

## **A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság 2021. november 2-ai zárt ülésén elfogadott határozatai**

### **Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Gazdasági és Közbeszerzési Bizottságának 110/2021. (XI. 02.) határozata a 187293 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. szám alatt található ingatlan megvásárlásával kapcsolatos döntésről**

A Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata tehermentesen kívánja megvásárolni a 187293 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Grassalkovich út 294. címhelyen található ingatlannak az STT-Ingatlan Ingatlanforgalmazó, Üzemeltető és Szolgáltató Kft. (cégjegyzékszám: 01-09-693297, székhely: 1239 Budapest, Grassalkovich út 294., a továbbiakban: STT Ingatlan Kft.) tulajdonában álló 193 db albetétet, mint oszthatatlan szolgáltatást, 3.551.000.000,-Ft azaz hárommilliárd-ötszázötvenegymillió forint ellenében (mely összeg tartalmazza a vételárat valamint a 123 db albetétet terhelő haszonélvezeti jogok megváltásáért fizetendő összegeket is), ezért előszerződést kívánjon kötni a tárgyban azzal a tartalommal, hogy az Önkormányzatot csak abban az esetben terheli a végleges adásvételi szerződés megkötésének a kötelezettsége, amennyiben a 3.551.000.000,-Ft biztosítása érdekében az Önkormányzat normál működésének és tervezett fejlesztéseinek forrásain felüli forráshoz, célhoz kötött állami támogatáshoz jutna 2021. december 31. napjáig.

II. kérje fel és hatalmazza fel a Polgármestert az STT-Ingatlan Kft. és a haszonélvezők értesítésére, az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelő előszerződés aláírására, az 3.551.000.000,-Ft-ra vonatkozó célhoz kötött állami támogatás iránti igény előterjesztésére, és annak legkésőbb 2021. december 31.-én történő rendelkezésre állása esetén az I. pontnak valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződés aláírására.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: - előszerződés aláírására és célhoz kötött állami támogatás iránti igény előterjesztésére: 2021. november 30.

- adásvételi szerződés aláírására: 2022. január 31.