



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
J E G Y Z Ó J E

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

Javaslat Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017.(III.23.) önkormányzati rendelete módosítására

Előterjesztő:	dr. Szabó Tibor jegyző
Az előterjesztést készítette:	Tóth András főépítész
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-
Az előterjesztést megtárgyalja:	Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság
Testületi ülés időpontja:	2022. május 12.
Ellenjegyzők:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Jogi és Személyügyi Osztály
Jogi szempontból ellenőrizte:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 28. § (2) bekezdése, valamint 29. §-a a Korm. rendeletben felsorolt településfejlesztési és településrendezési tervek, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet véleményezési eljárása során a lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek számára ún. partnerségi egyeztetést ír elő.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata első ízben 9/2015. (II. 27.) rendeletével döntött a partnerségi egyeztetés szabályairól, majd miután a Korm. rendelet 2017. január 1-től hatályba lépett módosítása nagymértékben megváltoztatta a partnerségi egyeztetés szabályrendszerét, új szabályozást fogadott el Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól 9/2017.(III.23.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) megalkotásával. Ez utóbbi, jelenleg is hatályos rendelet már több alkalommal módosításra került.

Jelen módosítás oka: **helyi jogharmonizáció**. A 2021. március 25. napján megalkotott, 2021. április 01. napjától hatályos, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelet és a Rendelet egyes rendelkezései nincsenek összhangban egymással, mivel **bizottsági szintről képviselő-testületi hatáskörbe került a partnerségi vélemények elbírálása**, így településrendezési eszköz esetében az SZMSZ szerint már nem bizottsági döntéssel bírálható el egy beérkezett partnerségi vélemény, hanem a Képviselő-testület döntésével.

Fentiek miatt elkészítettük a Rendelet módosításának tervezetét.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján elvégeztük a rendelet megalkotásától várható hatások felmérését, melynek eredménye a jelen előterjesztés 3. mellékleteként csatolt hatásvizsgálati lapon kerül bemutatásra.

A fentiek figyelembevételével kérem a Képviselő-testületet, hogy a mellékelt partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet-módosítás tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

A Képviselő-testület az előterjesztést át nem ruházható döntési hatáskörben tárgyalja, a rendelet-tervezet elfogadása Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján minősített többséget igényel.

Budapest, 2022. április 26.

Tóth András
főépítész
az előterjesztés készítője

dr. Szabó Tibor
jegyző
előterjesztő

Mellékletek: 1. rendelet-tervezet (általános és részletes indokolással)
2. segédlet (rendelettervezet)
3. a rendelet módosításhoz készített hatásvizsgálati lap

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati rendelete
a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III. 23.) önkormányzati rendelet
módosításáról
(TERVEZET)**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017.(III.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. § (5) bekezdésében „*az Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságának (továbbiakban: Bizottság)*” szövegrész helyébe az „*a Képviselő-testület*” szöveg lép.

2. § A Rendelet

- a) 6. § (6) bekezdésében
- b) 7. § (5) és (6) bekezdésében
- c) 8. § (6) és (7) bekezdésében
- d) 9. § (5) és (5a) bekezdésében

a „*Bizottság*” szövegrész helyébe a „*Képviselő-testület*” szöveg lép.

3. § A Rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet rendelkezéseit a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján lefolytatott egyeztetési eljárásoknál kell alkalmazni.”

4. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

Bese Ferenc
polgármester

dr. Szabó Tibor
jegyző

Záradék

A rendelet-tervezet 2022. május napján az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján kifüggesztésre, az Önkormányzat hivatalos honlapján közzétételre került.

Budapest, 2022. május

A Jegyző nevében eljáró:

Vittmanné Gerencsér Judit
osztályvezető helyettes
Jogi és Személyügyi Osztály

INDOKOLÁS

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló/..... . (....) önkormányzati rendelethez

Általános indokolás

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Tkr.) 29. §-a rögzíti, hogy az Önkormányzat a tervezés előtt dönt a partnerségi egyeztetés szabályairól, ezért szükséges volt az egyeztetés szabályainak önkormányzati rendeletben történő rögzítése.

A partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017. (III. 23.) önkormányzati rendelet és a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) egyes előírásai között ellentét van, ugyanis néhány esetben az SZMSZ szerint – a korábbi szabályozástól eltérően - már nem bizottsági döntéssel bírálható el egy beérkezett partnerségi vélemény, hanem a Képviselő-testület döntésével.

Fentiek okán – a jogharmonizáció érdekében - tehát az ellentétes előírások módosítása szükséges.

Részletes indokolás

Az 1.§-hoz:

A 2021. április 1. napjától hatályos SZMSZ rendelkezései szerint településrendezési eszköz teljes, egyszerűsített és tárgyalásos, valamint állami főépítési egyeztetési eljárása esetében már nem a Városfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság hatáskörébe tartozik a beérkezett partnerségi vélemények elbírálása, hanem a Képviselő-testület az erre jogosult. A változás miatt a rendelkezés módosítása indokolt.

A 2.§-hoz:

A 2021. április 1. napjától hatályos SZMSZ rendelkezései szerint településrendezési eszköz teljes, egyszerűsített és tárgyalásos, valamint állami főépítési egyeztetési eljárása esetében már nem bizottsági döntéssel bírálható el egy beérkezett partnerségi vélemény, hanem a Képviselő-testület döntésével.

