

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának
2022. január 19-én (szerda)
a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.)
megtartott **nyílt** üléséről

Az ülésen megjelentek:

Képviselők:

Dr. Staudt Csaba
Ritter Ottó
Geiger Ferenc
Sebők Máté Zoltán

Nem képviselő bizottsági tagok:

Thomann Gábor
Tamási Benjámín
Ternai Lászlóné

Tanácskozási joggal résztvevők:

Fuchs Gyula alpolgármester
dr. Szabó Tibor jegyző
dr. Kelemen Henrietta aljegyző
dr. Köteles Anna jogász

Az ülés kezdete: 09.00 óra

Az ülést vezeti: Dr. Staudt Csaba elnök

Utalás az ülés határozatképességére: A Bizottság 7 fővel határozatképes

Dr. Staudt Csaba: Köszönti a megjelenteket. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban megkérdezi van-e valakinek egyéb javaslata? Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.

A Bizottság 7 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete **Jogi és Ügyrendi Bizottságának 1/2022. (I.19.) határozata** **a 2022. január 19-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a 2022. január 19-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)**
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
- 2. Javaslát a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására (2)**
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
- 3. Javaslát Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal 2022. évi nyári- és téli igazgatási szünet időszakának, továbbá a 2022. évi munkaszüneti napok körüli munkarendjének meghatározására (16)**
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
- 4. Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (19)**
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
- 5. Tájékoztató a jogszabályváltozásokról (21)**
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
- 6. Javaslát a Jogi és Ügyrendi Bizottság Ügyrendjének módosítására**
Előterjesztő: dr. Staudt Csaba elnök

7. Javaslat „Soroksár” név használatának elbírálására (Soroksárért Egyesület)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

8. Egyebek

1. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Megkérdezi Jegyző Urat kíván-e kiegészítést tenni?*

dr. Szabó Tibor: Nincsen kiegészítése.

Dr. Staudt Csaba: *A Jogi és Ügyrendi Bizottság megköszöni az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről készült tájékoztatót, melyet tudomásul vett.*

2. napirendi pont

Javaslat a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotására (2)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Megkérdezi Jegyző Urat kíván-e kiegészítést tenni?*

dr. Szabó Tibor: Nincsen kiegészítése.

Dr. Staudt Csaba: Már Jegyző Úrnak is jelezte, hogy az előterjesztésben pár hibát fedezett fel, de előtte egy kérdése lenne. Az előterjesztés bevezető részében úgy szerepel, hogy a 20/2018. (VII.9.) EMMI-rendelet hatályba lépéséből következő jogszabályi változások tették szükségessé a rendelet felülvizsgálatát. Mi indokolta azt, hogy az EMMI rendelet hatályba lépése után 4 évvel került a Képviselő-testület elé?

Dr. Szabó Tibor: Maga az EMMI-rendelet mint a rendelet hatályba lépése jóval megelőzi az előterjesztést, de az EMMI-rendelet is módosult a megalkotását követően. Kollegái fedezték fel, hogy a hatályban lévő vonatkozó rendelet alapjaiban jó, de a rendelethez való igazítása elkerülhetetlen. Eddig ez nem került így elé, a Jogi és Személyügyi Osztály érdeme, hogy felfedezték. Nem tartják célszerűnek a „toldozást”, ezért javasolt egy teljesen új rendelet megalkotása.

Dr. Staudt Csaba: Elmondja az észlelt hibákat: Az előterjesztés rendelet-tervezetének 1.§ (2) bekezdésében elírás van: A rendelet célja, hogy *az* Budapest...az helyett a szerepeljen.

A 2.§ (1) bekezdésében ... gazdasági vállalkozások közreműködésére, és lehetőségei... és elé vessző szükséges.

(2) bekezdésben ...(a továbbiakban: Kult. tv) tv után hiányzik a pont.

3.§ ...minden személyt nem, kor, vallás, politikai után nem kell vessző.

Kodifikációs szempontból egy javaslata lenne a 6.§-nál lehetőségei figyelembevételével, különösen, a *de nem kizárólagosan* teljesen felesleges, a jogszabályokban ez nem szokott szerepelni.

