

# Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

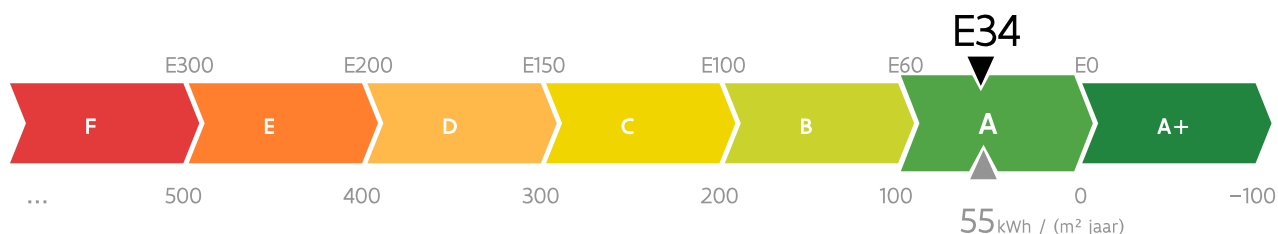


Kleine Koestraat 1B, 9940 Evergem

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 44019-G-2011\_168/EP11505/A001/D03/SD001

## Energielabel



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m<sup>2</sup> jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

### Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **24-09-2020**

Handtekening:

ANNELIEN BLONDEEL  
ADEKWAAT ADVIES  
EP11505

Dit certificaat is geldig tot en met **1 november 2029**.

## Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

### E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



### Andere eisen

- ✓ Alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
  - ✓ Vloeren
  - ✓ Muren
  - ✓ Vensters
  - ✓ Dak
  - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het K-peil (K28) van het volume, waarvan de wooneenheid deel uitmaakt, voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✗ Er is niet voldaan aan de ventilatievereisten.

### Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	12/07/2011
Datum einde van de werken	01/11/2019
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	10.780
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m <sup>2</sup> jaar))	130
Beschermd volume (m <sup>3</sup> )	635
Verliesoppervlakte (m <sup>2</sup> )	325
Bruto vloeroppervlakte (m <sup>2</sup> )	198
Infiltratiedebiet (m <sup>3</sup> /(h m <sup>2</sup> ))	4,42
Gemiddelde U-waarde (W/(m <sup>2</sup> K))	0,37
CO <sub>2</sub> -emissie (kg/jaar)	1.796
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30659117 / 30676417

#### Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar [woningpas.vlaanderen.be](http://woningpas.vlaanderen.be) om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energie neutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op [www.energiesparen.be/BEN](http://www.energiesparen.be/BEN).

#### Gegevens verslaggever:

ANNELIEN BLONDEEL  
ADEKWAAT ADVIES  
GRONDWETLAAN 71, 9040 GENT  
EP11505 | 0823255826

#### Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op [www.energiesparen.be](http://www.energiesparen.be).