



*Address: Symphony Office Tower, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Urban Area, Phuc Loi Ward, Long Bien District, Hanoi, Vietnam*

- Điện thoại: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
- Tel: (84 24) 3974 9350 Fax: (84 24) 3974 9351
- E-mail: info@vinhomes.vn
- Website: <https://vinhomes.vn>

**1. Thông tin trước khi thay đổi/Information before the changes:**

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân Người đại diện theo pháp luật Ông Phạm Thiếu Hoa - Chủ tịch Hội đồng quản trị: Căn cước Công dân số \_\_\_\_\_ do Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội cấp ngày 25/04/2021.

*Type of legal document of the legal representative: Citizen Identity Card No. \_\_\_\_\_ issued by the Department of Administrative Management on Social Order on April 25, 2021*

**2. Thông tin sau khi thay đổi/Information after changes:**

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân Người đại diện theo pháp luật Ông Phạm Thiếu Hoa - Chủ tịch Hội đồng quản trị: Căn cước Công dân số \_\_\_\_\_ do Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội cấp ngày 05/09/2023

*Type of legal document of the legal representative: Citizen Identity Card No. \_\_\_\_\_ issued by the Department of Administrative Management on Social Order on September 5, 2023*

**3. Lý do thay đổi (nếu có)/Reason for the changes (if any):**

- Cập nhật giấy tờ pháp lý cá nhân Người đại diện theo pháp luật;  
*To update personal identification documents of the legal representative;*

**4. Ngày có hiệu lực: Ngày 29/04/2025.**

*Effective date: April 29, 2025*

**5. Ngày nhận được Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp: Ngày 29/04/2025.**

*Date of receipt of the Certificate of Business Registration: April 29, 2025*

**6. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn <https://vinhomes.vn/vi/ir> mục Quan hệ cổ đông/Công bố thông tin.**

*This information was published on the Company's website at <https://vinhomes.vn/en/ir>, under the Investor Relations/Information Disclosure.*

*Tài liệu đính kèm/Attached documents:*

Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp mới.

*New Certificate of Business registration*

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**  
**CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**LEGAL REPRESENTATIVE**  
**CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



**PHẠM THIỀU HOA**

**GIẤY CHỨNG NHẬN ĐĂNG KÝ DOANH NGHIỆP  
CÔNG TY CỔ PHẦN**

**Mã số doanh nghiệp: 0102671977**

*Đăng ký lần đầu: ngày 06 tháng 03 năm 2008*

*Đăng ký thay đổi lần thứ: 39, ngày 29 tháng 04 năm 2025*

**1. Tên công ty**

Tên công ty viết bằng tiếng Việt: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES

Tên công ty viết bằng tiếng nước ngoài: VINHOMES JOINT STOCK COMPANY

Tên công ty viết tắt: VINHOMES.,JSC

**2. Địa chỉ trụ sở chính**

*Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside,  
Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Điện thoại: 024 3974 9350

Fax: 39749351

Email: [info@vinhomes.vn](mailto:info@vinhomes.vn)

Website:

**3. Vốn điều lệ: 41.074.120.040.000 đồng.**

*Bằng chữ: Bốn mươi một nghìn không trăm bảy mươi bốn tỷ một trăm  
hai mươi triệu không trăm bốn mươi nghìn đồng*

Mệnh giá cổ phần: 10.000 đồng

Tổng số cổ phần: 4.107.412.004

**4. Người đại diện theo pháp luật của công ty**

\* Họ và tên: PHẠM THIẾU HOA

Giới tính: Nam

Chức danh: Chủ tịch hội đồng quản trị

Sinh ngày: 06/11/1963

Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân:

Ngày cấp: 05/09/2023

Nơi cấp: Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về  
Trật Tự Xã Hội

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

\* Họ và tên: NGUYỄN THU HẰNG

Giới tính: Nữ

Chức danh: Tổng giám đốc

Sinh ngày: 10/12/1984 Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Căn cước

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân:

