

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

készült Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. szeptember 01-jén** (*csütörtök*) 9.00 órai kezdettel a Polgármesteri Hivatal nagytermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.) megtartott **nyílt** üléséről

**Jelen vannak:** Bese Ferenc, Bányai Amir Attila, Fuchs Gyula, Geiger Ferenc, Orbán Gyöngyi, Sebők Máté Zoltán, dr. Staudt Csaba, Tüskés Józsefné, Zimán András Ferenc képviselők.

**Távolmaradását előre jelezte:**

**Bereczki Miklós**  
**Egresi Antal**  
**Ritter Ottó**

**Tanácskozási joggal jelen van:**

dr. Szabó Tibor jegyző  
dr. Kelemen Henrietta aljegyző

**A levezető elnök neve:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Tisztelettel köszönti a Képviselő-testület tagjait, valamint az ülésen megjelenteket. Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy Bereczki Miklós, Egresi Antal és Ritter Ottó Képviselő Urak halaszthatatlan teendőik miatt nem tudnak részt venni a Képviselő-testület ülésén. Mindannyian előre jelezték távolmaradásukat.

Felkéri dr. Szabó Tibor Jegyző Urat, hogy tartson névsorolvasást.

**dr. Szabó Tibor:** Névsorolvasást tart.

**Bese Ferenc:** Megállapítja, hogy a Képviselő - testület 9 fővel határozatképes. A kiküldött Meghívóban szereplő napirendi pontok módosítására tesz javaslatot. Javasolja, hogy a Meghívóban 9. napirendi pontként szereplő „Javaslat támogatás nyújtására a BRFK XX. kerület Török Flóris utca 78-82. szám alatti épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújítása céljára” című napirendi pontot a Meghívóban 1. napirendi pontként szereplő „Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről” című napirendi pontot követően tárgyalják. Indoklásában elmondja, hogy a 9. napirendi ponttal kapcsolatban érintett Dávid László Rendőrkapitány Úr már jelen van és akit Tisztelettel köszönt a Képviselő-testület ülésén. A napirendben egyéb változtatást nem javasol.

Szavazásra teszi fel a 2022. szeptember 01-jei Képviselő-testületi ülés napirendi pontjainak módosításáról szóló javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 2022. szeptember 1-ei Képviselő-testületi ülésén a Meghívóban 9. napirendi pontként szereplő „Javaslat támogatás nyújtására a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület Török Flóris utca 78-82. szám alatti épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújítása céljára” című napirendi pontot közvetlenül a „Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről” c. napirendi pontot követő napirendi pontként tárgyalja.”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 299/2022. (IX. 01.) határozata a 2022. szeptember 1-ei Képviselő-testületi ülésen tárgyalandó napirendi pontok módosításának elfogadásáról**

A Képviselő-testület

úgy dönt, hogy a 2022. szeptember 1-ei Képviselő-testületi ülésén a Meghívóban 9. napirendi pontként szereplő „Javaslat támogatás nyújtására a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület Török Flóris utca 78-82. szám alatti épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújítása céljára” című napirendi pontot közvetlenül a „Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről” c. napirendi pontot követő napirendi pontként tárgyalja.

Szavazásra teszi fel a teljes módosított napirendet, mely szerint:

„A Képviselő-testület

a 2022. szeptember 1-ei Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja

- 1.) Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről
- 2.) Javaslat támogatás nyújtására a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület Török Flóris utca 78-82. szám alatti épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújítása céljára
- 3.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 23/2019. (IX. 20.) önkormányzati rendelete módosítására
- 4.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi címer és a „Soroksár” elnevezés használatának rendjéről szóló 29/2011. (VII. 15.) önkormányzati rendelete módosítására
- 5.) Javaslat a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének kiegészítésére

- 6.) Javaslat idegenforgalmi adó beszedésének átengedéséről szóló döntés meghozatalára
- 7.) Javaslat a kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításával kapcsolatos véleményezési eljárások lezárására (a Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása, illetve az erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálata kapcsán)
- 8.) Javaslat ellátási szerződés megkötésére Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatával, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Humán Szolgáltatások Intézményével
- 9.) Javaslat Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához való csatlakozásra
- 10.) Javaslat a 135-ös jelzésű járat, közismertebb nevén „Soroksári busz” menetrend szerinti járat díjmentességének finanszírozására vonatkozó szerződés 3. számú Módosítására
- 11.) Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjtételeinek felülvizsgálatára
- 12.) Javaslat a 185452/16 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest, Jelző utca 2/B. szám alatt található, közútként kiszabályozandó ingatlan megvásárlásáról, illetve kisajátításáról szóló döntés meghozatalára
- 13.) Javaslat a 185615 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról, illetve kisajátításáról szóló döntés meghozatalára
- 14.) Javaslat Önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásával kapcsolatos döntés meghozatalára
- 15.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 16.) Beszámoló a Táncsics Mihály Művelődési Ház 2021. évi működéséről
- 17.) Kérdések, bejelentések, bizottsági tagcserék”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 300/2022. (IX. 01.) határozata a 2022. szeptember 1-ei képviselő-testületi ülés módosított napirendjének elfogadásáról**

A Képviselő-testület

a 2022. szeptember 1-ei Képviselő-testületi ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadja

- 1.) Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről
- 2.) Javaslat támogatás nyújtására a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület Török Flóris utca 78-82. szám alatti épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújítása céljára
- 3.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által

- alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 23/2019. (IX. 20.) önkormányzati rendelete módosítására
- 4.) Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi címer és a „Soroksár” elnevezés használatának rendjéről szóló 29/2011. (VII. 15.) önkormányzati rendelete módosítására
- 5.) Javaslat a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének kiegészítésére
- 6.) Javaslat idegenforgalmi adó beszedésének átengedéséről szóló döntés meghozatalára
- 7.) Javaslat a kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításával kapcsolatos véleményezési eljárások lezárására (a Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása, illetve az erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálata kapcsán)
- 8.) Javaslat ellátási szerződés megkötésére Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatával, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Humán Szolgáltatások Intézményével
- 9.) Javaslat Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához való csatlakozásra
- 10.) Javaslat a 135-ös jelzésű járat, közismertebb nevén „Soroksári busz” menetrend szerinti járat díjmentességének finanszírozására vonatkozó szerződés 3. számú Módosítására
- 11.) Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjtételeinek felülvizsgálatára
- 12.) Javaslat a 185452/16 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest, Jelző utca 2/B. szám alatt található, közútként kiszabályozandó ingatlan megvásárlásáról, illetve kisajátításáról szóló döntés meghozatalára
- 13.) Javaslat a 185615 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról, illetve kisajátításáról szóló döntés meghozatalára
- 14.) Javaslat Önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásával kapcsolatos döntés meghozatalára
- 15.) Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 16.) Beszámoló a Táncsics Mihály Művelődési Ház 2021. évi működéséről
- 17.) Kérdések, bejelentések, bizottsági tagcserék

**Bese Ferenc:** A napirendi pontok tárgyalására tér.

**1. napirendi pont** Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság, az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság, Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság véleményét.

**Geiger Ferenc:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság tudomásul vette a polgármesteri tájékoztatót.

**Orbán Gyöngyi:** Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság megköszönte a polgármesteri tájékoztatót.

**Zimán András Ferenc:** A Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság tudomásul vette a polgármesteri tájékoztatót.

**dr. Staudt Csaba:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság tudomásul vette a polgármesteri tájékoztatót.

**Tüskés Józsefné:** A Pénzügyi Bizottság megköszönte a polgármesteri tájékoztatót.

**Tüskés Józsefné:** A Szociális és Egészségügyi Bizottság megköszönte a polgármesteri tájékoztatót.

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**2. napirendi pont** Javaslat támogatás nyújtására a BRFK XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület Török Flóris utca 78-82. szám alatti épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújítása céljára  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Tisztelettel köszönti Dávid László Kapitány Urat és egyben megkérdezi, hogy van -e kiegészítése az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Dávid László:** Megköszöni a lehetőséget, de jelzi, hogy nem kíván kiegészítést tenni.

**Bese Ferenc:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Geiger Ferenc:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Bese Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 3.888.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület, Török Flóris utca 78-82. szám alatt található épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújításához, azzal a felétellel, hogy a támogatással a támogatottnak tételesen el kell számolnia. A támogatást az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „céltartalék – egyéb tartalék” sora terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelmező döntésről történő értesítéséről, és kösse meg az I. pontnak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő támogatási szerződést.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 301/2022. (IX. 01.) határozata támogatás nyújtásáról a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület Török Flóris utca 78-82. szám alatt található épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújításához**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 3.888.000,-Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt a BRKF XX. és XXIII. kerületi Rendőrkapitányság Budapest XX. kerület, Török Flóris utca 78-82. szám alatt található épületének IV. emeletén található legénységi szálló felújításához, azzal a felétellel, hogy a támogatással a támogatottnak tételesen el kell számolnia. A támogatást az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „céltartalék – egyéb tartalék” sora terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelmező döntésről történő értesítéséről, és kösse meg az I. pontnak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő támogatási szerződést.

Határidő: 2022. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Dávid László Kapitány Úrnak további jó munkát kíván. Reméli, hogy a Képviselő-testület által hozott döntés „meghozza gyümölcsét” és több rendőr fog majd a kapitányságon szolgálni, így Soroksáron is. Erőt, egészséget kíván számára.

**Dávid László:** „Ezen dolgozunk.” Nagyon szépen köszöni a Képviselő-testület támogatását és minden jót kíván.

**Bese Ferenc:** További jó munkát kíván. Ezt a napirendi pontot lezárja.

**3. napirendi pont**      Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 23/2019. (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosítására  
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

**Bese Ferenc:** Dr. Szabó Tibor Jegyző Úrtól kérdezi, hogy van - e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése.

**Bese Ferenc:** Kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményét.

**dr. Staudt Csaba:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a rendelet módosítását.

**Bese Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 23/2019. (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendelet-tervezetet.

***Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat által alapított kitüntetések, elismerő címek adományozásának rendjéről szóló 23/2019. (IX. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 22/2022. (IX. 01.) önkormányzati rendeletet.***

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**4. napirendi pont**      Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi címer és a „Soroksár” elnevezés használatának rendjéről szóló 29/2011. (VII. 15.) önkormányzati rendelete módosítására  
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

**Bese Ferenc:** Kéri a Jogi és Ügyrendi Bizottság véleményét.

**dr. Staudt Csaba:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a rendelet módosítását.

**Bese Ferenc:** Dr. Szabó Tibor Jegyző Úrtól kérdezi, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Bese Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi címer és a „Soroksár” elnevezés használatának rendjéről szóló 29/2011. (VII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet.

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a rendelet-tervezetet.

***Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotja a helyi címer és a „Soroksár” elnevezés használatának rendjéről szóló 29/2011. (VII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 23/2022. (IX. 01.) önkormányzati rendeletet.***

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**5. napirendi pont**      Javaslat a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat és a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének kiegészítésére  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Rövid kiegészítésként elmondja, hogy mindannyian emlékeznek arra, hogy az augusztusi Képviselő-testületi ülésen abban maradtak, hogy



megvizsgálják a nemzetiségi önkormányzatok támogatásának lehetőséget és később visszatérnek erre a kérdésre. Tisztában van vele, hogy az előterjesztés tartalmazza, de szeretné megerősíteni ezen napirendi pont keretében nem fog gondot okozni a kétszer 1 000 000,-Forintos támogatási összeg megadása a két nemzetiségi önkormányzat részére.

Kéri a Pénzügyi Bizottság véleményét.

