



Budapest Főváros XXIII. kerület
Soroksár Önkormányzatának
POLGÁRMESTERE

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS

JELENTÉS a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő:	Bese Ferenc polgármester
Az előterjesztést készítette:	Scherer Kinga testületi ügyintéző Jogi és Személyügyi Osztály
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-
Az előterjesztést megtárgyalja:	Oktatási, Közművelődési, Ifjúsági és Sport Bizottság Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság Szociális és Egészségügyi Bizottság Jogi és Ügyrendi Bizottság Pénzügyi Bizottság
Testületi ülés időpontja:	2022. május 12.
Ellenjegyző:	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Jogi és Személyügyi Osztály
Jogi szempontból ellenőrizte:	dr. Kelemen Henrietta aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Mellékelten betérjesztem az előző Képviselő-testületi ülés óta lejárt végrehajtási határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok (11 db) szíves megtárgyalását és elfogadását.

Jelentések

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 433/2020. (X.13.) határozata a 195773 és 195774 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szamaránszki dűlő és Közöslegelő dűlő által határolt területen található ingatlanokkal kapcsolatos telekalakítással vegyes csereügylet lebonyolításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata végre kívánja hajtani a 195773 és a 195774 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szamaránszki dűlő – Közöslegelő dűlő által határolt területeken található ingatlanok 5. számú melléklet szerinti újraosztását és egyben szabályozását, oly módon, hogy a telekalakítást követően az „A”-val jelölt közterület ingatlan valamint a „C”-vel jelölt ingatlan az Önkormányzat tulajdonába, a „B”-vel jelölt ingatlan pedig ½-½ tulajdoni hányadban Hajdú Ábel és Csanaky Mihály Gábor tulajdonába kerüljön telekalakítással vegyes csereszerződés útján, ingatlanforgalmi szakértői vélemény ismeretében, értékegyeztetés alapján történő értékkülönbözlet megfizetése mellett.

II. felkéri a Polgármestert a kérelmező értesítésére, a telekalakításhoz szükséges változási vázrajz elkészítésének költsége valamint az értékbecslés díja 50-50%-ának kérelmezőtől történő bekérésére, majd azok megfizetését követően a változási vázrajz és az értékbecslés megrendelésére és azok ismeretében új előterjesztés készítésére – az értékbecslés alapján megállapított forgalmi értékek függvényében - a Képviselő-testület vagy a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság részére.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Határidő: 2021. február 28.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 105/2021. (III.16.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 195773 és 195774 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szamaránszki dűlő és Közöslegelő dűlő által határolt területen található ingatlanokkal kapcsolatos telekalakítással vegyes csereügylet lebonyolításáról szóló 433/2020. (X.13) határozata módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a 195773 és 195774 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szamaránszki dűlő és Közöslegelő dűlő által határolt területen található ingatlanokkal kapcsolatos telekalakítással vegyes csereügylet lebonyolításáról szóló 433/2020. (X. 13.) határozata végrehajtási határidejét 2021. október 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 573/2021. (XII. 07.) határozata a 195773 és 195774 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szamaránszki dűlő és Közöslegelő dűlő által határolt területen található ingatlanokkal kapcsolatos telekalakítással vegyes csereügylet lebonyolításáról

szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 105/2021. (III.16.) határozatával módosított 433/2020. (X.13.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 195773 és 195774 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szamaránszki dűlő és Közöslegelő dűlő által határolt területen található ingatlanokkal kapcsolatos telekalakítással vegyes csereügylet lebonyolításáról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 105/2021. (III.16.) határozatával módosított 433/2020. (X.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a tárgyban új előterjesztés kerül beterjesztésre a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság 2022. május 10-ei ülésére.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 506/2020. (XI.10.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlanal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) közös tulajdon megszüntetése iránti polgári peres eljárást kíván indítani a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlan közös tulajdonban állásának megszüntetése érdekében.

II. megteszi az I. pont szerinti polgári peres eljárás megindítása érdekében szükséges intézkedéseket.

Határidő: 2021. május 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 271/2021.(VI.08.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlanal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről szóló 506/2020. (XI.10.) határozat módosításáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlanal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről szóló 506/2020. (XI.10.) határozatának végrehajtási határidejét 2021. október 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 574/2021. (XII. 07.) határozata a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlanal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 271/2021.(VI.08.) határozatával módosított 506/2020. (XI.10.) határozata módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlanal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről szóló, Budapest Főváros

XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 271/2021.(VI.08.) határozatával módosított 506/2020. (XI.10.) határozata végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a peres eljárás megindításához szükséges anyag összeállításra és 2022. április 22. napján átadásra került az önkormányzat jogi képviselője részére a kereset kidolgozása érdekében.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 57/2021.(II. 16.) határozata a 195519/32 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület, Tompaház utca – Szerűskert utcában található ingatlan 26/2017. (IX.22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként szereplő részére vonatkozó kisajátításról és más célú hasznosításának kezdeményezéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata kezdeményezi a Budapest XXIII. ker. 195519/32 helyrajzi számú, 638 m² területű, természetben a Tompház utca - Szerűskert utcában található, „kert” megnevezésű ingatlanból a Kerületi Építési Szabályzatról szóló 26/2017. (IX. 22.) önkormányzati rendelet (KÉSZ) 1. számú mellékletében található SZT-09 számú szabályozási tervlapon közterületként (közút) szereplő ingatlanrész kisajátítását és más célú hasznosításának engedélyezését.