Ngày cấp: 26/08/2024 Nơi cấp: Bộ Công An

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:

\* Họ và tên: ĐẶNG MINH HẢI

Giới tính: Nam

Chức danh: Phó Tổng giám đốc

Sinh ngày: 02/08/1967 Dân tộc: Kinh

Quốc tịch: Việt Nam

Loại giấy tờ pháp lý của cá nhân: Thẻ căn cước công dân

Số giấy tờ pháp lý của cá nhân:

Ngày cấp: 10/11/2022 Nơi cấp: Cục Cảnh Sát Quản Lý Hành Chính Về Trật Tự Xã Hội

Địa chỉ thường trú:

Địa chỉ liên lạc:



**TRƯỞNG PHÒNG**  
**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**  
**Lê Hồng Hạnh**

Hà Nội, ngày 29 tháng 04 năm 2025

Số:



177893/25

## GIẤY XÁC NHẬN

### Về việc thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp

Cơ quan đăng ký kinh doanh: *Thành phố Hà Nội*

Địa chỉ trụ sở: *Khu liên cơ Vân Hồ - 52 Lê Đại Hành, Phường Lê Đại Hành, Quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, Việt Nam*

Điện thoại: 024.37347512 Fax:

Email: [pdkkdtdcn\\_sotc@hanoi.gov.vn](mailto:pdkkdtdcn_sotc@hanoi.gov.vn) Website:

[www.sotaichinh.hanoi.gov.vn](http://www.sotaichinh.hanoi.gov.vn)

#### Xác nhận:

Tên doanh nghiệp: CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES

Mã số doanh nghiệp/Mã số thuế: 0102671977

**Đã thông báo thay đổi nội dung đăng ký doanh nghiệp đến cơ quan đăng ký kinh doanh.**

Thông tin của doanh nghiệp đã được cập nhật vào Hệ thống thông tin quốc gia về đăng ký doanh nghiệp như sau:

STT	Tên ngành	Mã ngành
1	Bán buôn tổng hợp Chi tiết: Thực hiện quyền phân phối bán buôn các hàng hóa theo quy định của pháp luật (trừ các hàng hóa không cam kết theo Biểu cam kết WTO) (Tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa theo quy định tại Nghị định số 09/2018/NĐ-CP ngày 15/01/2018)	4690
2	Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động	5610
3	Dịch vụ phục vụ đồ uống Chi tiết: Dịch vụ cung cấp đồ uống	5630
4	Thoát nước và xử lý nước thải Chi tiết: Dịch vụ xử lý nước thải	3700
5	Khai thác, xử lý và cung cấp nước Chi tiết: Sản xuất và kinh doanh nước sạch	3600
6	Hoạt động của các cơ sở thể thao (Nội dung cụ thể thực hiện theo Giấy phép hoạt động do cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp)	9311
7	Kho bãi và lưu giữ hàng hóa	5210
8	Khai khoáng khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Khai thác khoáng sản (trừ khoáng sản Nhà nước cấm) (Hoạt động theo quy định tại Luật Kinh doanh khoáng sản và các văn bản pháp luật liên quan)	0899



