

## 期 間 入 札 の 公 告

令和 7 年 7 月 1 日

青森地方裁判所弘前支部

裁判所書記官 清 水 陽 彦

別紙物件目録記載の不動産を下記のとおり期間入札に付します。

## 記

|                                                                       |                                                                                                                                                                |                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| 入札期間                                                                  | 令和 7 年 8 月 5 日 午前 8 時 3 0 分から<br>令和 7 年 8 月 1 2 日 午後 5 時 0 0 分まで                                                                                               |                                                    |
| 開札期日                                                                  | 日 時<br>場 所                                                                                                                                                     | 令和 7 年 8 月 1 9 日 午前 1 0 時 0 0 分<br>青森地方裁判所弘前支部 開札場 |
| 売却決定<br>期日                                                            | 日 時<br>場 所                                                                                                                                                     | 令和 7 年 9 月 9 日 午後 3 時 0 0 分<br>青森地方裁判所弘前支部         |
| 特別売却<br>実施期間                                                          | 令和 7 年 8 月 2 0 日 午前 9 時 0 0 分から<br>令和 7 年 8 月 2 1 日 午後 5 時 0 0 分まで                                                                                             |                                                    |
| 買受申出の保証の<br>提供方法                                                      | 下記のいずれかによる。<br>(1) 当裁判所の預金口座に金銭を振り込んだ旨の金融機関の証明書（ただし、入札期間終了前までに、裁判所口座に現実に入金されたものに限る。）<br>(2) 銀行、損害保険会社、農林中央金庫、商工組合中央金庫、全国を地区とする信用金庫連合会、信用金庫又は労働金庫の支払保証委託契約締結証明書 |                                                    |
| 買受申出の資格の<br>制限（民事執行規則 3 3 条）                                          | ☆印を付した物件は農地であるので、権限を有する行政庁の交付した買受適格証明書を有する者及び買受けについて農地法上の許可又は届出を必要としない者に限り、買受申出をすることができます。                                                                     |                                                    |
| 一般の閲覧に供するため、物件明細書・現況調査報告書・評価書の各写しを令和 7 年 7 月 1 日から当庁物件明細書等閲覧室に備え置きます。 |                                                                                                                                                                |                                                    |

| 物件番号 | 売却基準価額（円）<br>買受可能価額（円） | 一括<br>売却 | 買受申出保証額（円） | 令和6年度    |          |
|------|------------------------|----------|------------|----------|----------|
|      |                        |          |            | 固定資産税（円） | 都市計画税（円） |
| 1～4  | 5,989,000<br>4,791,200 | 一括       | 1,197,800  | 95,260   | 12,602   |
| 1    | 621,000                |          |            |          |          |
| 2    | 13,000                 |          |            |          |          |
| 3    | 61,000                 |          |            |          |          |
| 4    | 5,294,000              |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |
|      |                        |          |            |          |          |



## 物 件 目 録

- 1 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8番27  
 地 目 宅地  
 地 積 152.50平方メートル
- 2 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8番28  
 地 目 宅地  
 地 積 3.35平方メートル
- 3 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8番41  
 地 目 雑種地  
 地 積 15平方メートル  
 (現況)  
 地 目 宅地
- 4 所 在 弘前市大字松原東四丁目8番地27  
 家屋 番号 8番27  
 種 類 居宅  
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建  
 床 面 積 1階50.51平方メートル  
 2階52.17平方メートル



## 物 件 明 細 書

令和 7年 1月17日

青森地方裁判所弘前支部

裁判所書記官 古 川 匡 雅

- 
- 1 不動産の表示  
【物件番号1～4】  
別紙物件目録記載のとおり

---

  - 2 売却により成立する法定地上権の概要  
なし

---

  - 3 買受人が負担することとなる他人の権利  
【物件番号1～4】  
なし

---

  - 4 物件の占有状況等に関する特記事項  
【物件番号4】  
本件所有者が占有している。

---

  - 5 その他買受けの参考となる事項  
なし
- 

### 《 注 意 書 》

- 1 本書面は、現況調査報告書、評価書等記録上表れている事実等を記載したものであり、関係者の間の権利関係を最終的に決める効力はありません（訴訟等により異なる判断がなされる可能性もあります）。
- 2 記録上表れた事実等がすべて本書面に記載されているわけではありませんし、記載されている事実や判断も要点のみを簡潔に記載されていますので、必ず、現況調査報告書及び評価書並びに「物件明細書の詳細説明」も御覧ください。
- 3 買受人が、占有者から不動産の引渡しを受ける方法として、引渡命令の制度があります。引渡命令に関する詳細は、「引渡命令の詳細説明」を御覧ください。
- 4 対象不動産に対する公法上の規制については評価書に記載されています。その意味内容は「公法上の規制の詳細説明」をご覧ください。
- 5 各種「詳細説明」は、閲覧室では通常別ファイルとして備え付けられています。



## 物 件 目 録

- 1 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8 番 27  
 地 目 宅地  
 地 積 152.50 平方メートル
- 2 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8 番 28  
 地 目 宅地  
 地 積 3.35 平方メートル
- 3 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8 番 41  
 地 目 雑種地  
 地 積 15 平方メートル  
 (現況)  
 地 目 宅地
- 4 所 在 弘前市大字松原東四丁目 8 番地 27  
 家屋 番号 8 番 27  
 種 類 居宅  
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建  
 床 面 積 1 階 50.51 平方メートル  
 2 階 52.17 平方メートル



令和 6 年(ケ)第 28 号  
令和 6 年 12 月 9 日受理  
令和 7 年 1 月 9 日提出

# 現況調査報告書

青森地方裁判所弘前支部

執行官 小 池 良 宏

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

物 件 目 録

- 1 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8 番 2 7  
 地 目 宅地  
 地 積 1 5 2. 5 0 平方メートル
- 2 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8 番 2 8  
 地 目 宅地  
 地 積 3. 3 5 平方メートル
- 3 所 在 弘前市大字松原東四丁目  
 地 番 8 番 4 1  
 地 目 雑種地  
 地 積 1 5 平方メートル
- 4 所 在 弘前市大字松原東四丁目 8 番地 2 7  
 家屋 番号 8 番 2 7  
 種 類 居宅  
 構 造 木造合金メッキ鋼板ぶき 2 階建  
 床 面 積 1 階 5 0. 5 1 平方メートル  
 2 階 5 2. 1 7 平方メートル



|                              |                                                                               |  |  |  |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| 不 動 産 の 表 示                  | 「物件目録」のとおり                                                                    |  |  |  |
| 住 居 表 示                      | (住居表示未実施)                                                                     |  |  |  |
| 土 地                          | 物件 1 ～ 3                                                                      |  |  |  |
| 現 況 地 目                      | ■宅地(物件 1 ～ 3) □公衆用道路(物件 ) □ (物件 )                                             |  |  |  |
| 形 状                          | □公図のとおり ■地積測量図のとおり<br>■建物図面(各階平面図)のとおり □土地建物位置関係図のとおり<br>□                    |  |  |  |
| 占 有 者 及 び<br>占 有 状 況         | ■土地所有者 □その他の者<br>上記の者が本土地上に下記建物を所有し、占有している<br>□「占有者及び占有権原」のとおり                |  |  |  |
| 下 記 以 外 の 建 物<br>(目的外建物)     | ■ない<br>□ある(詳細は「目的外建物の概況」のとおり)                                                 |  |  |  |
| そ の 他 の 事 項                  | 物件 3 土地を近隣者も通行している                                                            |  |  |  |
| 建 物                          | 物件 4                                                                          |  |  |  |
| 種 類 , 構 造 及 び<br>床 面 積 の 概 略 | ■公簿上の記載とほぼ同一である<br>□公簿上の記載と次の点異なる(□主たる建物 □附属建物)<br>□種 類 :<br>□構 造 :<br>□床面積 : |  |  |  |
| 物件目録にない<br>附 属 建 物           | ■ない<br>□ある { 種 類 :<br>構 造 :<br>床面積 :                                          |  |  |  |
| 占 有 者 及 び<br>占 有 状 況         | ■建物所有者 □その他の者<br>上記の者が本建物を 居宅 として使用している<br>□「占有者及び占有権原」のとおり                   |  |  |  |
| 上 記 以 外 の 敷 地<br>(目的外土地)     | ■ない<br>□ある(詳細は「目的外土地の概況」のとおり)                                                 |  |  |  |
| そ の 他 の 事 項                  | 1 建物内で中型犬 1 匹を飼育している<br>2 犬によるとと思われる壁紙等の損傷が多数ある                               |  |  |  |
| 執 行 官 保 管 の<br>仮 処 分         | ■ない [ 地方裁判所 支部 平成 年 ( ) 第 号<br>□ある [ 保管開始日 平成 年 月 日                           |  |  |  |
| 土地建物の位置関係                    | □建物図面(各階平面図)のとおり ■土地建物位置関係図のとおり                                               |  |  |  |

