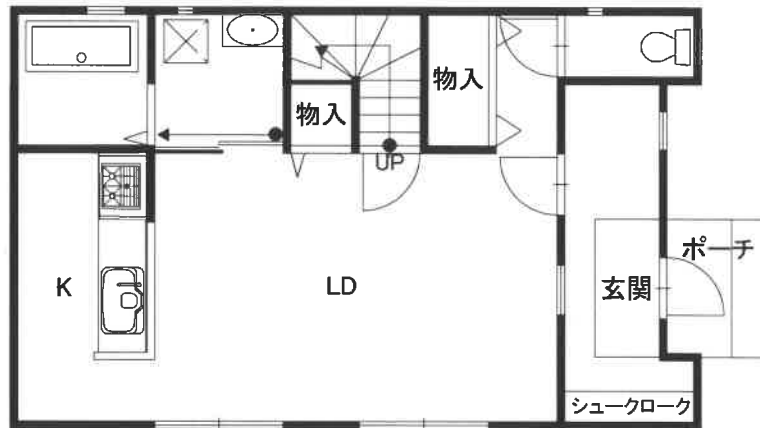
(5 枚目)

建物間取図

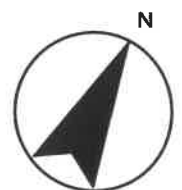
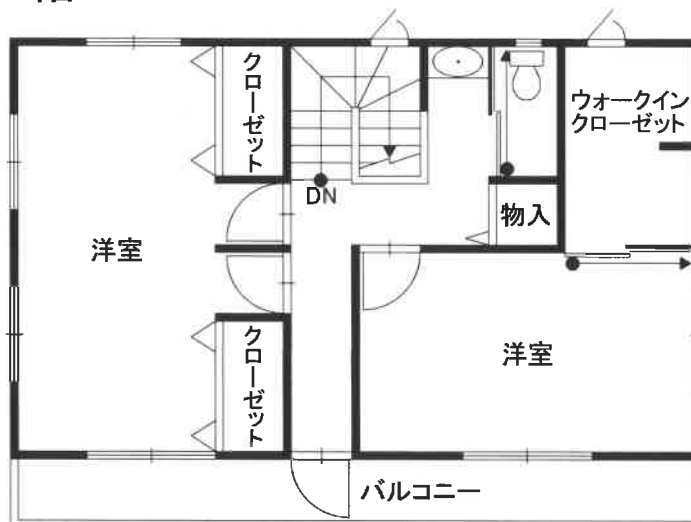
物件2建物

(主である建物)

1階



2階



建物間取図
物件2建物
(附属建物符号1)

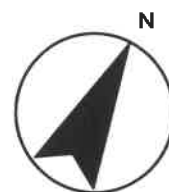
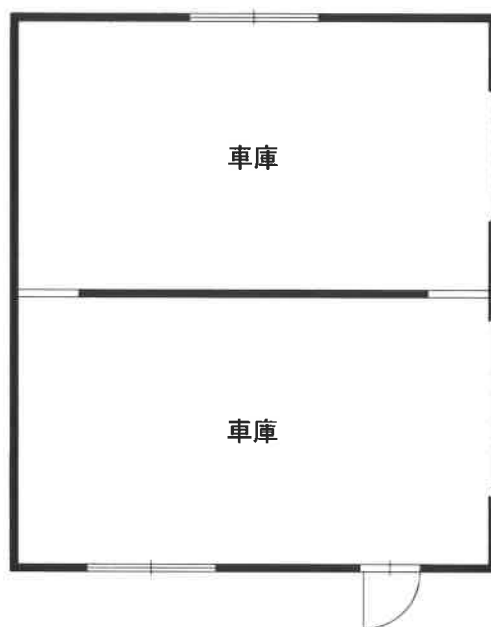


写真1 電柱 物件1土地 物件2附属建物 物件2主建物

市道



写真2 電柱 物件1土地 物件2主建物 物件2附属建物

市道



写真3 物件1土地 物件2主建物 物件2附属建物



写真4 主建物・1階玄関



写真5 主建物・1階トイレ



写真6 主建物・1階洗面所



写真7 主建物・1階浴室



写真8 主建物・1階K



写真9 主建物・1階LD



写真10 主建物・2階トイレ



写真11 主建物・2階洗面所



写真12 主建物・2階物入



写真1 3 主建物・2階東側洋室



写真1 4 主建物・2階ウォークインクローゼット



写真1 5 主建物・2階西側洋室



写真16 主建物・2階バルコニー



写真17 附属建物・南側車庫



写真18 附属建物・北側車庫



評 第 25 - 0x204 号
令和 6 年 (ケ) 第 143 号
令和 7 年 1月 29日 現地調査
令和 7 年 2月 25日 評 価

岡山地方裁判所 第3民事部 御中

評 価 書

評価人 白神 学

第1 評価額

項 目	物件番号	種 類	評 価 額
一括価格	一括 (物件1・2)	土 地 建 物	金 16,395,000 円
内訳価格	1	土 地	金 3,147,000 円
	2	建 物	金 13,248,000 円

