



# WELKOM THUIS

WAAR STIJL EN COMFORT SAMEN KOMEN

KAPELLESTRAAT 26  
EVERGEM

VERDEGEM  
VASTGOED

## ARCHITECTUUR

strak modern wonen met uitzicht en veel lichtinval. Genieten op het zonneterras en van de uitzonderlijke ruimtelijkheid.

## LIGGING

centraal op wandelafstand van het dorpsplein, nabij winkels, horeca, slager, enz.

## KWALITEIT

de bouwheer staat garant voor kwaliteit in materiaal en technieken

# RUIM EN LICHT



Prachtig nieuwbouwproject in strak hedendaagse stijl  
kleinschalige residentie bestaande uit 4 leefappartementen en subliem penthouse  
grote leefruimtes en terrassen  
3 slaapkamers  
mogelijkheid tot aankoop garage of autostaanplaats

prijzen vanaf 357.500 euro excl. kosten

# LOCATIE

Evergem,

een bruisende gemeente, tussen Gent en het groene Meetjesland.  
Je vindt er alles in een handomdraai.

Deze fijne residentie bevindt zich in het absolute hart van de gemeente:

op wandelafstand van:

/ bus, tram, trein

/ scholen

/ sporthal

/ restaurants en terrasjes

/ opticien

/ verse slaggers

/ groenten en fruit

/ delicatessen

/ terrasjes op het dorpsplein

/ en met de wagen meteen op R4

Ontdek ook de geschiedenis van deze buurt tijdens deze opmerkelijke erfgoedwandeling:



Scan, wandel mee en luister!

start 1 & 2: bibliotheek Evergem - hospice Heilig Jozef

stop 3: Huis Bruggeman

stop 4: dorpsplein en schandpaal

stop 5: dekenij

stop 6: Sint-Christoffelkerk

stop 7: oorlogsmonument

stop 8: Sint-Christoffelput

stop 9: oud vredegerecht

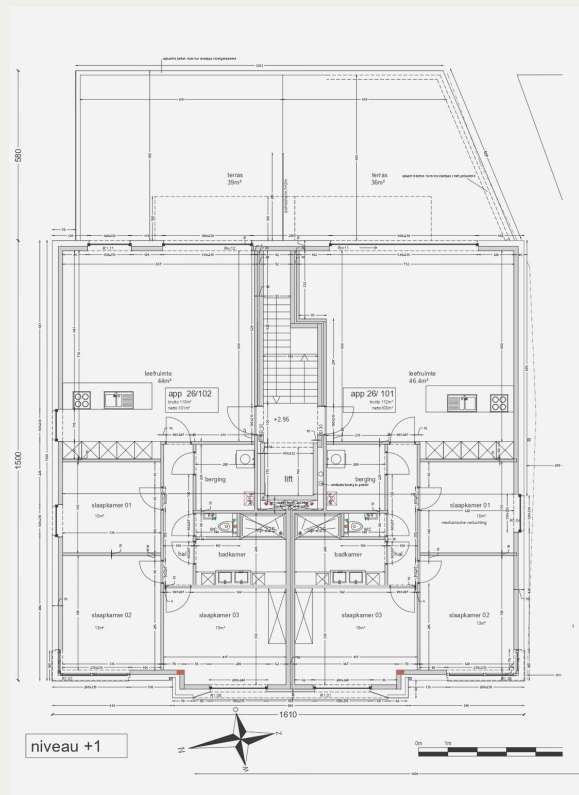
stop 10: huis ter Burcht



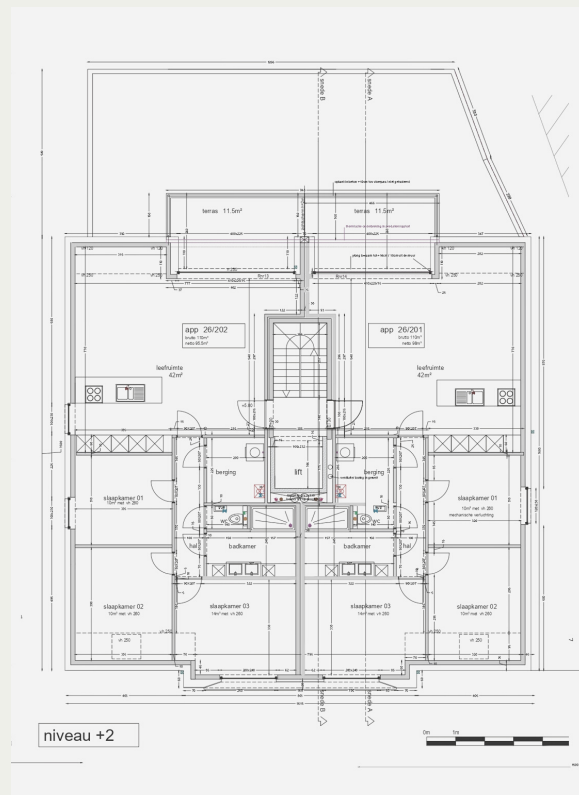


# GRONDPLAN

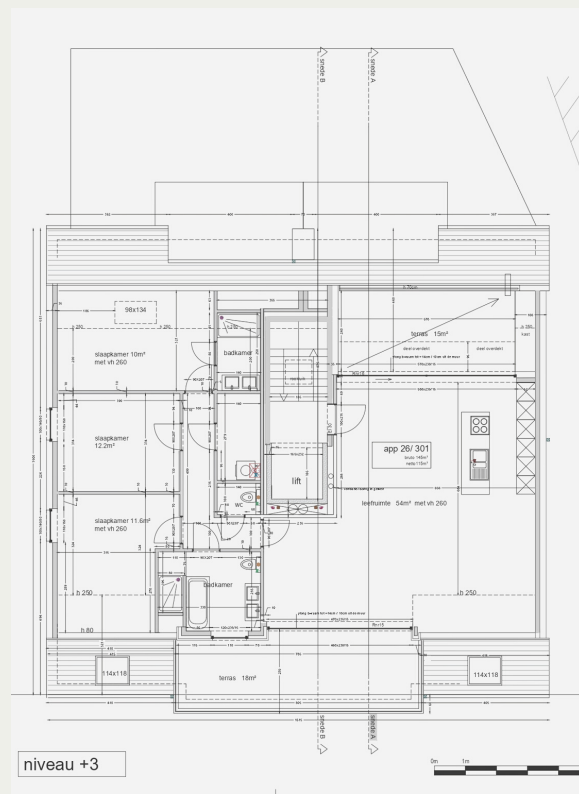
APPARTEMENT 26/101 - 112M<sup>2</sup> - 3 SLPK - 380.800 EURO



APPARTEMENT 26/201 & 202 - 110M<sup>2</sup> - 3 SLPK - 357.500 EURO



PENTHOUSE 26/301 - 145M<sup>2</sup> - 3 SLPK - 507.500 EURO



GARAGES



WENST U MEER INFORMATIE

NEEM VRIJBLIJVEND CONTACT OP MET ONS KANTOOR  
09 258 11 44

# VERDEGEM VASTGOED

09 258 11 44  
info@verdegemvastgoed.be  
www.verdegemvastgoed.be

Evergem Zelzate Lokeren Lembeke Gent