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

| 関係人の陳述等           |                                                                                                                            |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 陳述者<br>(当事者等との関係) | 陳述内容等                                                                                                                      |
| A<br>(債務者兼所有者)    | 1 物件4建物に家族で居住している。<br>2 誰かに貸したりしている部分はない。<br>3 物件1土地から最寄りの市道へ至るため、物件2及び同3各土地を順次通行することになるが、自動車であれば、目的外8番26土地をも通行することになると思う。 |

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

## 執行官の意見

関係人の陳述及び現況にてらし、2枚目記載のとおりと認める。

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり

## 調 査 の 経 過

| 調 査 の 日 時                   | 調 査 の 場 所 等 | 調 査 の 方 法 等            |
|-----------------------------|-------------|------------------------|
| 6年12月 9日 (月)<br>13:40-14:05 | 青森地方法務局弘前支局 | 土地建物登記事項証明書等受領         |
| 6年12月26日 (木)<br>13:00-13:50 | 物件所在地       | 立入のため臨場／関係人と面談／概測／写真撮影 |
| 年 月 日 ( )<br>: - :          |             |                        |
| 年 月 日 ( )<br>: - :          |             |                        |
| 年 月 日 ( )<br>: - :          |             |                        |
| 年 月 日 ( )<br>: - :          |             |                        |
| 年 月 日 ( )<br>: - :          |             |                        |
| 年 月 日 ( )<br>: - :          |             |                        |

## (特記事項)

☐ 令和 年 月 日

目的物件は不在で施錠されていると予想されたので、立会人及び解錠技術者を同行して臨場した。

☐ 令和 年 月 日

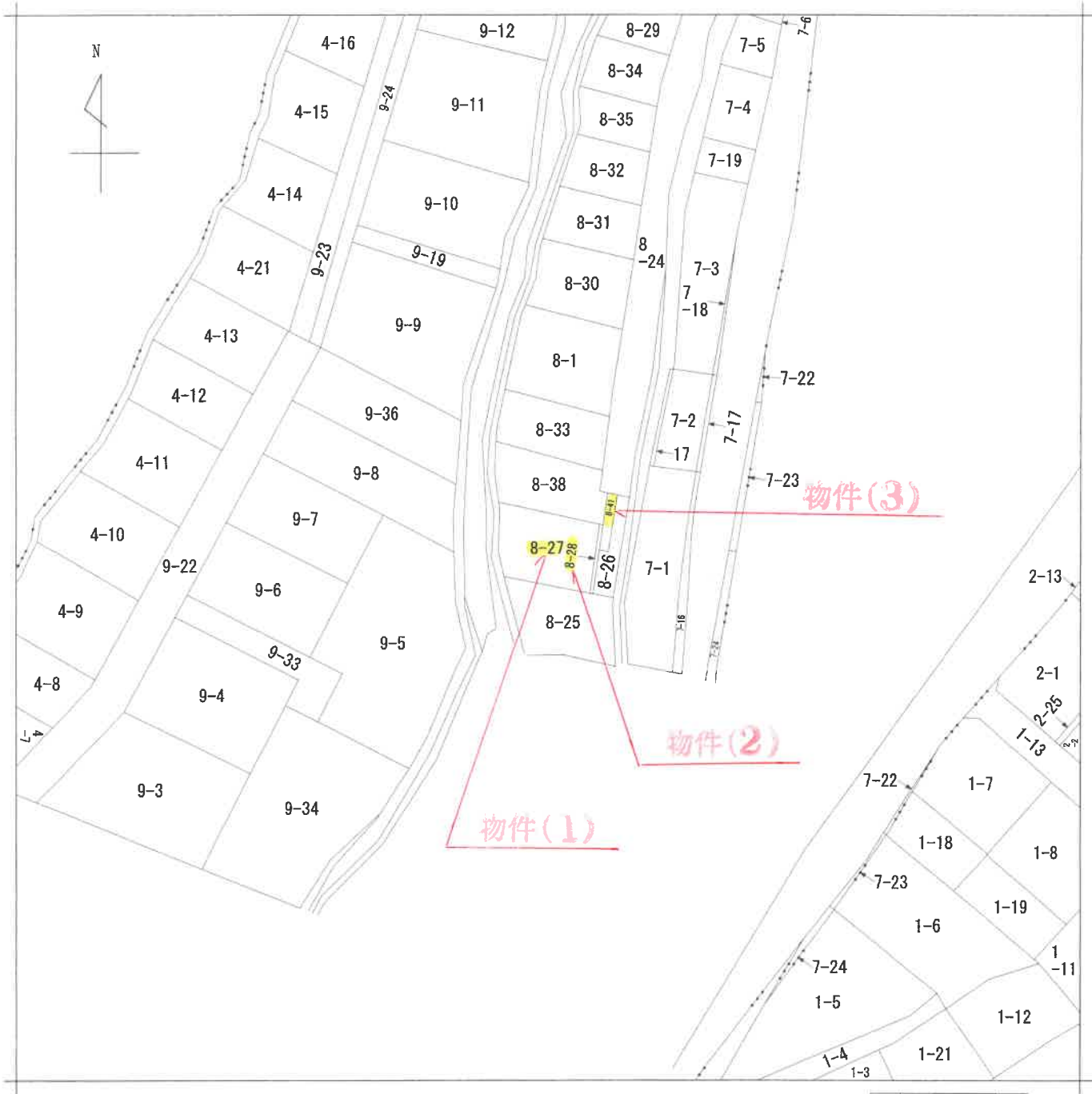
目的物件は不在で施錠されていたので、立会人 を立ち会わせ、技術者に解錠させて建物内に立ち入った。

☐ 令和 年 月 日

休日・夜間執行許可の提示をした。

☐

(注) チェック項目中の調査結果は、「■」の箇所の記載のとおり



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。



A 大字広野 2丁目  
B 大字松原東 4丁目

|       |       |             |  |           |           |    |          |      |    |           |
|-------|-------|-------------|--|-----------|-----------|----|----------|------|----|-----------|
| 請求部   | 所在    | 弘前市大字松原東四丁目 |  |           |           | 地番 | 8番27     |      |    |           |
| 出力縮尺  | 1/600 | 精度区分        |  | 座標系番号又は記号 |           | 分類 | 地図に準ずる図面 |      | 種類 | 旧土地台帳附属地図 |
| 作成年月日 |       |             |  |           | 備付年月日(原図) |    |          | 補記事項 |    |           |

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和6年12月9日  
青森地方法務局弘前支局  
登記官

請求番号：15-1  
(1/1)

登記年月日：昭和54年6月1日

A3をA4に縮小

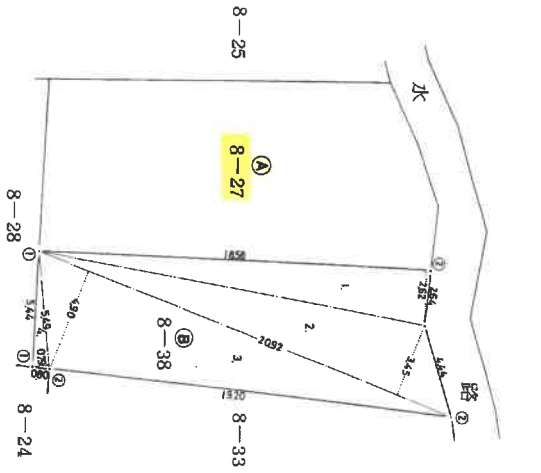
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。  
令和6年12月9日 青森地方裁判所弘前支局 登記官

0655227

物件(1) 8-27/8-27/8-38/8-27

地積測量図

地番 8-38 8-27  
土地の所在 弘前市大字松原東四丁目



⑧ 8-38 求 積  
1  $18.58^m \times 2.62^m = 48.6796^m$   
2  $20.92 \times 3.45 = 72.1740$   
3  $20.92 \times 4.90 = 102.5080$   
4  $5.49 \times 0.79 = 4.3371$   
合計  $= 227.6987^m$   
 $\frac{1}{2} = 113.84935$

| 境界線の種類 |         |
|--------|---------|
| ①      | 境界線     |
| ②      | コンクリート杭 |

