

Atlas Controle
Chaussée De La Hulpe 181 box 1
1170 Brussels

VERSLAG VAN ONDERZOEK: HUISHOUDELIJKE ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Verslag Nr:

34.559

Datum van bezoek:

06-12-2023

Plaats van het onderzoek:

Nieuweweg 3 - 9940 Evergem België

Testeur d'installation:

Inspecteur:

Emin Avci

Aard onderzoek:

Controlebezoek (Livre 1 6.5)

TI-09/5306041

De datum van opstelling:

V1 06-12-2023 09:57:21

Volgend controlebezoek:

06-12-2024

Opdrachtgever

Naam

PEB Certi

Adres

Blaisantvest, 105, 9000 Gent, Belgique

Telefoon

+32 2 466 45 66

Email

epc.certi@gmail.com

Wetgeving



AREI. Algemeen Reglement op de elektrische installaties.

Algemene gegevens

Adres van de installatie

Nieuweweg 3 - 9940 Evergem België

Gebouw

Huis

Eigenaar

Eigenaar Nieuweweg 3 - 9940 Evergem

Adres van de eigenaar

Nieuweweg 3 - 9940 Evergem België

Installateur

Gegevens verdeler

DNB

Fluvius

Nummer teller

47581587-2002

EAN code

Meter/bord verbinding

XVB 4X10

Net spanning

3 x 230 V

Maximum beveiliging

25 A 4P

Atlas Controle

Chaussée De La Hulpe 181 box 1

1170 Brussels

Onderzoek

Schémas/plans	Equipotentiale verbindingen	Fundamenten	Elektrische installatie
NOK	NOK	vóór 81	vanaf 81
Beschrijving van de installatie	Geen schema		
Aantal verdeelborden	1		
Hoofd differentieelschakelaar	300mA - 40A - type A		
DK Test van DSR	NOK		
ΔI_n	NOK		
Controle van de staat	NOK		
Opgesteld materieel	NOK		
beschermingsinrichtingen tegen directe aanraking	NOK		
beschermingsinrichtingen tegen indirecte aanraking	NOK		
beschermingsinrichtingen tegen overstroom	NOK		
Type aardelektrode	Andere		
Weerstand aardelektrode (Ω)	0		
Isolement ($M\Omega$)	0		

Opmerkingen

Het is niet uitgesloten dat bij een nacontrole bijkomende inbreuken worden vastgesteld bij voorleggen schema's..

Besluit

BESLUIT : NIET CONFORM

De elektrische installatie voldoet niet aan de eisen van Boek 1 van de AREI (Koninklijk Besluit van 5/03/2023: C-2023/41114) betreffende elektrische installaties met lage en zeer lage spanning. Een extra inspectie moet worden uitgevoerd door Atlas Contrôle vóór 1 jaar.

De werkzaamheden die nodig zijn om de tijdens het inspectiebezoek geconstateerde inbreuken ongedaan te maken, moeten onverwijld worden uitgevoerd en alle passende maatregelen moeten worden genomen om ervoor te zorgen dat de inbreuken, in geval van voortzetting van de exploitatie van de installaties, geen gevaar voor personen en goederen opleveren.