STT	Tên ngành	Mã ngành
9	Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê Chi tiết: Kinh doanh bất động sản, Hoạt động quản lý nhà, chung cư	6810(Chính)
10	Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất Chi tiết: Môi giới bất động sản, tư vấn bất động sản, quản lý bất động sản	6820
11	Xử lý và tiêu huỷ rác thải không độc hại Chi tiết: Dịch vụ xử lý rác thải (Tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài không được thu gom rác trực tiếp từ các hộ gia đình, chỉ được cung cấp dịch vụ thu gom rác thải do Chính quyền địa phương cấp tỉnh, thành phố chỉ định. Vì lý do an ninh quốc gia, việc tiếp cận một số khu vực địa lý có thể bị hạn chế)	3821
12	Sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng	1104
13	Hoạt động hỗ trợ dịch vụ tài chính chưa được phân vào đâu Chi tiết: Hoạt động tư vấn đầu tư	6619
14	Hoạt động tư vấn quản lý Chi tiết: Dịch vụ tư vấn quản lý	7020
15	Hoàn thiện công trình xây dựng	4330
16	Xây dựng công trình đường sắt	4211
17	Xây dựng công trình đường bộ	4212
18	Xây dựng công trình điện	4221
19	Xây dựng công trình cấp, thoát nước	4222
20	Xây dựng công trình viễn thông, thông tin liên lạc	4223
21	Xây dựng công trình công ích khác	4229
22	Phá dỡ	4311
23	Chuẩn bị mặt bằng	4312
24	Lắp đặt hệ thống điện	4321
25	Lắp đặt hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí	4322
26	Hoạt động xây dựng chuyên dụng khác	4390
27	Hoạt động dịch vụ trồng trọt Chi tiết: Dịch vụ liên quan đến nông nghiệp (Ngoại trừ dịch vụ điều tra, đánh giá và khai thác rừng tự nhiên bao gồm khai thác gỗ và sản bản, đánh bắt động vật hoang dã quý hiếm, dịch vụ chụp ảnh hàng không, gieo hạt và phun thuốc hóa chất bằng máy bay, quản lý quỹ gien cây trồng, vật nuôi và vi sinh vật sử dụng trong nông nghiệp). Việc tiếp cận một số khu vực địa lý nhất định có thể bị hạn chế.	0161
28	Sửa chữa thiết bị nghe nhìn điện tử gia dụng	9521
29	Sửa chữa thiết bị, đồ dùng gia đình	9522
30	Sửa chữa giường, tủ, bàn, ghế và đồ nội thất tương tự	9524
31	Sửa chữa xe đạp, đồng hồ, đồ dùng cá nhân và gia đình khác chưa được phân vào đâu	9529
32	Bán lẻ theo yêu cầu đặt hàng qua bưu điện hoặc internet Chi tiết: loại trừ các hàng hóa không cam kết theo Biểu cam kết WTO	4791

STT	Tên ngành	Mã ngành
33	Bán lẻ hình thức khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: loại trừ các hàng hóa không cam kết theo Biểu cam kết WTO	4799
34	Bán lẻ đồ ngũ kim, sơn, kính và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: loại trừ các hàng hóa không cam kết theo Biểu cam kết WTO	4752
35	Bán lẻ đồ điện gia dụng, giường, tủ, bàn, ghế và đồ nội thất tương tự, đèn và bộ đèn điện, đồ dùng gia đình khác chưa được phân vào đâu trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: loại trừ các hàng hóa không cam kết theo Biểu cam kết WTO	4759
36	Bán lẻ thảm, đệm, chăn, màn, rèm, vật liệu phủ tường và sàn trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: loại trừ các hàng hóa không cam kết theo Biểu cam kết WTO	4753
37	Xây dựng nhà để ở	4101
38	Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng Chi tiết: Dịch vụ cung cấp thức ăn	5621
39	Xây dựng nhà không để ở	4102
40	Giáo dục tiểu học	8521
41	Giáo dục trung học cơ sở	8522
42	Giáo dục trung học phổ thông	8523
43	Đào tạo sơ cấp	8531
44	Đào tạo trung cấp	8532
45	Xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng khác Chi tiết: Thi công xây dựng công trình kỹ thuật dân dụng	4299
46	Đào tạo cao đẳng	8533
47	Giáo dục nhà trẻ	8511
48	Giáo dục mẫu giáo	8512
49	Đại lý, môi giới, đấu giá hàng hóa Chi tiết: Dịch vụ đại lý hoa hồng (Tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa theo quy định tại Nghị định số 09/2018/NĐ-CP ngày 15/01/2018)	4610
50	Dịch vụ lưu trú ngắn ngày Chi tiết: Dịch vụ xếp chỗ ở khách sạn	5510
51	Cho thuê thiết bị thể thao, vui chơi giải trí	7721
52	Hoạt động vui chơi giải trí khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Hoạt động của công viên và bãi biển; Hoạt động vui chơi giải trí, bơi lội ở hồ nước,...	9329
53	Hoạt động của các công viên vui chơi và công viên theo chủ đề	9321
54	Hoạt động của các vườn bách thảo, bách thú và khu bảo tồn tự nhiên	9103
55	Hoạt động thể thao khác	9319
56	Cho thuê đồ dùng cá nhân và gia đình khác	7729
57	Giáo dục thể thao và giải trí	8551