6.§ 3. pont együttműködik a *helyi* szó helyett mást használna, pl. kerületi, budapesti

6.§ 5. pont nyelvtanilag nem egyértelmű.

7.§ (2) – különösen, de nem kizárólagosan – kodifikációs szempontból ez sem elegáns.

8.§ (1) Táncsics Mihály Művelődési Ház címe szó helyett székhely javasol.

8.§ (2) a szövegben lévő irányítószámok nem helyesek.

Ugyan nem a rendelethez kapcsolódik, de a soroksar.hu oldalon a Galériánál 2016-os alapító okirat szerepel, azt frissíteni kellene.

9.§ 10. pontnál a mondat végén vessző helyett pont szükséges.

1. mellékletnél a főbb feladatok 9. pontnál a *szórakozató* helyett *szórakoztató*

Galéria'13 székhelyénél az irányítószám helyesen: 1238

Soroksári Helytörténeti Gyűjteménynél az irányítószám helyesen: 1239

Dr. Szabó Tibor: Tisztelettel megköszöni az észrevételeket. A helyesírási hibák, illetve az elírások javítva lesznek, a különösen, de nem kizárólagosan megnézik a JSZR alapján mennyiben tiltott. A T. Bizottságnak javasolja az Elnök Úr által felvetett javaslatai alapján az elírásokat átírni azzal, hogy a különösen, de nem kizárólagosan vonatkozást megvizsgálják.

Dr. Staudt Csaba: *További kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az elhangzott módosításokkal, helyesbítésekkel a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotását.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 2/2022. (I.19.) határozata
a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló új önkormányzati rendelet
megalkotásáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló új önkormányzati rendelet megalkotását.

3. napirendi pont

Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal 2022. évi nyári- és téli igazgatási szünet időszakának, továbbá a 2022. évi munkaszüneti napok körüli munkarendjének meghatározására (16)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az 1. és 2. határozati javaslatok elfogadását. A határozatokat egyben teszi fel szavazásra, de természetesen külön határozatok fognak születni.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 3/2022. (I.19.) határozata
Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal 2022. évi nyári- és téli
igazgatási szünete időszakának meghatározásáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy
I. a Polgármesteri Hivatalban

a) nyáron: 2022. július 18-tól 2022. augusztus 21-ig,

b) télen: 2022. december 21-től 2023. január 03-ig

igazgatási szünetet rendeljen el.

Az igazgatási szünetek időszaka alatt a Polgármesteri Hivatal tartson zárva. Az egyes szervezeti egységek **ügyelet** útján biztosítsák a zavartalan ügymenetet és a feladatellátást, valamint a lakossági ügyfélszolgálatot.

II. kérje fel a Jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete

Jogi és Ügyrendi Bizottságának 4/2022. (I.19.) határozata

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksári Polgármesteri Hivatal 2022. évi munkaszüneti napok körüli – naptár szerinti munkarendtől való eltéréssel járó – munkarendjének meghatározásáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. a Polgármesteri Hivatal 2022. március 26. napján (szombat/munkanap) és 2022. október 15. napján (szombat/munkanap) zárva tartson. Az ügyeletet a portaszolgálat telefonos tájékoztatás útján biztosítsa.
- II. kérje fel a Jegyzőt, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket.

4. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (19)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Amikor készült az előterjesztés még nem állt rendelkezésre az információ. Az előterjesztésben szereplő 4. határozati javaslat 5.) pontnál a határozatra jelentem, hogy a tulajdonos a vételi ajánlat elfogadásáról továbbra sem nyilatkozott, ennek okán a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges. Ez így a mai napon már nem valós, tekintettel arra, hogy írásbeli nyilatkozatot juttatott el a tulajdonos az Önkormányzathoz jogi képviselője útján, amelyben meghatározott összeg és egyéb feltételeket jelez. A Hivatal válaszevelet írt és jogi képviselő útján kezdeményezték egy egyeztetés lefolytatását. A határozati javaslat változatlanul hagyása mellett az elhangzott kiegészítést kéri figyelembe venni. A 42. oldalon a határozatra jelentem szövegrészben egy elütés van 20021 helyett 2021 a helyes.

dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 10., 11., 12., 13., 14., 15., 16., 17., 18., 19., 20., 21., 22., 23., 24., 25., 26., 27. és 28. határozati javaslatok elfogadását. A határozatokat egyben teszi fel szavazásra, de természetesen külön határozatok fognak születni.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 5/2022. (I.19.) határozata**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020. (V.12.) és 25/2021. (I. 19.) határozataival módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020. (V.12.) és 25/2021. (I. 19.) határozataival módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata végrehajtási határidejét 2022. május 31. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 6/2022. (I.19.) határozata**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020. (V.12.) és 25/2021. (I. 19.) határozataival módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 390/2019. (IX. 10.) határozatával valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 248/2020. (V.12.) és 25/2021. (I. 19.) határozataival módosított, a Budapest XXIII. ker. külterület 0196572/10 helyrajzi számú, 3020 m² területű, „szántó” művelési ágú ingatlanból a szabályozási terv tervezete szerinti közterület kialakításához szükséges ingatlanrész tulajdonjogának megszerzésére irányuló döntéséről, valamint az ingatlanrész végleges más célú hasznosítása, illetve belterületbe vonása engedélyeztetésének kezdeményezéséről (Millennium-telep és a Lidl Áruház között gyalogjárda és kerékpárút létesítése érdekében) szóló 487/2018. (XII.04.) határozata végrehajtási határidejét 2022. május 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 7/2022. (I.19.) határozata

a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló, a 292/2020.(VI.09.) és 27/2021. (I.19.) határozatokkal módosított 237/2019. (V.07.) határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 184290 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Szigetsárda utcában található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1292 m² területű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadának értékesítéséről szóló, a 292/2020.(VI.09.) és 27/2021. (I.19.) határozatokkal módosított 237/2019. (V.07.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 8/2022. (I.19.) határozata

az Önkormányzat tulajdonában álló 186753/3 helyrajzi számú, természetben Bp. XXIII. Haraszi út 30/d sz. alatt található (tulajdoni lap szerinti címhely Pál apostol u. 2. „felülvizsgálat alatt”) ingatlan értékesítésére kiírandó nyilvános árverés feltételeinek megállapításáról szóló, 435/2020. (X.13.) határozattal módosított 88/2020. (II.11.) határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló 186753/3 helyrajzi számú, természetben Bp. XXIII. Haraszi út 30/d sz. alatt található (tulajdoni lap szerinti címhely Pál apostol u. 2. „felülvizsgálat alatt”) ingatlan értékesítésére kiírandó nyilvános árverés feltételeinek megállapításáról szóló, 435/2020. (X.13.) határozattal módosított 88/2020. (II.11.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 9/2022. (I.19.) határozata

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló, 273/2021. (VI. 08.) és 406/2021. (IX. 14.) határozataival módosított 45/2021. (I.19.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185340 helyrajzi számú, természetben 1238 Budapest, Láng Endre utca 3/B. szám alatt található ingatlanra vonatkozó vételi ajánlatról szóló, 273/2021. (VI. 08.) és 406/2021. (IX. 14.) határozataival módosított 45/2021. (I.19.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 10/2022. (I.19.) határozata

Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 186129/0/A/1 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Vecsés út 37., 1. ajtó alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kéréséről szóló 100/2021. (III.16.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 186129/0/A/1 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Vecsés út 37., 1. ajtó alatti ingatlan ingyenes önkormányzati tulajdonba kéréséről szóló 100/2021. (III.16.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. november 30. napjára módosítja.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 11/2022. (I.19.) határozata**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a
185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a Jelző utcában,
illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról szóló, a 405/2021 (IX. 14.)
határozattal módosított 141/2021. (IV.13.) határozata módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a Jelző utcában, illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról szóló, a 405/2021 (IX. 14.) határozattal módosított 141/2021. (IV.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 12/2022. (I.19.) határozata**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a
195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található
ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi
számú ingatlan megvásárlásáról szóló 258/2021.(VI.08.) határozata módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 258/2021.(VI.08.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 13/2022. (I.19.) határozata**

