



# VESIVEK

## UNDERHÅLLSINSTRUKTIONER FÖR AV VESIVEK INSTALLERADE PRODUKTER - TAK, TAKSÄKERHET OCH SOLPANELER

### Kontroll, rengöring och borttagning av skräp från taket

Kontrollera skicket på ditt tak minst 2 gånger per år.

Rengör taket, hängränorna och andra ställen där skräp samlas. Rengör från grenar, löv och barr minst två gånger per år (höst och vår) och vid behov oftare om det t.ex. finns träd i närheten av byggnaden.

Var särskilt uppmärksam på att se till att vatten som rinner ner i dagvattenbrunn har ett rensfilter typ lövsil eller liknande. Behov av rengöring är individuellt och beror på omständigheterna på och runt ditt tak. I synnerhet kan grön vegetation/påväxt börja växa på skuggsidor eller i närhet av växlighet.

Om regnvattnet inte räcker till för att hålla taket rent kan extra underhåll krävas:

Plåttak rengörs med vatten och en mjuk borste. Om detta inte är tillräckligt kan rengöringen intensifieras med produkter som "Armour Wash" (Teknos) eller "Peltiwash" (Tikkurila) enligt dessa tillverkarens anvisningar. Rådfråga din byggvaruhandel om alternativa produkter om du inte kan hitta dessa.

Om det finns mycket alger, mossor eller grönaktig påväxt på plåttaket, kan olika algmedel användas. Medel hittar du i välsorterade byggvarubutiker. Följ instruktionerna på flaskan eller fråga om råd i butiken. Det allra vanligaste är att du håller ut medlet, sopar och spolav med en vattenslang.

För tak med pannor finns en rad olika rengöringsmedel i handeln som är särskilt anpassade för rengöring. Fråga i din byggvaruhandel om råd.

Vid noggrann rengöring förlänger detta takets livslängd med flera år.

Observera! Om andra renoveringar utförs på taket, till exempel lagning av murade skorstenar, är det viktigt att säkerställa att inget murbruk eller andra främmande material finns kvar på taket. Bruk eller rost kan orsaka stora skador på ytskikt och kulör.

### Underhållsmålning av plåttak:

Om det uppstår repor på plåttakets ytskikt när man går på det eller om det t.ex. faller snö, bör dessa omedelbart lagas med en liten pensel. Klippytor kan målas för att taket ska få så längre livslängd. Om repor eller kanter på takfoten har angripits av rost, avlägsnas den lösa färgen och rost genom att mekaniskt skrapa och borsta med en stålborste. Därefter appliceras rostskyddsfärg. Bättre målning görs i två lager – grundfärg och täckfärg. Rådfråga din färghandlare om lämpliga produkter.

Plåttak kan målas om för att öka dess livslängd. Behovet av målning är mycket individuellt och beror på lokala omständigheter. Färgerna utvecklas hela tiden, så kontrollera med färghandlare om de har de senaste rekommendationerna för målningstekniker. Tidpunkt för målning skall ske med hänsyn till eventuella garantier.

På tak med betongpannor är det normalt att ytskikt och färg förändras på grund av normal väderpåverkan eller naturligt slitage. När takpannor åldras är förändring av färg, till exempel blekning på grund av väder och solljus, förändringar på grund av nedsmutsning och förändringar i färgglans en naturlig del. Om du behöver lägga om pannor på ditt tak på grund av ålder eller slitage – konsultera alltid panntillverkaren för de senaste anvisningarna och rekommendationerna.

### Trasiga takpannor:

Särskilt efter den första vintern kan taket fått några skadade pannor. Dessa bör ersättas med nya. Om det finns många skadade pannor inom ett område kan det bero ett strukturellt fel och Vesivek bör kontaktas. Observera! Om man av en eller annan anledning tar bort takpannor från taket, måste undertaket skyddas mot UV-strålar, t.ex. med en presenning. Redan inom 2–3 dagar utan övertäckning kan medföra att tätskiktets/undertaketets garantier upphör att gälla.

### Takfönster:

Takfönster är från Velux och skötselanvisningar finns på [www.velux.se](http://www.velux.se)

### Övrig takvård:

Gnistbildande verktyg såsom vinkelslip bör inte användas på eller i närheten av taket eftersom gnistregnet skadar takets ytskikt och andra produkter på taket.

Vid behov ska räändalsplåtarna målas enligt färgtillverkarens anvisningar.

Flexibel självhäftande Wakaflex-tätning: Wakaflexens skick kontrolleras under det årliga underhållet och byts ut vid behov.