II. gondoskodik a kisajátítási terv elkészíttetéséről, a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek a Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti. Gondoskodik továbbá a más célú hasznosítás iránti eljáráshoz szükséges talajvédelmi terv elkészíttetéséről és azt követően a más célú hasznosítási eljárás kezdeményezéséről.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az ingatlan kisajátítása megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 61/2021.(II.16.) határozata a 196664 helyrajzi számú, természetben a Molnár szigeten található ingatlanból a K-101790 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196664/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 196664 helyrajzi számú ingatlanból a K-101790 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196664/1 helyrajzi számú, 23 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **351.187,-Ft, azaz háromszázötvenegyezer-egyszáznyolcvanhét forint** ellenében, mely összegből 334.995,-Ft a földterületért fizetendő összeg, 16.192,-Ft az elbontandó építmények értéke és költsége.

Ennek érdekében

- a) Bende János részére a 196664 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 196664 helyrajzi számú ingatlanból a K-101790 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196664/1 helyrajzi számú, 23 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 351.187,-Ft azaz háromszázötvenegyezer-egyszáznyolcvanhét forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.565,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 334.995,-Ft, 16.192,-Ft az elbontandó építmények értéke és költsége.
- b) kezdeményezi a 196664 helyrajzi számú ingatlanból a K-101790 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196664/1 helyrajzi számú, 23 m² területű ingatlan más célú hasznosításának engedélyezését.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészíttetéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről

III. a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a tulajdonos nem fogadta el a vételi ajánlatot, ezért kisajátítási kérelem került benyújtásra Budapest Főváros Kormányhivatalához, mely alapján a kisajátítási eljárás jelenleg folyamatban van. A más célú hasznosítás engedélyezésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 62/2021.(II.16.) határozata a 196665 helyrajzi számú, természetben a Molnár szigeten található ingatlanból a K-101872 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196665/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 196665 helyrajzi számú ingatlanból a K-101872 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196665/1 helyrajzi számú, 36 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **524.340,-Ft, azaz ötszázhuszonnégyezer-háromszáznegyven forint** ellenében.

Ennek érdekében

- a) Bende János részére a 196665 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 196665 helyrajzi számú ingatlanból a K-101872 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196665/1 helyrajzi számú 36 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 524.340,-Ft, azaz ötszázhuszonnégyezer-háromszáznegyven forint ellenében.
- b) kezdeményezi a 196665 helyrajzi számú ingatlanból a K-101872 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196665/1 helyrajzi számú, 36 m² területű ingatlan más célú hasznosításának engedélyezését.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést,

gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészítéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről.

III. a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a tulajdonos nem fogadta el a vételi ajánlatot, ezért kisajátítási kérelem került benyújtásra Budapest Főváros Kormányhivatalához, mely alapján a kisajátítási eljárás jelenleg folyamatban van. A más célú hasznosítás engedélyezésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 63/2021.(II.16.) határozata a 196666 helyrajzi számú, természetben a Molnár szigeten található ingatlanból a K-101873 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196666/1 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 196666 helyrajzi számú ingatlanból a K-101873 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196665/1 helyrajzi számú 36 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **552.495,-Ft, azaz ötszázötvenkettőezer-négyszázkilencvenöt forint** ellenében, mely összegből 14.565,-Ft/ m² fajlagos értékkel számolva a földterületért fizetendő összeg 364.125,-Ft, 108.370,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége, valamint 80.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.

Ennek érdekében

- a) Wieland György Viktor részére a 196666 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/2 tulajdoni hányadára tekintettel a 196666 helyrajzi számú ingatlanból a K-101873 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196666/1 helyrajzi számú 25 m² területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 276.247,-Ft, azaz kettőszázhetvenhatezer-kettőszáznegyvenhét forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.565,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 182.062,-Ft, 54.185,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége, valamint 40.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.
- b) Várhegyi Zsuzsanna részére a 196666 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/2 tulajdoni hányadára tekintettel a 196666 helyrajzi számú ingatlanból a K-101873 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196666/1 helyrajzi számú 25 m² területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 276.248,-Ft, azaz kettőszázhetvenhatezer-kettőszáznegyvennyolc forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.565,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 182.063,-Ft, 54.185,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége, valamint 40.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.
- c) kezdeményezi a 196666 helyrajzi számú ingatlanból a K-101873 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 196666/1 helyrajzi számú, 25 m² területű ingatlan más célú hasznosításának engedélyezését.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészíttetéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. július 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént, a más célú hasznosítás engedélyezésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 64/2021. (II.16.) határozata a 196672 helyrajzi számú, természetben a Molnár szigeten található ingatlanból a K-101874 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196672/1) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a K-101874 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196672/1) helyrajzi számú 51 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **1.242.152,-Ft, azaz egymillió-kettőszáznegyvenkettőezer-egyszázötvenkettő forint** ellenében, mely összegből 14.856,-Ft/ m² fajlagos értékkel számolva a földterületért fizetendő összeg 757.656,-Ft, 274.496,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok értékét is figyelembe véve, valamint 210.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.