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a
195519/16 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található
ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló (195519/57) helyrajzi
számú ingatlan megvásárlásáról szóló 262/2021.(VI.08.) határozata módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195519/16 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló (195519/57) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 262/2021.(VI.08.) határozata végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 14/2022. (I.19.) határozata**

**Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest 195596/2, 185453/11, 185453/4,
185453/7, 195495/33, 195519/5, 195519/3 és 195519/8 helyrajzi számú, természetben a
Szérűskert utca – Tompaház utcában található ingatlanok hatályos szabályozási terv
szerint közútként kiszabályozandó részeinek kisajátításáról szóló 264/2021.(VI.08.)
határozata módosításáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest 195596/2, 185453/11, 185453/4, 185453/7, 195495/33, 195519/5, 195519/3 és 195519/8 helyrajzi számú, természetben a Szérűskert utca – Tompaház utcában található ingatlanok hatályos szabályozási terv szerint közútként kiszabályozandó részeinek kisajátításáról szóló 264/2021.(VI.08.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. augusztus 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 15/2022. (I.19.) határozata

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a
Budapest XXIII. kerület belterület 185453/6 helyrajzi számú, természetben a Tompaház
utcában található ingatlanból a K-102089 számú változási vázrajz szerint kialakuló
(185453/42) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 287/2021.(VI.08.) határozata
módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest XXIII. kerület belterület 185453/6 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utcában található ingatlanból a K-102089 számú változási vázrajz szerint kialakuló (185453/42) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 287/2021.(VI.08.) határozata végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 16/2022. (I.19.) határozata

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a
Budapest XXIII. kerület belterület 185453/14 helyrajzi számú, természetben a Tompaház
utcában található ingatlanból a K-102095 számú változási vázrajz szerint kialakuló
(185453/44) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 288/2021.(VI.08.) határozata
módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Budapest XXIII. kerület belterület 185453/14 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utcában található ingatlanból a K-102095 számú változási vázrajz szerint kialakuló (185453/44) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról 288/2021.(VI.08.) határozata végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 17/2022. (I.19.) határozata

a Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú, természetben 1239
Budapest, Haraszti út 17. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás
megkötéséről szóló, a 448/2021. (X. 12.) határozattal módosított 298/2021. (VII. 06.)
határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Haraszti út 17. szám alatti ingatlanra vonatkozó használati megállapodás megkötéséről szóló, a 448/2021. (X. 12.) határozattal módosított 298/2021. (VII. 06.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 18/2022. (I.19.) határozata

a 186784/5 helyrajzi számú ingatlan részleges értékesítéséről szóló 300/2021. (VII.06.)
határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 186784/5 helyrajzi számú ingatlan részleges értékesítéséről szóló 300/2021. (VII.06.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. augusztus 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 19/2022. (I.19.) határozata

a Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest XXIII. ker.,
Grassalkovich út 154. „felülvizsgálat alatt” címhelyen található, társasház ingatlan
értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló 362/2021. (IX. 14.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest XXIII. ker. 185931 hrsz.-ú, természetben 1238 Budapest XXIII. ker., Grassalkovich út 154. „felülvizsgálat alatt” címhelyen található, társasház ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntéséről szóló 362/2021. (IX. 14.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 20/2022. (I.19.) határozata

a Budapest 195519/1, 195519/2, 195519/9, 195495/37 és 195495/38 helyrajzi számú,
természetben a Szérűskert utca – Tompaház utcában található ingatlanok hatályos
szabályozási terv szerint közútként kiszabályozandó részeinek kisajátításáról szóló
363/2021. (IX.14.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest 195519/1, 195519/2, 195519/9, 195495/37 és 195495/38 helyrajzi számú, természetben a Szérűskert utca – Tompaház utcában található ingatlanok hatályos szabályozási terv szerint közútként kiszabályozandó részeinek kisajátításáról szóló 363/2021. (IX.14.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 21/2022. (I.19.) határozata