  
 NG  
 S KỶ  
 ANH  
 CHÍNH  
 NGHĨE  
 THÀNH

STT	Tên ngành	Mã ngành
58	Giáo dục khác chưa được phân vào đâu	8559
59	Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm	4651
60	Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông	4652
61	Xuất bản phần mềm (Trừ hoạt động của nhà xuất bản, phát hành xuất bản phẩm điện tử)	5820
62	Lập trình máy vi tính	6201
63	Tư vấn máy vi tính và quản trị hệ thống máy vi tính	6202
64	Xử lý dữ liệu, cho thuê và các hoạt động liên quan	6311
65	Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học kỹ thuật và công nghệ	7212
66	Vận tải hành khách bằng xe buýt trong nội thành	4921
67	Vận tải hành khách bằng xe buýt giữa nội thành và ngoại thành, liên tỉnh	4922
68	Vận tải hành khách bằng xe buýt loại khác	4929
69	Vận tải hành khách đường bộ trong nội thành, ngoại thành (trừ vận tải bằng xe buýt)	4931
70	Vận tải hành khách đường bộ khác	4932
71	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải Loại trừ: - Dịch vụ hỗ trợ khác liên quan đến vận tải hàng không - Dịch vụ thiết lập, vận hành, duy trì, bảo trì báo hiệu hàng hải, khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải; dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải; xây dựng và phát hành tài liệu, ấn phẩm an toàn hàng hải theo quy định tại Bộ Luật Hàng hải Việt Nam. - Dịch vụ điều tiết bảo đảm an toàn hàng hải trong khu nước, vùng nước và luồng hàng hải công cộng; dịch vụ thông tin điện tử hàng hải theo quy định tại Bộ Luật Hàng hải Việt Nam. - Dịch vụ hoa tiêu hàng hải theo quy định tại Bộ Luật Hàng hải Việt Nam	5229
72	Vận tải hành khách đường thủy nội địa	5021
73	Hoạt động dịch vụ chăn nuôi (loại trừ chăn nuôi gây giống động vật hoang dã quý hiếm)	0162
74	Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh Chi tiết: Thực hiện quyền phân phối bán lẻ (thành lập cơ sở bán lẻ) các hàng hóa theo quy định của pháp luật khác (trừ các hàng hóa không cam kết theo Biểu cam kết WTO) (Tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa theo quy định tại Nghị định số 09/2018/NĐ-CP ngày 15/01/2018) Bán lẻ phương tiện, thiết bị, vật tư phòng cháy và chữa cháy	4773

