

Privacyverklaring Vivet B.V.

Wie zijn wij

Deze privacyverklaring is van toepassing op de verwerking van persoonsgegevens door Vivet B.V (KvK 76464652), hierna "Vivet".

Uw persoonsgegevens

Voor Vivet is de bescherming van persoonsgegevens zeer belangrijk. Vivet respecteert uw privacy en draagt er zorg voor dat uw persoonlijke gegevens altijd vertrouwelijk en in overeenstemming met de toepasselijke privacywetgeving worden behandeld.

Doeleinden van de verwerking

Uw persoonsgegevens worden door Vivet verwerkt voor de volgende doeleinden:

1. het uitvoeren van de met u gesloten overeenkomst(en), waaronder mede wordt verstaan het uitvoeren van contracten, het verkopen van participaties en het afwickelen van rendementsuitkeringen;
2. het (doen) adviseren en het (doen) bieden van ondersteuning op het gebied van vastgoedbeleggingen en vastgoedfinanciering;
3. het (laten) uitvoeren van een kredietbeoordeling;
4. het voeren van de administratie, alsmede andere activiteiten van intern beheer;
5. het berekenen, vastleggen en innen van verschuldigde bedragen, waaronder begrepen het in handen van derden stellen van vorderingen;
6. om met u in contact te kunnen treden en te reageren op door u gestelde vragen;
7. om u te informeren over nieuwe producten en/of diensten en aanbiedingen van Vivet;
8. voor het kunnen verzenden van digitale nieuwsbrieven die u per e-mail worden verzonden;
9. voor het verbeteren van de website en dienstverlening van Vivet;
10. voor het voldoen aan wettelijke verplichtingen, zoals de administratie- en bewaarplicht;
11. het behandelen van geschillen en het doen uitoefenen van accountantscontrole.

Rechtsgrond voor de verwerking

De rechtsgrond voor de hiervoor bedoelde doeleinden van verwerking is gelegen in:

- uw toestemming;
- het op uw verzoek nemen van precontractuele maatregelen en/of de uitvoering van de met u gesloten overeenkomst;
- het voldoen aan wettelijke verplichtingen;
- de behartiging van gerechtvaardigde belangen van Vivet of van een derde.

Op basis van uw toestemming verstrekken wij uw NAW-gegevens aan een financiële instelling zodat deze een kredietbeoordeling kan uitvoeren. Meer informatie over het recht om uw toestemming in te trekken vindt u verderop in de verklaring.

Voor doeleinden 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 en 11 beroept Vivet zich op de grondslag van het gerechtvaardigd belang. Het gerechtvaardigd belang is gelegen in de integere bedrijfsvoering van Vivet, de zorgplicht van Vivet om u van voldoende informatie te kunnen voorzien, het verbeteren van de kwaliteit van onze dienstverlening en het voorkomen van het afsluiten van risicovolle kredietovereenkomsten.

U kunt zich tegen deze verwerkingen verzetten op grond van het recht van bezwaar. Meer informatie over dat recht vindt u verderop in de verklaring .

Verplichte verstrekking

Wanneer wij u om persoonsgegevens vragen, dan zullen wij per situatie kenbaar maken of de verstrekking van de gegevens noodzakelijk of verplicht is en wat de (mogelijke) gevolgen zijn indien de gegevens niet worden verstrekt. Uitgangspunt daarbij is steeds dat Vivet niet meer persoonsgegevens zal verwerken dan noodzakelijk voor de hiervoor beschreven doeleinden.

Uitwisseling met derden

Uw gegevens worden door Vivet verstrekt aan de volgende derde partijen:

- financiële instellingen: Vivet verstrekt uw NAW-gegevens aan de financiële instelling. De financiële instelling neemt met u contact op en verricht de kredietbeoordeling. Financiële instellingen zijn bij de verwerking van persoonsgegevens gebonden aan de [Gedragscode Verwerking Persoonsgegevens Financiële instellingen](#). De uitkomsten van de kredietbeoordeling worden niet met Vivet gedeeld. Vivet krijgt slechts een 'groen licht' wanneer de kredietbeoordeling positief is.
- fiscalisten: voor de ondersteuning bij de fiscale onderdelen van de overeenkomst, zoals het opstellen van een CV structuurdocument;
- verwerkers: dienstverleners die Vivet ondersteunen bij de uitvoering van bepaalde taken. Denk hierbij aan het onderhoud van onze IT-systemen en – applicaties, e-mailservice en hosting van de website.