- ① 一括価格とは、物件番号記載の各不動産について、一括売却(民事執行法61条本文)を行うことを前提とした場合の合計価格である。
- ② 内訳価格とは、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- ③ 上記土地の内訳価格は建物のための土地利用権等価格を控除した価格であり、建物の内訳価格は当該土地利用権等価格を建物自体の価格に加算した価格である。

第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。
したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較して競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、原則として買受希望者が事前に物件に立ち入ることができないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。
- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件状況の変更については原則として考慮していない。
- 3 現地での物件調査は原則として目視可能な部分に限定される。
- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法58条4項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

第3 目的物件

物件番号	種類	所在等	登記	現況
1	土地	所在地 地目 地積	倉敷市徳芳 1022番18 宅地 290.93 m ²	概ね同左。
2	建物	所在 家屋番号 種類 構造 床面積	(主である建物) 倉敷市徳芳 1022番地18 1022番18 居宅 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建 1階: 48.02 m ² 2階: 49.68 m ² 延: 97.70 m ²	概ね同左。
		符号 種類 構造 床面積	(附属建物) 1 車庫 木造合金メッキ鋼板ぶき平家建 46.37 m ²	概ね同左。
物件番号	特記事項			
-	特になし			

第4 目的物件の位置・環境等

1 土地の概況及び利用状況等（物件 1 ）

位 置・交 通	JR山陽本 線 中庄 駅 の 東 方 直線 約 1,100 m (別添「位置図」参照)
付 近 の 状 況	早島町との行政界付近に所在する丘陵地に開発された大規模住宅団地「イトーピア団地」である。中規模一般住宅が建ち並ぶ住環境の良好な住宅団地である。
主な公法上の規制等 (道路の幅員等の個別的な規制を考慮しない一般的な規制)	都市計画区分 : 市街化調整区域 用 途 地 域 : 指定なし 建 ペ い 率 : 60 % 容 積 率 : 200 % 防 火 規 制 : なし その他の規制 : 宅地造成工事規制区域 都市計画法第41条の大規模開発団地 都市計画法第43条第1項の建築許可あり
画 地 条 件 (規模・形状等)	規 模 : 290.93 m ² 間 口 : 約 16.0 m 奥 行 : 約 18.0 m 形 状 : 略長方形 接面状況 : 中間画地 地 勢 : 略平坦(南側法面を含む)
接 面 道 路	方 位 : 北西 幅 員 : 約 8.0m 舗 装 : 舗装 種 類 : 市道(徳芳82号線) 高低差 : 略等高～道路より約1m高い 摘 要 : 42条1項道路
土地の利用状況 及び隣地の状況等	全体が物件2建物の敷地として利用されている(付属資料「土地建物位置関係図」参照)。周辺には一般住宅が建ち並ぶ。
供給処理施設	上 水 道 : あり ガ ス 配 管 : あり 下 水 道 : あり ※供給処理施設における「あり」とは、対象物件の前面道路に該当施設の本管(以下施設管という)が通っており、通常の費用で敷地内への引込が出来る状態にあることをいう。「なし」とは、対象物件を含めた周辺に施設管が配置されておらず、敷地内に引込むことが不可能な場合をいう。「不明」とは、前面道路に施設管は敷設されていないにもかかわらず供給処理を利用している場合や、役所での確認事項に疑義がある場合等で、将来的に当該施設が利用出来るかどうか不明な場合をいう。
特 記 事 項	・ ハザードマップの状況(予測震度5強、津波浸水深-m、洪水想定浸水(最大)-m(計画)-m、液状化可能性なし、土砂災害警戒区域外、津波災害警戒区域外)

