

energieprestatiecertificaat bouw

wooneenheid

identificatiecode 44019-G-2013_496/EP07709/A001/D01/SD002

omschrijving Lot7

straat Schuurstraat nummer 33 bus

postnummer 9940 gemeente Evergem

datum ingebruikname 01/08/2014

datum einde werken /

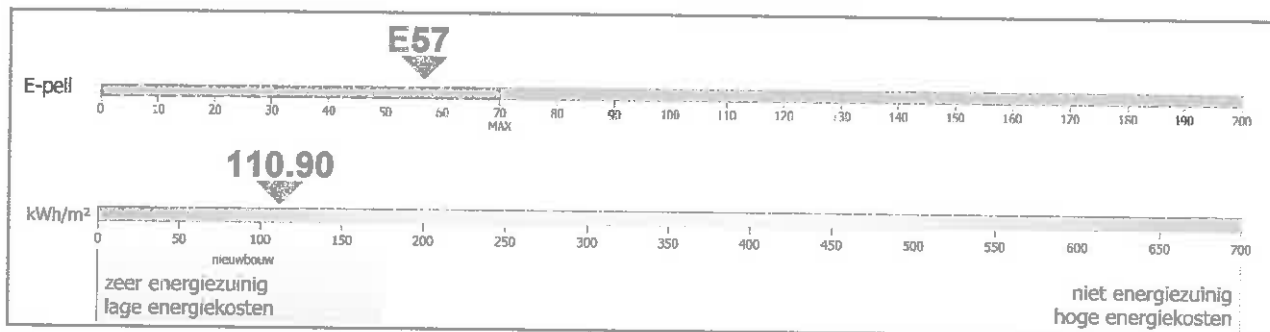
datum vergunning / melding 16/12/2013

De bouwknopen zijn meegerekend

softwareversie 1.8.5

Berekend
E-peil

E57



verslaggever

voornaam STEFAAN

achternaam VANSTEENKISTE

code verslaggever EP07709

straat Heiveldstraat

nummer 247 bus

postnummer 9040

gemeente Sint-Amandsberg

land België

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

datum: 03/02/2016

handtekening:

FREE FLIGHT bvba
VEILIGHEIDSCOÖRDINATIE
Kongodreef 2 - 8020 Hertogeprijs
Tel. 050 24 03 19 - gsm 0490 53 39 13
paul.costers@pandora.be
BTW BE 0436 514.450 - RPG Brugge

Dit certificaat is geldig tot en met 01/08/2024*

* De eigenaar houdt het energieprestatiecertificaat bij tijdens de volledige geldigheidsperiode. Als de gegevens op dit energieprestatiecertificaat niet overeenstemmen met de werkelijke uitvoering, kan het certificaat vervallen.

energieprestatie- en binnenklimaateisen.

JA NEEN

- | | | |
|--------------------------|--------------------------|--|
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het E-peil voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het K-peil van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden.
De volgende constructiedelen voldoen NIET aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden: |
| | <input type="checkbox"/> | vloeren |
| | <input type="checkbox"/> | muren |
| | <input type="checkbox"/> | vensters |
| | <input type="checkbox"/> | dak |
| | <input type="checkbox"/> | andere constructiedelen en constructiedelen van gemeenschappelijke ruimten |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de ventilatievereisten. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Het risico op oververhitting is beperkt. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | De netto-energiebehoefte voor verwarming voldoet. |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie. |

andere karakteristieken van de wooneenheid

karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de conventionele methode:
bruto vloeroppervlakte

18631.52 kWh

jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte

168.00 m²

64.23 kWh/m²

opmerkingen en aanbevelingen van de verslaggever

tips voor een goed gebruikersgedrag

De energieprestatie en het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik zijn berekend op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Uw energiefactuur wordt echter ook beïnvloed door het aantal gebruikers, de gebruiksuren, uw elektrische toestellen en de manier waarop u omspringt met energie.

Tips om uw energieverbruik te verminderen vindt u op de website www.energiesparen.be

woordverklaring

Energieprestatie- en binnenklimaateisen

De Vlaamse energieprestatie-regelgeving legt eisen op aan de energieprestatie, de thermische isolatie en het binnenklimaat van gebouwen of gebouwdelen. De energieprestatie wordt uitgedrukt in een E-peil. Hoe lager het E-peil, hoe energiezuiniger het gebouw is. Het K-peil is de maat voor het globale isolatiepeil van het gebouw. De U- en R-waarden geven weer hoe goed de vloeren, de muren, de ramen, de daken en plafonds geïsoleerd zijn. Om een goed binnenklimaat te creëren, zijn minimale ventilatievoorzieningen vereist. Daarnaast wordt ook het risico op oververhitting ingeschat. Oververhitting kan immers aanleiding geven tot het plaatsen van een energieverslindende airconditioninginstallatie.