E szakasz a Rendelet azon rendelkezéseinek módosításáról rendelkezik, melyek az egyes egyeztetési eljárások vonatkozásában a beérkezett partnerségi vélemények elbírálására jogosultként még a korábbi SZMSZ rendelkezései szerinti bizottságot nevesítik.

A 3.§-hoz:

Tekintettel arra, hogy a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet és a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján lefolytatott egyeztetési eljárások esetén eltérőek a partnerségi egyeztetési szabályok, a rendelkezés módosításával egyértelművé válik, hogy e rendelet szabályait a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján lefolytatott egyeztetési eljárásoknál kell alkalmazni.

A 10.§-hoz:

A rendelet hatályba lépésének napját a kihirdetését követő napban határozza meg.

SEGÉDLET

**Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a
partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017.(III.23.)
önkormányzati rendelete módosításához**

Budapest Főváros XXIII. Kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 9/2017.(III.23.) önkormányzati rendelete	
Hatályos szöveg	Tervezett módosítás utáni szöveg
6. § (5) A beérkező javaslatokat, véleményeket a Főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A Főépítész a tervezővel egyeztetett elfogadásra nem javasolt véleményeket, azok szakmai indokolásával az Önkormányzat Képviselő-testülete Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottságának (továbbiakban: Bizottság) előterjesztéséhez csatolja.	6. § (5) A beérkező javaslatokat, véleményeket a Főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A Főépítész a tervezővel egyeztetett elfogadásra nem javasolt véleményeket, azok szakmai indokolásával a Képviselő-testület előterjesztéséhez csatolja.
6. § (6) A véleményeket a polgármester a Bizottság ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Bizottság dönt.	6. § (6) A véleményeket a polgármester a Képviselő-testület ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.
7. § (5) A beérkező javaslatokat, véleményeket a Főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A Főépítész a tervezővel egyeztetett elfogadásra nem javasolt véleményeket, azok szakmai indokolásával a Bizottság előterjesztéséhez csatolja.	7. § (5) A beérkező javaslatokat, véleményeket a Főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A Főépítész a tervezővel egyeztetett elfogadásra nem javasolt véleményeket, azok szakmai indokolásával a Képviselő-testület előterjesztéséhez csatolja.
7. § (6) A véleményeket a polgármester a Bizottság ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Bizottság dönt.	7. § (6) A véleményeket a polgármester a Képviselő-testület ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.
8. § (6) A beérkező javaslatokat, véleményeket a	8. § (6) A beérkező javaslatokat, véleményeket a

Főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A Főépítész a tervezővel egyeztetett elfogadásra nem javasolt véleményeket, azok szakmai indokolásával a Bizottság előterjesztéséhez csatolja.	Főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A Főépítész a tervezővel egyeztetett elfogadásra nem javasolt véleményeket, azok szakmai indokolásával a Képviselő-testület előterjesztéséhez csatolja.
8. § (7) A véleményeket a polgármester a Bizottság ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Bizottság dönt.	8. § (7) A véleményeket a polgármester a Képviselő-testület ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.
9. § (5) A beérkező javaslatokat, véleményeket a Főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A Főépítész a tervezővel egyeztetett elfogadásra nem javasolt véleményeket, azok szakmai indokolásával a Bizottság előterjesztéséhez csatolja.	9. § (5) A beérkező javaslatokat, véleményeket a Főépítész megküldi a településrendezési eszköz készítésének vagy módosításának elkészítésével megbízott tervezőnek, aki azokat szakmailag megvizsgálja. A Főépítész a tervezővel egyeztetett elfogadásra nem javasolt véleményeket, azok szakmai indokolásával a Képviselő-testület előterjesztéséhez csatolja.
9. § (5a) A véleményeket a polgármester a Bizottság ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Bizottság dönt.	9. § (5a) A véleményeket a polgármester a Képviselő-testület ülésén ismerteti. A vélemények elfogadásáról vagy el nem fogadásáról a Képviselő-testület dönt.
11. § (2) E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően induló eljárásokban kell alkalmazni.	11. § (2) E rendelet rendelkezéseit a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet alapján lefolytatott egyeztetési eljárásoknál kell alkalmazni.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a alapján

A tervezett jogszabály várható következményei:	
Társadalmi hatásai:	A partnerségi rendelet módosítás alapján az állampolgárok számára nyomon követhető, átfogó kép tárul az egyes eljárások esetén lefolytatandó egyeztetési szabályokról, ezért a rendelet módosítás hatással van a társadalomra.
Gazdasági hatásai:	A rendelet módosításának gazdasági hatása nincs.
Költségvetési hatásai:	A rendelet módosításának költségvetésre gyakorolt hatása nincs.
Környezeti következmények:	A rendelet módosításának környezetre gyakorolt hatása nincs.
Egészségügyi következmények:	A rendelet módosításának egészségügyi következménye nincs.
Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:	A rendelet módosítása plusz adminisztratív terhet nem ró az önkormányzatra.
A jogszabály megalkotásának szükségessége:	Jogharmonizáció megteremtése miatt a rendelet módosítás szükséges.
A jogalkotás elmaradásának várható következményei:	Amennyiben a rendelet módosításra nem kerül sor, akkor ellentétes rendelkezések maradnak hatályban, ami jogbizonytalanságot okoz.
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:	A rendelet módosítás alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.