**Tüskés Józsefné:** A Pénzügyi Bizottság támogatta a határozati javaslatok elfogadását.

**Bese Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat, melyek szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetését 1.000.000,- Ft-tal, azaz egymillió forinttal kiegészíti az Önkormányzat költségvetésének Céltartalék - Egyéb tartalék sora terhére.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet I. pontban foglaltaknak megfelelő módosításának előkészítéséről.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a döntést közölje Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnökével.

Határidő: az I. pont vonatkozásában: 2022. szeptember 15.

a II. pont vonatkozásában: az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet a soron következő módosítása

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetését 1.000.000,- Ft-tal, azaz egymillió forinttal kiegészíti az Önkormányzat költségvetésének Céltartalék - Egyéb tartalék sora terhére.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet I. pontban foglaltaknak megfelelő módosításának előkészítéséről.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a döntést közölje Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat Elnökével.

Határidő: az I. pont vonatkozásában: 2022. szeptember 15.

a II. pont vonatkozásában: az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet a soron következő módosítása

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 302/2022. (IX. 01.) határozata a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének kiegészítéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetését 1.000.000,- Ft-tal, azaz egymillió forinttal kiegészíti az Önkormányzat költségvetésének Céltartalék - Egyéb tartalék sora terhére.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II. 18.) önkormányzati rendelet I. pontban foglaltaknak megfelelő módosításának előkészítéséről.

**III.** felkéri a Polgármestert, hogy a döntést közölje Soroksári Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnökével.

**Határidő:** az I. pont vonatkozásában: 2022. szeptember 15.

a II. pont vonatkozásában: az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet a soron következő módosítása

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 303/2022. (IX. 01.) határozata a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetésének kiegészítéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat 2022. évi költségvetését 1.000.000,- Ft-tal, azaz egymillió forinttal kiegészíti az Önkormányzat költségvetésének Céltartalék - Egyéb tartalék sora terhére.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet I. pontban foglaltaknak megfelelő módosításának előkészítéséről.

**III.** felkéri a Polgármestert, hogy a döntést közölje Soroksári Bolgár Nemzetiségi Önkormányzat Elnökével.

**Határidő:** az I. pont vonatkozásában: 2022. szeptember 15.

a II. pont vonatkozásában: az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló 5/2022. (II.18.) önkormányzati rendelet a soron következő módosítása

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Mindhárom nemzetiségi önkormányzat részére további jó munkát kíván. Ezt a napirendi pontot lezárja.

**6. napirendi pont**      Javaslat idegenforgalmi adó beszédésének átengedéséről szóló döntés meghozatalára  
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

**Bese Ferenc:** Dr. Szabó Tibor Jegyző Úrtól kérdezi, hogy van - e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**dr. Szabó Tibor:** Nincs kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Bese Ferenc:** Megkérdezi Gavaldi László Osztályvezető Úrtól, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Gavaldi László:** Nincs kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Bese Ferenc:** Kéri a Pénzügyi Bizottság véleményét.

**Tüskés Józsefné:** A Pénzügyi Bizottság a határozati javaslat „A” változatának elfogadását javasolja.

**Bese Ferenc:** Kérdések és hozzászólások következnek.

**dr. Staudt Csaba:** Elmondja, hogy két kérdést szeretne feltenni az előterjesztéssel kapcsolatban. Hiányosnak tarja az előterjesztést és az első kérdése is erre vonatkozik. Az előterjesztésben az szerepel, hogy mekkora összeget utalt át az Önkormányzat 2019-ben, 2020-ban, illetve 2021-ben a forrásmegosztásnak megfelelően – mert ezekben az években az Önkormányzat lemondott az idegenforgalmi adó beszédéséről a Fővárosi Önkormányzat javára. Azt látják, hogy a 2022. évre vonatkozóan eddig mennyi idegenforgalmi adófizetési kötelezettség keletkezett Soroksáron, azonban az nincs kifejtve, hogy 2019., 2020. és 2021. évben milyen idegenforgalmi adófizetési kötelezettség keletkezett Soroksáron, melyre tekintettel a Fővárosi Önkormányzat által alkalmazott képletnek megfelelően ezek a kifizetések történtek. Tehát a képlet két oldala nincs kifejtve. Megkérdezni, hogy 2019-ben, 2020-ban és 2021-ben, amikor a pandémiával terhelt évek voltak, mekkora mértékű idegenforgalmi adófizetési kötelezettség keletkezett Soroksáron, illetve hogy 2022-ben a Fővárosi Önkormányzat által alkalmazott képletnek megfelelően az eddig számolt 3,5 millió Forintra tekintettel, mekkora bevételre számíthatna a Soroksári Önkormányzat, ha lemondana a beszédéséről.

**dr. Szabó Tibor:** Abban egyetért dr. Staudt Csaba Képviselő Úrral, miszerint az elmúlt évek pandémiával terhelt időszak volt. Tájékoztatásképpen elmondja, hogy az Önkormányzat megpróbálta az idegenforgalmi adót bevezetni, de volt olyan magasabb szintű jogszabályi rendelkezés, amely alapján nem lehetett bevezetni,

mert a magasabb szintű jogszabály gátolta azt. Kollégái, és Gavaldi László Osztályvezető Úr vezetésével a Hatósági és Adóosztály is többször vizsgálta, hogy pontosan mekkora összeg folyt be a Fővárosi Önkormányzathoz. Jelen pillanatban nincsenek előtte a számok, de azt nyugodt lelkiismerettel, százszázalékosan kijelentheti, miszerint mindig magasabb összeg jött ki, arra vonatkozóan, hogy mekkora összeg keletkezett, mind amennyit visszakapott Soroksár Önkormányzata. Felkéri Gavaldi László Osztályvezető Urat, hogy az általa elmondottakat pontosítsa, amennyiben van rendelkezésre álló információja. Elmondja, hogy korábban felmerült az a kérdés, hogy jelentene-e többlet kiadást – jelesül személyi jellegű kiadást - a Soroksári Önkormányzat részére, ha maga szedné be az idegenforgalmi adót. Nyugodt lelkiismerettel kijelentheti, hogy az Önkormányzat részére nem jelent többlet kiadást, ha ilyen jellegű döntés születik. Osztályvezető Úr meg fogja erősíteni, hogy a jelenlegi személyi állomány és infrastruktúra elégséges ahhoz, hogy az idegenforgalmi adó beszedése megtörténjen, tehát többlet kiadás nem jelentkezik. Azt pedig biztonsággal kijelenthetik, hogy a bevétel emelkedni fog. Felkéri Gavaldi László Osztályvezető Urat, hogy egészítse ki az általa elmondottakat.

**Gavaldi László:** Elmondja, hogy az előző évekre vonatkozóan azért nem volt rendelkezésre álló adat, mert az NTAK rendszer csak a tavalyi évben került bevezetésre, amiből az ideai adatot már kitudták nyerni. Most már világosan látszik, hogy az adott kerületben, az adott szállásadónál hány forint szállásdíj, illetve mennyi adóköteles vendégéjszaka keletkezik. Ezen adatok alapján már tudnak kalkulálni, de az előző években ez az adat nem állt rendelkezésre. Jelen pillanatig – emlékei szerint augusztus 24-éig – 3,5 millió Forint keletkezett, mint bevétel. A Fővárosnál a szállásdíjnak a négy százalékára jött ki az idegenforgalmi adó. A korábbi években az az adat van meg, hogy mekkora összeget utalt az Önkormányzat a forrásmegosztás alapján. A tavalyi év egy féléves időszakot érintett, mert június 30-áig mentesség volt az idegenforgalmi adó megfizetése alól, de alapvetően az látszik, hogy jóval magasabb az az összeg, amit az Önkormányzat be tudna szedni, ha maga vezetné és szedné be az idegenforgalmi adót. Az NTAK rendszer egyértelműen egy jó bázis arra, hogy tudjanak kalkulálni és tervezni vele.

**Bese Ferenc:** Osztályvezető Úrnak megköszöni a tájékoztatást. Elmondja, hogy a „jóval magasabb” azt jelenti, hogy milliós nagyságrenddel nagyobb összegről van szó, ami itt maradna az Önkormányzatnál, ha maga szedné be az idegenforgalmi adót.

**dr. Staudt Csaba:** Jegyző Úr kitért arra, hogy az idegenforgalmi adó beszedése nem jelentene többlet kiadást, de tudomása szerint azért ez személyi jellegű ráfordítást igényel, és általánosságban azok az önkormányzatok nem mondanak le az adó beszedéséről a Fővárosi Önkormányzat javára, ahol megéri azt beszedni.

Például az I. kerületi Önkormányzat, ahol több mint 100 000 000,-Forintos az idegenforgalmi adóbevétele. A kérdése arra vonatkozik, hogy van - e pontos számításuk arra vonatkozóan, hogy napi hány órás munkát jelentene adott esetben egy munkavállalónak. Az lehet, hogy a hivatali szervezetrendszeren belül meg tudják oldani, de amennyiben ez napi négy órás munkafolyamatot jelentene, akkor már lehet, hogy nem érné meg az idegenforgalmi adó Önkormányzat általi beszedése, mert a munkabér a járulékokkal együtt elemésztené a bevételeket.

**dr. Szabó Tibor:** Elmondja, hogy Gavaldi László Osztályvezető Úr majd pontosabban meg tudja jelölni, de vezetői értekezleteken többször is felmerült a Képviselő Úr által felvetett kérdés, azaz hogy jelent - e ez többletmunkát. Mindenképpen többletmunkát jelent, de a jelenlegi szervezetrendszer keretei között ez vállalható, viselhető feladat. Fogalmazhat úgy is, hogy van annyi „puffer” a személyi állomány munkavégzésében. Hozzáteszi, hogy dr. Staudt Csaba Képviselő Úr által példaként felhozott I. kerülethez viszonyítva, Soroksáron sajnos vagy „hálisstennek”, nincs annyi idegenforgalmi adóalany, illetve vendégéjszaka, amely azt eredményezné, hogy többlet személyi állományt kellene felvenni. A mindennapi munka részeként ellátható. Amennyiben emelkedne, és szerencsés esetben nagyon sok szállásadó és vendégéjszaka lenne, akkor értelemszerűen a magasabb bevétel által „indukált” többletmunka még m indig rentábilissá tehető. Amennyiben a példaként említett I. kerületi idegenforgalmi adóbevéttel kalkulálnának, akkor szerencsés esetben, az még mindig lehetőséget biztosítana a többlet realizálására. Ismét felkéri Gavaldi László Osztályvezető Urat, hogy pontosítsa az általa elmondottakat.

**Gavaldi László:** Elmondja, hogy maga a munkafolyamat nem olyan bonyolult, tekintettel arra, hogy ebben az esetben nincs szükség döntéshozatalra. A szállásadó fel van hatalmazva, hogy beszedje az idegenforgalmi adót, ez az egyetlen ilyen adónem. Lényegében egy adatrögzítés történik, amit havonta egyszer kell elvégezni. A kerületben hat szállásadó működik, azaz hat adatrögzítést jelent, ekkor képződik egy könyvelési sor az Önkormányzat nyilvántartó rendszerében, ami munkaórában számolva, nem olyan sok, hogy ne tudnák elvállalni. A meglévő személyi állomány teljes mértékben el tudja látni.