作製者

土地家屋調査士

(昭和54年5月24日作製)

申請人

縮尺

1/250

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

S 54.61

登記年月日：昭和54年6月1日

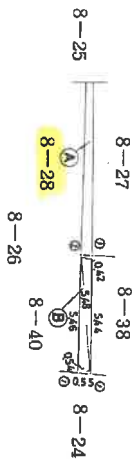
A3をA4に縮小

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。  
令和6年12月9日 青森地方方法務局弘前支局

登記官

0655229

物件(2) 8-28 / 8-28 / 8-28  
地番 8-40 8-28  
土地の所在 弘前市大字松原東四丁目  
8-40は8-38に合筆  
地積測量図



⑧ 8-40 求 積  
 $5.48^{\text{m}} \times (0.42^{\text{m}} + 0.54^{\text{m}}) \times \frac{1}{2} = 2.6304^{\text{m}^2}$

| 筆界 | 境界標の種類  |
|----|---------|
| ①  | 埋 杭     |
| ②  | コンクリート杭 |

作製者

土地家屋調査士

昭和54年5月24日作製

(日本土地家屋調査士会連合会用紙)

申請人

縮尺 1/250

S 54.6.1

登記年月日：令和2年2月6日

A3をA4に縮小

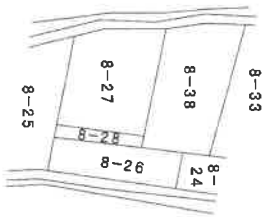
令和6年12月9日  
青森地方方法務局弘前支局  
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

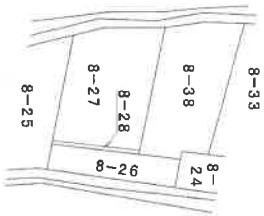
| 地番    | 土地所在図       |  |
|-------|-------------|--|
| 8-26  |             |  |
| 土地の所在 | 弘前市大字松原東四丁目 |  |



「訂正前」



「訂正後」



| 作 成 者               | 土地家屋調査士 | 申 請 人 |  | 縮 尺 | 1/600 |
|---------------------|---------|-------|--|-----|-------|
| (令和 2 年 1 月 22 日作成) |         |       |  |     |       |

登記年月日：令和2年2月6日

A3をA4に縮小

これは図面に記録されている内容を証明した書面である。  
令和6年12月9日 青森地方法律局弘前支局 登記官

地 積 測 量 図

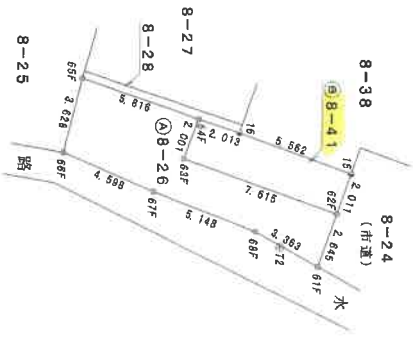
地 番 8-26, 8-41  
土地の所在 弘前市大字松原東四丁目

求 積 表

| 地 番     | A 8-26    |            |           |                  |
|---------|-----------|------------|-----------|------------------|
| NO      | Xn        | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1) |
| 61F     | 63266.908 | -29586.945 | 0.838     | 53017.668904     |
| 66F     | 63263.981 | -29588.603 | -3.533    | -22351.764473    |
| 67F     | 63259.186 | -29560.478 | -3.718    | -23519.765348    |
| 66F     | 63254.973 | -29582.321 | -3.369    | -339615.950037   |
| 66F     | 63255.830 | -29585.847 | -1.606    | -101588.862980   |
| 64F     | 63251.320 | -29593.927 | 3.798     | 240286.493360    |
| 63F     | 63260.629 | -29592.049 | 4.486     | 283787.181694    |
| 62F     | 63267.784 | -29589.441 | 5.104     | 322918.769536    |
| 合 計     |           |            |           | 76.002056        |
| 合 計 地 積 |           |            |           | 38.0010280 m     |

| 地 番     | B 8-41    |            |           |                  |
|---------|-----------|------------|-----------|------------------|
| NO      | Xn        | Yn         | Yn+1-Yn-1 | Xn · (Yn+1-Yn-1) |
| 62F     | 63267.784 | -29589.441 | -0.707    | -44730.323288    |
| 63F     | 63260.629 | -29592.049 | -4.486    | -283787.181694   |
| 64F     | 63261.320 | -29593.927 | -1.218    | -77052.287760    |
| 16      | 63263.222 | -29593.267 | 2.585     | 163335.428870    |
| 15      | 63268.441 | -29591.342 | 3.826     | 242065.055256    |
| 合 計     |           |            |           | 30.091394        |
| 合 計 地 積 |           |            |           | 15.3456970 m     |

合 計 面 積 53.3467250 m



| 境界線の名称 | X座標   | Y座標       |
|--------|-------|-----------|
| 境界線の名称 | 10E49 | 63238.246 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |
| 境界線の名称 | 1A753 | 63347.160 |

世界測地系への変換ソフト: PatchUD Ver. 1.0.0  
変換パラメータファイル: tohokuksaiheijouck12011.par Ver. 1.0

作成者

土地家屋調査士

(令和2年1月15日最終測量)

(令和2年1月22日作成)

申請人

縮尺 1/250

|          |        |
|----------|--------|
| 境界線の種類   | 境界線の名称 |
| ① 境界線の種類 | 境界線の名称 |
| ② 境界線の種類 | 境界線の名称 |
| ③ 境界線の種類 | 境界線の名称 |

A3をA4に縮小

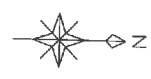
令和6年12月9日  
青森地方法律局弘前支局  
これは図面に記録されている内容を証明した書面である。

登記官

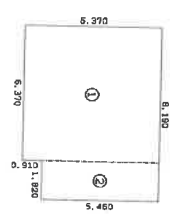
各階平面図

|       |                  |       |
|-------|------------------|-------|
| 家屋番号  | 8番27             | 建物図面  |
| 建物の所在 | 弘前市大字松原東四丁目8番地27 | 各階平面図 |

物件(4)



1階

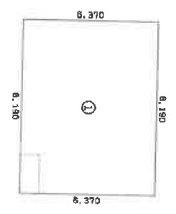


求積表

|   |               |   |            |
|---|---------------|---|------------|
| ① | 6,370 x 6,370 | = | 40,575,900 |
| ② | 1,820 x 5,460 | = | 9,937,200  |
| 計 |               |   | 50,514,100 |

床面積 50.51 m²

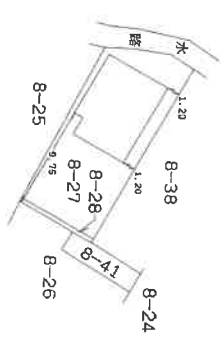
2階



求積表

|   |               |   |            |
|---|---------------|---|------------|
| ① | 8,190 x 6,370 | = | 52,170,300 |
|---|---------------|---|------------|

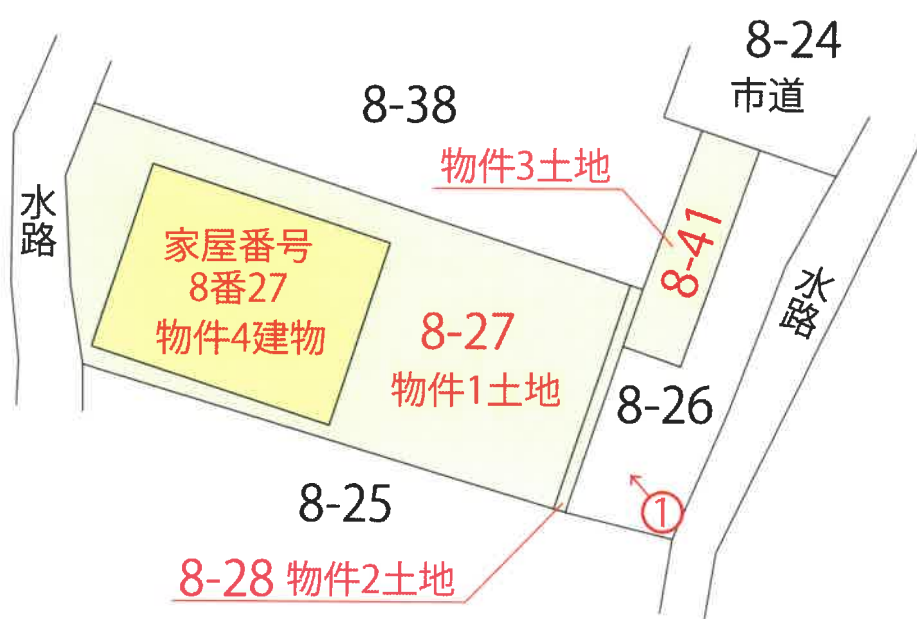
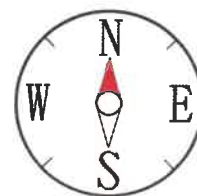
床面積 52.17 m²



|                      |                 |    |         |     |    |         |
|----------------------|-----------------|----|---------|-----|----|---------|
| 作成者                  | 土地調査士<br>塚田 誠一郎 | 縮尺 | 1 / 250 | 申請人 | 縮尺 | 1 / 500 |
| (令和 2 年 11 月 30 日作成) |                 |    |         |     |    |         |

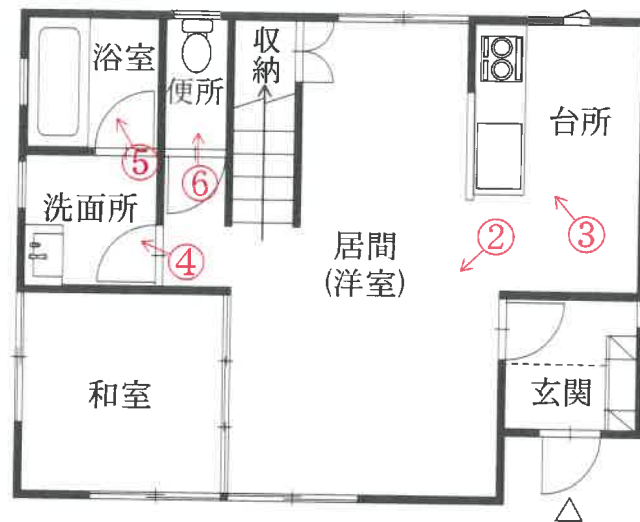
# 土地建物位置関係図

(S=1/250)

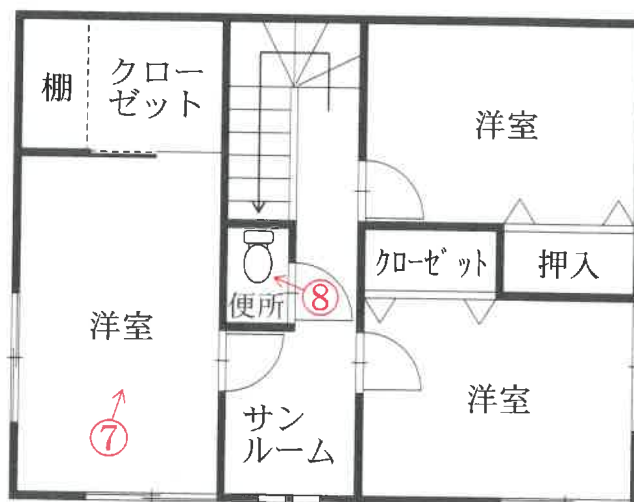


# 建物間取図 (縮尺：約1/100)

## 1 階



## 2 階





写真番号2



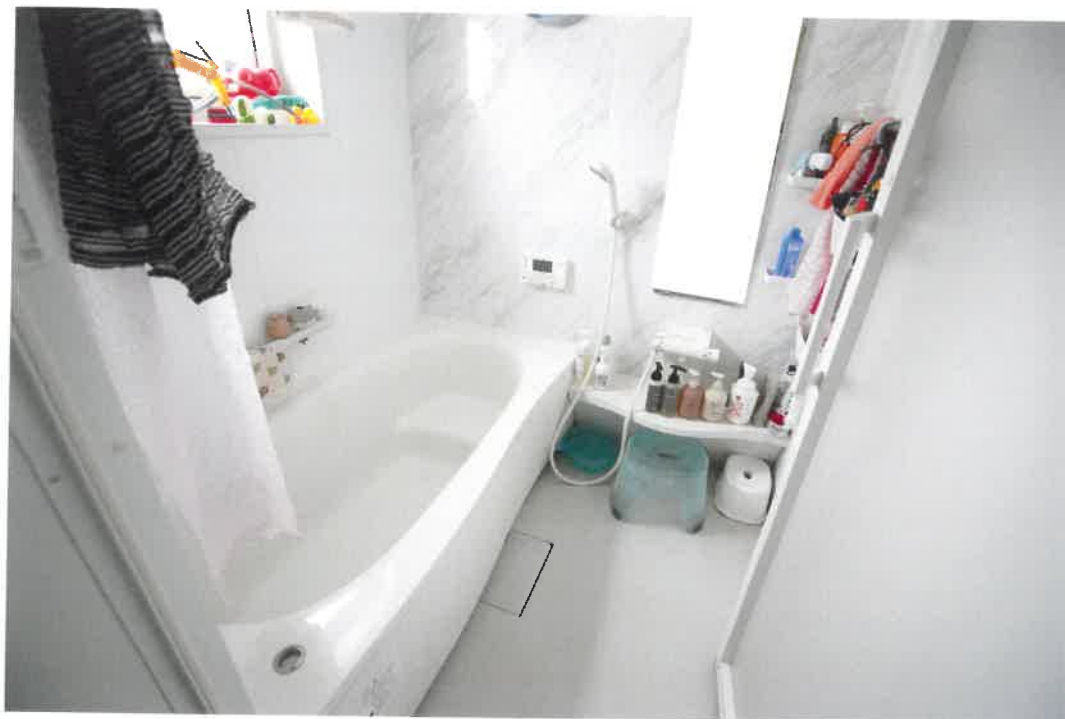
写真番号 3



写真番号 4



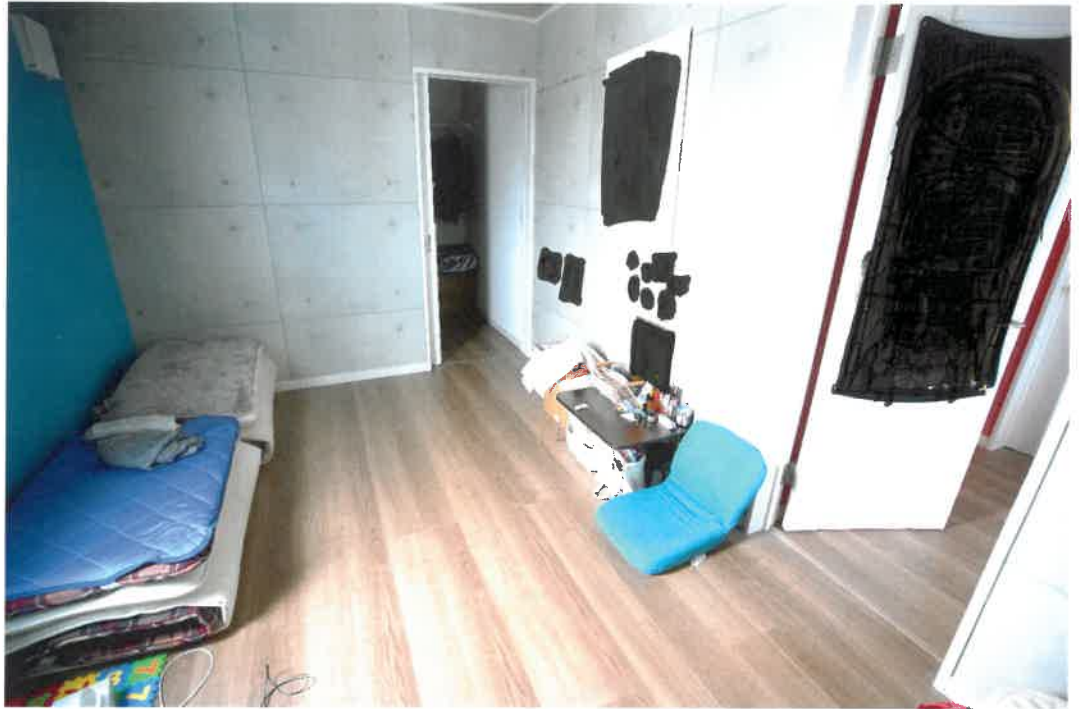
写真番号5



写真番号6



写真番号7



写真番号8



副本

令和 6 年（ケ）第 28 号

令和 6 年 12 月 26 日 現地調査

令和 7 年 1 月 9 日 評 価

青森地方裁判所弘前支部 御中

## 評 価 書

評価人 不動産鑑定士

駒木 功 印

## 第1 評価額

| 一 括 価 格      |              |
|--------------|--------------|
| 金 9,983,000円 |              |
| 内 訳 価 格      |              |
| 物件1(土地)      | 金 1,035,000円 |
| 物件2(土地)      | 金 22,000円    |
| 物件3(土地)      | 金 102,000円   |
| 物件4(建物)      | 金 8,824,000円 |

- 1 一括価格は、物件1、2、3及び4の各不動産について、一括売却（民事執行法61条本文）を行うことを前提とした場合の価格である。
- 2 内訳価格は、配当等の判断のために一括価格の内訳として算出した価格である。
- 3 複数の土地が一体となり構成されている土地の内訳価格としての各土地の単価は、一括価格の単価を採用する方法による。
- 4 物件1、2及び3の内訳価格は物件4の建物のための土地利用権等価格を控除した価格であり、物件4の内訳価格は当該土地利用権等付建物としての価格である。

## 第2 評価の条件

- 1 本件評価は、民事執行法により売却に付されることを前提とした適正価格を求めるものである。

したがって、求めるべき評価額は、一般の取引市場において形成される価格ではなく、一般の不動産取引と比較しての競売不動産特有の各種の制約（売主の協力が得られないことが常態であること、買受希望者は内覧制度によるほかは物件内部の確認が直接できないこと、引渡しを受けるために法定の手続をとらなければならない場合があること、目的物の種類又は品質に関する不適合には担保責任がないこと等）等の特殊性を反映させた価格とする。

- 2 評価は、目的物件の調査時点における現状に基づいて行うものであり、調査日以降発生した物件の現状変更については原則として考慮していない。

- 3 現地での物件調査は、原則として目視可能な部分に限定される。

- 4 物件に関する情報提供の内容は、民事執行法 58 条 4 項に定める場合を除いて、原則として公共機関で公開された資料に基づくものである。

## 第3 目的物件

| 番 号 | 所 在 等                                  | 登 記                                                                                                                    | 現 況                                 |
|-----|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| 1   | 所 在<br>地 番<br>地 目<br>地 積               | 弘前市大字松原東四丁目<br>8 番 2 7<br>宅地<br>1 5 2. 5 0 m <sup>2</sup>                                                              | 同 左<br>同 左<br>同 左<br>同 左            |
| 2   | 所 在<br>地 番<br>地 目<br>地 積               | 弘前市大字松原東四丁目<br>8 番 2 8<br>宅地<br>3. 3 5 m <sup>2</sup>                                                                  | 同 左<br>同 左<br>同 左<br>同 左            |
| 3   | 所 在<br>地 番<br>地 目<br>地 積               | 弘前市大字松原東四丁目<br>8 番 4 1<br>雑種地<br>1 5 m <sup>2</sup>                                                                    | 同 左<br>同 左<br>宅 地<br>同 左            |
| 4   | 所 在<br><br>家屋番号<br>種 類<br>構 造<br>床 面 積 | 弘前市大字松原東四丁目<br>8 番地 2 7<br>8 番 2 7<br>居宅<br>木造合金メッキ鋼板ぶき2階建<br>1階 5 0. 5 1 m <sup>2</sup><br>2階 5 2. 1 7 m <sup>2</sup> | 同 左<br><br>同 左<br>同 左<br>同 左<br>同 左 |
| 番号  | 特 記 事 項                                |                                                                                                                        |                                     |
|     | なし                                     |                                                                                                                        |                                     |

## 第4 目的物件の位置・環境等

## 1 土地の概況及び利用状況等(物件1、2、3一体地)

|                                                                 |                                                                                                                                                                                      |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 位置・交通                                                           | JR 奥羽本線「弘前」駅の南方・道路距離約 4.5 km。<br>弘南鉄道「千年」駅の北方・道路距離約 470m<br>(附属資料1 「位置図」 参照)                                                                                                         |                                                                |
| 付 近 の 状 況                                                       | 当該物件を含む地域は弘前市の南東方、松原地区にあり中規模一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域である。<br>幅員約 6mの舗装市道が標準で、幅員・系統及び連続性等の道路状態は普通。<br>土地の利用状況は 200 m <sup>2</sup> 程度の敷地上に低層住宅が標準的。<br>地域に格別の変動要因はなく、当分の間は現状のまま推移するものと予測する。 |                                                                |
| 主 な 公 法 上 の<br>規 制 等<br>(道路の幅員等の<br>個別的な規制を考<br>慮しない一般的な<br>規制) | 都市計画区分<br>用途地域<br>建ぺい率<br>容積率<br>防火規制<br>その他の規制                                                                                                                                      | 市街化区域<br>第二種低層住居専用地域(一部は第一種低層住居専用地域)<br>50%<br>80%<br>なし<br>なし |
| 画 地 条 件                                                         | 間口約 2m、奥行約 9m、地積 170.85 m <sup>2</sup> の旗竿状の中間画地。<br>地勢は平坦地。<br>道路との高低差はなし。                                                                                                          |                                                                |
| 接面道路の状況                                                         | 北側 4m、舗装市道<br>建築基準法第 42 条第 1 項 1 号(道路法による道路)                                                                                                                                         |                                                                |
| 土地の利用状況等                                                        | 土地所有者が、本土地上に物件 4 の建物を所有し、占有している。                                                                                                                                                     |                                                                |
| 供 給 処 理 施 設                                                     | 上水道                                                                                                                                                                                  | あり                                                             |
|                                                                 | ガス配管                                                                                                                                                                                 | なし                                                             |
|                                                                 | 下水道                                                                                                                                                                                  | あり                                                             |
| 特 記 事 項                                                         | 1. 公図上は西側が水路に接しているが水は流れていない。                                                                                                                                                         |                                                                |

2 建物の概況及び利用状況等(物件4)

|                 |                                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 区 分             | 主である建物                                                                                                                                                                                                                            |
| 建築時期及び経済的残存耐用年数 | <p>建築年月日(登記記載): 令和2年11月30日新築</p> <p>経過年数: 4年</p> <p>経済的残存耐用年数: 26年</p>                                                                                                                                                            |
| 仕 様             | <p>構 造: 木造</p> <p>屋 根: 合金メッキ鋼板葺</p> <p>外 壁: サイディング</p> <p>内 壁: 合板、クロス貼り</p> <p>天 井: 化粧ボード、クロス貼り</p> <p>床 : フローリング、クッションフロア、畳</p> <p>設 備: 電気・給排水・給湯・浴室・トイレ(本下水)・暖房 外</p> <p>但し、設備の動作確認は行っていないので、正常に稼働するかどうかは不明。</p> <p>その他: なし</p> |
| 床面積(現況)         | 第3 目的物件欄記載のとおり                                                                                                                                                                                                                    |
| 現況用途等           | <p>現況用途: 居宅</p> <p>間 取 り: 附属資料7「建物間取図」参照</p>                                                                                                                                                                                      |
| 品 等             | 中位                                                                                                                                                                                                                                |
| 保守管理の状態         | 普通                                                                                                                                                                                                                                |
| 建物の利用状況         | 建物所有者が、居宅として利用、占有している。                                                                                                                                                                                                            |
| 特 記 事 項         | <p>1. いわゆる「オール電化」仕様の住宅である。</p> <p>2. 室内で中型犬を一匹飼育している。獣臭は感じないが、壁紙などに引っかき傷による損傷が見られる。</p>                                                                                                                                           |

## 第5 評価額算出の過程

## 1 基礎となる価格

## ① 建付地価格 (物件1、2、3)

目的土地の建付地価格を次のとおり求めた。

| 番号 | 標準画地価格<br>(円/㎡)<br>ア | 個別<br>格差<br>イ | 地 積<br>(㎡)<br>ウ | 建付減価<br>エ | 建付地価格 (円)<br>ア×イ×ウ×エ |
|----|----------------------|---------------|-----------------|-----------|----------------------|
| 1  | 20,200               | 0.80          | 152.50          | (1-0.00)  | 2,464,000            |
| 2  | 20,200               | 0.80          | 3.35            | (1-0.00)  | 54,000               |
| 3  | 20,200               | 0.80          | 15              | (1-0.00)  | 242,000              |

