

**CHÍNH SÁCH KÝ QUỸ/DEPOSIT POLICY**  
**PHÂN KHU PAVILION – P1 VINHOMES OCEAN PARK/PAVILION IN VINHOMES**  
**OCEAN PARK**

----- Tháng 01/2021/ JANUARY 2022 -----

**I. QUY ĐỊNH CHUNG/POLICY**

- 1. Thời gian áp dụng:** Từ ngày **13/01/2022** cho đến khi có chính sách mới thay thế.

*From 13/01/2022 until the Developer issues the new policy.*

- 2. Đối tượng áp dụng:** Khách hàng tham gia khảo sát và đăng ký nguyện vọng chọn thuê/mua Căn Hộ tại tòa **P1 phân khu Pavilion** - Dự án Vinhomes Ocean Park.

*Applicable object: Clients lease/purchase apartment of building P1 at Pavilion in Vinhomes Ocean Park.*

**II. TIỀN ĐỘ KÝ QUỸ:**

Tiền độ thỏa thuận ký quỹ	Thanh toán
<b>Lần 1: Khi ký thỏa thuận ký quỹ (TTKQ)</b> <i>1<sup>st</sup> installment: Upon signing Agreement</i>	<b>50.000.000 đồng/căn</b> <i>50,000,000 VND/ apartment</i>
<b>Lần 2: 7 ngày kể từ khi nộp tiền ký quỹ và ký TTKQ</b> <i>2<sup>nd</sup> installment: Within 7 days after signing Agreement</i>	<b>10% giá bán căn hộ/tiền thuê căn hộ (chưa gồm VAT) (đã bao gồm lần 1)</b> <i>10% of the apartment leasing/selling price (VAT excluded) (1<sup>st</sup> installment included)</i>

**III. THỦ TỤC KÝ THỎA THUẬN KÝ QUỸ:**

Thủ tục	Thời gian
Ký TTKQ <i>Signing the Agreement</i>	Tại thời điểm nộp tiền ký quỹ 50.000.000 đồng/căn <i>At the time of making the agreement of 50,000,000 VND/ apartment</i>
Thực hiện thủ tục tham gia chọn mua/thuê, thanh lý TTKQ và ký HĐMB/HĐT dài hạn với CĐT <i>Signing the Leasing Contract/Sale Contract and liquidating the Agreement</i>	Dự kiến: Tháng <b>7/2022</b> <i>Expected date: 07/2022</i>