a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről szóló 47/2020. (I. 21.), a
20/2021. (I. 19.) és a 451/2021. (X. 12.) határozatokkal módosított 303/2019. (VII. 02.)
határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a GOH csomópont felüljáró festésével kapcsolatos döntéseiről szóló 47/2020. (I. 21.), a 20/2021. (I. 19.) és a 451/2021.(X.12.) határozatokkal módosított 303/2019. (VII. 02.) határozat végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 22/2022. (I.19.) határozata

a kerületi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 400/2020. (IX.29.)
határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a kerületi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 400/2020. (IX.29.) határozat végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 23/2022. (I.19.) határozata

a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének
195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos
döntéséről szóló 189/2021. (V.11.) határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 189/2021. (V.11.) határozat végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 24/2022. (I.19.) határozata

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a Horgász part 186862/3 hrsz.-ú lakótelekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 248/2021. (VI.08.) határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Horgász part 186862/3 hrsz.-ú lakótelekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 248/2021. (VI.08.) határozat végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 25/2022. (I.19.) határozata

az Alsónémedi-Soroksár határán lévő 5-ös főúti körforgalmat érintő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 429/2021. (X. 12.) határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Alsónémedi-Soroksár határán lévő 5-ös főúti körforgalmat érintő kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 429/2021. (X. 12.) határozat végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 26/2022. (I.19.) határozata

a Haraszti út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út nyomvonalának meghatározása érdekében szükséges fővárosi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 508/2021. (XI. 09.) határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Haraszti út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út nyomvonalának meghatározása érdekében szükséges fővárosi településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 508/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 27/2022. (I.19.) határozata

felperesi pertársaság létrehozásáról szóló, a 30/2019. (I.22.) – 261/2019. (VI.04.) – 410/2020. (IX.29.) - 314/2021. (VII.06.) határozatokkal módosított 437/2018. (XI.20.) határozatának módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a felperesi pertársaság létrehozásáról szóló, a 30/2019. (I.22.) – 261/2019. (VI.04.) – 410/2020. (IX.29.) - 314/2021. (VII.06.)_határozatokkal módosított 437/2018. (XI.20.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 28/2022. (I.19.) határozata

az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” benyújtott pályázatról szóló, a 120/2021.(III.25.) határozattal módosított 87/2021. (III.16.) határozatának módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” benyújtott pályázatról szóló, a 120/2021.(III.25.) határozattal módosított 87/2021. (III.16.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 29/2022. (I.19.) határozata
Soroksár fejlesztési programjának megvalósításáról szóló, 143/2021.(IV.13.)
határozatának módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Soroksár fejlesztési programjának megvalósításáról szóló, 143/2021.(IV.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 30/2022. (I.19.) határozata
a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sport Park Program keretében megépülő
sportlétesítmények kiegészítő felszereléseiről szóló 359/2021.(IX.14.) határozatának
módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Nemzeti Szabadidős – Egészség Sport Park Program keretében megépülő sportlétesítmények kiegészítő felszereléseiről szóló 359/2021.(IX.14.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 31/2022. (I.19.) határozata
a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálásáról
szóló 537/2021. (XII. 07.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény intézményvezetői pályázatának elbírálásáról szóló 537/2021. (XII. 07.) határozata I. és II. pontjában a „Dr. Csiba Gábor” nevet „Dr. Csiba Gábor Tamás” névre módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 32/2022. (I.19.) határozata
az Önkormányzat általi perindításról szóló 524/2021. (XI. 09.) határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az Önkormányzat általi perindításról szóló 524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítsa.