総額につき千円未満の端数  
金額は四捨五入、以下同

## ア 標準画地価格 (公示価格等からの規準)

地価調査 弘前(県) -3

公示価格等 時点修正 標準化補正 地域格差 標準画地価格  
 $24,000 \text{ 円/㎡} \times 100.4/100 \times 100/103 \times 100/116 \rightleftharpoons 20,200 \text{ 円/㎡}$

◇時点修正 : 公示価格等の価格時点から評価日までの推定変動率である。

◇標準化補正 : 画地条件 + 3% (方位)

◇地域格差 : 交通接近条件 + 5% (商業施設、中心部)  
 環境条件 + 10% (住環境) ……相乗積による

イ 個別格差 : 画地条件 - 20% (形状、旗竿地)

ウ 地 積 : 登記数量による。

エ 建付減価 : 建築から4年経過した建物と敷地との適応の状態等を考慮した。

## ② 建物価格（物件4）

目的建物の再調達原価を建物建築費の推移動向を考慮した標準的な建築費に比準して求め、これに耐用年数に基づく方法及び観察減価法を併用して求めた現価率を乗じて建物価格を求めた。

| 番号 | 再調達原価<br>(円/㎡)<br>ア | 現況延床面積<br>(㎡)<br>イ | 現価率<br>ウ | 建物価格<br>(円)<br>ア×イ×ウ |
|----|---------------------|--------------------|----------|----------------------|
| 4  | 160,000             | 102.68             | 0.70     | 11,500,000           |

## ウ 現価率：

経過年数、経済的残存耐用年数、観察減価及び中古建物の市場性減価、残価率を下表のとおり判定し、耐用年数に基づく方法と観察減価法を併用して、現価率を以下のとおり査定した。

| 番号 | 経過年数 | 経済的残存<br>耐用年数 | 観察減価及び中古<br>建物の市場性減価 | 残価率  | 現価率  |
|----|------|---------------|----------------------|------|------|
| 4  | 4    | 26            | 0.20                 | 0.03 | 0.70 |

※現価率＝{残価率＋(1－残価率)×経済的残存耐用年数／(経過年数＋経済的残存耐用年数)}  
×(1－観察減価率)

## 2 評価額の判定

前記により求めた価格に、土地については土地利用権等価格を控除し、建物について土地利用権等価格を加算し、さらに競売市場修正等を施して、下記のとおり評価額を求めた。

### ① 土地利用権等価格

| 番号 | 建付地価格<br>(円)<br>ア | 土地利用権等<br>の及ぶ範囲<br>イ | 土地利用権等割合<br>ウ |       | 土地利用権等価格<br>(円)<br>ア×イ×ウ |
|----|-------------------|----------------------|---------------|-------|--------------------------|
| 1  | 2,464,000         | 1.00                 | 0.40          | 法定地上権 | 986,000                  |
| 2  | 54,000            | 1.00                 | 0.40          | 法定地上権 | 22,000                   |
| 3  | 242,000           | 1.00                 | 0.40          | 法定地上権 | 97,000                   |

イ 土地利用権等の及ぶ範囲：物件1、2及び3土地の全範囲とした。

ウ 土地利用権等割合：土地利用権を法定地上権と判定し、法定地上権割合を本件建付地価格の40%と判断した。

### ② 内訳価格及び一括価格

| 番号       | 基礎となる価格<br>(円)<br>ア | 土地利用権等<br>価格の控除及<br>び加算(円)<br>イ | 占有減価<br>修正<br>ウ | 市場性<br>修正<br>エ | 競売市場<br>修正<br>オ | 評価額<br>(円)<br>(ア+イ)×<br>ウ×エ×オ |
|----------|---------------------|---------------------------------|-----------------|----------------|-----------------|-------------------------------|
| 1        | 2,464,000           | -986,000                        |                 | (1-0.00)       | (1-0.30)        | 1,035,000                     |
| 2        | 54,000              | -22,000                         |                 | (1-0.00)       | (1-0.30)        | 22,000                        |
| 3        | 242,000             | -97,000                         |                 | (1-0.00)       | (1-0.30)        | 102,000                       |
| 4        | 11,500,000          | +1,105,000                      | (1-0.00)        | (1-0.00)       | (1-0.30)        | 8,824,000                     |
| 一括価格(合計) |                     |                                 |                 |                |                 | 9,983,000                     |

ウ 占有減価修正 : なし

エ 市場性修正 : なし

オ 競売市場修正 : 評価の条件欄記載の不動産競売市場の特殊性等を考慮した。

## 第6 参考価格資料

地価調査価格 {弘前(県)-3}

所 在: 弘前市大字松原東4丁目15番19

価 格: 24,000円/㎡

位 置: 弘南鉄道「千年」駅から道路距離約0.48kmに位置する。

価 格 時 点: 令和6年7月

地 積: 178㎡

供給処理施設: 水道・下水

接 面 街 路: 南西側6m舗装市道

用途指定等: 第一種低層住居専用地域(建蔽率50%・容積率80%)

地域の概要: 中規模一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域

## 第7 附属資料

|                               |       |
|-------------------------------|-------|
| 1 位置図(出所: 国土地理院「25000分の1地形図」) | ・・・1葉 |
| 2 公図写                         | ・・・1葉 |
| 3 土地所在図写                      | ・・・1葉 |
| 4 地積測量図写                      | ・・・3葉 |
| 5 建物図面・各階平面図写                 | ・・・1葉 |
| 6 建物配置図                       | ・・・1葉 |
| 7 建物間取図                       | ・・・1葉 |

以 上

附属資料  
1 位置図

令和6年(ケ)第28号

「弘前駅」

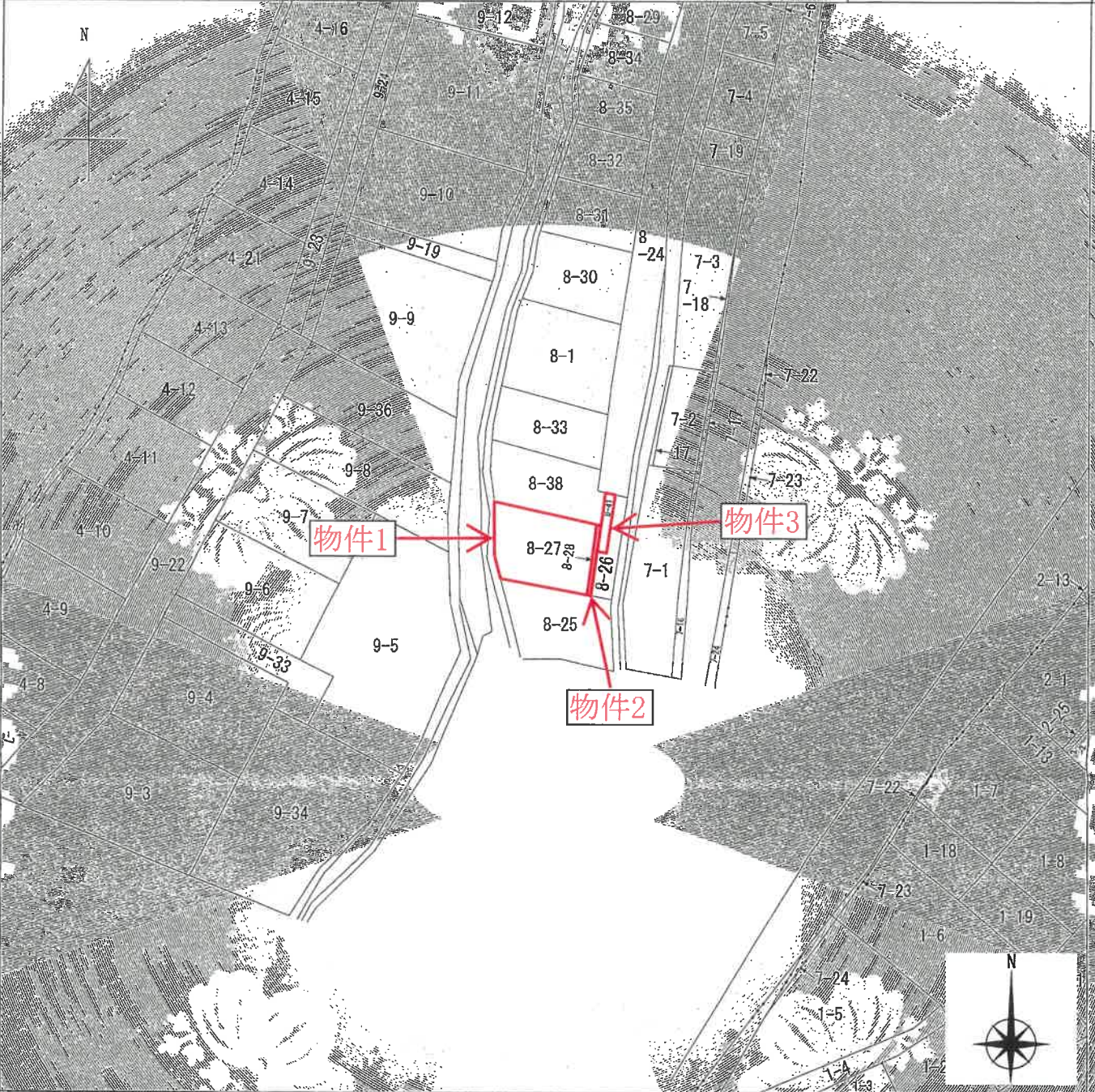
基準地  
弘前(県)-3

物件1,2,3,4

最寄駅  
「千年駅」



S=1:25000



(注) 地図に準ずる図面は、土地の位置を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられる図面で、土地の位置及び形状の概略を記した図面です。



|           |      |          |                    |                    |          |     |          |           |
|-----------|------|----------|--------------------|--------------------|----------|-----|----------|-----------|
| 請求<br>部会  | 所 在  |          |                    | 弘前市大寺松原東四丁目        |          | 地 番 | 8番27     |           |
| 地番        | 1609 | 精度<br>図区 | 図面<br>番号又は<br>図面記号 | 分類                 | 地図に準ずる図面 |     | 種類       | 旧土地台帳附属地図 |
| 作成<br>年月日 |      |          |                    | 備 付<br>年月日<br>(原図) |          |     | 補記<br>事項 |           |

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

(青森地方務局弘前支局管轄)

令和6年10月25日

青森地方務局

登記官

請求番号：3-1

(1/1)

この図面は A3 を A4  
に縮小しています。

登記年月日 令和6年10月25日

令和6年(ケ)第28号

附属資料

3 土地所在図写

8-26

土地所在図

弘前市大字松原東四丁目

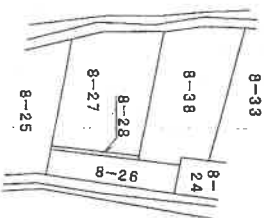
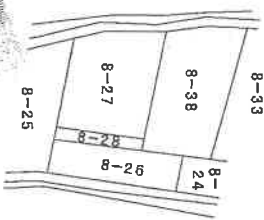
土地の所在



「訂正前」



「訂正後」



作成者

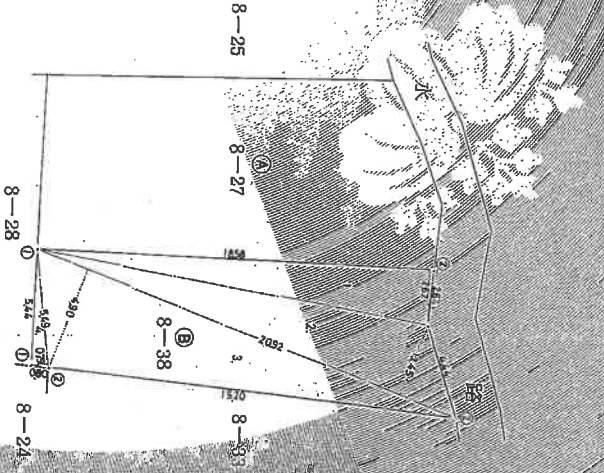
申請人

縮尺 1/600

この図面はA3をA4に縮小しています。

附属資料  
4 地積測量図写(1)

|       |             |
|-------|-------------|
| 地番    | 8-68 8-27   |
| 土地の所在 | 弘前市大岩松原東四丁目 |
| 地積測量図 | 8-27/8-38/8 |



- ⑧ 8-38 求 積
- 1  $18.58 \times 2.62 = 48.6796$
  - 2  $20.92 \times 3.45 = 72.1740$
  - 3  $20.92 \times 4.90 = 102.5080$
  - 4  $5.49 \times 0.79 = 4.3371$
  - 合計  $= 227.6987$
  - $= 113.84935$

|           |
|-----------|
| 境界点の座標    |
| ① 植 樹 坑   |
| ② コンクリート杭 |

作製者

申請人

この図面はA3をA4  
に縮小しています。

縮尺 1/250

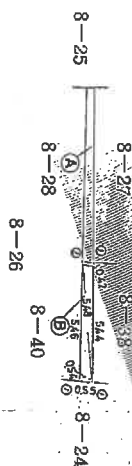
令和6年10月25日  
青森地方方法務局弘前支局(管轄)  
青森地方方法務局

附属資料  
4 地積測量図写(2)

| 地番    | 8-40-2-28   |
|-------|-------------|
| 土地の所在 | 弘前市大字秋田車田丁目 |

8-28 / 8-28 / 8-28  
地積測量図

8-40-148-38 合筆



⑨ 8-40 求 積  
 $5.48^m \times (0.42^m + 0.54^m) \times \frac{1}{2} = 2.6304^m$

| 境界・境界線の種類  |
|------------|
| ① 堀・垣・柵    |
| ② コツタリ・トナリ |

作製者

申請人

縮尺 1/250

日本土地家屋調査士会連合会用紙

圖 量 測 積 地

(青森地方事務局弘前支局管轄)

青森地方事務局

これは図面に記録されてゐる内容を証明した書面である。

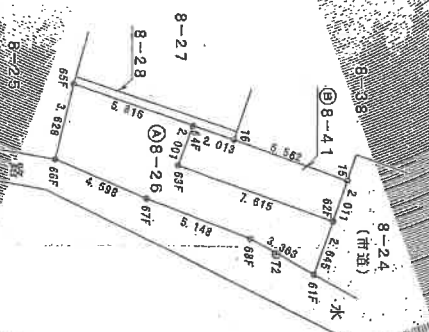
| 年次 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 | 44 | 45 | 46 | 47 | 48 | 49 | 50 | 51 | 52 | 53 | 54 | 55 | 56 | 57 | 58 | 59 | 60 | 61 | 62 | 63 | 64 | 65 | 66 | 67 | 68 | 69 | 70 | 71 | 72 | 73 | 74 | 75 | 76 | 77 | 78 | 79 | 80 | 81 | 82 | 83 | 84 | 85 | 86 | 87 | 88 | 89 | 90 | 91 | 92 | 93 | 94 | 95 | 96 | 97 | 98 | 99 | 00 | 01 | 02 | 03 | 04 | 05 | 06 | 07 | 08 | 09 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 |
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|
|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|

| 地番  | (3)               | x - 4-1         |
|-----|-------------------|-----------------|
| NO. | X <sub>n</sub> -1 | Y <sub>n</sub>  |
| 62E | 63267.784         | -29539.441      |
| 63F | 63260.629         | -29592.049      |
| 64F | 63261.320         | -29593.927      |
| 16  | 63263.222         | -29593.267      |
| 15  | 63268.441         | -29591.342      |
|     |                   | Yn+1-Xn-1       |
|     |                   | X - (Xn+1-Yn-1) |
|     |                   | -0.707          |
|     |                   | -44.720         |
|     |                   | 3232388         |
|     |                   | -293767.181594  |
|     |                   | -1.418          |
|     |                   | -77052.287760   |
|     |                   | 2.595           |
|     |                   | 163535.428870   |
|     |                   | 242085.055266   |
|     |                   | 3.826           |
|     | 合計                | 30.691394       |
|     | 面積                | 15.34           |
|     |                   | m               |

|         |                           |
|---------|---------------------------|
| 合 計 面 積 | 53.3467250 m <sup>2</sup> |
|---------|---------------------------|

[illegible]