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

Het karakteristieke jaarlijkse primaire energieverbruik is de hoeveelheid primaire energie die gedurende een jaar nodig is voor de verwarming, de productie van warm water, de ventilatie en de koeling van een gebouw of gebouwdeel. Het wordt berekend op basis van de eigenschappen (compactheid, thermische isolatie en luchtdichtheid) en de installaties van een gebouw. Bij de berekening wordt uitgegaan van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Het primaire energieverbruik drukt uit hoeveel energie uit fossiele brandstoffen verbruikt wordt door de gebouwinstallaties. Voor aardgas en stookolie is de omrekenfactor naar primaire energie gelijk aan 1. Voor elektriciteit is die factor 2,5. Bij elektriciteit wordt niet alleen rekening gehouden met de energie die verbruikt wordt in het gebouw, maar ook met de energie die verloren gaat bij de productie en bij het transport (ongeveer 60%). Voor één eenheid elektriciteit bij de gebruiker is er ongeveer 2,5 keer zoveel energie nodig in de vorm van steenkool of aardgas.

BEN

BEN staat voor bijna-energieneutraal. Bouwen volgens de BEN-principes wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen, in heel Europa zelfs. BEN-bouwen is vandaag al de slimste keuze, meer informatie via www.energiesparen.be/BEN

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

EPW-formulier

Lot7

44019-G-2013_496/EP07709/A001/D01/SD002

Dossiernaam: Recon Evergem 6-7
 Nieuwbouw
 Ontvangstdatum: 03/02/2016

Dossiercode: A001
 Wonen
 EPBSoftware versie 1.8.5

Evergem

A. Opdeling in ventilatiezones en energiesectoren

Naam ventilatiezone	Naam energiesector	Type constructie	Volume [m ³]
Ventilatiezone 1	Energiesector 1	half zwaar	550.0

B. Transmissieverliezen

Invoergegevens en resultaten op vlak van transmissie staan beschreven in het transmissieformulier.

C. Zonnewinsten

Ventilatiezone 1 - Energiesector 1

Naam	g _g ¹ (glas)	Zonnewering in het vlak		Zonnewering niet in het vlak	Beschaduwing forfaitair of gedetailleerd berekend
		Type zonnewering 1	Type zonnewering 2	Naam	
AGV1	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
AGV2	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
AGV3	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
AGV Deur	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
VG deur	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
VG1	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
VG2	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
ZGV1	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
ZGV2	0.65	geen	geen	geen	forfaitair
ZGV3	0.65	geen	geen	geen	forfaitair

D. Ruimteverwarming

Ventilatiezone 1 - Energiesector 1

Type verwarming **centraal****1. Systeemrendement****1.1 Systeem van warmteafgifte**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het afgifteredement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Soort afgiftesysteem **ander**Is er een temperatuurgestuurde regeling per ruimte? **ja**Wordt de vertrektemperatuur van het kringwater of van de lucht geregeld? **ja**Staan een of meerdere warmteafgifte-elementen voor beglazing? **neen**Is er een warmtekostenafrekening op basis van het individueel gemeten reëel verbruik? **/**Afgifteredement **0.89****1.2 Systeem van warmteverdeling**

Methode die gebruikt werd bij het bepalen van het verdeelrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Liggen alle leidingen binnen de isolatielaag van het beschermd volume? **ja**Verdeelrendement **1.00****1.3 Systeem van warmteopslag**Is er een buffervat aanwezig? **neen**Opslagrendement **1.00**Systeemrendement verwarming **0.89****2. Opwekkingsrendement**

Methode die gebruikt werd voor het bepalen van het opwekkingsrendement

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis Bepaling volgens de detailberekening Type opwekkingstoestel voor verwarming **Condensatieketel**Staat het toestel binnen het beschermd volume? **ja**Kan de ketel volledig afkoelen gedurende periodes zonder warmtevraag? **ja**Is de ontwerprefourtemperatuur gekend? **ja**Ontwerprefourtemperatuur **30.0 °C**Opwekkingsrendement voor verwarming **0.99****E. Hulpfuncties voor ruimteverwarming****1. Elektrische hulpenergie**