STT	Tên ngành	Mã ngành
75	Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: - Tư vấn về chuyển giao công nghệ - Tư vấn chuyển giao công nghệ phòng cháy và chữa cháy (Khoản 6 Điều 41 Nghị định 136/2020/NĐ-CP); - Huấn luyện, hướng dẫn về nghiệp vụ phòng cháy và chữa cháy (Khoản 6 Điều 41 Nghị định 136/2020/NĐ-CP) - Hoạt động tư vấn khác trừ tư vấn kiến trúc, kỹ thuật và quản lý	7490
76	Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu Chi tiết: Bán buôn phương tiện, thiết bị, vật tư phòng cháy và chữa cháy	4669
77	Trồng rau, đậu các loại và trồng hoa	0118
78	Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác Chi tiết: - Kinh doanh phương tiện, thiết bị, vật tư phòng cháy và chữa cháy (điểm c khoản 14 Điều 1 Nghị định 50/2024/NĐ-CP)	4659
79	Trồng cây lâu năm khác	0129
80	Hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan Chi tiết: - Tư vấn thiết kế, tư vấn thẩm định, tư vấn giám sát về phòng cháy và chữa cháy (Khoản 4 Điều 41 Nghị định 136/2020/NĐ-CP) - Khảo sát xây dựng (Điều 91 Nghị định 15/2021/NĐ-CP) - Lập thiết kế quy hoạch xây dựng (Điều 92 Nghị định 15/2021/NĐ-CP) - Thiết kế, thẩm tra thiết kế xây dựng (Điều 93 Nghị định 15/2021/NĐ-CP) - Tư vấn quản lý dự án đầu tư xây dựng (Điều 94 Nghị định 15/2021/NĐ-CP) - Tư vấn giám sát thi công xây dựng (Điều 96 Nghị định 15/2021/NĐ-CP).	7110
81	Hoạt động của trụ sở văn phòng	7010
82	Lắp đặt hệ thống xây dựng khác Chi tiết: Lắp đặt hệ thống thiết bị trong công trình nhà và công trình xây dựng khác Thi công, lắp đặt hệ thống phòng cháy và chữa cháy (Khoản 7, Điều 41 Nghị định 136/2020/NĐ-CP)	4329
83	Vệ sinh công nghiệp và các công trình chuyên biệt	8129
84	Dịch vụ chăm sóc và duy trì cảnh quan	8130



STT	Tên ngành	Mã ngành
85	Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường thủy Loại trừ: - Dịch vụ thiết lập, vận hành, duy trì, bảo trì báo hiệu hàng hải, khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải; dịch vụ khảo sát khu nước, vùng nước, luồng hàng hải công cộng và tuyến hàng hải phục vụ công bố Thông báo hàng hải; dịch vụ khảo sát, xây dựng và phát hành hải đồ vùng nước, cảng biển, luồng hàng hải và tuyến hàng hải; xây dựng và phát hành tài liệu, ấn phẩm an toàn hàng hải theo quy định tại Bộ Luật Hàng hải Việt Nam. - Dịch vụ điều tiết bảo đảm an toàn hàng hải trong khu nước, vùng nước và luồng hàng hải công cộng; dịch vụ thông tin điện tử hàng hải theo quy định tại Bộ Luật Hàng hải Việt Nam. - Dịch vụ hoa tiêu hàng hải theo quy định tại Bộ Luật Hàng hải Việt Nam	5222
86	Vận tải hàng hóa ven biển và viễn dương	5012
87	Bốc xếp hàng hóa (loại trừ bốc xếp hàng hóa cảng hàng không)	5224
88	Chăn nuôi ngựa, lừa, la và sản xuất giống ngựa, lừa Chi tiết: Sản xuất giống ngựa, lừa, Chăn nuôi ngựa, lừa, la	0142
89	Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống Chi tiết: Bán buôn động vật sống	4620
90	Xây dựng công trình thủy (trừ xây dựng và vận hành thủy điện đa mục tiêu và điện hạt nhân có ý nghĩa đặc biệt quan trọng về kinh tế, xã hội).	4291
91	Dịch vụ tắm hơi, massage và các dịch vụ tăng cường sức khỏe tương tự (trừ hoạt động thể thao)	9610
92	Cắt tóc, làm đầu, gội đầu Chi tiết: Dịch vụ chăm sóc sắc đẹp (không gây chảy máu)	9631
93	Hoạt động trung gian tiền tệ khác Chi tiết: Đại lý đổi ngoại tệ	6419
94	Hoạt động sáng tác, nghệ thuật và giải trí Chi tiết: Hoạt động biểu diễn nghệ thuật	9000

**Nơi nhận:**

- CÔNG TY CỔ PHẦN VINHOMES. Địa chỉ: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, Việt Nam

.....;  
- Lưu: Đinh Thị Kim Oanh.....



**PHÓ TRƯỞNG PHÒNG**  
**Lê Hồng Hạnh**