Met de verwerkers zijn overeenkomsten gesloten waarin is vastgelegd dat de verwerkers de gegevens op een veilige wijze verwerken en de gegevens niet voor eigen doeleinden zullen gebruiken. De overige partijen verwerken de gegevens overeenkomstig hun eigen privacy statement en eventuele Gedragscodes. Zie voor meer informatie de website van de betreffende partijen.

Vivet verstrekt overigens geen persoonsgegevens aan derde partijen die de gegevens voor eigen doeleinden gaan gebruiken. Het voorgaande is alleen anders wanneer:

- u uw voorafgaande toestemming heeft gegeven voor de betreffende verstrekking; of
- Vivet wettelijk verplicht is om gegevens te verstrekken.

Geautomatiseerde besluitvorming en profiling

Vivet maakt geen gebruik van geautomatiseerde besluitvorming en/of profiling.

Bewaartermijn

Uw gegevens worden gedurende de looptijd van de overeenkomst bewaard. Gegevens die betrekking hebben op de bedrijfsvoering bewaren wij gedurende de wettelijk verplichte termijn van 7 jaar. Uw gegevens worden niet langer dan noodzakelijk bewaard.

Beveiliging van persoonsgegevens

Vivet zal passende technische en organisatorische maatregelen (doen) nemen om persoonsgegevens te beveiligen tegen verlies of tegen enige vorm van onrechtmatige verwerking.

Uw rechten

U heeft de volgende rechten:

- Inzagerecht: het recht om de door Vivet verwerkte persoonsgegevens in te zien;
- Correctie- en verwijderingsrecht: het recht gegevens te laten wijzigen of zelfs verwijderen indien de gegevens niet (langer) juist zijn, of indien de verwerking niet (langer) gerechtvaardigd is;
- Recht van bezwaar: houdt in dat u vanwege uw specifieke situatie bezwaar kunt maken tegen bepaalde verwerkingen van persoonsgegevens. Het recht van bezwaar tegen gebruik van gegevens voor direct marketing doeleinden is absoluut. Afmeldingen voor onze commerciële uitingen worden dus hoe dan ook gehonoreerd. In gevallen buiten toestemming en direct marketing, zal Vivet een belangenafweging maken;
- Recht op beperking: voor zover de juistheid van de gegevens door jou wordt betwist, heeft u onder omstandigheden het recht op beperking van de verwerking van uw gegevens. Dit houdt kort gezegd in dat Vivet de verwerking van de gegevens tijdelijk "bevroest";
- Recht op gegevensoverdraagbaarheid: het recht om bij ons opgeslagen, uw betreffende gegevens in een gewoon, machinaal leesbaar formaat over te dragen, of om verzending aan een andere verantwoordelijke persoon te vragen;
- Intrekking van toestemming: u heeft dit recht voor zover wij van u gegevens verwerken op basis van uw toestemming. U heeft te allen tijde het recht een eenmaal gegeven toestemming in te trekken. Wij zullen de verwerking dan ogenblikkelijk staken.

Toezichthouder

Het staat u verder altijd vrij een klacht in te dienen bij de toezichthouder. De toezichthouder op de privacywetgeving is de Autoriteit Persoonsgegevens. U vindt de contactgegevens van de Autoriteit Persoonsgegevens via de website www.autoriteitpersoonsgegevens.nl.

Wijzigingen

Deze privacyverklaring kan worden gewijzigd. Deze wijzigingen worden bekendgemaakt op de website van Vivet. De meest recente versie is van september 2020.

Vivet kan uw persoonsgegevens verwerken voor nieuwe doeleinden die nog niet staan vermeld in deze privacyverklaring. In dat geval zullen wij contact met u opnemen alvorens uw gegevens te gebruiken voor deze nieuwe doeleinden, om u op de hoogte te stellen van de wijzigingen aan ons reglement voor de bescherming van persoonlijke gegevens en om u de kans te bieden uw deelname te weigeren.

Contactgegevens

Als u vragen heeft over deze privacyverklaring of ons privacybeleid, of een beroep wilt doen op één van uw wettelijke rechten, kunt u contact met ons opnemen via het [contactformulier](#) op de website of per e-mail via info@vivet.nl. Zie ons cookiestatement https://vivet.nl/media/158/download/Cookiestatement_Vivet.pdf?v=1 voor meer informatie over de cookies die wij op de website plaatsen.