

# BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE  
MORGEN MOOIER

**OVAM**

VERDEGEM VASTGOED  
Kapellestraat 80 /  
9940 Evergem

Vlaamse overheid  
**Openbare Vlaamse  
Afvalstoffenmaatschappij**  
Stationsstraat 110  
2800 MECHELEN  
**T 015 284 284**  
**F 015 203 275**  
**www.ovam.be**

uw bericht van	27.09.2023	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	VK_Kanaalstraat 100	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20230685549
Mechelen	27.09.2023	aanvraagnummer	20230684852
dossiernummer	899		

## 1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023  
afdeling : 43006 EVERGEM 4 AFD/ERTVELDE/  
straat + nr. : Kanaalstraat 100  
sectie : C  
nummer : 0052/00R000

Verder 'deze grond' genoemd.

## 2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

### 2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

### 2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

### 2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

#### 2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 30.07.2019 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op [www.ovam.be/verspreidingsperceel](http://www.ovam.be/verspreidingsperceel).

### 2.3 BIJKOMENDE ADVIEZEN EN/OF BEPALINGEN

### 2.3.1 GEBRUIKSADVIEZEN

**GA5** Geen gebruik van grondwater

## 2.4 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

### 2.4.1 Historische verontreiniging

**DATUM: 30.07.2019**

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Addendum beschrijvend bodemonderzoek Bombardementstraat 12 te Ertvelde (Fase 3: grondwaterverontreiniging gerelateerd aan de voormalige aanwezigheid van zuurteerbekkens)

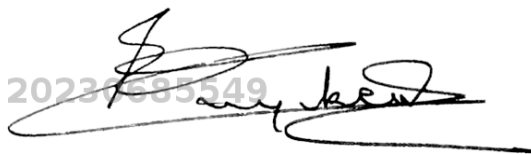
AUTEUR: Sweco Belgium NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

## 3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: [ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest](http://ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest).
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op [ovam.vlaanderen.be/disclaimer](http://ovam.vlaanderen.be/disclaimer).
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 27.09.2023

20230685549 

Ann Cuyckens  
afdelingshoofd