**Bese Ferenc:** Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában, a Pénzügyi Bizottság javaslata alapján szavazásra teszi fel a határozati javaslat „A” változatát, mely szerint:

„A Képviselő-testület - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva - úgy dönt, hogy I. nem adja beleegyezését ahhoz, hogy az idegenforgalmi adót Budapest Főváros XXIII. kerület illetékességi területén Budapest Főváros Közgyűlése 2023. évben bevezesse.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Fővárosi Önkormányzatot értesítse a Képviselő-testület döntéséről, továbbá, hogy gondoskodjon Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelete szükséges módosításának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő:

- a Fővárosi Önkormányzat értesítésére: azonnal,
- a helyi adórendelet módosításának előterjesztésére: 2022. november 17. munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülés napja
- Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 304/2022. (IX. 01.) határozata a Fővárosi Önkormányzat által bevezetendő idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó előzetes beleegyezéssel kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva - úgy dönt, hogy

**I.** nem adja beleegyezését ahhoz, hogy az idegenforgalmi adót Budapest Főváros XXIII. kerület illetékességi területén Budapest Főváros Közgyűlése 2023. évben bevezesse.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy a Fővárosi Önkormányzatot értesítse a Képviselő-testület döntéséről, továbbá, hogy gondoskodjon Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 5/2011.(II.25.) önkormányzati rendelete szükséges módosításának előkészítéséről és a Képviselő-testület elé terjesztéséről.

Határidő:

- a Fővárosi Önkormányzat értesítésére: azonnal,
- a helyi adórendelet módosításának előterjesztésére: 2022. november 17. munkaterv szerinti Képviselő-testületi ülés napja

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**7. napirendi pont**      Javaslat a kerületi építési szabályzat (KÉSZ) módosításával kapcsolatos véleményezési eljárások lezárására (a Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása, illetve az erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálata kapcsán)  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Tóth András Főépítész Úrtól kérdezi, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Tóth András:** Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztés egy pontján helyesbítésre van szükséges, mert a szakmai szervek véleményére összeállított válaszok közé, a 7. oldalon, alulról a harmadik bekezdésbe hiba csúszott. Az Állami Főépítész konkrétan kérte, hogy a Pesterzsébeti Temető melletti, illetve a Szentlőrinci úti kiserdőhöz tartozó Fővárosi tulajdonú telek vonatkozásában, a jelenlegi közpark övezetet sorolják erdőövezetbe. A válasz szerint ezt az észrevételt elfogadták, de a válaszba tévesen nem erdőövezet lett beírva, hanem „Tk-XXIII-1 övezet”. Ezt szükséges pontosítani „Ek-XXIII-3” övezetté. Elmondja, hogy a lényegen ez nem változtat, azonban, ha a határozat mellékletét képezi a tervezői válasz, akkor ezt indokolt javítani. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztés tárgyalása és a döntéshozatal során ezt vegyék figyelembe.

**Bese Ferenc:** Kéri a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság véleményét.

**Zimán András Ferenc:** A Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság támogatta a határozati javaslatok elfogadását.

**dr. Szabó Tibor:** Felhívja a figyelmet, hogy a határozati javaslatoknál, a határozat számát követő dátum megjelölésében elírás történt. Értelemszerűen a helyes megjelölés „(IX. 01.)”.

**Bese Ferenc:** Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatokat, melyek szerint:

„A Képviselő-testület

I. megállapítja, hogy a kerületi építési szabályzat - a Meder utcai híd szabályozási vonalával érintett telkekre vonatkozó - módosításával kapcsolatban partnerségi vélemény nem érkezett.

II. felkéri a polgármestert, hogy a partnerségi véleményezési szakasz lezárását követően kezdeményezze a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az állami főépítésznél.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

„A Képviselő-testület

I. a kerületi építési szabályzatnak az erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálatára vonatkozó módosításával kapcsolatban érkezett partnerségi véleményeket az azokra adott – a jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztés 2. számú mellékletét képező – válaszok szerint elfogadja.

II. felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően gondoskodjon a beérkezett vélemények elbírálásával kapcsolatos döntések dokumentálásáról, valamint közzétételéről.

III. felkéri a főépítészt, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse az észrevételt, javaslatot tevőket.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

„A Képviselő-testület

I. a Budapest XXIII. kerületi erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálatára vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatban beérkezett szakmai véleményeket az azokra adott – a jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztés 3. számú mellékletét képező – válaszok szerint elfogadja.

II. felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően gondoskodjon a beérkezett vélemények elbírálásával kapcsolatos döntések dokumentálásáról, valamint közzétételéről.

III. felkéri a polgármestert, hogy a Budapest XXIII. kerületi erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálatára vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos rendelet-tervezetet, az egyeztetési eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg az állami főépítésznek végső szakmai véleményezés céljából.

Határidő: 2022. szeptember 15.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.



**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 305/2022. (IX. 01.) határozata a Budapest XXIII. kerület Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározására vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról**

A Képviselő-testület

**I.** megállapítja, hogy a kerületi építési szabályzat - a Meder utcai híd szabályozási vonalával érintett telkekre vonatkozó - módosításával kapcsolatban **partnerségi** vélemény nem érkezett.

**II.** felkéri a polgármestert, hogy a partnerségi véleményezési szakasz lezárását követően kezdeményezze a végső szakmai véleményezési szakasz lefolytatását az állami főépítésznél.

**Határidő:** 2022. szeptember 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 306/2022. (IX. 01.) határozata a Budapest XXIII. kerület erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálatára vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos partnerségi egyeztetés lezárásáról**

A Képviselő-testület

**I.** a kerületi építési szabályzatnak az erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálatára vonatkozó módosításával kapcsolatban érkezett **partnerségi** véleményeket az azokra adott – a jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztés 2. számú mellékletét képező – válaszok szerint elfogadja.

**II.** felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően gondoskodjon a beérkezett vélemények elbírálásával kapcsolatos döntések dokumentálásáról, valamint közzétételéről.

**III.** felkéri a főépítészt, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse az észrevételt, javaslatot tevőket.

**Határidő:** 2022. szeptember 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 307/2022. (IX. 01.) határozata a Budapest XXIII. kerület erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálatára vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos szakmai egyeztetés lezárásáról**

A Képviselő-testület

**I.** a Budapest XXIII. kerületi erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálatára vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatban beérkezett **szakmai**

véleményeket az azokra adott – a jelen határozat alapjául szolgáló előterjesztés 3. számú mellékletét képező – válaszok szerint elfogadja.

**II.** felkéri a polgármestert, hogy a véleményezési szakasz lezárását követően gondoskodjon a beérkezett vélemények elbírálásával kapcsolatos döntések dokumentálásáról, valamint közzétételéről.

**III.** felkéri a polgármestert, hogy a Budapest XXIII. kerületi erdőterületek változása miatti FRSZ-TSZT összhang megteremtése, valamint egyéb szabályozási elemek felülvizsgálatára vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos rendelet-tervezetet, az egyeztetési eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón küldje meg az állami főépítésznek végső szakmai véleményezés céljából.

**Határidő:** 2022. szeptember 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**8. napirendi pont**      Javaslat ellátási szerződés megkötésére Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatával, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Humán Szolgáltatások Intézményével  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Babócsi Beáta Osztályvezető Asszonytól kérdezi, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Babócsi Beáta:** Nincs kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Bese Ferenc:** Kéri a Szociális és Egészségügyi Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság véleményét.

**Tüskés Józsefné:** A Szociális és Egészségügyi Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**dr. Staudt Csaba:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**Tüskés Józsefné:** A Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**Bese Ferenc:** Kérdések és hozzászólások hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a gyermekek átmeneti elhelyezését nyújtó ellátás biztosítása céljából 2022. október 1. napjától 2027. szeptember 30. napjáig terjedő időre Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatával, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Humán Szolgáltatások Intézményével ellátási szerződést köt.

**II.** felhatalmazza a Polgármestert az ellátási szerződés megkötésére, valamint szükség esetén a szerződés Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására.

**III.** előzetes kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére az ellátási szerződésben meghatározott összeg biztosítására.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 308/2022. (IX. 1.) határozata a gyermekek átmeneti elhelyezését nyújtó ellátás biztosítása céljából ellátási szerződés megkötésével kapcsolatos döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** a gyermekek átmeneti elhelyezését nyújtó ellátás biztosítása céljából 2022. október 1. napjától 2027. szeptember 30. napjáig terjedő időre Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzatával, valamint Pesterzsébet Önkormányzatának Humán Szolgáltatások Intézményével ellátási szerződést köt.

**II.** felhatalmazza a Polgármestert az ellátási szerződés megkötésére, valamint szükség esetén a szerződés Önkormányzat érdekeit nem sértő módon történő módosítására.

**III.** előzetes kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére az ellátási szerződésben meghatározott összeg biztosítására.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**9. napirendi pont**      Javaslat Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához való csatlakozásra  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Kéri az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság, valamint a Pénzügyi Bizottság véleményét.

**Orbán Gyöngyi:** Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elfogadta a csatlakozást a határozati javaslat szerint.

**Tüskés Józsefné:** A Pénzügyi Bizottság támogatta a határozati javaslatot.

**Bese Ferenc:** Kérdések és hozzászólások következnek.

**dr. Szabó Tibor:** Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy az előző napon kiírásra került a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer pályázata, ez által a határozati javaslat I. pontjának utolsó mondatrésze, amely így szól: „amennyiben az az illetékes szakminisztérium által újra meghirdetésre kerül” szövegrész okafigyottá vált. Kéri, hogy a fent említett mondatrész töröljék. A határozati javaslat I. pontja az alábbi szerint szólna: „Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2023. évi pályázati fordulójához.”. Értelemszerűen a határozati javaslat III. pontjában lévő azon szövegrész is, mely szerint: „amennyiben annak 2023. évi fordulója meghirdetésre kerül” szintén irreleváns, mert a pályázat már kiírásra került. A határozati javaslat módosított III. pontja így szólna: „Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás érdekében az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja”.

Elmondja, hogy az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság javasolta, hogy a Képviselő-testület, a pályázók és a költségvetési lehetőségek függvényében vizsgálja meg a pályázók részére juttatandó összeget. Ezzel kapcsolatban jelzi, hogy az idei évi költségvetési rendeletben 3 150 000,-Forint áll rendelkezésre. Figyelemmel arra, hogy még nem tudják mennyien fognak pályázni és hogy milyen sikerrel, – amennyiben a Képviselő-testület elfogadja – célszerű lenne összeg megjelölése nélkül felhatalmazni az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottságot, aki a pályázatok elbírálására jogosult, hogy a sikeres pályázók számának függvényében, és a korábbi években rendelkezésre állt költségvetési keretek között állapítsa meg a pályázati támogatás összegét.

**dr. Staudt Csaba:** Elmondja, hogy az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság ülésén javaslatot tett arra vonatkozóan, hogy a Képviselő-testület biztosítson magasabb összegű emelést az ösztöndíjban résztvevő diákok, tanulók

számára, akár még a számszerű javaslatánál is magasabb összegű emelést. Nyilvánvalóan az inflációra való tekintettel is egyre inkább elértéktelenedik az az összeg, amit például a tavalyi évben adott az Önkormányzat. Véleménye szerint ezt nem kell bővebben kifejtenie. Elnök Asszony ezt a javaslatát sajnos nem tette fel szavazásra. Természetesen kitartanak amellett, hogy támogatják az ösztöndíj emelés mértékét, amennyiben arra anyagi fedezet van. Nem gondolja, hogy ez jelentős, költségvetést megterhelő összeg lenne, havonta pár ezer forinttal megemelni az ösztöndíj összegét. Támogatják és javasolják is, miszerint mind a Képviselő-testület, mind az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság tegye meg azokat a lépéseket, ami az anyagi keretek között biztosított, annak érdekében, hogy emelni tudják az ösztöndíjak összegét.

**Bese Ferenc:** Maga is úgy gondolja, hogy – ahogy az Oktatási Bizottság ülésén is felmerült – nyilvánvaló, hogy minél többet szánnak erre a támogatási rendszerre, pontosabban ösztöndíjrendszerre, annál jobban eléri a célját. Mégis egyetért Jegyző Úrnak azzal a javaslatával, hogy a jelentkezők számának tudatában – és nagyon szívesen gondolja azt, hogy az Oktatási Bizottság foglalkozhat ezzel a kérdéssel - visszadelegálják döntésre, az Oktatási Bizottság hatáskörébe utalva, azon keretösszegeken belül, amit a Képviselő - testület meghatározott. Még egyszer hangsúlyozza, egyetért a javaslattal, hogy amit tudnak, használják ki, és emelhetik is ezt az összeget.