2 建物の概況及び利用状況等（物件 2 ）

区 分	主である建物
建築時期及び 経済的残 存耐用年数	建 築 年 月 日 ： 令和1年7月頃 新築（ 登記 ） 経 過 年 数 ： 約 6 年 経済的残存耐用年数 ： 約 19 年 増 改 築 時 期 ： -
仕 様	外 壁 ： 窯業系サイディング等 天 井 ： クロス貼り等 内 壁 ： クロス貼り等 床 ： フローリング等 その他 ： -
建 物 の 品 等	中品等
床 面 積（現 況）	前記「第3目的物件」欄記載のとおり
現 況 用 途 等	現 況 用 途 ： 前記「第3目的物件」欄記載のとおり 間 取 ： 現況調査報告書添付の「建物間取図」のとおり
保守管理の状態	やや劣る
建物の利用状況	「現況調査報告書」記載のとおり
特 記 事 項 留 意 事 項	・ 屋内で猫を飼育していたと推定され、床や内壁クロスに汚損、損傷 等が認められる。

3 建物の概況及び利用状況等（物件 2 ）

区 分	附属建物符号1
建築時期及び 経済的残 存耐用年数	建 築 年 月 日 ： 令和1年7月頃 新築（ 推定 ） 経 過 年 数 ： 約 6 年 経済的残存耐用年数 ： 約 19 年 増 改 築 時 期 ： -
仕 様	外 壁 ： 窯業系サイディング等 （車庫） 天 井 ： プラスターボード等 内 壁 ： プラスターボード等 床 ： コンクリート土間 その他 ： -
建 物 の 品 等	中品等
床 面 積（現 況）	前記「第3目的物件」欄記載のとおり
現 況 用 途 等	現 況 用 途 ： 前記「第3目的物件」欄記載のとおり 間 取 ： 現況調査報告書添付の「建物間取図」のとおり
保守管理の状態	普通
建物の利用状況	「現況調査報告書」記載のとおり
特 記 事 項 留 意 事 項	・ 特になし

第5 評価額算出の過程

I 積算価格の試算

1 基礎となる価格

① 土地

対象物件が所在する地域の標準画地価格を求め、これに評価対象地の個別格差修正および必要に応じて建付減価補正を行い土地価格を判定した。

i 標準画地価格の査定

(標準画地の概要) (A 地域)

種 別 : 住宅地
 街路幅員 : 約 8.0 m
 地 積 : 約 300 m²
 間口・奥行 : 約 15 m × 約 20 m
 形 状 : 略長方形
 高 低 差 : 略等高
 接 面 状 況 : 中間画地
 そ の 他 : -

地 域 号	公示価格等 (円/m ²) ア	時点 修正 イ	標準化 補 正 ウ	地 域 格 差 エ	規準価格等 (円/m ²) オ	標準画地価格 (円/m ²) カ
	46,300	$\frac{101}{100}$	$\frac{100}{103}$	$\frac{100}{147}$	30,900	30,900
A	公示地 倉敷-2	公示価格 等の時点 から評価 日までの 変動率で ある。	公示地面 積を標準 的なもの に補正し た。	街路条件、 交通接近条 件、環境条 件、行政的 条件等の格 差を考慮の うえ査定し た。	オ:ア×イ×ウ×エ	規準価格等を参考に 周辺取引事例等を検 討のうえ査定した。

ii 土地価格

物 件 号	標準画地価格 (円/m ²) ア	個別格差 イ	持 分 割 合 ウ	地 積 (m ²) エ	建付減価 補 正 率 オ	土地価格 (円) カ
	30,900	1.00	1.00	290.93	1.00	8,990,000
1	A 地域	方位 1.00	-	登記数量	地域との適合 性・敷地との 適応性等を考 慮のうえ査定 した。	カ:ア×イ×ウ ×エ×オ
		相乗積 1.00				

② 建物

当該建物の再調達原価を求め、これに耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用した減価修正を行って、建物価格を判定した。

物件番号	再調達原価 (円/㎡) ア	持割合 イ	現況延床面積 (㎡) ウ	現 価 率 エ	建物価格 (円) オ
2 (主)	190,000	1.00	97.70	0.6363	11,810,000
	建物建築費の推移動向、消費税の課税等も考慮した標準的な建築費に比準して求めた。	-	-	耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して査定した。	オ：ア×イ×ウ×エ
2 (附1)	88,000	1.00	46.37	0.6408	2,620,000
	建物建築費の推移動向、消費税の課税等も考慮した標準的な建築費に比準して求めた。	-	概測数量	耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して査定した。	オ：ア×イ×ウ×エ
2 (合計)	合計				14,430,000

2 積算価格の判定

前記により求めた価格に、必要に応じて、土地については土地利用権等を考慮した底地等割合を乗じ、建物については土地利用権等価格を加算し、競売市場修正等を施して、下記のとおり積算価格を求めた。