Toestel/component	Uitvoering	Hulpenergieverbruik [kWh]	Naam energiesector(en)
circulatiepomp per wooneenheid	met pompregeling	192.50	Energiesector 1
ketel/generator	elektronica	110.00	Energiesector 1

2. Waakvlammen

Niet aanwezig

F. Koeling

Naam energiesector	Aanwezigheid van een koelsysteem
Energiesector 1	geen actieve koeling

G. Warm tapwater

1. Tappunten

Naam tappunt : Bad		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding				
	4.0	0.86	neen				
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Toestel	Energiedrager		Warmteopslag	Opwekkingsrendement		
	Verbrandingstoestel	aardgas		neen	0.5		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel:						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmteopslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement

Naam tappunt : Douche		Soort tappunt : bad of douche					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding				
	4.0	0.86	neen				
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Toestel	Energiedrager		Warmteopslag	Opwekkingsrendement		
	Verbrandingstoestel	aardgas		neen	0.5		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel:						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmteopslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement
Douchewarmte-terugwinapparaat	Er is geen douchewarmte-terugwinapparaat aanwezig.						

Naam tappunt : Keuken		Soort tappunt : aanrecht					
Systeemrendement	Lengte tapleiding [m]	Rendement tapleiding	Aangesloten op circulatieleiding				
	4.0	0.7	neen				
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel: Individueel opwekkingsstelsel						
	Toestel	Energiedrager		Warmteopslag	Opwekkingsrendement		
	Verbrandingstoestel	aardgas		neen	0.5		
Opwekkingsrendement	Soort opwekkingsstelsel:						
	Zijn er meerdere opwekkingstoestellen aanwezig? neen						
	Toestel	Preferent systeem?	Energiedrager	Vermogen (kW)	Warmteopslag	Opwekkingsrendement	Opslagrendement

2. Collectieve opwekkingsstelsels

Niet aanwezig

3. Individuele Circulatieleidingen

Niet aanwezig

4. Collectieve circulatieleidingen

Niet aanwezig

H. Ventilatieverliezen

1. In- en exfiltratie

Werd het lekdebiet gemeten?	neen
Waarde van het lekdebiet bij 50 Pa per m ² verliesoppervlakte(v ₅₀):	12.00 m ³ /h.m ²
Totale verliesoppervlakte van het EP-volume	427.17 m ²
Lekdebiet van het EP-volume bij 50 Pa(v ₅₀):	5126.04 m ³ /h

2. Bewuste ventilatieverliezen van Ventilatiezone 1

2.1. Kenmerken van het ventilatiesysteem

Ventilatiesysteem	mechanische toevoer, mechanische afvoer (D)
Uitvoeringskwaliteit	waarde bij ontstentenis
Vermenigvuldigingsfactor m	1.50
Reductiefactor ventilatie	1.0
Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	ja
Bepaling volgens de detailberekening	neen

2.2 Voorverwarming: plaatsen waar mechanisch buitenlucht wordt toegevoerd of binnenlucht wordt afgevoerd naar buiten

Wordt de ventilatielucht voorverwarmd met een warmteterugwinapparaat? ja

Plaatsnummer	1	Soort plaats	toevoer en afvoer
Toevoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het ingaande debiet die er voor zorgt dat het ingaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		ja	
Ingesteld debiet bij nominale ventilatorstand		370.0 m ³ /h	
Afvoerdebiet			
Is er een continue meting aanwezig van het uitgaande debiet die er voor zorgt dat het uitgaande debiet bij geen enkele ventilatorstand meer dan 5% afwijkt van de instelwaarde?		ja	
Instelwaarde van het uitgaande debiet bij nominale ventilatorstand		370.0 m ³ /h	
Warmteterugwinapparaat		GL400	
Rendement warmteterugwinapparaat		/	
Bypass		met volledige bypass of volledige inactivering	
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor ruimteverwarming		0.145	
Reductiefactor voorverwarming ventilatielucht voor koeling		1.0	

I. Hulpenergie ventilatoren

Ventilatiezone 1

Toepassing van de ventilatoren

Zijn er ventilatoren enkel voor bewuste ventilatie?	ja
Zijn er ventilatoren voor luchtverwarming (die eventueel ook instaan voor bewuste ventilatie)?	neen

Bepaling van de rekenwaarde voor het gemiddeld elektrisch ventilatorvermogen van ventilatoren die enkel dienen voor bewuste ventilatie

