



Proces verbaal van onderzoek van een huishoudelijke elektrische installatie op lage en zeer lage spanning

overeenkomstig de voorschriften van het Algemeen Reglement op de Elektrische Installaties

Externe Dienst voor Technische Controles

Halsendallaan 5 - 1652 ALSEMBERG
tel 02 380 52 71 - fax 02 380 89 86

Meensestraat 41 - 8500 KORTRIJK
tel 056 35 76 76 - fax 056 35 68 87

e-mail info@vanhemelen.org
BTW BE 0422.507.353

- Gelijkvormigheidsonderzoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie (nieuw - wijziging - uitbreiding)(AREI art. 270) :
 - Controlebezoek van een bestaande huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie (AREI art. 271)
 - Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie vóór verzwaring van de aansluiting op het openbaar verdeelnet (AREI art. 276)
 - Controlebezoek van een huishoudelijke elektrische laagspanningsinstallatie bij de verkoop van een wooneenheid (AREI art. 276bis)

Eigenaar/beheerder/ uitbater - Naam	RES LANGE VELDEN		Voornaam		Postnr	9032
Adres	GAVERBULK 4/1003 (APP B.1.3)		Gemeente	WONDELGEM		
Installateur	VERSTUFT x LANSSONS		Gemeente	AALTER		
BTW-nummer	BE0421496969					
of identiteitskaartnr.		Uitreikingsdatum	-- / -- / --		Gemeente	
Plaats van onderzoek	RES LANGE VELDEN		Postnr.	9032		
Adres	GAVERBULK 4/1003 (APP B.1.3)		Gemeente	WONDELGEM		
EAN-code	54147886000067042					
Type installatie	<input type="checkbox"/> tijdelijke installatie / voorlopige aansluiting voor werf / festiviteiten		<input checked="" type="checkbox"/> wooneenheid (huis, appartement, andere)		<input type="checkbox"/> huishoudelijke werkeenheden	
<input type="checkbox"/> gemeenschappelijke delen van een residentiële eenheid						

Algemene beschrijving van de aansluiting	Algemene beschrijving van de stroombanen en hun beschermingen					
U _{nom} (V ac/dc)	2 x 230V					
Ø voedingskabel (mm²)	4 x 10mm²	4 x 16A	2P	ALU	1,5mm² / 2,5mm²	
I _{nom} aansluiting (A)	max 40A	3 x 20A	2P	ALU	2,5mm²	
Type alg. schakelaar	ALG DIFF	1 x 32A	2P	ALU	6mm²	
Aantal borden	1	via dff 30				
Aantal eindstroombanen	12					
Type aardelektrode	LVS					
Algemene diff.stroom.inr.	40A/0,3/2P	1 x 16A	2P	ALU	2,5mm²	
Bijkomende diff.stroom.inr.	40A/0,03/2P	3 x 20A	2P	ALU	2,5mm²	
Vaste verwarmingstoestellen (aantal - kW) :						

Metingen	Meetapparaat : apparaat waarvan de inspecteur titularis is			Onderzoek uitgevoerd overeenkomstig : procedure TD-E-01		
Aardspreidingsweerstand :	3 Ω	Isolatiweerstand (250/500/1000V) :	> 1 MΩ	Werking differentieelstroominrichting :	OK/NOK	Continuïteit PE-geleiders & equipot. :

Inbreuken (AREI - art.) / Bemerkingen (opm.)

OPMERKINGEN: KEUKEN / BADKAMER / VERLICHTING NIET GEPLAATST

INBREUKEN: GSEN

Gezien: Eandis Sander Dobbelaere

Aanvullend bezoek bij onderzoek (ref.) : RAP ___ / ___ / ___

Besluit

De elektrische installatie **voldoet** aan de voorschriften van het A.R.E.I.
De ingangsklemmen van de automatische differentieelstroominrichting, geplaatst aan het begin van de installatie, werden ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Het (de) eendraads- en opstellingsschema(s) werden voor gezien getekend / werden opnieuw geïsoleerd.
De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn. (art. 271)

De elektrische installatie **voldoet niet** aan de voorschriften van het A.R.E.I.
De werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen.

Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd vóór : ___ / ___ / ___

Volgend controlebezoek uiterlijk op :	08/12/2036	Agent-onderzoeker (naam - nr - handtekening)	J. VAN HEMELEN KEURINGSORGANISME VZW inspecteur (128) DESMET Maxim	Datum onderzoek:	08/12/2011
---------------------------------------	-------------------	--	--	------------------	-------------------

RAP-E-901 (01.07.2008) N° 038570

Externe Dienst voor Technische Controles
Halseveldlaan 5 - 1652 ALSEMBERG
tel 02 380 52 71 - fax 02 380 89 86

Proces verbaal van onderzoek van een huishoudelijke elektrische installatie op lage en zeer lage spanning

- De volgende controles werden verricht :
- a) de controle van de uitvoering van de elektrische installatie overeenkomstig de schema's;
 - b) de controle van de staat (vasthechtingen, beschadiging,...) van het vast geïnstalleerd elektrische materieel in het bijzonder wat betreft de schakelaars, de stopcontactdozen, de aansluitingen in de verdeelborden,....;
 - c) de controle van de beschermingsmaatregelen tegen elektrische schokken bij rechtstreekse en onrechtstreekse aanraking;
 - d) de controle van de werking van de differentieelstroominrichtingen via de eigen testinrichting;
 - e) de controle van de foutlussen en de juiste aansluiting van de differentieelstroominrichtingen via de opwekking van een foutstroom tussen 2,5 en 2,75 maal de gevoeligheid van het apparaat;
 - f) de controle van de continuïteit van de equipotentiale verbindingen (hoofd- en bijkomende) en van de beschermingsgeleiders van de stopcontactdozen en van de vaste, vast opgesteld of verplaatsbare toestellen met vaste standplaats van de klasse 1;
 - g) de visuele controle van vast of vast opgesteld materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen;
 - h) de visuele controle van verplaatsbaar materieel dat gevaar kan opleveren voor personen en goederen.

De geïnstalleerde automatische differentieelschakelaars zijn in overeenstemming met de waarde van de spreidingsweerstand van de aardelektrode.

De geïnstalleerde beschermingsinrichtingen tegen overstroom zijn in overeenstemming met de doorsneden van de respectievelijke stroombanen die ze beschermen.

- Raadgevingen - Wettelijke verplichtingen**
- a) Dit proces-verbaal van het onderzoek dient bewaard in het dossier van de elektrische installatie;
 - b) Elke wijziging aan de elektrische installatie dient vermeld in het technisch dossier van de elektrische installatie;
 - c) De Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, dient onmiddellijk ingelicht over elk ongeval aan personen overkomen en rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten aan de aanwezigheid van elektriciteit.
 - d) Wanneer er overtredingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, dient men een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkend organisme om na te gaan of na afloop van de termijn van één jaar de overtredingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtredingen overblijven, moet het erkend organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het hoog toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

- Nota's**
1. De resultaten van de controle hebben uitsluitend betrekking op de gekeurde toestellen, installaties, resp. aangevraagde keuringsopdracht.
 2. Dit verslag mag zonder de toestemming van onderhavige keuringsinstelling en de opdrachtgever niet anders dan in zijn geheel worden vermenigvuldigd.
 3. Onze tussenkomsten worden in het kader van onze algemene voorwaarden uitgevoerd.

- Algemene verkoopvoorwaarden**
1. Elke opdracht is onderworpen aan deze algemene voorwaarden, met uitsluiting van de eigen voorwaarden van de klant.
 2. Onze facturen zijn, behoudens strijdige vermelding op de facturen, betaalbaar uiterlijk 30 dagen na uitgiftedatum.
 3. Betwisting van een factuur moet door de klant schriftelijk, per aangetekende post binnen de 8 dagen na de verzending van de factuur gebeuren, hetgeen door de afstempeling bewezen wordt. Na deze termijn worden de factuur evenals de factuurvoorwaarden beschouwd als onbetwistbaar aanvaard, zowel wat de tarifiering van de dienstverleningen betreft als de natuur of de kwaliteit ervan.
 4. Het bedrag van de factuur die niet betaald is op de vervaldag, wordt van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd met een forfaitaire schadeloosstelling van 15% van het verschuldigde bedrag, met een minimum van 62 EUR. Het aldus verhoogde bedrag brengt van rechtswege en zonder ingebrekestelling interest voort gelijk aan 1% per maand.
 5. Voor alle geschillen zijn uitsluitend de rechtbanken van de maatschappelijke zetel bevoegd van onze vennootschap, en is uitsluitend het Belgisch recht toepasselijk.
 6. Betwistingen inzake de kwaliteit van de geleverde diensten kunnen slechts in aanmerking genomen worden, binnen de wettelijke bepalingen voor zover ze onmiddellijk na de vaststelling per aangetekend schrijven gemeld zijn. Het indienen van een klacht ontheft de klant niet van zijn betalingsverplichting.
 7. Veiligheidskeuringen in het kader van een reglementering hebben geen betrekking op de functionaliteit van de toestellen of installaties.
 8. De keuringen zijn beperkt tot de installaties waarvoor de opdrachtgever onze interventie vraagt.
 9. Afwijkingen van deze algemene voorwaarden zijn enkel mogelijk mits onze uitdrukkelijke schriftelijke toestemming.

J. VAN HEMELLEN
KEURINGSORGANISME VZW
inspecteur (128)
DESMET Max

0F-286 0 382 10