① 土地価格及び底地価格

物件番号	土地価格 (円) ア	底地等割合				土地価格及び底地価格等 (円) エ：ア×イ×ウ
		細番号	制約権利等	イ 面積割合	ウ 底地等割合	
1	8,990,000	-	法定地上権	1.00	0.50	4,495,000
		計	-	1.00	-	4,495,000

② 土地利用権等価格

物件番号		土地価格 (円) ア	土地利用権等割合				土地利用権等価格 (円) エ：ア×イ×ウ
建物	土地		細番号	土地利用権等	イ 面積割合	ウ 権利等割合	
2	1	8,990,000	-	法定地上権	1.00	0.50	4,495,000
			計	-	1.00	-	4,495,000

③ 土地利用権等付建物価格

物 件 番 号	建物自体の価格 (円) ア	土地利用権等価格 (円) イ	土地利用権等付建物価格 (円) ウ：ア＋イ
2	14,430,000	4,495,000	18,925,000

④ 内訳価格及び一括価格(積算価格)の査定

物 件 番 号	底地価格及び土地 利用権等付建物価格 (円) ア	占有減 価修正 イ	市場性 修正率 ウ	競売市場 修 正 率 エ	その他 減 価 オ	積算価格 (円) カ
1	4,495,000	-	1.00	0.70	1.00	3,147,000
2	18,925,000	1.00	1.00	0.70	1.00	13,248,000
一括 (物件1・2)	23,420,000	-	-	-	-	16,395,000
	上記①②③参照。	必要なし	必要なし	不動産競売 市場の特殊 性等を考慮 のうえ査定 した。	必要なし	カ：ア×イ×ウ ×エ×オ

II 収益価格の試算

対象不動産の所在する地域における賃貸借の動向、対象不動産の用途および個別性等から、対象不動産が賃貸借に供せられることは一般的でない。
したがって、収益還元法を適用しなかった。

III 評価額の決定

以上により求めた積算価格を妥当なものと認め採用し、本件評価額を標記のとおり決定した。

第6 参考価格資料

1 地価公示価格等

地 域 符 号 : A
番 号 : 倉敷-2
所 在 : 倉敷市鳥羽字天神113番18
価 格 : 46,300 円/㎡
位 置 : 中庄駅 約700m (道路距離)
価 格 時 点 : 令和6年1月1日
地 積 : 198 ㎡
供給処理施設 : 水道、下水
接 面 街 路 : 南 5m 市道
都市計画区分 : 市街化区域
用途指定等 : 1低専 (50, 100)
地 域 の 概 要 : 小規模一般住宅が多い分譲住宅地域

2 固定資産税評価額 (令和 6 年度)

物件 番号	種 類	固定資産評価額	摘 要
1	土 地	6,586,073 円	
2	建 物	7,414,494 円	付属建物含む

※ 参考価格資料のうち地価公示価格等は、当該不動産の評価額を算定するに当たって参考とした価格である。決定した評価額は不動産競売を前提とした価格であり、固定資産評価額とは、その性質を異にしている。