Methode die gebruikt wordt voor het bepalen van de rekenwaarde:

Bepaling volgens de waarde bij ontstentenis	<input type="checkbox"/>
Bepaling volgens de detailberekening	<input checked="" type="checkbox"/>

Bepaling volgens de detailberekening: rekenwaarde op basis van het geïnstalleerde vermogen

Nummer	Rekenwaarde vermogen [W]
1	43.0

2

43.0

J. Thermisch zonne-energiesysteem

Is er een thermisch zonne-energiesysteem voor verwarming of warm tapwater aanwezig? neen

K. Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem

Is er een fotovoltaïsch zonne-energiesysteem aanwezig? neen

L. Gelijkwaardigheid

Is voor dit dossier voorafgaande goedkeuring verkregen van de Vlaamse overheid om beroep te doen op gelijkwaardigheid? neen

M. Resultaten

1. E-peil

Onderstaande tabel geeft een overzicht van volgende gegevens:

- het primaire energieverbruik per maand voor elk van de verbruiksposten;
- het jaarlijks primaire energieverbruik voor elke verbruikspost;
- het aandeel van elke post ten opzichte van het totaal jaarlijks primaire energieverbruik.

	Ep, verwarming	Ep, koeling	Ep, hulpenergie	Ep, tapwater	Ep, PV	Ep, WKK
jan. [MJ]	8836	0	1123	1158	0	/
febr. [MJ]	7290	0	971	1046	0	/
maart [MJ]	6291	0	965	1158	0	/
april [MJ]	3412	0	768	1121	0	/
mei [MJ]	578	0	611	1158	0	/
juni [MJ]	0	0	557	1121	0	/
juli [MJ]	0	0	575	1158	0	/
aug. [MJ]	0	0	575	1158	0	/
sept. [MJ]	85	0	562	1121	0	/
okt. [MJ]	2507	0	731	1158	0	/
nov. [MJ]	6242	0	944	1121	0	/
dec. [MJ]	8682	0	1113	1158	0	/
totaal [MJ]	43927	0	9503	13644	0	/
aandeel [-]	0.65	0.0	0.14	0.2	0.0	/

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik

67073 MJ

Referentiewaarde

119367 MJ

E-peil

57

Maximaal E-peil

70

Het E-peil

Voldoet

2. Risico op oververhitting

Naam energiesector	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Energiesector 1	7005	17500.0	ja

3. CO2-uitstoot

	Verwarming	Koeling	Hulpenergie	Warm tapwater	PV	Totaal
CO2-uitstoot [kg]	1914.36	0.0	680.4	687.64	0.0	3282.4

Vlaamse overheid

Vlaams Energieagentschap

E-mail: energie@vlaanderen.be

Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Transmissieformulier

Lot7

44019-G-2013_496/EP07709/A001/D01/SD002

Dossiernummer: Recon Evergem 6-7
Nieuwbouw

Ontvangstdatum: 03/02/2016

Dossiercode: A001

Wonen

EPBSoftware versie 1.8.5

Evergem

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is een bijlage bij het hoofdformulier van de EPB-aangifte. Het bevat de invoergegevens en de resultaten op vlak van transmissie van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. De invoergegevens en de resultaten werden door de verslaggever elektronisch verstuurd aan de Energieprestatiedatabank.

A. Opsomming van de bouwtechnische gegevens van de schilddelen van de EPB-omheiding of het gedeelte, waarvoor het transmissieformulier wordt opgesteld, met uitzondering van de schilddelen naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR) en de schilddelen naar een aangrenzende onverwarmde ruimte (AOR)

A.1 Constructies

1. Muren

1.1. Buitenmuren

AG	VG	ZGR rechts	Naam muur	Behoort tot schilddel	Behoort tot energie-sector	Type	Opp. [m ²]	Heiling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Voldoet
				Achtergevel	Energie-sector 1	Muur baksteen 8 thermo	33.81	90.0	0.25	0.32	ja
				Voorgevel	Energie-sector 1	Muur baksteen 8 thermo	28.43	90.0	0.25	0.32	ja
				Zijgevel rechts	Energie-sector 1	Muur baksteen 8 thermo	52.91	90.0	0.25	0.32	ja

