



Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári  
Polgármesteri Hivatal  
Beruházási és Vagyonkezelési Osztály

---

1239 Budapest XXIII., Hősök tere 12.

**GAZDASÁGI- ÉS KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGI**  
**ELŐTERJESZTÉS**

**Javaslat a Budapest XXIII. ker. 186552/12 helyrajzi számú ingatlan természetben  
Vadevezős utca 51/b. szám alatti ingatlanrészén történő lakcím és tartózkodási hely  
létesítésével kapcsolatos döntés meghozatalára**

<b>Előterjesztő</b>	Kisné Stark Viola osztályvezető Beruházási és Vagyonkezelési Osztály
<b>Az előterjesztést készítette</b>	Gábri Csilla vagyonkezelési ügyintéző Beruházási és Vagyonkezelési Osztály
<b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b>	-
<b>Bizottsági ülés időpontja</b>	2021. november 30.
<b>Ellenjegyzők</b>	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető- helyettes Polgármesteri Kabinet
<b>Jogi szempontból ellenőrizte</b>	dr. Török-Gábeli Katalin osztályvezető-helyettes Beruházási és Vagyonkezelési Osztály

## Tisztelt Bizottság!

H. L. (a továbbiakban: Kérelmező) 2021. november 10. és 16. napján kérelemmel fordult a Hivatalhoz, melyekben kérelmezte, hogy H. Z. nevű fiának élettársa, B. Zs. – intézetből került ki, állandó lakhelye nincsen - és gyermeke, H. D. Z. részére - orvosi ellátás biztosítása érdekében - lakcímet létesíthessenek, valamint Cs. G-né – aki H. L. gyermeke - férje, Cs. G. lakásvásárlás miatti támogatás felvételéhez tartózkodási helyet létesítsen a H. L. által bérelt Budapest XXIII. kerület 186552/12 helyrajzi számú, 3250/8490 tulajdoni hányadban Budapest Főváros XXIII. ker. Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) tulajdonában álló 838 m<sup>2</sup> területű ingatlan 172 m<sup>2</sup> nagyságú, természetben a Vadevezős u. 51/b. szám alatt található ingatlanrészén (a továbbiakban: Bérlemény).

2015. évben a Tisztelt Bizottság 224/2015. (X.06.) számú határozatával úgy döntött, hogy nem adja hozzájárulását ahhoz, hogy H. B. az ingatlanrészre lakcímet létesíthessen, majd 2016. évben a Tisztelt Bizottság 155/2016. (IX.16.) számú határozatával úgy döntött, hogy hozzájárul ahhoz, hogy H. L. az unokáját, kk. H. B-t befogadja és a Bérleményen kk. H. B. lakcímet létesítsen.

H. L-k a Bérleményre 2021. évre vonatkozóan bérleti díj tartozása nem áll fenn, azonban 2012.02.01.-től 2021.03.09. napig a Díjbeszedő Faktorház Zrt. 3.398.2782- Ft. összegű közüzemű díjhátralékot tart nyilván a Vadevezős 51. szám alatti fogyasztási helyre vonatkozóan.

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének – a Képviselő-testület által a bizottságokra átruházott – nem hatósági hatáskörök jegyzéke 3.4.15. pontja alapján a Gazdasági és Közbeszerzési bizottság:

*„3.4.15. Dönt hozzájárulás megadásáról önkormányzati tulajdonú ingatlanba történő lakcím bejelentésével kapcsolatban.”*

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az ingatlanon történő lakcím és tartózkodási hely létesítéshez történő hozzájárulás kérdésében dönten szíveskedjen.

### Határozati javaslat:

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testület Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságának .../2021. (XI. 30.) határozata tulajdonosi hozzájárulás megadásáról a 186552/12 helyrajzi számú ingatlan természetben a Vadevezős utca 51/b. szám alatti ingatlanrészén történő lakcím és tartózkodási hely létesítéssel kapcsolatos hozzájárulásról**

A Bizottság úgy dönt, hogy

„A” változat

- I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **nem járul hozzá** ahhoz, hogy a 186552/12 helyrajzi számú ingatlan természetben a Vadevezős utca 51/b. szám alatti ingatlanrészén B. Zs. és H. D. Z. lakcímet, valamint Cs. G. tartózkodási helyet létesítsen.
- II. felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

„B” változat

- I.** Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **hozzájárul** ahhoz, hogy a 186552/12 helyrajzi számú ingatlan természetben a Vadevezős utca 51/b. szám alatti ingatlanrészén B. Zs. és H. D. Z. lakcímet, valamint Cs. G. tartózkodási helyet létesítsen
- II.** felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére.

**Határidő:** 2021. december 15.

**Felelős:** Bese Ferenc polgármester

A Bizottság az előterjesztést átruházott hatáskörben, döntési joggal tárgyalja, a határozati javaslat elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Budapest, 2021. november 18.

**Gábri Csilla**  
vagyonkezelési ügyintéző  
az előterjesztés készítője

**Kisné Stark Viola**  
osztályvezető  
előterjesztő

Mellékletek: