



HÉBERGEMENTS EN BOIS MASSIF

NORDIC HOUSE

FABRIQUÉS EN FRANCE

PRÉCONISATIONS NORDIC HOUSE



GROUPE KOUNIE



HÉBERGEMENTS EN BOIS MASSIF

NORDIC HOUSE

FABRIQUÉS EN FRANCE

Sommaire

- ✓ Préparation de la Plateforme
- ✓ Livraison
- ✓ Déchargement
- ✓ VRD & Raccordements

Pour le bon fonctionnement et la pérennité de votre hébergement, vous devez préparer sa future installation. Pour ce faire, nous vous recommandons de lire attentivement ce livret dans lequel vous retrouverez nos préconisations pour les 4 étapes clés.

Les hébergements Pods et Barrels bénéficient d'une garantie « constructeur » de 3 ans sur la structure dès leur mise en conformité selon les préconisations Nordic House.

Nordic House se réserve le droit de refuser l'installation des hébergements si le terrassement n'est pas conforme aux préconisations indiquées dans ce livret

Préparation de la Plateforme

Afin de valider la garantie constructeur de la structure et la bonne ouverture des menuiseries, il est impératif de réaliser une plateforme stable et parfaitement plane pour y positionner l'hébergement.

Elle pourra être réalisée de plusieurs manières selon le plan d'implantation fourni par Nordic House.

✓ Plateforme réalisée sur pilotis :

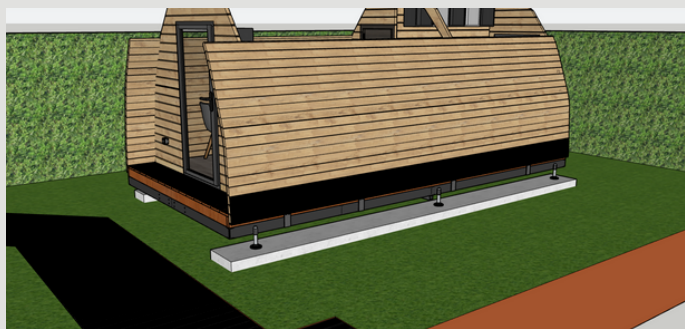
La réalisation de la structure devra être réalisée par un professionnel.



Structure sur pilotis : recommandée pour les terrains complexes ou en forte pente.

✓ Plateforme réalisée grâce des plots béton ou une longrine en béton:

La réalisation de la structure devra être réalisée par un professionnel.



Longrines béton : deux longrines continues (une à gauche et une à droite) reprenant tous les pieds du châssis.
Nous recommandons la solution par longrines, plus simple à maçonner et garantissant un meilleur alignement des pieds.



Plots béton : un plot par pied de châssis métallique
Les plots, bien que réalisables, sont plus complexes à positionner précisément.



HÉBERGEMENTS EN BOIS MASSIF

NORDIC HOUSE

FABRIQUÉS EN FRANCE

Livraison



- La livraison s'effectue par transport exceptionnel nécessitant une accessibilité optimale pour un déchargement dans de bonnes conditions. Nordic House vous propose systématiquement un prestataire référencé et habilité à ce type de transport exceptionnel en catégorie II.

Cependant, vous gardez la possibilité d'effectuer la livraison et le déchargement par vos propres moyens. **Dans ce cas, Nordic House ne pourra en aucun cas être tenue responsable des dégâts occasionnés lors des opérations de transport, de déchargement et de calage des hébergements. De fait, la garantie de structure ne sera plus systématique et ne pourra rentrer en vigueur qu'après contrôle et validation par un technicien de Nordic House.**

- En cas d'inaccessibilité au plus près de l'emplacement définitif, nous vous proposons en option d'acquérir un **kit de mobilité** composé d'un timon et de deux demi essieux ainsi que deux roues.

✓Rapidité d'installation sur le châssis métallique

✓Facilite l'accès au terrain par traction de l'hébergement au moyen d'un tracteur ou d'un véhicule 4x4

✓Equipé de ce kit de mobilité l'hébergement devient une Résidence Mobile de Loisir. Articles R.111-41 et -42 du Code de l'urbanisme.



HÉBERGEMENTS EN BOIS MASSIF

NORDIC HOUSE

FABRIQUÉS EN FRANCE

Déchargement

Le déchargement s'effectue par grutage, **le grutage doit être réalisé par un professionnel habilité**. En cas d'accessibilité restreint par le camion grue, le grutage peut se faire à l'aide d'une grue de type PPM moyennant un coût supplémentaire.



Prévoir 2 à 3 m de part et d'autre du camion pour laisser la place aux pieds télescopiques.



Déchargement par une PPM.



HÉBERGEMENTS EN BOIS MASSIF

NORDIC HOUSE

FABRIQUÉS EN FRANCE

VRD & Raccordements

L'hébergement sera raccordé au réseau d'eau au moyen d'une vanne à sphère mâle, diamètres des raccords : 20/27.

Il est **important** de **contrôler** la **pression de l'eau** avant de connecter l'hébergement au réseau. Prévoir la mise en place d'un **réducteur de pression** entre l'arrivée générale et la vanne de l'hébergement **en cas de pression supérieure à 3.5 bars** afin d'éviter d'endommager le circuit hydraulique et la robinetterie.

Arrivée d'eau au plus proche de la vanne située à l'arrière de l'hébergement.



Vanne à sphère mâle diamètres des raccords : 20/27



Evacuation des eaux usées, raccordement au PVC Ø 100mm



HÉBERGEMENTS EN BOIS MASSIF

NORDIC HOUSE

FABRIQUÉS EN FRANCE

VRD & Raccordements

Le raccordement électrique

La tension d'utilisation de l'installation électrique est de 230V – 50 HZ, l'ampérage est de 16A, 32A ou 63A selon le modèle.

L'hébergement est équipé d'une prise étanche de type IP55 (fournie) qui doit être raccordée à la borne électrique (située sur votre parcelle), avec une **section de câble approuver !**

Voir tableau ci dessous :



Inten sité	1.5 mm ²	2.5 mm ²	4 mm ²	6 mm ²	10 mm ²	16 mm ²	25 mm ²	35 mm ²	50 mm ²	70 mm ²	95 mm ²
16 A	14m	24m	39m	56m	96m	155m	245m	335m	450m		
32 A				28m	48m	76m	120m	170m	225m	330m	460m
63 A						38m	60m	84m	110m	165m	230m