1.2. Bestaande na-geïsoleerde muren

Niet van toepassing

1.3. Ingegraven muren (= muren in contact met de grond)

Niet van toepassing

1.4. Binnenmuren (= muren in contact met een keider of kruipruimte)

Niet van toepassing

1.5. Muren naar een aangrenzend onbebouwd perceel

Niet van toepassing

2. Daken en Plafonds

2.1. Daken en plafonds

Naam dak of plafond	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
DA	Dak	Energiesector 1	Dak 18h	103.76	40.0	0.19	0.27	ja
DV	Dak	Energiesector 1	Dak 18h	103.76	40.0	0.19	0.27	ja

2.2. Bestaande na-geïsoleerde daken of plafonds

Niet van toepassing

3. Vloeren

3.1. Vloeren boven een buitenomgeving

Niet van toepassing

3.2. Vloeren in direct contact met de grond (vloeren op volle grond en ingegraven keldervloeren)

Bij die vloeren moet voldaan worden aan de maximale U-waarde of aan de minimale R-waarde.

Vloeren (eenvoudige berekening)

Naam vloer	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	R [m ² K/W]	R _{min} [m ² K/W]	Voldoet
VL	Vloer	Energiesector 1	Vloer	71.08	180.0	0.27	0.35	2.57	1.3	ja

3.3. Vloeren boven kruipruimte of kelder

Niet van toepassing

3.4. Bestaande na-geïsoleerde vloeren

Niet van toepassing

4. Opake deuren en poorten

Naam deur of poort	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Opp. [m ²]	Helling [°]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
Garagepoort	Voorgevel	Energiesector 1	Garagepoort 4PU	5.38	90.0	1.7	2.2	ja
Voordeur	Voorgevel	Energiesector 1	Deur PU	2.2	90.0	1.7	2.2	ja

5. Vensters met glas

Bij de berekening van de U-waarde van de vensters voor het aflezen van de maximale U-waarde, wordt geen rekening gehouden met het gunstig effect van luiken. Dit wordt wel ingerekend in het E-peil.

Naam venster	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Type	Helling [°]	Oriëntatie [°]	Opp. [m ²]	U [W/m ² K]	U _{max} [W/m ² K]	Voldoet
AGV1	Achterevel	Energiesector 1	Venster	90.0	180.0	3.61	1.0	1.3	ja
AGV2	Achterevel	Energiesector 1	Venster	90.0	180.0	5.16	1.39	/	/
AGV3	Achterevel	Energiesector 1	Venster	90.0	180.0	3.5	1.0	1.3	ja
AGV Deur	Achterevel	Energiesector 1	Venster	90.0	180.0	2.5	1.39	/	/
VG deur	Voorgevel	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	1.86	1.0	1.3	ja
VG1	Voorgevel	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	2.37	1.39	/	/
VG2	Voorgevel	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	1.36	1.0	1.3	ja
ZGV1	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	1.94	1.39	/	/
ZGV2	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	1.5	1.0	1.3	ja
ZGV3	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	2.15	1.39	/	/
ZGV4	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	1.75	1.0	1.3	ja
ZGV5	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	2.5	1.39	/	/
ZGV6	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	0.0	0.88	1.0	1.3	ja
ZGV7	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	-90.0	1.25	1.39	/	/
ZGV8	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	-90.0	1.13	1.0	1.3	ja
ZGV9	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	-90.0	1.61	1.39	/	/
ZGV10	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	-90.0	2.18	1.0	1.3	ja
ZGV11	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	-90.0	3.12	1.39	/	/
ZGV12	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	-90.0	0.52	1.0	1.3	ja
ZGV13	Zijgevel rechts	Energiesector 1	Venster	90.0	-90.0	0.74	1.39	/	/

6. Vensters met transparante delen andere dan glas

Niet van toepassing

7. Lichte gevels

Niet van toepassing

8. Glasbouwsteenwanden

Niet van toepassing

9. Transparante deuren en poorten

Niet van toepassing

B. Opsomming van de benodigde ingevens van de schijfdeken naar aangrenzende onverwarmde ruimten (AOR)

C. Gemiddelde U-waarde van de vensters en andere transparante delen naar buitenomgeving en AOR

1. Vensters

Gemiddelde U-waarde van alle vensters (hieronder zijn zowel de vensters naar buitenomgeving als naar AOR begrepen):

