

BODEMATTEST

SAMEN MAKEN WE
MORGEN MOOIER

OVAM

VERDEGEM VASTGOED
Kappellestraat 80 /
9940 Evergem

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	30.04.2024	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	VK_Baronsdreef 13	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20240384327
Mechelen	30.04.2024	aanvraagnummer	20240384017
dossiernummer	10534		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2023
afdeling : 46383 LOKEREN 3 AFD
straat + nr. : Baronsdreef 13
sectie : D
nummer : 0730/00S002

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Gemeentelijke informatie toont aan dat op deze grond een risico-inrichting aanwezig is of was. Bijgevolg is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 02.05.2000 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

Volgens het Bodemdecreet moet er geen beschrijvend bodemonderzoek uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het oriënterend bodemonderzoek van 06.12.2005.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 17.09.1999

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodem- en Grondwateronderzoek te Lokeren, Baronshof

AUTEUR: Esher BV

DATUM: 02.05.2000

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend Onderzoek I.V.M. Bodemverontreiniging Baronshof te Lokeren

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 20.12.2001

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Actualisatie Oriënterend en Beschrijvend Bodemonderzoek I.V.M. Mogelijke Bodemverontreiniging Baronshof te 9160 Lokeren (01/03888).

AUTEUR: ABO N.V.

DATUM: 02.04.2004

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Baronshof te 9160 Lokeren (04/04069).

AUTEUR: ABO NV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 06.12.2005

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend Bodemonderzoek Voormalig Textielbedrijf Neiryck-Holvoet te Lokeren (1914).

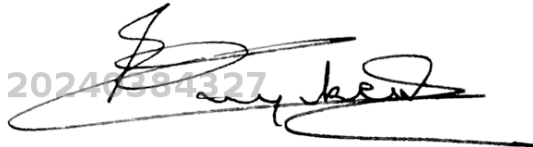
AUTEUR: Esher BV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 30.04.2024



20240384327

Ann Cuyckens
afdelingshoofd