Mivel jómagam tette fel az utolsó módosító javaslatot, ezért azt teszi fel szavazásra, azaz jelen pillanatban „számszerűleg” nem dönt a Képviselő-testület, hanem a pályázók létszámának ismeretében, valamint a keretösszeg ismeretében az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság saját hatáskörében hozza majd meg a döntést. Kéri, hogy aki a módosító javaslattal egyetért az igennel szavazzon.

Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a módosított határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2023. évi pályázati fordulójához.

II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata felhatalmazza az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottságát, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulóján támogatást elnyerő pályázók részére nyújtandó fejenkénti havi támogatás összegéről a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig a pályázók létszámának ismeretében döntsön, ennek érdekében

- a) kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére 3.150.000,- Ft összegben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulójára fedezetére,

- b) kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2024., 2025. és 2026. évi költségvetése terhére az a) pontban szereplő összegben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulója fedezetére.

III. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás érdekében az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja.

IV. felkéri a Polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat, valamint az online adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására.

V. felkéri a polgármestert, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának meghirdetése esetén gondoskodjon a pályázatok kiírásáról, és a kötelezettségvállalás 2023., 2024., 2025. és 2026. évi költségvetésben való szerepeltetéséről.

Határidő: a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer lebonyolítási ütemtervében meghatározottak szerint, illetőleg az Önkormányzat V. pontban szereplő tárgyévi költségvetéseinek elfogadása.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 309/2022. (IX. 01.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójához való csatlakozásról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **csatlakozik** a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer (a továbbiakban: Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer) 2023. évi pályázati fordulójához.

**II.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata felhatalmazza az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottságát, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulóján támogatást elnyerő pályázók részére nyújtandó fejenkénti havi támogatás összegéről a rendelkezésre álló keretösszeg erejéig a pályázók létszámának ismeretében döntsön, ennek érdekében

- a) kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2023. évi költségvetése terhére 3.150.000,- Ft összegben a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulója fedezetére,
- b) kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2024., 2025. és 2026. évi költségvetése terhére az a) pontban szereplő összegben a Bursa

Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2023. évi pályázati fordulója fedezetére.

**III.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozás érdekében az Általános Szerződési Feltételeket elfogadja.

**IV.** felkéri a Polgármestert az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat, valamint az online adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására.

**V.** felkéri a polgármestert, hogy a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer 2023. évi fordulójának meghirdetése esetén gondoskodjon a pályázatok kiírásáról, és a kötelezettségvállalás 2023., 2024., 2025. és 2026. évi költségvetésben való szerepeltetéséről.

**Határidő:** a Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer lebonyolítási ütemtervében meghatározottak szerint, illetőleg az Önkormányzat V. pontban szereplő tárgyévi költségvetéseinek elfogadása.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**10. napirendi pont** Javaslat a 135-ös jelzésű járat, közismertebb nevén „Soroksári busz” menetrend szerinti járat díjmentességének finanszírozására vonatkozó szerződés 3. számú Módosítására  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Jelzi, hogy nincs kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban. Kéri a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság véleményét.

**Zimán András Ferenc:** A Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Bese Ferenc:** Kérdések és hozzászólások következnek.

**Bányai Amir Attila:** Elmondja, hogy Közlekedési tanácsnokként januárban felhatalmazást kapott, hogy tárgyaljon a BKK vezetésével a 135-ös jelzésű buszjárat sűrítése érdekében. A tárgyalásokat februárban lefolytatta és az akkor született javaslatról személyesen tájékoztatta Polgármester Urat is, és kérte a további közreműködését a megbeszéléseken született elvi megállapodás véglegesítésére. A járaton utazók megoszlását tekintve Polgármester Úrral és a BKK vezetőivel együtt azon a véleményen voltak, hogy a járatot szinte csak olyan lakosok veszik igénybe, akiknek vagy bérletük van, vagy koruknál fogva ingyenesen utazhatnak a BKV járatain. Amennyiben az információk helytállóak,

az ingyenesség fenntartása gyakorlatilag „ablakon kidobott pénzé válik”. Abban az esetben, ha mégis lennének olyan Soroksári lakosok, akiket ez a változás hátrányosan érintene, akkor számukra egy kompenzációs csomag kidolgozását javasolta. Ez is a töredéke lenne annak az összegnek, amit jelenleg erre fordít az Önkormányzat. Az elvi megállapodás szerint az Önkormányzat a járat ingyenességére szánt összeget, a jelenleg igen ritkán és rendszertelenül közlekedő buszjárat sűrítésére fordíthatná. Soroksár lakosainak számára így sokkal előnyösebb és jobban használhatóvá válna a 135-ös buszjárat. A BKK vezetői biztosították arról, hogy amennyiben a kerület lemond a járat jegy és bérlet nélküli igénybevételének lehetőségéről, úgy az évek óta erre költött 30 000 000,-Forint plusz ÁFA összeg ellenében, ezt az összeget a járatsűrítésre át tudná csoportosítani. Nem szaporítaná a szót azzal kapcsolatban, hogy hány darab busz jár jelenleg ezen a vonalon, de majdnem megduplázhathatnák a járatokat. Arra kéri a Képviselő-testület tagjait és a Polgármester Urat, hogy ne a hivatalos politikai hovatartozás alapján döntsenek, hanem a kerület lakosai érdekében, a soroksári közlekedés javítása érdekében szavazatukkal támogassák az alábbi javaslatot, ami egy kiegészítés a jelenlegi javaslatához. Röviden felolvassa a javaslat elejét. „Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 135-ös jelzésű menetrendszerinti autóbuszjárat díjmentességének finanszírozására vonatkozó szerződést a jelenlegi finanszírozási időszak végével felmondja, egyúttal felkéri a BKK-t, hogy a következő évre vonatkozóan készítsen egy vagy több, az adott összeg keretein belül (tehát a 2022. év keretein belül), ajánlatot a járatsűrítésére. Továbbá a járat... .” A határozati javaslat ettől a résztől folytatódna, az IKEA áruházra vonatkozó, eredeti határozati javaslat szövegével.

**Bese Ferenc:** Jelzi, hogy nem kell felmondani a szerződést, mert a Képviselő-testület minden évben megállapítja, hogy óhajtja -e tovább finanszírozni a 135-ös buszjáratot vagy sem. Bányai Amir Attila Képviselő Úr rendkívül jól elmondta a kronológiát, és itt a Képviselő-testület előtt is megköszöni a segítségét. Tárgyaltak a BKV-val, de az egy más helyzetben volt. Úgy gondolja, hogy a mai üzemanyagárak, illetve egyéb körülmények miatt, amik azóta „igen-igen jelentősen megváltoztak”, mind egy olyan befolyású tényezőt alkotnak, amiért nem biztos benne, hogy a BKV, illetve a BKK a korábbi javaslatot fenn tudja tartani. Véleménye szerint a mai helyzetet figyelembe véve pontosítsák vagy élesszék fel újra a tárgyalásokat, illetve a megállapodás azon részét, hogy a BKV, BKK mit tud számukra kínálni és azt egy későbbi Képviselő-testületi ülés keretein belül tárgyalják meg. Azt, hogy az Önkormányzat ne finanszírozza az ingyenességet, illetve, hogy ne legyen minden soroksári lakos számára – hangsúlyozza – ingyenesen elérhető a 135-ös busz, azt nagyon át kell gondolni, mert véleménye szerint ezt nem szabad feladniuk.

**Geiger Ferenc:** Kronológiai sorrendben szeretne visszatérni arra, hogy miként indult el az ingyenes soroksári buszjárat. Bese Ferenc Polgármester Úr akkor



alpolgármester volt és foglalkozott ezzel az ügyel. 1996-ban indították el. 1994 és 1996 között az akkori Képviselő-testület többször döntött abban a kérdésben, hogy keressék meg a BKV-t – akkor Demszky Gábor volt a Főpolgármester -, hogy támogassa a kerület azon igényét, miszerint ne csak Észak-Dél irányban legyen tömegközlekedés, hanem Nyugat-Kelet irányba is, így el lehessen érni a lakótelepet és a Dél-pesti Kórházat is. Abban az időben még nem volt bevásárlóközpont. Finoman fogalmazva, még érdembeli tárgyalásra sem voltak hajlandóak ebben az ügyben. Végül abból indultak ki, hogy megpróbálják maguk megszervezni és már akkor 30 000 000,-Forintot fizetett az Önkormányzat azért, hogy legyen egy Nyugat-Kelet irányú buszjárat is, ami óránként közlekedett. A BKV nem volt hajlandó még pénzért sem elvállalni, ezért a Volánbusszal kötöttek szerződést. Tüskés Józsefné Képviselő Asszony is emlékszik rá. Megmondja őszintén, hogy a BKV-val, a BKK-val nagyon nincs kibékülve. Nem látja annak a realitását, hogy ha az Önkormányzat visszamondja ezt a szerződést és nem fizet a járat után, akkor ők egy éven belül nem szüntetik -e meg ezt a járatot. Meg fogják szüntetni a mostani anyagi helyzetre való tekintettel, illetve nem csak a mostanira. A BKV finanszírozásával mindig gond volt, mindig több milliárd Forintot kellett utólag biztosítani a BKV finanszírozásához. Maga szkeptikus. Amennyiben az Önkormányzat megszünteti a finanszírozást, akkor gyakorlatilag meg fog szünni ez a járat. Egyszerűen megszüntetik arra hivatkozva, hogy nincs igény rá, kevesen utaznak vele stb. Mindenféleképpen támogatja azt a felvetést, amit Polgármester Úr – és valamilyen szinten Bányai Amir Attila Képviselő Úr is - megemlített, hogy üljenek le és próbáljanak meg tárgyalni velük. Lehet, hogy megoldható azzal, ha a BKK menetrendszerinti járatként üzemelteti, és az Önkormányzat a jelenleg ráfordított összeget odaadja a közlekedési vállalatnak, akkor az besűriti a járatot és nem óránként, hanem félóránként fog járni. Arra kéri a Polgármester Urat és Bányai Amir Attila Képviselő Urat, mint Közlekedési tanácsnokot, hogy mielőtt bármiféle döntést hozna a Képviselő-testület, üljenek le és próbáljanak meg tárgyalni a közlekedési vállalattal.

**Bányai Amir Attila:** Elmondja, hogy garanciát kapott arra vonatkozóan, hogy nem szüntetik meg és fizetés nélkül is fent fogják tartani ezt a járatot. Amennyiben ez bármilyen formában is változna, akkor nyilván értesíteni fogják az Önkormányzatot, amikor tárgyalnak velük. Kéri, hogy közösen kezdjenek el tárgyalni.

**Bese Ferenc:** Jelzi, hogy Bányai Amir Attila Képviselő Úrnak időközben lejárt a hozzászólási ideje, de a kérdés nagyon fontos.

**dr. Staudt Csaba:** Ha jól értelmezi a korábban elhangzottakat – nem kitérve a huszonöt évvel ez előtti helyzetre – a felvetett módosítási javaslat azon része kihúzható, hogy a finanszírozási időszak végével mondják fel, mert amúgy is lejár a szerződés és évről-évre új szerződést kell kötni. Úgy látja, hogy a második

kiegészítő „fordulatnál” konszenzus van minden képviselő között, ami úgy hangzik, hogy „felkérjük a BKK-t, hogy a következő évre vonatkozóan készítsen egy vagy több, 2022-ben az ingyenességre fizetett összeg keretein belüli ajánlatot a járat sűrítésére”. Erről beszéltek korábban is, ebben az esetben nincs konkrét döntés, csak felkérjük a BKK-t, hogy készítsen egy ajánlatot. Ahogy Polgármester Úr is mondta, emelkednek az üzemanyagárak, ezért a BKK tegyen le az Önkormányzat elé egy olyan ajánlatot, hogy ezen összeg keretében mennyire tudná sűríteni a járatokat. Ezzel nem hoznak olyan döntést, ami kötné a kezüket.

**Bese Ferenc:** A felvetést azért tartja okafogyottnak, mert folyamatos tárgyalásokat folytatnak a kérdésben. A Közlekedési tanácsnok Úrnak és jómagának is egy Képviselő-testületi döntésen alapuló felhatalmazása van. Ezen felhatalmazás alapján Tanácsnok Úr és jómaga külön-külön és együtt is tárgyalásokat folytattak a BKK-val és a BKK-val, de az még a különböző üzemanyagáremelések előtt volt. Véleménye szerint azt csak aktualizálni kell, felesleges még egy testületi felhatalmazás, mert azzal már bírnak.

**Geiger Ferenc:** Elmondja, hogy két dolgot elfelejtett mondani a korábbi hozzászólásában. Az egyik: az, hogy szóban megígérték Képviselő Úrnak az.... Neki már sok mindent megígérték a huszonöt év alatt és annak nagy részét nem teljesítették. Az ilyen ügyekben nagyon nagy befolyása van a Fővárosi Hivatalnak és a BKK-nak. Lehet, hogy valaki képviselőként megígéri, de aztán változik a helyzet. Az Önkormányzat írásbeli ajánlatot, írásbeli nyilatkozatot fogadhat el, mert arról lehet tárgyalni. A kérdés másik része, amiről elfelejtkeztek, hogy ez a szerződés három oldalú, az IKEA ugyanannyit fizet, mint az Önkormányzat. Ha bármiféle módosítás lesz, abba az IKEA-t is be kell vonni. Az előttük lévő határozati javaslatban is benne van, hogy az IKEA érintőlegessége miatt lépnek ebben az ügyben. Mindenféleképpen figyelembe kell venni ezt is.

**dr. Staudt Csaba:** Amennyiben az Önkormányzat kap egy konkrét ajánlatot a BKK részéről, akkor azzal meg lehet keresni az IKEA-t is. Azonban még mindig nem tartanak abban a fázisban, hogy lenne egy konkrét ajánlat az Önkormányzat részére. Véleménye szerint eltérés van aközött, hogy felhatalmazást adnak megkeresésre, vagy hogy a Képviselő-testület hoz egy határozott döntést, miszerint kérjenek be ajánlatot kifejezett tartalommal. Nagyon örülne annak, ha Polgármester Úr, a Képviselő-testület által korábban meghatározott felhatalmazás alapján beszerez egy konkrét ajánlatot, amit 2023. évtől tudnak már használni, és arra vonatkozóan tudnának tárgyalásokat folytatni. Úgy gondolja, hogy egyéb esetben indokolt lenne erről külön döntést hoznia a Képviselő-testületnek.

**Bese Ferenc:** Egyetlen gondolattal szeretné kiegészíteni az elhangzottakat, hogy jómaga nem egyedül, hanem a Közlekedési tanácsnok Úrral közösen folytatott tárgyalásokat, és egyébként erről szól a Képviselő-testület által adott korábbi

felhatalmazás. Véleménye szerint ennek a napirendi pontnak jelen pillanatban nem szorosan tárgya, amiről eddig beszélgettek. Javasolja, hogy erre térjenek vissza a jövőben és megpróbálja – megpróbálják - azt a „kvázi” írásos ajánlatot beszerezni, amivel döntési helyzetbe hozzák a Képviselő-testület tagjait.

**dr. Staudt Csaba:** Elmondja, hogy Bányai Amir Attila Képviselő Úrnak lejárt a hozzászólási ideje, de egyeztettek a kérdésről és szeretnék feltenni javaslatként a második fordulatban elhangzott javaslatot, annak megfelelően ahogy kifejtette.

**Bese Ferenc:** dr. Staudt Csaba Képviselő Urat megkéri, hogy fogalmazza meg a javaslatot.

**dr. Staudt Csaba:** Kéri, hogy a határozati javaslat az alábbi javaslattal egészüljön ki: „Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 135-ös jelzésű menetrendszerinti autóbuszjárat”... Ezt követi egy kiegészítés, miszerint „...az autóbuszjárat tekintetében felkéri a BKK-t, hogy a következő évre vonatkozóan készítsen el, egy vagy több ajánlatot a járat sűrítésére vonatkozóan azon, azon összeg keretein belül, amit a korábbi években ugye fizettünk, tehát ez a harminc pár millió plusz ÁFA”.

**Bese Ferenc:** Képviselő Úrnak jelzi, hogy nem vitatkozni szeretne, de mégis azt kell, hogy tegye. Amennyiben beszorítják a BKK-t, BKV-t egy bizonyos helyzetbe, például, ha azt mondják, hogy csak 30 000 000,-Forint összeghatárig, illetve pontosan azon a határon gondolkodjon, akkor lehet, hogy nem fog tudni semmit tenni. Vagyis, ha azt mondja a Képviselő-testület, hogy sem többet, sem kevesebbet nem szán rá, akkor lehet, hogy a közlekedési vállalat nem fogja tudni megoldani a járatsűrítést. Azt mondja, hogy a Testületnek nem kell külön határozatot hoznia, mert már van egy felhatalmazás jómaga és a Közlekedési tanácsnok Úr részére, a tárgyalások lefolytatására. Természetesen hozhatnak ilyen döntést, de a következő Képviselő-testületi ülésen azt fogják mondani, hogy nem sikerült, mert a BKV, BKK nem tudott a megadott „paraméterekkel” olyan ajánlatot letenni eléjük, ami számukra kedvező lenne. Ezek után ismét módosítaniuk kell a kérésükön, hogy egy másik ajánlatot kérjenek. Elmondja, hogy mind a Közlekedési tanácsnok Úr, mind jómaga elég sok munkaórát fektetett bele. Kaptak egy olyan ajánlatot, ami akkor, az üzemanyag áremelések előtti helyzetet „relatív” jól kezelte volna. Úgy látja, hogy ezeket a kérdéseket csak „aktualizálni” kell. Véleménye szerint erre nem kell külön Képviselő-testületi határozat, mivel már megszületett rá egy felhatalmazás. Jegyző Úrtól érdeklődik, hogy Bányai Amir Attila Képviselő Úrnak tud -e szót adni.

**dr. Szabó Tibor:** Jelzi, hogy sajnos már nem, mert lejárt a hozzászólási ideje.

**Bese Ferenc:** dr. Staudt Csaba Frakcióvezető Úrnak jelzi, hogy ha úgy gondolja, hogy ennek ellenére....

**dr. Staudt Csaba:** „Ajánlatot kérünk...”

**Geiger Ferenc (Ügyrendi):** Jelzi, hogy amennyiben az SZMSZ szabályait követik, akkor már az első hozzászólás is okafogyott volt, mert szavazás közben voltak. Polgármester Úr már kimondta a „szavazást”. A Képviselő-testület részére egy áthidaló megoldást ajánl. Az eredeti határozati javaslat kerüljön elfogadásra, majd egy külön pontban szülessen döntés arról, hogy a korábbi Képviselő-testületi döntés alapján, a Képviselő-testület felkéri a Polgármestert Urat és a Közlekedési tanácsnok Urat, hogy aktualizálják az ajánlatot.

**Bese Ferenc:** Azaz megerősítik a korábbi határozatot.

**Geiger Ferenc:** Véleménye szerint ez elfogadható.

**Bányai Amir Attila:** Geiger Ferenc Képviselő Úrtól kérdezi, hogy egy későbbi Képviselő -testületi ülésre gondol -e.

**Geiger Ferenc:** Jelzi, hogy természetesen a jelenlegi ülésen kerülne kiegészítésre az eredeti határozati javaslat. Polgármester Úr által elmondottakra hivatkozva jelzi, hogy ha az SZMSZ szabályai szerint járnak el, akkor nem is beszélhetnének az ajánlatról, mert a napirendi pont nem erről szól. Azonban tekintettel arra, hogy ez Soroksár és mindannyiuk érdeke is, függetlenül a politikai oldalaktól, lehet egy olyan megoldás, hogy a korábban hozott, érvényben lévő határozat alapján felkéri a Képviselő-testület a Polgármestert Urat és a Közlekedési tanácsnok Urat, hogy aktualizálja az ajánlatot. Ebben benne van minden.

**Bese Ferenc:** Elmondja, hogy dr. Szabó Tibor Jegyző Úr arról tájékoztatta, miszerint jogilag van egy érvényes határozatuk és az a határozat nem járt le, nem szűnt meg, az köti mind jómagá, mind a Tanácsnok Úr személyét. Jövő héten egy műtéten fog átesni, de ahogy felépül az első dolgai egyike az lesz, hogy ezeket a tárgyalásokat felújítsák. Véleménye szerint teljesen felesleges erre határozatot hozni, de ha a Képviselő-testület ragaszkodik hozzá, nincs akadálya. Azonban nem látja a miértjét, mert van egy érvényben lévő határozat, ami felhatalmazza a polgármestert és a Tanácsnokot, hogy folytasson tárgyalásokat a közlekedési vállalattal. Nem érti, hogy miért kellene ezt megerősíteni.

**dr. Staudt Csaba (Ügyrendi):** Jelzi, hogy Geiger Ferenc Képviselő Úr javaslata egy megfelelő „konszenzuális” javaslat, ami mindkét oldal számára megfelelő, ezért támogatni tudják.

**Geiger Ferenc (Ügyrendi):** Elfogadja Jegyző Úr javaslatát, mert végül is Ő a „törvényesség őre”. Polgármester Úr itt, a Képviselő-testület előtt ígéretet tett, hogy amint az egészsége engedi, lépni fognak az ügyben. Jómaga ezt el tudja fogadni.

**dr. Staudt Csaba (Ügyrendi):** Ez esetben akkor fenntartják az általa megfogalmazott javaslatot, azaz kérik az erről történő szavazást.

**Kisné Stark Viola:** Szeretné tájékoztatni a Képviselő-testület tagjait, hogy az előterjesztésben lévő határozati javaslat a jelenlegi szerződés mellékletét képező menetrendről szól. Az itt elhangzott további javaslatok a jövőről szólnak. Ezt így, egy határozatban a Hivatal nem tudja végrehajtani. Egy meglévő szerződést, egy jövőbeni szerződéses alapokkal nem tudnak módosítani. Jelenleg egy szerződésmódosítás szükséges, mert annak van egy élő menetrendje. A külön határozati javaslat már a jövőre vonatkozik és decemberben amúgy is be kell hozniuk az ezzel kapcsolatos előterjesztést. Kéri, hogy a két javaslat külön határozatban szerepeljen, mert nem tudják máshogy végrehajtani.

**dr. Szabó Tibor:** Kisné Stark Viola Osztályvezető Asszonynak megköszöni a kiegészítést és megerősíti, hogy az alap előterjesztés tárgya eltér a javaslattól. Másrészt nem tud olyan időbeli kényszerről, amely azt „indukálná”, hogy mindenféleképpen a mai Képviselő-testületi ülésen kellene dönteni arról a javaslatról, amit a Hivatal még nem tudott megvizsgálni. Alapesetben, bár határozatmódosító javaslat előterjesztésre joguk van a Képviselőknek, de nem konkrétan az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot módosítja, hanem „kvázi” kiegészíti, sőt, azt kell, hogy mondja egyfajta új határozatnak tekintendő és ebben egyetért Geiger Ferenc Képviselő Úrral. Sajnos jelenleg nincs előttük a határozat, de célszerű és indokolt lenne megvizsgálni annak a határozatnak a pontos szövegét - amely felhatalmazta Tanácsnok Urat és Polgármester Urat -, hogy milyen keretek között és mennyire érintheti a Képviselő Urak által feltett javaslat. Ismét hangsúlyozza, hogy nem tud olyan időbeni kényszerről, ami miatt esetleg nem lehetne az októberi Képviselő-testületi ülésre egy alaposan átgondolt, a Képviselő Urak javaslatát megvizsgált és az érvényben lévő határozatot is figyelembe vevő előterjesztést készíteni. Tisztelettel javasolja – ha elfogadják -, hogy Bányai Amir Attila Közlekedési Tanácsnok Úr és dr. Staudt Csaba Frakcióvezető Úr által elmondottak írásbeli benyújtását követően, annak vizsgálata, valamint az érvényben lévő határozat vizsgálata figyelembevételével, kifejezetten ezen tárgyra vonatkozó előterjesztést készítené a Hivatal az októberi Képviselő-testületi ülésre. Így lenne egy megvizsgált előterjesztés. Jelen pillanatban, ahogy Kisné Stark Viola Osztályvezető Asszony is mondta, tárgyhoz kötötte, a menetrend vonatkozásában, az érvényben lévő szerződés módosításáról kellene döntenie a Képviselő-testületnek.

**Bese Ferenc:** Egyéb kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 135-ös jelzésű menetrendszerinti autóbuszjárat közlekedési viszonylatának az IKEA áruház nyitva tartására (hétfőtől szombatig 10:00 és 20:00 óra között, vasárnap 10:00-19:00 óra között), valamint az áruházi dolgozók munkába járására is figyelemmel történő azon módosítását, mely szerint a 135-ös autóbusz kora reggel 7:00 óra előtti (5:03 és 6:04) és 20:19 utáni (21:22 és 22:40) indulásainál a buszok nem közlekednek az IKEA áruházhoz, csak az Auchan áruházhoz érintenek, 2022 október 1. napjával történő hatályba lépéssel elfogadja, és ennek megfelelően módosítja a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt-vel kötött, menetrend szerinti járat díjmentességének finanszírozására vonatkozó Szerződést (3. számú Módosítás).

II. felkéri a Polgármestert az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelően elkészített 3. számú Módosítás aláírására.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a BKK Közösségi Közlekedési Igazgatóját értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: 2022. október 01.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 310/2022. (IX. 01.) határozata a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt-vel kötött menetrend szerinti járat díjmentességének finanszírozására vonatkozó Szerződés 3. számú Módosítására vonatkozó döntéséről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata a 135-ös jelzésű menetrendszerinti autóbuszjárat közlekedési viszonylatának az IKEA áruház nyitva tartására (hétfőtől szombatig 10:00 és 20:00 óra között, vasárnap 10:00-19:00 óra között), valamint az áruházi dolgozók munkába járására is figyelemmel történő azon módosítását, mely szerint a 135-ös autóbusz kora reggel 7:00 óra előtti (5:03 és 6:04) és 20:19 utáni (21:22 és 22:40) indulásainál a buszok nem közlekednek az IKEA áruházhoz, csak az Auchan áruházhoz érintenek, 2022 október 1. napjával történő hatályba lépéssel elfogadja, és ennek megfelelően módosítja a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt-vel kötött, menetrend szerinti járat díjmentességének finanszírozására vonatkozó Szerződést (3. számú Módosítás).

II. felkéri a Polgármestert az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelően elkészített 3. számú Módosítás aláírására.

**III.** felkéri a Polgármestert, hogy a BKK Közösségi Közlekedési Igazgatóját értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

**Határidő:** 2022. október 01.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Elmondja, hogy még mindig úgy ítéli meg, hogy a hatályban és érvényben lévő határozatokat nem módosítva nincs értelme megerősíteni, mert azt nem módosították.

Ezt a napirendi pontot lezárja.

**11. napirendi pont**    Javaslat az Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjtételeinek felülvizsgálatára

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Kisné Stark Viola Osztályvezető asszonyt kérdezi, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Kisné Stark Viola:** Nincs kiegészítése.

**Bese Ferenc:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Geiger Ferenc:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elfogadta a határozati javaslatot.

**Bese Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat „A” változatát, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. hatályában fenntartja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja és a bérleti díjat korrigáló tényezők mértéke tárgyában hozott 561/2015. (X. 13.) határozatát és 2023. január 1-jétől nem módosítja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját és a bérleti díjat korrigáló tényezők mértékét.

II. felkéri a Polgármestert a bérlők értesítésére.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2022. október 31.”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 3 tartózkodás mellett elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 311/2022. (IX. 01.) határozata az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjának felülvizsgálatáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** hatályában fenntartja a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díja és a bérleti díjat korrigáló tényezők mértéke tárgyában hozott 561/2015. (X. 13.) határozatát és 2023. január 1-jétől nem módosítja az Önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díját és a bérleti díjat korrigáló tényezők mértékét.

**II.** felkéri a Polgármestert a bérlők értesítésére.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Határidő:** 2022. október 31.

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**12. napirendi pont** Javaslat a 185452/16 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest, Jelző utca 2/B. szám alatt található, közútként kiszabályozandó ingatlan megvásárlásáról, illetve kisajátításáról szóló döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Kisné Stark Viola osztályvezető

**Bese Ferenc:** Kisné Stark Viola Osztályvezető asszonyt kérdezi, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Kisné Stark Viola:** Nincs kiegészítése.

**Bese Ferenc:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Geiger Ferenc:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Bese Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (közút) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 185452/16 helyrajzi számú, 1.100 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű, természetben a 1239 Budapest, Jelző utca 2/B. szám alatt található ingatlan tulajdonjogát 67.698.825,-Ft, azaz hatvanhétmillió-hatszázkilencvennyolcezer-nyolcszázhuszonöt forint ellenében, melyből az ingatlan forgalmi értéke 67.350.325,- Ft azaz hatvanhétmillió-



háromszázötvenezer-háromszázhuszonöt forint, az azon található, elbontandó garázsépület értéke és bontási költsége 348.500,- Ft azaz háromszáznegyvennyolcezer-ötszáz forint.

Ennek érdekében

- a) Fekete József részére a 185452/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/4-tulajdoni hányadára tekintettel a 185452/16 helyrajzi számú 1.100m<sup>2</sup> területű ingatlan 2/4 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 33.849.413,- Ft azaz harminchárommillió - nyolcszáznegyvenkilencezer - négyszáztizenhárom forint ellenében, melyből az ingatlan forgalmi értéke 33.675.163,-Ft, az ingatlanon található, elbontandó garázsépület értéke és bontási költsége 174.250,-Ft;
- b) László Antalné részére a 185452/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/4 tulajdoni hányadára tekintettel a 185452/16 helyrajzi számú 1.100 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/4-ed tulajdoni hányadára - *Fekete József özvegyi jogának értékét is figyelembe véve* - vételi ajánlatot tesz 13.539.766,-Ft azaz tizenhárommillió - ötszázharminckilencezer - hétszázhatvanhat forint ellenében, melyből az ingatlan forgalmi értéke 13.470.066,-Ft, az ingatlanon található, elbontandó garázsépület értéke és bontási költsége 69.700,-Ft;
- c) Fekete Gergely részére a 185452/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/4 tulajdoni hányadára tekintettel a 185452/16 helyrajzi számú 1.100 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/4 tulajdoni hányadára - *Fekete József özvegyi jogának értékét is figyelembe véve* - vételi ajánlatot tesz 13.539.766,-Ft azaz tizenhárommillió - ötszázharminckilencezer - hétszázhatvanhat forint ellenében, melyből az ingatlan forgalmi értéke 13.470.066,-Ft, az ingatlanon található, elbontandó garázsépület értéke és bontási költsége 69.700,-Ft;
- d) megváltási ajánlatot tesz Fekete József részére a 185452/16 helyrajzi számú ingatlanban László Antalné ¼ tulajdoni hányadán és Fekete Gergely ¼ tulajdoni hányadán fennálló özvegyi jogának megváltására 6.769.880,-Ft azaz hatmillió - hétszázhatvankilencezer - nyolcszáznyolcvan forint ellenében, melyből 6.735.030,-Ft az ingatlan forgalmi értékére tekintettel, 34.850,-Ft az ingatlanon található, elbontandó garázsépület értékére és bontási költségére tekintettel kerül felajánlásra.

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vételi ajánlatok és a megváltási ajánlat megtételéről, és azok elfogadása esetén írja alá az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi, valamint a megváltási ajánlat özvegyi jog jogosultja általi el nem fogadása vagy

a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezze a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodjon a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő – nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti. A kisajátításhoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

Határidő: 2022. november 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 312/2022. (IX. 01.) határozata a 185452/16 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Jelző utca 2/B. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról, illetve kisajátításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (közút) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 185452/16 helyrajzi számú, 1.100 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű, természetben a 1239 Budapest, Jelző utca 2/B. szám alatt található ingatlan tulajdonjogát 67.698.825,-Ft, azaz hatvanhétmillió-hatszázkilencvennyolcezer-nyolcszázhuszonöt forint ellenében, melyből az ingatlan forgalmi értéke 67.350.325,- Ft azaz hatvanhétmillió-háromszázötvenezer-háromszázhuszonöt forint, az azon található, elbontandó garázsépület értéke és bontási költsége 348.500,- Ft azaz háromszáznegyvennyolcezer-ötszáz forint.**

Ennek érdekében

- a) Fekete József részére a185452/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/4- tulajdoni hányadára tekintettel a 185452/16 helyrajzi számú 1.100m<sup>2</sup> területű ingatlan 2/4 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 33.849.413,- Ft azaz harminchárommillió - nyolcszáznegyvenkilencezer - négyszáztizenhárom forint ellenében, melyből az ingatlan forgalmi értéke 33.675.163,-Ft, az ingatlanon található, elbontandó garázsépület értéke és bontási költsége 174.250,- Ft;**

- b) **László Antalné részére a 185452/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/4 tulajdoni hányadára tekintettel a 185452/16 helyrajzi számú 1.100 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/4-ed tulajdoni hányadára - *Fekete József özvegyi jogának értékét is figyelembe véve - vételi ajánlatot tesz 13.539.766,-Ft azaz tizenhárommillió - ötszázharminckilencezer - hétszázhatvanhat forint ellenében, melyből az ingatlan forgalmi értéke 13.470.066,-Ft, az ingatlanon található, elbontandó garázsépület értéke és bontási költsége 69.700,-Ft;***
- c) **Fekete Gergely részére a 185452/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/4 tulajdoni hányadára tekintettel a 185452/16 helyrajzi számú 1.100 m<sup>2</sup> területű ingatlan 1/4 tulajdoni hányadára - *Fekete József özvegyi jogának értékét is figyelembe véve - vételi ajánlatot tesz 13.539.766,-Ft azaz tizenhárommillió - ötszázharminckilencezer - hétszázhatvanhat forint ellenében, melyből az ingatlan forgalmi értéke 13.470.066,-Ft, az ingatlanon található, elbontandó garázsépület értéke és bontási költsége 69.700,-Ft;***
- d) **megváltási ajánlatot tesz Fekete József részére a 185452/16 helyrajzi számú ingatlanban László Antalné ¼ tulajdoni hányadán és Fekete Gergely ¼ tulajdoni hányadán fennálló özvegyi jogának megváltására 6.769.880,-Ft azaz hatmillió - hétszázhatvankilencezer - nyolcszáznyolcvan forint ellenében, melyből 6.735.030,-Ft az ingatlan forgalmi értékére tekintettel, 34.850,-Ft az ingatlanon található, elbontandó garázsépület értékére és bontási költségére tekintettel kerül felajánlásra.**

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vételi ajánlatok és a megváltási ajánlat megtételéről, és azok elfogadása esetén írja alá az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

**III.** felkéri a Polgármestert, hogy a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi, valamint a megváltási ajánlat özvegyi jog jogosultja általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezze a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodjon a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő – nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti. A kisajátításhoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

**Határidő:** 2022. november 30.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**13. napirendi pont**     Javaslat a 185615 hrsz.-ú, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról, illetve kisajátításáról szóló döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Kisné Stark Viola osztályvezető

**Bese Ferenc:** Kisné Stark Viola Osztályvezető Asszonytól kérdezi, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Kisné Stark Viola:** Nincs kiegészítése.