Vensters	Begrenzing	U-waarde of b * U-waarde [W/m²K]	Aantal [-]	Oppervlakte venster [m²]	U * aantal * A of b * U * aantal * A [W/K]
AGV1	Buitenomgeving	1.39	1	5.16	7.172
AGV2	Buitenomgeving	1.39	2	2.5	6.95
AGV3	Buitenomgeving	1.39	1	2.37	3.294
AGV Deur	Buitenomgeving	1.39	1	1.94	2.697
VG deur	Buitenomgeving	1.39	1	2.15	2.988
VG1	Buitenomgeving	1.39	1	2.5	3.475
VG2	Buitenomgeving	1.39	1	1.25	1.737
ZG1	Buitenomgeving	1.39	1	1.61	2.238
ZG2	Buitenomgeving	1.39	1	3.12	4.337
ZG3	Buitenomgeving	1.39	1	0.74	1.029

Som van U * aantal * A en b * U * aantal * A 35.918

Som van aantal * A 25.84

Gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Maximum gemiddelde U-waarde [W/m²K]	Voltoet
1.39	2.2	ja

2. Andere transparante delen

Niet van toepassing

D. Opsomming van de bouwtechnische gegevens van de scheidingsconstructies naar aangrenzende verwarmde ruimten (AVR): naar aangrenzende verwarmde EPB-entiteiten, gebouwen, verwarmde volumes op eigen perceel of naburig perceel.

1. Scheidingsconstructies tussen 2 beschermde volumes op aangrenzende percelen of palend aan een bestaand beschermd volume op eigen perceel

Er mag steeds vanuit gegaan worden dat alle ruimten in gebouwen op aangrenzend perceel verwarmde ruimten zijn.

Naam	Behoort tot schildeel	Behoort tot energiesector	Begrenzing	Type	Soort	Opp. (m ²)	Heiling [°]	U [W/m ² K]	U _{max.} [W/m ² K]	Voldoet
Gemene muur links	Gemene muur links	Energiesector 1	Aangrenzende verwarmde ruimte	Partijwall	Binnenmuur	/	90,0	0,49	1,0	ja

Opgeliet:

Bij smalle percelen mag de U-waarde van bestaande gemeenschappelijke scheidingsconstructies groter zijn dan de maximale U-waarde. Die bestaande scheidingsconstructies worden niet ingevoerd in de EPB-software. Smalle percelen zijn percelen waarbij de kleinste afstand tussen de bedoelde scheidingsconstructie en de tegenoverliggende perceelsgrens kleiner is dan 6 meter.

2. Ondoorzichtige scheidingsconstructies binnen het beschermde volume, met uitzondering van deuren en poorten

Niet van toepassing

E. Opsomming van de bouwknoppen per K-peilvolumen.

1. De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

De meeste bouwknopen zijn EPB-aanvaarde bouwknopen. Alle niet EPB-aanvaarde bouwknopen en EPB-aanvaarde bouwknopen die bijdragen tot een warmteverliesvermindering zijn gerapporteerd.

2. Bouwknopen in het K-peilvolume 550

2.1. Lineaire bouwknopen

Nr	Naam bouwknop	Type	Lengte [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Psi [W/mK]	Psi limiet [W/mK]	EPB-aanvaard
1	Lineaire bouwknop	Venster- en deuraansluitingen	1.95	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 * Buitenomgeving: ja	1.00	0.10	nee
2	Lineaire bouwknop	Venster- en deuraansluitingen	2.50	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 * Buitenomgeving: ja	1.00	0.10	nee
3	Lineaire bouwknop	Venster- en deuraansluitingen	3.00	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 * Buitenomgeving: ja	1.00	0.10	nee

2.2. Puntbouwknopen

Nr	Naam bouwknop	Type	Sectie A [m ²]	Zijde [m]	Invoermethode	Begrenzingsen	Chi [W/K]	Aantal
1	Puntbouwknop	Onderbreking van de isolatielaag door metalen elementen	/	0.15	Waarde bij ontstentenis	* Aantal K-peilvolumes: 1 * Energiesectoren: 1 * Buitenomgeving: ja	0.73	16

Vlaamse overheid
Vlaams Energieagentschap
E-mail: energie@vlaanderen.be
Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Opdeling bouwproject

Lot7

44019-G-2013_496/EP07709/A001/D01/SD002

Dossielnaam: Recon Evergem 6-7

Dossiercode: A001

Nieuwbouw

Wonen

Ontvangstdatum: 03/02/2016

EPBSoftware versie 1.8.5

Evergem

Gebouw Deelproject 1

Omschrijving

Omschrijving van het gebouw: /
Code gebouw: D01
Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
Type functiewijziging: /
Bestemming(en) in het gebouw: /
Type gebouw: /
Bij renovatie: /

EPB-eenheid Lot6

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van een 2 geschakelde woning