### Modifiering av byggnadens eller övervåningens konstruktion efter en renovering av ett tak:

Om du bygger om eller inreder vinden så säkerställ takkonstruktionens bärlighet och ventilation. Konsultera en byggnadsingenjör om råd.

### Underhållsinstruktioner för Vesivek regnvattensystem

#### Rengöring av hängrännor:

I hängrännor samlas så småningom smuts, sot, barr rester och löv, som bör avlägsnas tillräckligt ofta (1–3 gånger per år beroende på lokala omständigheter). Om rännorna inte rengörs kommer smuts och löv som finns kvar i rännan att ruttna och hålla rännans insida fuktig. Detta medför att rännans dräneringsförmåga minskar och dess livslängd förkortas.

Rännans insida bör rengöras med rikligt med vatten och t.ex. en mjuk borste eller trasa. Vassa föremål eller metallföremål får inte användas eftersom de kan skada rännorna.

Om utsidan av hängrännor eller stuprör är smutsiga kan de tvättas med vatten och, om smutsen är fast, kan tvätten förstärkas med rengöringsmedel som finns för ändamålet i byggmaterialhandeln. Tvättmedlet appliceras på rännans eller stuprörets yta och borstas rent. Skölj noggrant med rikligt med vatten. Tänk på att använda korrekt skyddsutrustning när du jobbar med rengöring och särskilt vid arbete med kemikalier. Om rännorna är täckta av mossor eller annat grönt kan alg- och mossmedel användas för att ta bort det. Följ tillverkarens bruksanvisning.

Eventuell vattenuppsamlare (vattentjuv) som installerats i rännan bör rengöras regelbundet för att förhindra att rensringen blir igensatt. Rengöring runt utföras minst en gång per år, eller oftare om det finns vegetation runt byggnaden, t.ex. stora lövträd, runt byggnad.

#### Åldrande av ytskikt på regnvattensystem:

Ytbehandlade material åldras med tiden på grund av väder och vind, vilket till exempel visar sig genom att ytan bleknar, kritar och förlorar glans. Läs mer om vad som gäller under garantier från tillverkaren.

Om ommålning krävs kommer den att göras med samma färg som ommålningen av plåttaket enligt färgtillverkarens anvisningar.

Livslängd och slitage beror på skötsel och byggnadens läge (stad eller landsbygd)

#### Regnvattensystem på vintern:

På vintern måste man se till att de nedre ändarna av stuprören inte bygger is eller liknande till dagvattenbrunnar eller mark. På våren, när solen skiner på taket och stuprören fortfarande befinner sig i skuggan, kan ibland vatten i stuprören frysa. Om en sådan tendens observeras bör åtminstone dessa stuprör förses med en termostatstyrd elektrisk värmekabel. Den kraft som uppstår när isen expanderar är tillräcklig för att spräcka stuprör om isbildningen blir kraftig.

Vi är medlemmar i



PLÅT & VENTFÖRETAGEN



PARTNER TILL



MEMLER 2023

## UNDERHÅLLSINSTRUKTIONER FÖR AV VESIVEK INSTALLERADE PRODUKTER - TAK, TAKSÄKERHET OCH SOLPANELER

<p><b>Underhållsanvisningar för Vesivek taksyddprodukter</b></p> <p>Snörasskydd, takstegar, takbryggor, snöglidsskydd</p> <p><b>Efter installation:</b></p> <p>Efter montage av taksäkerhetsprodukter skall montageskruvar efterspännas och kontrolleras var 4:e månad under det första året.</p> <p><b>Varje år:</b></p> <p>Skrubar och bultar skall kontrolleras varje år så det inte har släppt. Detta sker lämpligen genom att alla bultar och skruvar efterdras. Vid profilerade plåttak skall gummipackning vara intakt vid de takgenomgående fästskruvarna. Om repor (eller liknande) har uppstått avlägsnas den lösa färgen och eventuell rost genom att mekaniskt skrapa och borsta med en stålborste. Därefter appliceras rostskyddsfärg. Bättringsmålning görs i två lager – grundfärg och täckfärg. Rådfråga din färghandlare om lämpliga produkter.</p> <p><b>På vintern:</b></p> <p>Snörashinder dimensioneras enligt de snölaster som rekommenderas för varje region, förutsatt att snöspärren installerats längs hela takfotens längd. Om snölasten överstiger toleransnivåer bör snölasten minskas genom skottning eller liknande. Byggnadens form, placering och kringliggande miljö kan också påverka mängden av snölast som hamnar på taket.</p> <p>Snö som blir liggande på taket kan bilda is. Om installationen ej har snörashinder längs hela takfoten måste snömängden minskas på takytan. Om snöbarriärerna inte är lika långa som takfoten kommer detta att öka behovet av snöröjning.</p> <p>Löv och grenar som samlas framför snörasskydden skall löpande avlägsnas för att barriärernas funktion inte skall påverkas.</p> <p>På släta tak (typ klickstak) måste snöns smältprocess övervakas och om isbildning sker bör dessa knackas loss om denna bygger under snörasskyddet och taket så avrinningen inte stoppas upp.</p> <p>Ibland kan det samlas liggande snö och is på takytan mellan snöbarriären och takfoten, vilket kan behöva avlägsnas manuellt för att få optimal avrinning.</p> <p>Vid stora mängder snö på ett tak måste taket skottas för att inte belastningen på ytskikt och konstruktion skall orsaka skador. Om det finns risk för att snö- eller ismassor kommer rörelse är det extra viktigt att frilägga ytan runt takstegar eller andra konstruktioner så inte dessa skadas av den dragvikt som kan uppstå.</p> <p>Vid eventuellt skottning skall ett snölager om cirka 10–20 cm lämnas kvar på takytan för att skydda taket. Skottningen skall utföras med försiktighet för att undvika repor eller, i värsta fall, håll i taket/ytskikten.</p> <p>Tänk alltid på säkerheten vid snöröjning och vid allt underhållsarbete på taket. Det är viktigt att använda korrekta skyddsutrustning. Ta hjälp av proffs vid behov.</p> <p><b>Livslängd för taksäkerhetsprodukter:</b></p> <p>Den förväntade livslängden för produkter är i genomsnitt</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 15 år för galvaniserade produkter</li> <li>- 30 år för pulverlackerade produkter och om dessa skötselansvisningar följs upp till cirka 40 år</li> </ul>	<p><b>Solpaneler</b></p> <p>Se respektive tillverkarens instruktioner för skötsel och underhåll samt garantier.</p> <p><b>Eftermontage av solpaneler eller solfångare - Tips och begränsningar av Vesivek garantier och ansvar</b></p> <p><i>Om solpaneler och/eller solfångare installeras av annat företag än Vesivek måste nedan punkter beaktas.</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Säkerställa att Vesiveks takkonstruktion kan bära vikten av panelerna/ solfångarna med följande begränsningar: Kvadratisk vikt max. 20kg/m<sup>2</sup>.</li> <li>o Panelerna får väga maximalt 20 kg per kvm. Maximalt avstånd mellan infästningar är 1,2 m från varandra horisontellt och 1,8 m från varandra vertikalt.</li> <li>- Om plåtar, takpannor eller andra produkter tas bort och sätts fast igen, kommer den som utför dessa moment att vara ansvariga för att montera dem korrekt eftersom dessa då inte längre omfattas av Vesiveks garantier.</li> <li>- I synnerhet plåttak får lätt bucklor om taket flyttas när panelerna installeras. Eventuella skador som uppstår är installatörens ansvar.</li> <li>- Dimensionerna på solpanelernas fästskruvar måste vara beskaffade så de inte skadar undertaket (tätskiktet) Viktigt att notera att Divoroll undertaksduk rör sig av vinden så att detta beaktas vid val av infästning.</li> <li>- Om aluminium eller andra icke galvaniserade stålprodukter används, ansvarar solpanelinstallatören för eventuella korrosionsproblem som orsakas av galvaniska strömmar.</li> <li>- "Skrapa" inte något på metalltak och låt inte heller något annat metallbearbetningsavfall hamna på taket. Dessa är normalt varma och de kan fastna på beläggningsen och orsaka skador och korrosion. Om det finns metallspån på takytan och man går på dem kan dessa skada beläggningsen. Eventuella sådana skador omfattas inte av gällande garantier utan är panelinstallatörens ansvar.</li> </ul> <p>Om solpanelerna installeras på tak med betongpanna är Vesivek inte ansvarigt om pannor går sönder efter montaget. Särskilt inte under solpanelerna. Vesivek rekommenderar att urtaget för fästen alltid kapas ur med diamantklinga och kapmaskin.</p> <p>Observera att installation av solpaneler kan kräva bygglov om det påverkar stadsbilden, t.ex. ett brant tak i ett centralt område. Kontrollera med din kommun.</p> <p>Se till att det finns en ytor på taket för att utföra t.ex. tvätt av solpaneler eller snöröjning.</p> <p>Kontrollera att gamla snöhinder skyddar mot fallande snö efter att solpanelerna har installerats. Framför allt kan snörasskyddets höjd vara för låg om solpanelerna monterats nära dessa.</p> <p>Ver. 01.23.1.JS</p>
---	--