Handtekening van de inspecteur



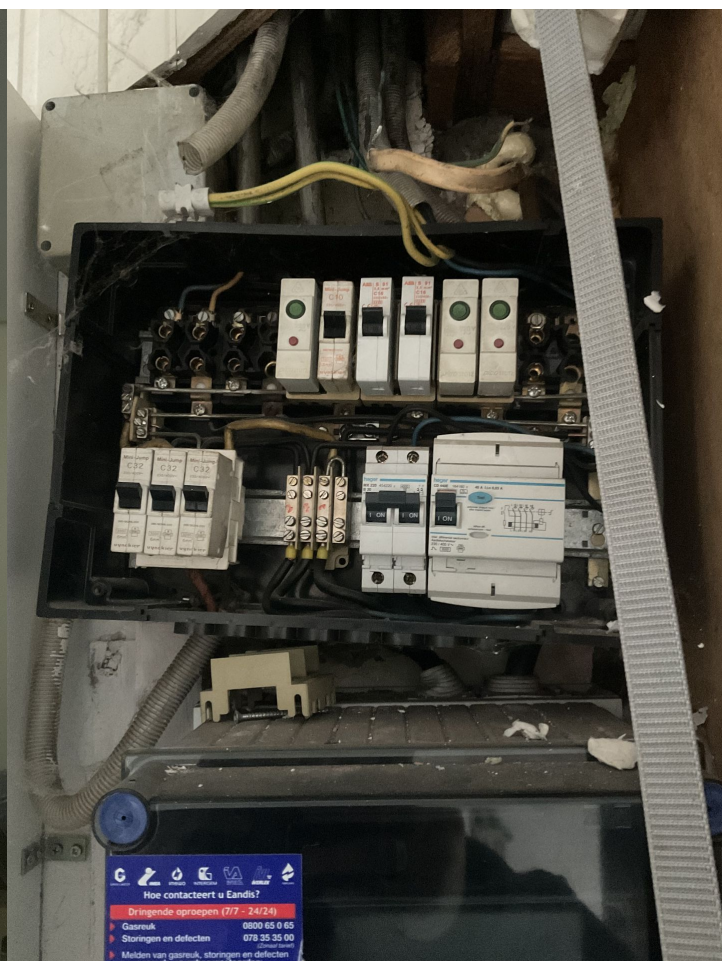
Atlas Controle

Chaussée De La Hulpe 181 box 1

1170 Brussels



Verdeelborden 1



Verdeelborden 2

Lijst inbreuken

Bewoordingen	Paragraaf
De isolatieweerstand van deze kring is onvoldoende en dient op een waarde gebracht te worden die hoger is dan 500.000 Ohm.	B1: 6.4.5.1.; B3: 6.4.5.2.
Een hoofd-equipotentiaalverbinding is te installeren en te verbinden.	B1: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; 5.4.4.1.; B3: 4.2.3.2.; 4.2.3.4.; 5.4.4.1.
Eendraadsschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 3.1.2.; 9.1.1.; 9.1.2; B3: 3.1.2.
Situatieschema('s) van de installatie is (zijn) te voorzien.	B1: 9.1.2.
De nominale spanning dient duidelijk vermeld te worden op een oordeelkundig gekozen plaats.	
Pictogram "levensgevaar" dient op degelijke wijze aangebracht te worden.	
Het schakelbord op ongeveer 1,50 m boven de vloer plaatsen.	B1: 5.3.5.1.; B3 5.3.5.1.
De toegankelijkheid van het schakelbord is te verbeteren.	B1: 5.3.5.1.; B3: 5.3.5.1.
Het schakelbord dient vervangen te worden, de beschermingsgraad tegen rechtstreekse aanraking is onvoldoende.	B1: 5.3.5.1.; B3: 5.3.5.1
Het verdeelbord is te voorzien van een achterwand.	B1: 5.3.5.1.; B3: 5.3.5.1.
Deur of afschermplaat van het schakelbord (terug)plaatsen. Aanraking van naakte onder spanning staande delen is mogelijk.	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4.

Atlas Contrôle

Chaussée De La Hulpe 181 box 1

1170 Brussels

Bewoordingen	Paragraaf
De genaakbare, naakte onder spanning staande delen zijn niet op een afdoende wijze afgeschermd.	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; B3: 4.2.2.2.; 5.1.4
De niet-gebruikte invoeringen van het schakelbord of kast dienen afgedicht te worden.	B1: 4.2.2.3.; 5.1.4.; 5.3.5.1.
De beschermingsgeleider (PE) over de hele installatie verdelen.	B1: 4.2.4.3.; 5.4.3.6.; B3: 5.4.3.6.
Wij raden u aan de niet gebruikte leidingen te verwijderen.	
De niet-gebruikte leidingen verwijderen of aan de uiteinden isoleren.	
Schakelaar, contactdoos of aftakdoos herschikken en/of opnieuw bevestigen.	
Aardingsonderbreker ontbreekt of is moeilijk/niet bereikbaar. De aardspreadingsweerstand kon niet gemeten worden. Deze dient bij voorkeur kleiner te zijn dan 30ohm.	
Differentieel moet te vervangen worden.	

Opmerkingen lijst

Bewoordingen	Referentie
Deze controle is beperkt tot de zichtbare en normaal toegankelijke delen van de installatie. Tenzij anders vermeld, maken de toestellen en apparaten aangesloten op de vaste installatie geen deel uit van de controle.	RDE4
Het is niet uitgesloten dat bij de presentatie van de schema's nog andere inbreuken vastgesteld zullen worden.	RDE12
De gehele elektrische installatie komt niet overeen met de eisen van Boek 1. Een volledige herziening van de installatie is vereist. Een nieuwe keuring moet uitgevoerd worden eenmaal de werken zijn beëindigd.	RDE29

Bewoordingen	Foto
--------------	------