第7 附属資料の表示

- 1 位置図
- 2 公図写
- 3 建物図面
- 4 土地建物位置関係図

以 上

位置図

1:10,000



倉敷市発行都市計画図

位置図

1:2,500

市営徳芳A団地

徳芳第1公園



対象物件

奈良佐保女学院短期大学付属
含養幼稚園

市営徳芳A団地
1号公園

太川池

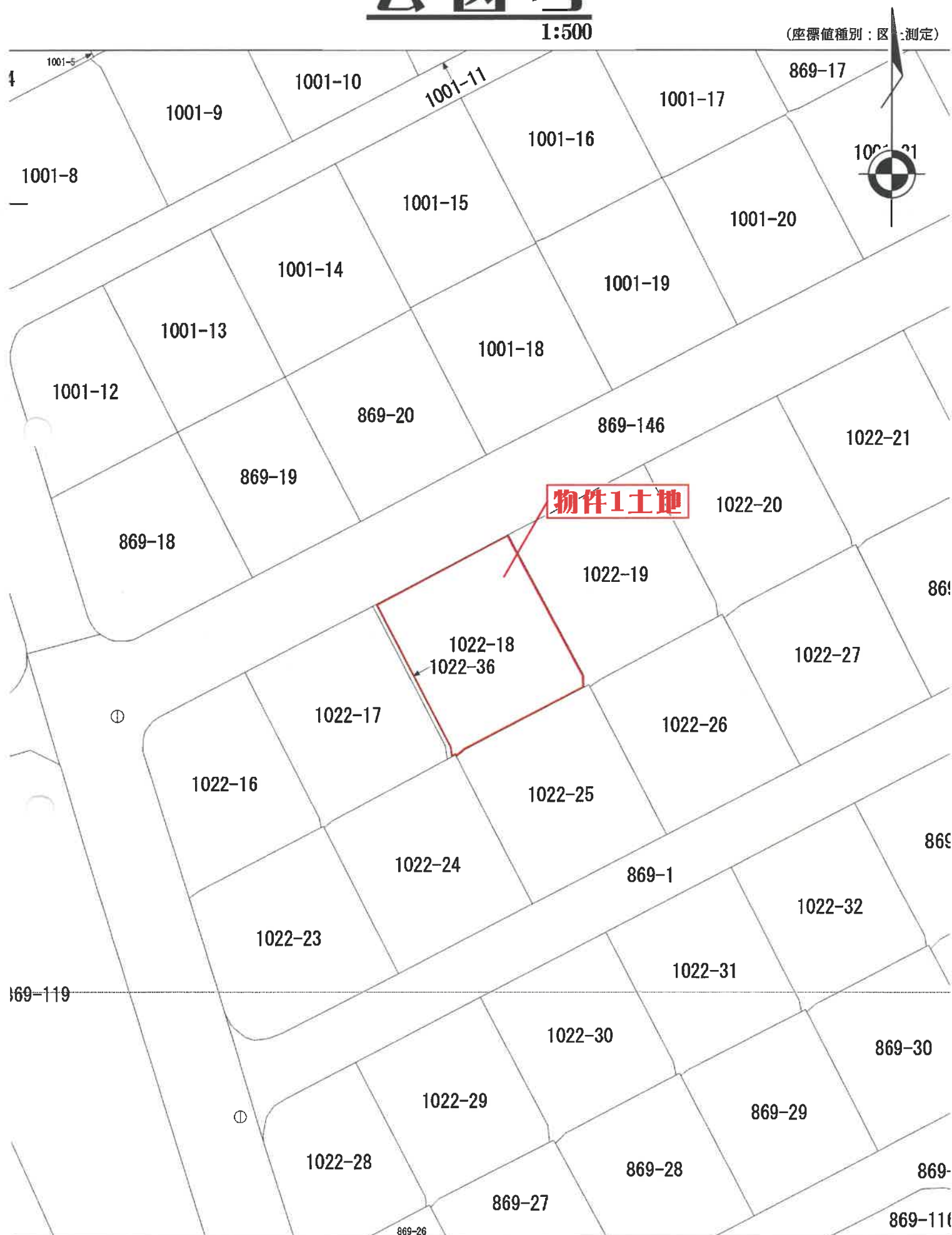
大川神社

倉敷市統合GIS

公図写

1:500

(座標値種別：図上測定)



(座標値種別：図上測定)

12

地番

各階平面図

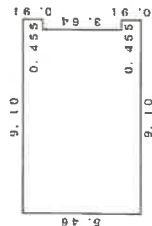
家屋番号 1022番18

建物図面

倉敷市徳芳1022番地18

建物の所在

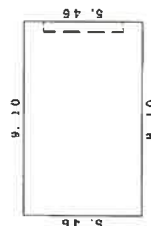
主である建物1階



求積表

$8.645 \times 5.46 = 47.20170$
$0.455 \times 0.91 = 0.41405$
$0.455 \times 0.91 = 0.41405$
合計 48.02980
床面積 48.02㎡

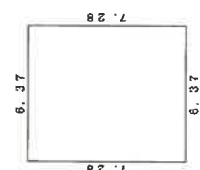
主である建物2階



求積表

$9.10 \times 5.46 = 49.6860$
床面積 49.68㎡

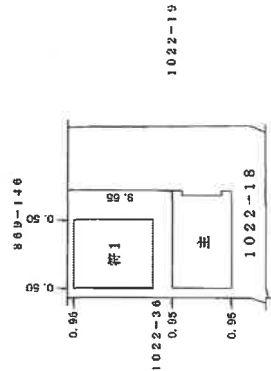
附属建物 符号1



求積表

$6.37 \times 7.28 = 46.3736$
床面積 46.37㎡

物件2建物



作成者

縮尺 1/250

申請人

縮尺 1/500

約71%縮小

土地建物位置関係図

S ≒ 1 : 250



※ 本図に示す土地, 建物, 擁壁, 道路等の範囲および位置関係は概略であるので注意されたい。