Code EPB-eenheid: SD001
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing
K-peilvolume: 550

EPB-eenheid Lot7

Omschrijving van de EPB-eenheid/gebouw: Bouwen van een 2 geschakelde woning

Code EPB-eenheid: SD002
Bestemming EPB-eenheid: Wonen
Type EPB-eenheid: Eengezinswoning
Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing
K-peilvolume: 550

Vlaamse overheid
 Vlaams Energieagentschap
 E-mail: energie@vlaanderen.be
 Website: www.energiesparen.be



EPB-aangifte

Aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

Lot7

44019-G-2013_496/EP07709/A001/D01/SD002

Dossiernaam: Recon Evergem 6-7
 Nieuwbouw
 Ontvangstdatum: 03/02/2016

Dossiercode: A001
 Wonen
 EPBSoftware versie 1.8.5

Evergem

Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energieagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank. Het is mogelijk dat voor uw dossier strengere gemeentelijke eisen gelden. Op www.energiesparen.be/epb/gemeenteeisen vindt u een overzicht van de gemeenten waar in bepaalde wijken strengere eisen gelden.

Wat moet u met dit formulier doen?

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energieagentschap, e-mail: energie@vlaanderen.be.

Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

A. Algemene gegevens van Lot7

1. Ligging

Straat, nummer en busnummer: Schuurstraat 33

Postnummer en gemeente: 9940 Evergem

Naam v/d verkaveling:

Lotnummer:

Afdeling:

Sectie:

Nummers:

Kadastrale gegevens: 2

D

0608c3, 0608d3

2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning: 06/12/2013

Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning: 16/12/2013

Datum melding: /

Datum van ingebruikname: 01/08/2014

Datum einde van de werken: /

3. Omschrijving

Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw

Bestemming(en): Wonen

Sociale huisvesting: Nee

Zijn er bij de renovatie vensters vervangen? /

Type gebouw: Eengezinswoning

Aard van de bebouwing: Halfopen bebouwing

Omschrijving EPB-eenheid / gebouw: Bouwen van een 2 geschakelde woning

B. Persoonlijke gegevens**1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam: KEVIN MAKELBERGE

RRN: 91051220919

Geboortedatum: 12/05/1991

Geslacht: M

Straat, nummer en busnummer: SCHUURSTRAAT 33

Landcode, postnummer en gemeente: BE 9940 EVERGEM

Is ook eigenaar: Ja Nee**2. Gegevens van de aangifteplichtige 2**

Voor- en achternaam: MACHTELD COENEN

RRN: 82032208825

Geboortedatum: 22/03/1982

Geslacht: V

Straat, nummer en busnummer: SCHUURSTRAAT 33

Landcode, postnummer en gemeente: BE 9940 EVERGEM

Is ook eigenaar: Ja Nee**3. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

 Ja Nee**4. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam: STEFAAN VANSTEENKISTE

Straat, nummer en busnummer: Heiveldstraat 247

Landcode, postnummer en gemeente: BE 9040 Sint-Amandsberg

Telefoonnummer: 0495570800

Code verslaggever: EP07709

5. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden

Voor- en achternaam: Stijn Verbrugge

Straat, nummer en busnummer: Leopold I laan 49

Landcode, postnummer en gemeente: BE 8000 Brugge

C₁ Resultaten van Lot7

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	R-waarde [m ² K / W]	Minimale R-waarde [m ² K / W]	Volstaan
AG	0.25	0.32	/	/	ja
DA	0.19	0.27	/	/	ja
DV	0.19	0.27	/	/	ja
Garagepoort	1.7	2.2	/	/	ja
Gemene muur links	0.49	1.0	/	/	ja
VG	0.25	0.32	/	/	ja
VL	0.27	0.35	2.57	1.3	ja
Vocrdeur	1.7	2.2	/	/	ja
ZGR rechts	0.25	0.32	/	/	ja

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde glas [W / m ² K]	Maximale U-waarde glas [W / m ² K]	Volstaan
AGV1	1.0	1.3	ja
AGV2	1.0	1.3	ja
AGV3	1.0	1.3	ja
AGV Deur	1.0	1.3	ja
VG deur	1.0	1.3	ja
VG1	1.0	1.3	ja
VG2	1.0	1.3	ja
ZGV1	1.0	1.3	ja
ZGV2	1.0	1.3	ja
ZGV3	1.0	1.3	ja

Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

U-waarde [W / m ² K]	Maximale U-waarde [W / m ² K]	Voldaan
1.39	2.2	ja

Gemiddelde U-waarde van alle vensters van Lot7

2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume: 550

Beschermd volume: 1100.0 m³

Verliesoppervlakte: 790.16 m²

Gemiddelde U-waarde: 0.38 W/m²K

Compactheid: 1.39 m

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie B

K-peil	K-peil eis	Voldaan
34	40	ja

3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 67073.0 MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: 119367 MJ

Jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte: 110.90 kWh/m²

E-peil	E-peil eis	Voldaan
57	70	ja

4. Netto energie-behoefte voor verwarming

Bruto vloeroppervlakte: 168.0 m²

Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming per eenheid vloeroppervlakte: 64.23 kWh/m².jaar

Netto energie-behoefte voor verwarming [kWh/m ² .jaar]	Eis [kWh/m ² .jaar]	Voldaan
64.23	70.00	ja

5. Resultaat op het vlak van oververhitting

Naam energiesector	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan
Energiesector 1	7005	17500.0	ja

6. Hoeveelheid hernieuwbare energie

Niet van toepassing

7. Resultaat op het vlak van ventilatie**Nieuwe ruimten**

Naam ruimte	Code ruimte	Soort ruimte	Gebruiks - oppervlakte [m ²]	Minimale toevoer [m ³ /h]	Toevoer [m ³ /h]	Minimale afvoer [m ³ /h]	Gecombineerde afvoer [m ³ /h]	Voldaan
Garage	R14	Garage	/	/	/	/	/	/
Inkom	R15	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Woonkamer	R16	Woonkamer (of analoge ruimte)	38.31	137.916	150.0	25.0	27.0	ja
Keuken	R17	Open keuken	/	50.0	5400.0	75.0	75.0	ja
Berging	R19	Bergruimte	/	/	/	/	/	/
Nachthal	R20	Gang, trapzaal, hall (of analoge ruimte)	/	/	/	/	/	/
Badkamer	R21	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	11.5	25.0	27.0	50.0	50.0	ja
WC1	R22	WC	/	25.0	27.0	25.0	25.0	ja
WC2	R23	WC	/	25.0	27.0	25.0	25.0	ja
Slaapkamer3	R24	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.6	45.36	50.0	25.0	27.0	ja
Slaapkamer1	R25	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	14.38	51.768	55.0	25.0	27.0	ja

Slaapkamer2	R26	Slaap-, studeer-, speelkamer (of analoge ruimte)	12.15	43.74	45.0	25.0	27.0	ja
Berging-wasplaats	R40	Badkamer, was-, droogplaats (of analoge ruimte)	6.35	25.0	27.0	50.0	50.0	ja

8. Resultaat op het vlak van installaties

Niet van toepassing

D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)

1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen

Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Niet van toepassing

Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

Gemiddelde U-waarde van de vensters, lichte gevels en van andere transparante delen

Niet van toepassing

2. Resultaat op het vlak van ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

Niet van toepassing

3. Resultaat op het vlak van ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Niet van toepassing

E. Samenvatting van de resultaten

Naam gebouw: Deelproject 1
 Naam EPB-eenheid: Lot7
 Aard van de werkzaamheden: Nieuwbouw
 Bestemming: Wonen
 Nieuw gecreëerd beschermd volume: 550.0 m³
 Verbouwd beschermd volume: /

	U-waarden en/of R-waarden	K-peil	E-peil	Ventilatie	Over- verhitting	Netto energie- behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Installaties
Eis	<input checked="" type="checkbox"/>	40	70	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	70.00	/	<input type="checkbox"/>
Bereikte prestatie	/	34	57	/	/	64.23	/	/
Conformiteit	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	voldoet	/	/

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte

110.90 kWh/m²

Datum: / /

De aangifteplichtige,
KEVIN MAKELBERGE

De aangifteplichtige,
MACHTELD COENEN

De verslaggever,
STEFAN VAN STEENKISTE
 VERBODEN TOEGANG
 VERBODEN TOEGANG
 VERBODEN TOEGANG
 Korfbalreef 2 - 8020 Hertsberge
 Tel. 051 24 03 19 - gsm 0496 53 39 13
 paul.costers@pandora.be
 BTW BE 0136.514.450 - IPEC Brugge

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

F. Bijlagen bij de EPB-aangifte

- | | |
|----------------------------------|---|
| - Energieprestatiecertificaat | X |
| - Formulier Opdeling bouwproject | X |
| - Transmissieformulier | X |
| - EPW-formulier | X |