

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET SCHEPENKOLLEGE

FORMULIER F — (K. B. 20 april 1962).

Provincie Oost Vlaanderen

GEMEENTE

ZITTING van 8 december 1965.

SLEIDINGE

Aanwezig : MM. G. HAMERLYNCK, burgemeester-voorzitter;
R. VEREECKE EN J. HAMERLYNCK, schepenen
 en R. VAN KERCKVOORDE, sekretaris.

D A G O R D E : V E R G U N N I N G T O T V E R K A V E L E N .

Het Kollege van Burgemeester en Schepenen,

Gelet op de aanvraag ingediend door M. Martens Albert en Martens Paul
Weststraat, 122 Sleidinge Watertorelaan, 34 Zaventem
 met betrekking tot een verkaveling te Sleidinge, Weststraat, sie D ex 418 b.

Overwegende dat het bewijs van ontvangst van die aanvraag de datum draagt van 3 november 1965 ;
 Gelet op de wet van 29 maart 1962 houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedebouw ;
 Gelet op artikel 90, 8° van de gemeentewet, zoals het bij artikel 71 van voornoemde wet gewijzigd is ;
 Gelet op het koninklijk besluit van 19 april 1962 betreffende de behandeling van de verkavelingsaanvragen ;

(1) Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, geen door de Koning goedgekeurd bijzonder plan van aanleg bestaat ;

(1) ~~Overwegende dat er voor het grondgebied waar de verkaveling gelegen is, slechts een bijzonder plan bestaat als bedoeld in artikel 17 van voormelde wet en goedgekeurd bij koninklijk besluit van~~

(2) Gelet op de gemeentelijke bouwverordening ;

Overwegende dat het beschikkend gedeelte van het advies dat bij toepassing van voornoemde wet door de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening is uitgebracht, als volgt luidt :

PROV.OOSTVL. GC/AM 10.241.527 V.

GUNSTIG : Indien rekening gehouden wordt met de voorgestelde inplanting der gebouwen en de bijgevoegde beperkte stedebouwkundige voorschriften met de aangebrachte wijzigingen. Alle bouwwerken dan deze voorzien op het plan, of beschreven in de voorschriften zijn verboden.
Dienvolgens besluit ik dat vergunning mag afgeleverd worden.

B E S L U I T :

ART. 1. — De verkavelingsvergunning wordt afgegeven aan M. Martens Albert en Martens Paul die ertoe gehouden zijn :

1° de voorwaarden gesteld in het hierboven overgenomen advies van de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening in acht te nemen ;

2° (3)

ART. 2. — Aan de aanvrager en aan de gemachtigde ambtenaar van het Bestuur van de Stedebouw en de Ruimtelijke Ordening wordt een afschrift van dit besluit gezonden.

Aldus vastgesteld in de zitting van 8 december 1965

Op bevel :

De sekretaris,

(w.g.) R. VAN KERCKVOORDE

De burgemeester-voorzitter,

(w.g.) G. HAMERLYNCK



Op bevel :
De sekretaris,

[Handwritten signature of R. Van Kerckvoorde]

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL :



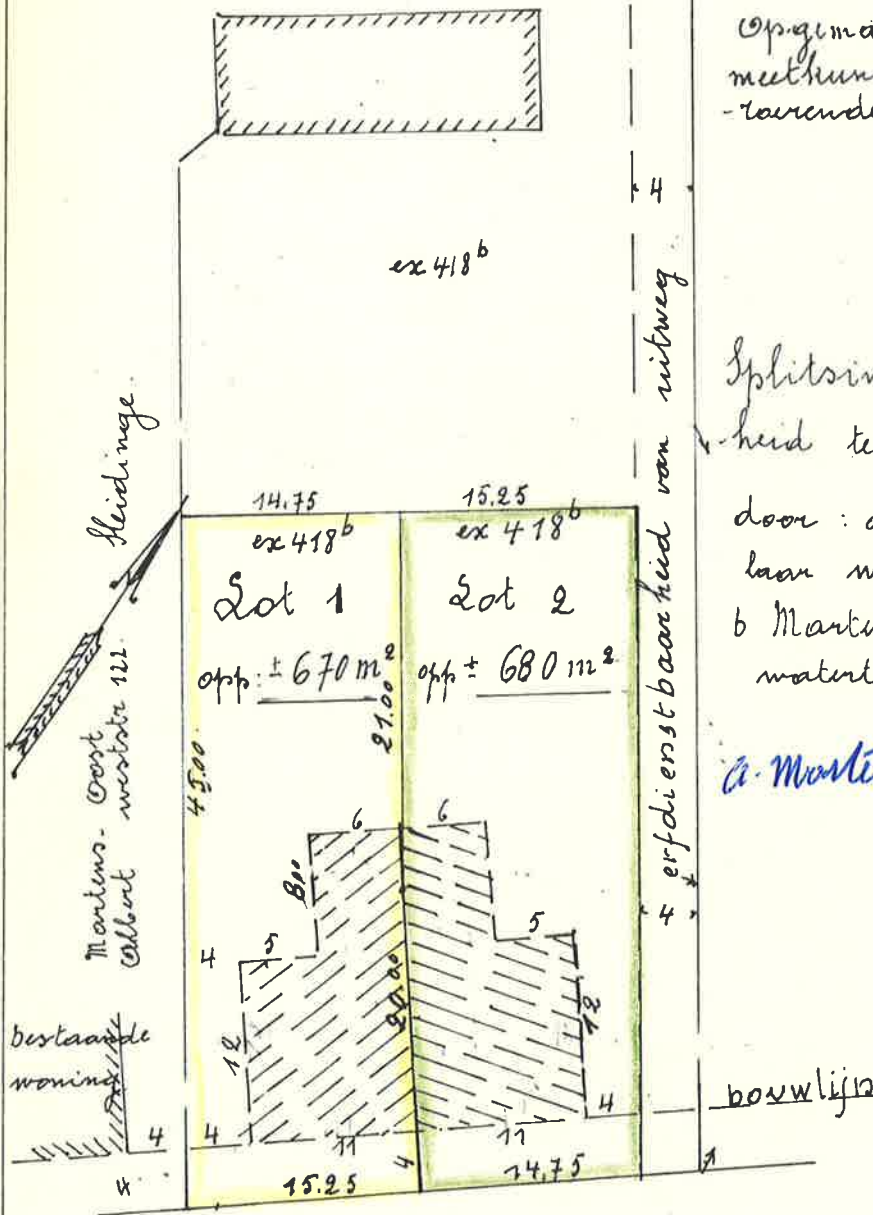
De burgemeester en schepenen,

[Handwritten signature of G. Hamerlynck]

(1) Schrappen wat niet van toepassing is. (2) Te schrappen wanneer er geen bestaat. (3) Eventueel aan te vullen.

Gemeente SLIEDINGE sectie D nr ex 418^b

Ontwerp tot verkaveling.



Opge maakt door ondergetekende
meerkundige - schatter van on-
-verende goederen te Houdelgem

25-3-1965

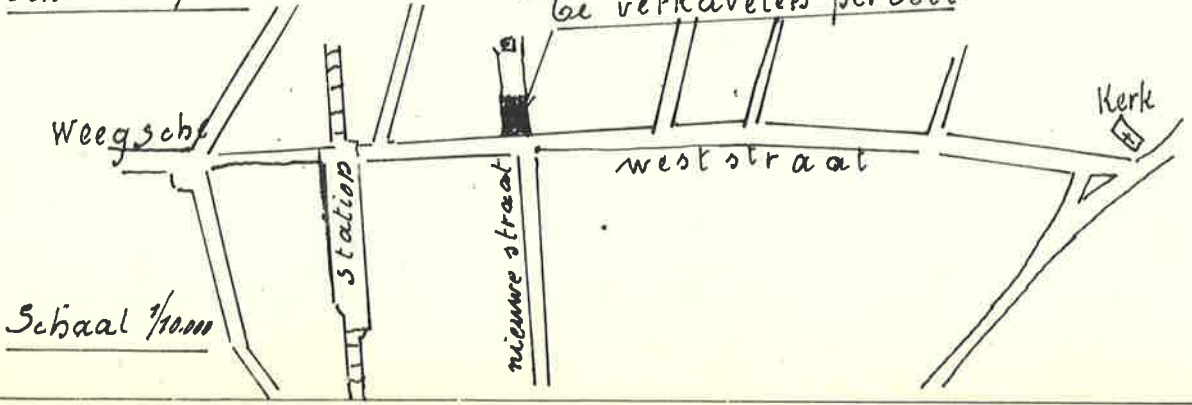
H. Meuleman
H. MEULEMAN

Splitsing om uit onverdeeld-
heid te treden aangevraagd

door : a) Martens Albert hande-
laan weststr 122 Heidinge
b) Martens Paul gemesher
waterorenlaan 34 Lavenens.

a. Martens

weststraat
Schaal 1/500
Liggingplan:
te verkavelen perceel.



Stedebouwkundige Voorschriften

1. Bestemming . Het te verkavelen perceel is bestemd tot het oprichten van een koppelwoning.
2. Percelen . De percelen zullen minstens 15 m breed zyn met een vrye strook tussen de grensscheiding en het hoofdgebouw van minimum 4 m .
3. Grensscheiding . De percelen zullen gescheiden worden door een levende haag minimum 0,80 m en maximum 1,60 m hoog met desgevallend onderaan een plaat in beton van 0,50 m hoogte versterkt met lichte staken en draadversperring .
4. Bouwwerken . Woningen . De woningen zullen maximum ~~11m~~ breed zyn en 20 m diep bygebouwen inbegrepen met maximum 12 m voor het hoofdgebouw .
Materialen . De zichtbare delen van de woning zullen in dezelfde materialen opgetrokken worden .
Alle materialen zyn toegelaten behalve betonsteen of betonplaten .
De woningen zullen maximum 8 m hoog zyn tot aan de kroonlyst en maximum 12 m tot aan de nok .
De helling der daken zal liggen tussen 0 en 50°
5. Autobergplaatsen . Deze mogen gebouwd worden op de scheidingslyn minstens ~~4m achter het hoofdgebouw.~~ *20 m. vande voorbouwlyn*
By aanbouw zullen de autobergplaatsen zelfde dakhelling en zelfde hoogte hebben. Deze zal maximum 3m tot aan de kroonlyst en 4m tot aan de nok zyn .
6. Voortuinstrook . Deze is uitsluitend bestemd voor bloemen en lage sierplanten; hoogstammige bomen zyn niet toegelaten .
De afsluiting langs de weg zal bestaan uit gewone draadafsluiting of een muurtje van maximum 0,50 m in geval-fo breuksteen .
7. Afwykingen . Afwykingen op deze voorschriften moeten aangevraagd worden by de bevoegde overheid .

In vierdubbel opgemaakt door de ondergetekende H. Meuleman, meetkundige-schat-ter van onroerende goederen te Wondelgem de 14 april 1900 vyf en zestig

De meetkundige-schat-ter



Voor akkoord De eigenaars