5. napirendi pont

Tájékoztató a jogszabályváltozásokról (21)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *A Jogi és Ügyrendi Bizottság megköszöni a tájékoztatót.*

6. napirendi pont
Javaslat a Jogi és Ügyrendi Bizottság Ügyrendjének módosítására
 Előterjesztő: dr. Staudt Csaba elnök

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontjának elfogadását.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testület
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 33/2022. (I.19.) határozata
a Bizottság Ügyrendjének módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelete 115. § (1) bekezdésébe foglalt jogkörében eljárva úgy dönt, hogy

- I.** a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2/2021. (VI. 30.) határozatával elfogadott Ügyrendje IV. fejezetének – A Bizottság működésének szabályai– 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
 „2. A Bizottság a Képviselő-testület munkatervéhez igazodóan, évente legalább hat alkalommal, rendszerint a Képviselő-testület ülése hetének szerdai napján tartja rendes üléseit. A Bizottság augusztus hónapban nem tart rendes ülést.”
- II.** a Jogi és Ügyrendi Bizottság 2/2021. (VI. 30.) határozatával elfogadott Ügyrendje VIII. fejezetének – Záró rendelkezések – 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
 „1. Az Ügyrendet a Bizottság a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának a Bizottság Ügyrendjének elfogadásáról szóló 2/2021. (VI. 30.) határozatával fogadta el, ezt követően a 33/2022. (I. 19.) határozatával módosította.”
- III.** felkéri a Bizottság elnökét, hogy gondoskodjon Ügyrend közzétételéről az Önkormányzat hivatalos honlapján.

Határidő: 2022. február 20.

Felelős: dr. Staudt Csaba elnök

7. napirendi pont
Javaslat „Soroksár” név használatának elbírálására (Soroksárért Egyesület)
 Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Ritter Ottó: Javasolja a névhasználat megadását. Nem érti a huzavonát a két szervezet között.

Megdöböntette a leendő Egyesület utolsó beadványa, mert elvileg egy kultúrával is foglalkozó Egyesület, de a levél stílusa és a benne lévő helyesírás számára megdöböntő. Javasolja, hogy zárják le és adja meg a Bizottság a leendő Egyesületnek a névhasználatot.

Dr. Staudt Csaba: *További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat „A” változatának I., II. és III. pontjának elfogadását.*

A Bizottság 2 igen, 0 nem, 5 tartózkodás mellett átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 34/2022. (I.19.) határozata
„Soroksár” név használatának engedélyezéséről (Soroksárért Egyesület)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság **elutasította** azt a javaslatot, mely szerint

„A Jogi és Ügyrendi Bizottság úgy dönt, hogy

- I. engedélyezi a „Soroksár” név használatát** a Soroksárért Egyesület részére a szervezet elnevezésében a törvényes feltételek teljesülése és a bírósági nyilvántartásba vétel esetén azzal, hogy az engedélyezett felhasználás pontos szövegezése: **Soroksárért Egyesület**, az elnevezés használatáért felelős személy, Imre Dezső”.
- II. „Soroksár” név használatának elbírálásáról** (Soroksárért Egyesület) szóló 41/2021. (IX. 08.) határozatát hatályon kívül helyezi.
- III. felkéri a Bizottság elnökét a kérelmező értesítésére.**

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: dr. Staudt Csaba a bizottság elnöke”

Dr. Staudt Csaba: *További kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat „B” változatának I., II. és III. pontjának elfogadását.*

A Bizottság 4 igen, 1 nem, 2 tartózkodás mellett átruházott hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 35/2022. (I.19.) határozata
„Soroksár” név használatának engedélyezéséről (Soroksárért Egyesület)

A Jogi és Ügyrendi Bizottság úgy dönt, hogy

- I. nem engedélyezi a „Soroksár” név használatát** a Soroksárért Egyesület részére.
- II. „Soroksár” név használatának elbírálásáról** (Soroksárért Egyesület) szóló 41/2021. (IX. 08.) határozatát hatályon kívül helyezi.
- III. felkéri a Bizottság elnökét a kérelmező értesítésére.**

Határidő: 2022. január 31.

Felelős: dr. Staudt Csaba a bizottság elnöke

8. napirendi pont
Egyebek

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?*

Kérdés és hozzászólás hiányában minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, az ülést 9:24 perckor bezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:

Dr. Staudt Csaba
elnök

Sebők Máté Zoltán
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette: Ádámszki Szilvia
titkár