世界経済の急激な変化に伴い、PatchyGD Ver.1.0-2.0  
を修正・アップデートした PatchyGD Ver.1.0-2.0



作 成

申請人

盜石

この図面はA3をA4に縮小しています。

登記年月日 令和6年12月14日

令和6年(ケ)第28号

附属資料  
5 建物図面・各階平面図写

各階平面図

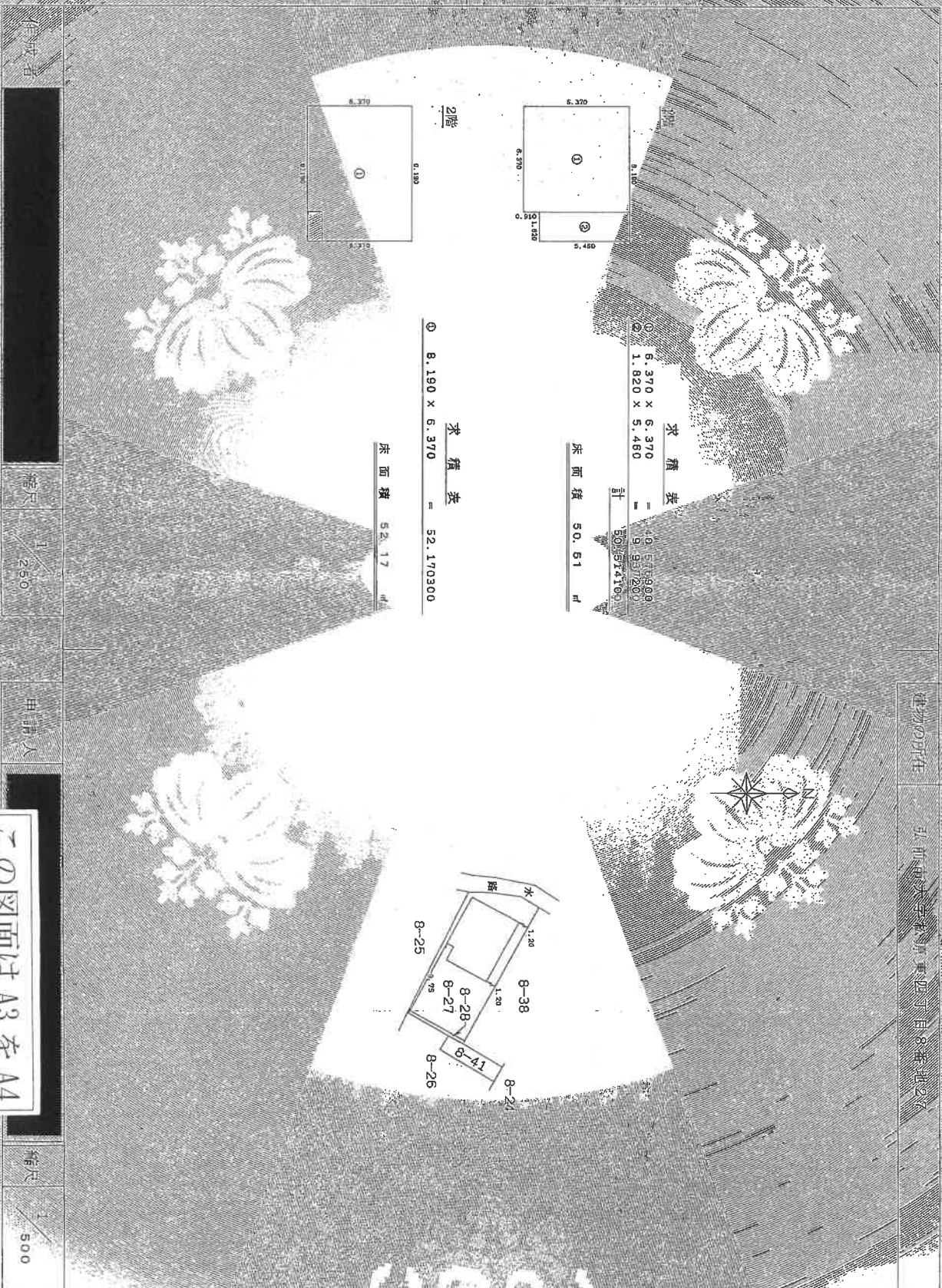
建物図面  
各階平面図

家屋番号

8番27

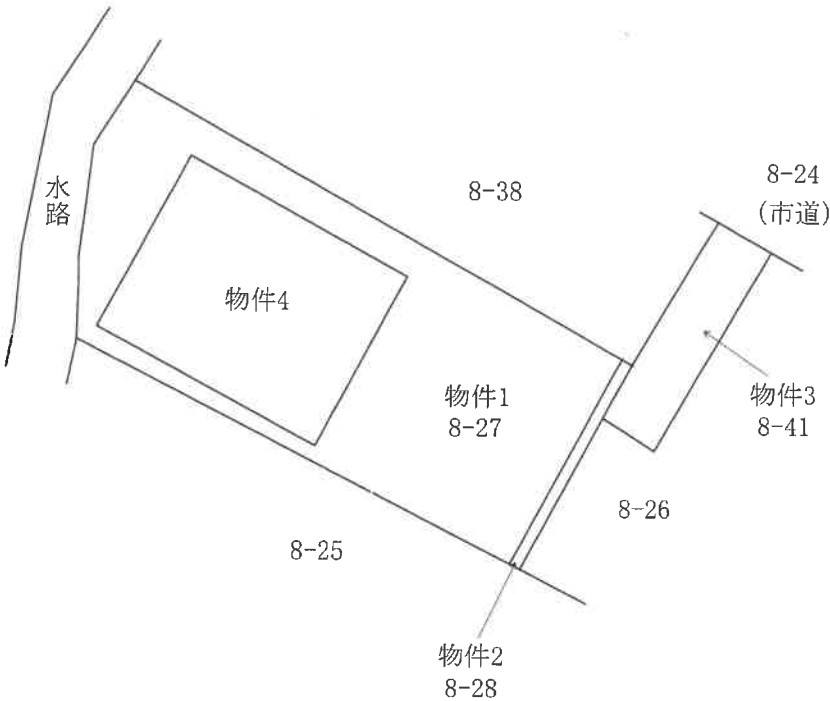
建物の所在

弘前市大寺本町東四丁目8番地27

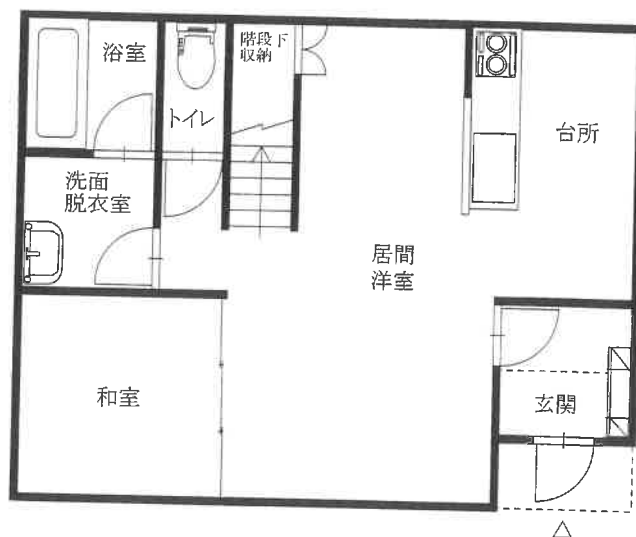


これは図面に記録されている内容（証明）を裏面とする  
（青森地方支務局弘前支局管轄）  
青森地方支務局

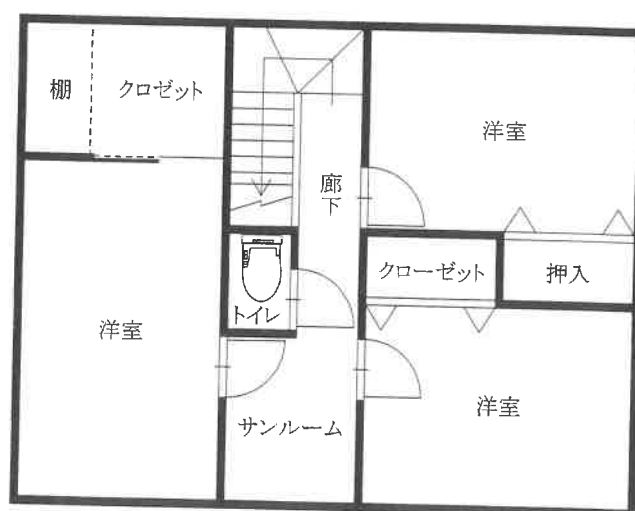
令和6年10月25日



S=1:250



1階



2階

S=1:100