**Bese Ferenc:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Geiger Ferenc:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

**Bese Ferenc:** Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 185615 helyrajzi számú, 763 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan tulajdonjogát 124.755.958,-Ft, azaz egyszázhuszonnégymillió -hétszázötvenötezer - kilencszázötvennyolc forint ellenében.

Ennek érdekében

- a) Pintér Mihály részére a 185615 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 48/96 tulajdoni hányadára az Ingatlanra vonatkozó használati megosztás figyelembevételével vételi ajánlatot tesz 43.861.473,-Ft, azaz negyvenhárommillió - nyolcszázhatvanegyezer -négyszázhetvenhárom forint ellenében– melyből a földterület és az épületek értéke 39.650.000,- Ft, 4.211.473,-Ft az ingatlanon található épületek bontási költsége – mely összegbe beszámításra kerül a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata javára a tulajdoni lap III/3. bejegyzése valamint III/4.

bejegyzése alatt bejegyzett jelzálogjog alapját képező tartozásokból még fennálló követelés összege.

- b) Vogel Mária Borbála részére a 185615 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 48/96 tulajdoni hányadára az Ingatlanra vonatkozó használati megosztás figyelembevételével vételi ajánlatot tesz 80.894.485,-Ft, azaz nyolcvanmillió-nyolcszázkilencvennégyezer-négyszáznyolcvanöt forint ellenében, melyből a földterület és az épületek értéke 76.840.000,-Ft, 4.054.485,-Ft az ingatlanon található épületek bontási költsége.

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vételi ajánlatok megtételéről és azok elfogadása esetén írja alá az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása, vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezze a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányadok tekintetében, gondoskodjon a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő – nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti. A kisajátításhoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 313/2022. (IX. 01.) határozata a 185615 helyrajzi számú, természetben a 1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan megvásárlásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a **185615 helyrajzi számú, 763 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület”** megnevezésű, természetben a **1239 Budapest, Hősök tere 50. és 1239 Budapest, Hősök tere 52. szám alatt található ingatlan**

**tulajdonjogát 124.755.958,-Ft, azaz egyszázhuszonnégy milliárd -  
hét százötvenötezer - kilencszázötvennyolc forint ellenében.**

Ennek érdekében

- a) Pintér Mihály részére a 185615 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 48/96 tulajdoni hányadára az Ingatlanra vonatkozó használati megosztás figyelembevételével vételi ajánlatot tesz 43.861.473,-Ft, azaz negyvenhárom millió - nyolcszázhatvanegyezer - négyszázhetvenhárom forint ellenében– melyből a földterület és az épületek értéke **39.650.000,-Ft, 4.211.473,-Ft az ingatlanon található épületek bontási költsége** – mely összegbe beszámításra kerül a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata javára a tulajdoni lap III/3. bejegyzése valamint III/4. bejegyzése alatt bejegyzett jelzálogjog alapját képező tartozásokból még fennálló követelés összege.**
- b) Vogel Mária Borbála részére a 185615 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 48/96 tulajdoni hányadára az Ingatlanra vonatkozó használati megosztás figyelembevételével vételi ajánlatot tesz 80.894.485,-Ft, azaz nyolcvanmillió-nyolcszázkilencvennégyezer-négyszáznyolcvanöt forint ellenében, melyből a földterület és az épületek értéke 76.840.000,-Ft, 4.054.485,-Ft az ingatlanon található épületek bontási költsége.**

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a vételi ajánlatok megtételéről és azok elfogadása esetén írja alá az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

**III.** felkéri a Polgármestert, hogy a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása, vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezze a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányadok tekintetében, gondoskodjon a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő – nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti. A kisajátításhoz szükséges összeget a 2022. évi költségvetés „közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

**Határidő:** 2023. január 31.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**14. napirendi pont**    Javaslát Önkormányzati tulajdonú ingatlanok ingyenes állami tulajdonba adásával kapcsolatos döntés meghozatalára  
Előterjesztő: Kisné Stark Viola osztályvezető

**Bese Ferenc:** Kisné Stark Viola Osztályvezető Asszonytól kérdezi, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatba.

**Kisné Stark Viola:** Nincs kiegészítése.

**Bese Ferenc:** Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság véleményét.

**Geiger Ferenc:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elfogadta a határozati javaslatot.

**Bese Ferenc:** Kiegészítésként elmondja – Osztályvezető Asszonyt kéri, hogy javítsa ki, ha rosszul mondja -, hogy a vasútépítés kapcsán megközelítőleg 10-12 önkormányzati tulajdonú ingatlan érintett. Ezért nem egészen értik, hogy egyáltalán miért ezt a három ingatlant szeretné a Magyar Állam nevében eljáró MÁV. Illetve, ha „generálisan” néznek egy szabályt, illetve egy kérést, akkor úgy is kellene kezelni. A kérdés másik fele, hogy polgármesterként nem tudja támogatni ezen ingatlanok ingyenesen történő átadását a Magyar Állam, illetve a MÁV részére. Már csak azért sem, mert az átadásból bevétele kell, hogy származzon az Önkormányzatnak, pláne a mostani gazdasági helyzetben. Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat véleménye nem lehet más, mint hogy a megfelelő áron biztosítja a lehetőséget.

Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. A Magyar Állam nevében eljáró MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban MÁV Zrt.) jogi képviselője (Juharos Ügyvédi Iroda) útján által előterjesztett és a Budapest- Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel kapcsolatban Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat tulajdonában álló és a beruházással érintett 196218/6, a 187932, a K-102691 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 187926/3 és a K-102663 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 185570/31 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházására irányuló kérelmét nem támogatja, az ingatlanokat nem kívánja ingyenesen a Magyar Állam részére átruházni.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelmező döntésről történő értesítéséről.

Határidő: 2022. szeptember 30.  
Felelős: Bese Ferenc polgármester”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 314/2022. (IX. 01.) határozata a 196218/6, a 187932, a K-102691 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (187926/3) és a K-102663 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 185570/31 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának ingyenes átruházásával kapcsolatos döntésről**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

**I.** A Magyar Állam nevében eljáró **MÁV Magyar Államvasutak Zártkörűen Működő Részvénytársaság** (a továbbiakban MÁV Zrt.) jogi képviselője (Juharos Ügyvédi Iroda) útján **által előterjesztett** és a Budapest- Kelebia határátkelő közti 150. számú vasútvonal fejlesztésére irányuló projekttel kapcsolatban Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat tulajdonában álló és a beruházással érintett 196218/6, a 187932, a K-102691 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 187926/3 és a K-102663 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 185570/31 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának **ingyenes** átruházására irányuló **kérelmét nem támogatja**, az ingatlanokat nem kívánja ingyenesen a Magyar Állam részére átruházni.

**II.** felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a kérelmező döntéséről történő értesítéséről.

**Határidő:** 2022. szeptember 30.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**15. napirendi pont** Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról  
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

**Bese Ferenc:** Jelzi, hogy a napirendi ponttal kapcsolatban nincs kiegészítése. Kéri a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság, az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság, a Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság, a Jogi és Ügyrendi Bizottság, a Pénzügyi Bizottság, valamint a Szociális és Egészségügyi Bizottság véleményét.

**Geiger Ferenc:** A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság elfogadta a határozati javaslatokat.



**Orbán Gyöngyi:** Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elfogadta a határozati javaslatokat.

**Zimán András Ferenc:** A Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság támogatta a határozati javaslatok elfogadását.

**dr. Staudt Csaba:** A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolta mind három határozati javaslat elfogadását.

**Tüskés Józsefné:** A Pénzügyi Bizottság elfogadta a határozati javaslatokat.

**Tüskés Józsefné:** A Szociális és Egészségügyi Bizottság elfogadta a határozati javaslatokat.

**Bese Ferenc:** Jelzi, hogy mind három határozati javaslatot egyben teszi fel szavazásra, de külön-külön határozatok fognak készülni. Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az 1., 2. és 3. határozati javaslatot, melyek szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Alsónémedi-Soroksár határán lévő 5-ös főúti körforgalmat érintő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 56/2022. (X. 12.) határozatával módosított 429/2021. (X. 12.) határozat végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.”

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Haraszi út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út nyomvonalának meghatározása érdekében szükséges fővárosi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 57/2022. (I. 20.) határozatával módosított 508/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.”

„A Képviselő-testület úgy dönt, a Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 154. „felülvizsgálat alatt” címhelyen található, társasház ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló, az 50/2022. (I. 20.) határozatával, módosított 362/2021. (IX. 14.) határozatának végrehajtási határidejét 2023. február 28. napjára módosítja.”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete 315/2022. (IX. 01.) határozata az Alsónémedi-Soroksár határán lévő 5-ös főúti körforgalmat érintő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 56/2022.(I.12.) határozatával módosított 429/2021. (X. 12.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Alsónémedi-Soroksár határán lévő 5-ös főúti körforgalmat érintő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 56/2022. (X. 12.) határozatával módosított 429/2021. (X. 12.) határozat végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete 316/2022. (IX. 01.) határozata a Haraszi út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út nyomvonalának meghatározása érdekében szükséges fővárosi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 57/2022. (I. 20.) határozatával módosított 508/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Haraszi út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út nyomvonalának meghatározása érdekében szükséges fővárosi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 57/2022. (I. 20.) határozatával módosított 508/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 317/2022. (IX. 01.) határozata a Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 154. „felülvizsgálat alatt” címhelyen található, társasház ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló, az 50/2022. (I. 20.) határozatával módosított 362/2021. (IX. 14.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, a Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 154. „felülvizsgálat alatt” címhelyen található, társasház ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló, az 50/2022. (I. 20.) határozatával, módosított 362/2021. (IX. 14.) határozatának végrehajtási határidejét 2023. február 28. napjára módosítja.

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

Jelzi, hogy a 16. napirendi pont tárgyalását 10.00 órára javasolták, azonban egy kicsit gyorsabban haladtak. Tisztelettel Köszönti Hantos-Jarábik Klára Intézményvezető Asszonyt és egyúttal rátér a 16. pont tárgyalására.

**16. napirendi pont** Beszámoló a Táncsics Mihály Művelődési Ház 2021. évi működéséről  
Előterjesztő: Hantos-Jarábik Klára igazgató

**Bese Ferenc:** Hantos-Jarábik Klára Intézményvezető Asszonytól kérdezi, hogy van -e kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Hantos-Jarábik Klára:** Megköszöni a lehetőséget, de jelzi, hogy nincs kiegészítése a napirendi ponttal kapcsolatban.

**Bese Ferenc:** Kéri az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság véleményét.

**Orbán Gyöngyi:** Az Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság elfogadta a beszámolót.

**Bese Ferenc:** Intézményvezető Asszonynak megköszöni az eddigi munkáját. Elmondja, hogy „szép beszámoló sikeredett” és szerencsére a Táncsics Mihály Művelődési Ház is elég jól működik. A „faluból érkező visszhangok” is ezt jelzik. További jó munkát kíván számára.

Kérdések és hozzászólások hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslatot, mely szerint:

„A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Táncsics Mihály Művelődési Ház 2021. évi működéséről készült beszámolót.”

Megállapítja, hogy a jelenlévő 9 képviselő 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 318/2022. (IX.01.) határozata a Táncsics Mihály Művelődési Ház 2021. évi működéséről készült beszámoló elfogadásáról**

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy elfogadja a Táncsics Mihály Művelődési Ház 2021. évi működéséről készült beszámolót.

**Bese Ferenc:** Ezt a napirendi pontot lezárja.

**17. napirendi pont** Kérdések, bejelentések, bizottsági tagcserék *(Kérdést, bejelentést az ülés napirendjeihez nem kapcsolódó ügyekben, az ülést levezető elnök felé legkésőbb az első napirendi pont megnyitásáig, írásban lehet benyújtani)*  
Előterjesztő: képviselők

**Bese Ferenc:** Jelzi, hogy több kérdés és bejelentés is érkezett hozzá. Mivel Berczki Miklós Képviselő Úr nincs jelen a Képviselő-testületi ülésen, ezért a kérését jómaga fogja felolvasni.

*„Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület! A napokban látott napvilágot, hogy nehéz helyzetben van a Magyar Koraszülött és Újszülött Mentő*

*Alapítvány, és felajánlásokat vár. A hír érzékenyen érintett, így azt gondolom leendő apaként és választott képviselőként kötelességem támogatni tevékenységüket. Ezért a képviselői tiszteletdíjamból 30 000,-Forintot felajánlok a számukra. Arra kérem a Tisztelt Képviselő társaimat, hogy kövessék példámat és maguk is jótékonykodjanak az Alapítvány felé, mivel Soroksár Önkormányzata és Képviselői mindig élen járnak, és egységesen, együtt lépnek föl, ha szükség van rájuk, így bízom benne, ezúttal is megvalósulhat a politikától mentes együttműködés, ami Polgármester Úr elnöklése mellett a Testületi üléseken többször megvalósult. Mi nem mutogatunk csak úgy egymásra, a Kormányra vagy a Fővárosra, a szükség cselekvésre készlet. Kérem elvi és gyakorlati támogatásukat, hiszen kerületünkben is számos alkalommal vannak koraszülött babák, akiknek a segítség talán az életüket jelentheti.”*

Ez volt Bereczki Miklós Képviselő Úr kérése. Azt gondolja, hogy mindenki lelkiismerete szerint döntse el, hogy csatlakozik -e a kéréshez, illetve adományoz -e a Koraszülött Alapítványnak.

A következő kérdések Zimán András Ferenc Képviselő Úrtól érkeztek. Képviselő Úrtól megkérdezi, hogy szeretné -e felolvasni és kommentálni a kérdéseit, vagy rábízta a kérdések felolvasását és egyúttal meg is válaszolja azt.

**Zimán András Ferenc:** Polgármester Úrra bízta a döntést, amelyik lehetőség szimpatikusabb számára.

**Bese Ferenc:** Felolvassa a kérdést: *„Tisztelt Polgármester Úr! Két részre bontanám a kérdéseimet. 1. Az Újtelepen az utóbbi időben derékig érő a gaz, pontosabban parlagfű nőtt a Szent László utca körüli építkezésen. Ezeket Bányai Képviselő Úr jelezte a Jegyző Úr felé, aki megígérte a gyors intézkedést. Kérdés: hogy a parlagfű, illetve a gaz vágása kinek a feladata ezen a területen? Amennyiben a Hivatal dolga, garantálható - e a sűrűbb vágás? Ha viszont ez a vállalkozók, az ott lakók kötelezettsége, akkor garantálható, hogy a vágás semmiképpen ne történjen közpénzen.”*

Tájékoztatja Képviselő Urat, hogy kollégái kint voltak az említett területen, megnézték és egyszer már le is vágta a gázt. Osztályvezető Úr segítségét kéri arra vonatkozóan, hogy ha jól emlékszik, már meg is rendelték az érintett terület, vállalkozóval történő gazmentesítését.

**Tóth Tamás:** Tájékoztatja a Képviselő-testület tagjait, hogy a gaz levágása a holnapi napon fog megtörténni.

**Bese Ferenc:** Tehát a holnapi napon fog megtörténni. Egy érdekességet szeretne elmondani. Főkertész Úr – aki szakember ezen a területen - kiment a területre és összesen tizenhat tő parlagfüvet talált. Rendkívüli módon össze lehet téveszteni az úgynevezett libatop nevű szintén gaz fajtaival. Tehát nem igazán mondható fertőzöttnek a terület. A kérdés második felére válaszolva elmondja, hogy igen, a

benti részen, ahol az építkezés folyik, ott az építési vállalkozó feladata a gyomirtás. Ezt a Hivatal jelezte is felénk. Várhatóan ők is megteszik a gyommentesítést.

Képviselő Úr következő kérdését olvassa fel: *„Kerületünk Polgármesteri Hivatala, önkormányzati cégei és bölcsődéje, szociális intézményei közületi felhasználónak minősülnek. Ezért működésüket mind a villanyáram, mind a gáz áremelkedése, illetve az üzemanyagár stop is érinti. Mindez az őszi időszakban olyan jelentős költségnövekedést fog eredményezni az intézményeknél, szolgáltatóknál, ami rövid távon is jelentősen érintik az említett intézmények gazdasági stabilitását és a működését. Röviden a villany és a fűtés kifizetése, illetve különféle szállító autók megtankolása is veszélybe kerülhet.”*

Elmondja, hogy Zimán András Ferenc Képviselő Úr az alábbi kérdéssel fordult hozzá. *„Milyen lépéseket tervez tenni Budapest XXIII. kerület Önkormányzat vezetése, hogy a rezsಿನövekedéssel érintett kerületi bölcsődék, szociális és egyéb intézmények működését biztosítsák?”*

Tájékoztatásában elmondja, hogy a Hivatal több lépést is tett már. Többek között összeült egy úgynevezett „Energia Operatív Törzs” és a működéssel kapcsolatos ajánlásokat fogalmazott meg a kerület által fenntartott összes intézmény részére. Tehát a légkondicionáló használatáról, az ablakokról stb. Egy olyan komplex csomagot állítottak össze, amivel véleményük szerint meg lehet spórolni valamennyi energiát. Ezen felül sokkal komolyabb lépéseket is tettek. Felméri az intézmények szigetelését, vagy például hogy milyen kiadást jelentene, ha a halogén, illetve hagyományos izzók használata helyett áttérnének a sokkal korszerűbb és kevésbé „energiafogyasztó” LED világításra. Felvették a kapcsolatot a Magyar Napelem Szövetség elnökével, Kiss Ernő úrral, aki vélhetőleg, az elkövetkező két héten belül javaslatot tesz le az asztalra minden intézmény tekintetében. A javaslat megvizsgálja, hogy érdemes -e napelemet felszerelni, az milyen költséggel járna és milyen egyszeri beruházás vagy egy elnyújtott fizetési feltételek mellett tudják ezt megvalósítani.

A kérdés folytatása: *„Mekkora kiadásnövekedéssel számolnak az év végéig?”* Az igazság az, hogy nem tudják pontosan megmondani, mert az első számlák nem olyan régen érkeztek meg. Azt „prognosztizálja” – hangsúlyozza, hogy ez még csak egy becslés -, hogy az év végéig megközelítőleg 300 000 000,-Forinttal kerül többbe az összes intézmény energia kiadása, beleértve a Polgármesteri Hivatalt, az összes óvodát és bölcsődét is.

A kérdés így folytatódik: *„Kívánnak -e költségvetést módosítani, az elszálló energiaárakat fedezni tudjuk?”* Elmondja, hogy már háromszor módosították is a költségvetést. 12 000 000,-Forintot csoportosítottak át, ami azt jelenti, hogy a Képviselő-testület szavazta meg, csak lehet, hogy nem figyeltek oda ezekre a kérdésekre. Ezekben a hét óvoda és az egészségügyi intézmény, valamint a Polgármesteri Hivatal érintett. A teljes összeg jelen pillanatban 12 071 000,-Forint, aminek az átcsoportosítása megtörtént, a céltartalékon pedig bőségesen van annyi fedezete az Önkormányzatnak, hogy ezt az évet átvészeljék.

„Tervezünk -e a Kormányhoz fordulni állami finanszírozásért?” Több szervezet kezdeményez bizonyos lépéseket, de még nem tudják, hogy mire. Amikor már ismerik a jövő évi energiaárakat, ismerik a költségvetésüket, és azt látják, hogy megoldhatatlan feladat elé állítja az Önkormányzatot, akkor nem csak a Kormányhoz, hanem bárkihez fordulnak. Tudomásul kell venni azt, hogy a jövő évi energiaárakat még nem ismerik. A közbeszerzési eljárás, amely január elsejétől fogja majd megnevezni mind az elektromos áram, mind a gáz árát, az még kiírás alatt van. Tehát még nem tudnak biztosat ezzel kapcsolatban. A piaci árak ismeretében, ez megközelítőleg négy-ötszöröse között az elektromos áramban, és nyolc-tízszere a gáz árában mutatkozik meg. Ezeket még nem tudják biztosan, de kalkulálnak vele.

„Tervezik -e, hogy az érintett intézmények, tehát köznevelési, egészségügyi stb nevében a Kormányhoz fordulnak?” Úgy gondolja, hogy ezt már megválaszolta. Amikor már ismerik az árakat és az látják, hogy megoldhatatlan feladat elé állítja az Önkormányzatot, akkor természetesen mindenhova fordulni fognak.

„Ebben a nehéz gazdasági helyzetben terveznek -e munkavállalókat leépíteni, és ha igen honnan és mennyit?” Erre nagyon egyszerű és konkrét választ tud adni: „nem tervezünk”. Nincs olyan helyzet, ami jelen pillanatban indokolná, hogy a munkavállalók létszámát csökkentsék. Semmiféleképpen nem tervezik és azt gondolja, hogy az idei évben biztosan nem, de a jövő év és az elkövetkező rövid távon sem.

Zimán András Ferenc Képviselő Úrtól megkérdezi, hogy van -e további kérdése, mert már felolvasta az általa feltett kérdéseket és véleménye szerint az összesre tudott válaszolni.

**Zimán András Ferenc:** Polgármester Úr említette, hogy összeült egy „tanács”. Ezzel kapcsolatban megkérdezi, hogy a „tanács” által tett megállapításokról kaphatnak -e írásbeli információt.

**Bese Ferenc:** Képviselő Úrnak jelzi, hogy természetesen megkapják az írásbeli információt.

**Zimán András Ferenc:** Polgármester Úrnak megköszöni a választ.

**Bese Ferenc:** Elmondja, hogy természetesen eljuttatják Képviselő Úrnak a kért információkat.

Egyéb kérdés és bejelentés hiányában felkéri dr. Szabó Tibor Jegyző Urat, hogy tartson névsorolvasást.

**dr. Szabó Tibor:** Névsorolvasást tart.

**Bese Ferenc:** A Képviselő-testület tagjainak megköszöni a konstruktív együttműködést. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy szeptember 1-jétől

legalább egy, de lehet, hogy két hétig egészségügyi okok miatt nem tartózkodik a Hivatalban. A két Alpolgármester Úr fogja ellátni a feladatokat, de a mostani tudásuk - az orvostudomány mostani tudása - szerint, telefonon és egyéb módon elérhető lesz, azaz végezni fogja a munkáját. Még egyszer megköszöni mindenkinek a munkáját és további szép napot kíván. Ezzel a Képviselő-testület ülését bezárja.

**Bese Ferenc**  
polgármester

**K.m.f.**

**dr. Szabó Tibor**  
jegyző