Ennek érdekében

- a) Gordos László részére a 196672 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/6 tulajdoni hányadára tekintettel a 196672 helyrajzi számú ingatlanból a K-101874 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196672/1) helyrajzi számú 51 m² területű ingatlan 2/6 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 414.050,-Ft, azaz négyszáztizennégyezer-ötven forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.856,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 252.552,-Ft, 91.498,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok értékét is figyelembe véve, valamint 70.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.
- b) Gordos Péter részére a 196672 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/6 tulajdoni hányadára tekintettel a 196672 helyrajzi számú ingatlanból a K-101874 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196672/1) helyrajzi számú 51 m² területű ingatlan 2/6 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 414.051,-Ft, azaz négyszáztizennégyezer-ötvenegy forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.856,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 252.552,-Ft, 91.499,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok értékét is figyelembe véve, valamint 70.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.

c) Dr. Horváth Györgyi Margit részére a 196672 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/6 tulajdoni hányadára tekintettel a 196672 helyrajzi számú ingatlanból a K-101874 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196672/1) helyrajzi számú 51 m² területű ingatlan 2/6 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 414.051,-Ft, azaz négyszáztizennégyezer-ötvenegy forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.856,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 252.552,-Ft, 91.499,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok értékét is figyelembe véve, valamint 70.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a tulajdonos nem fogadta el a vételi ajánlatot, ezért kisajátítási kérelem került benyújtásra Budapest Főváros Kormányhivatalához, mely alapján a kisajátítás megtörtént (a kisajátítási határozat még nem vált véglegessé).

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 65/2021.(II.16.) határozata a 196675 helyrajzi számú, természetben a Molnár szigeten található ingatlanból a K-101791 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196675/1) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 196675 helyrajzi számú ingatlanból a K-101791 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196675/1) helyrajzi számú 25 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **780.690,-Ft, azaz hétszáznyolcvanezer-hatszázkilencven forint** ellenében, mely összegből 14.856,-Ft/ m² fajlagos értékkel számolva a földterületért fizetendő összeg 371.400,-Ft, 219.290,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok értékének figyelembevételével, valamint 190.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.

Ennek érdekében

a) Farkas Katalin részére a 196675 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 20/40 tulajdoni hányadára tekintettel a 196675 helyrajzi számú ingatlanból a K-101791 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196675/1) helyrajzi számú 25 m² területű ingatlan 20/40 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 390.345,-Ft, azaz háromszázkilencvenezer-háromszáznegyvenöt forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.856,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 185.700,-Ft, 109.645,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok értékének figyelembevételével, valamint 95.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.

b) Szabó Ágnes részére a 196675 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 20/40 tulajdoni hányadára tekintettel a 196675 helyrajzi számú ingatlanból a K-101791 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196675/1) helyrajzi számú 25 m² területű ingatlan 20/40 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 390.345,-Ft, azaz háromszázkilencvenezer-háromszáznegyvenöt forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.856,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 185.700,-Ft, 109.645,-Ft az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok értékének figyelembevételével, valamint 95.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. július 19. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 66/2021.(II.16.) határozata a 196676 helyrajzi számú, természetben a Molnár szigeten található ingatlanból a K-101792 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196676/1) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 196676 helyrajzi számú ingatlanból a K-101792 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196676/1) helyrajzi számú 24 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **570.484,-Ft, azaz ötszázhetvenezer-négyszáznyolcvannégy forint** ellenében, mely összegből 14.856,-Ft/ m² fajlagos értékkel számolva a földterületért fizetendő összeg 356.544,-Ft, 213.940,-Ft pedig az elbontandó építmények értéke és költsége az újrahasznosítható anyagok értékének figyelembevételével. Ennek érdekében Skadra László János részére a 196676 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 196676 helyrajzi számú ingatlanból a K-101792 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196676/1) helyrajzi számú 24 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 570.484,-Ft, azaz ötszázhetvenezer-négyszáznyolcvannégy forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 14.856,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 356.544,-Ft, 213.940,-Ft pedig az elbontandó/áthelyezendő építmények értéke és bontási/áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok értékének figyelembevételével.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás

kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. október 05. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 67/2021.(II.16.) határozata a 196680 helyrajzi számú, természetben a Molnár szigeten található ingatlanból a K-101793 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196680/1) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 196680 helyrajzi számú ingatlanból a K-101793 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196680/1) helyrajzi számú 3 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **44.568,-Ft, azaz negyvennégyezer-ötszázhatvannyolc forint** ellenében.

Ennek érdekében

- a) Németh Hajnalka részére a 196680 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/3 tulajdoni hányadára tekintettel a 196680 helyrajzi számú ingatlanból a K-101793 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196680/1) helyrajzi számú 3 m² területű ingatlan 2/3 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 23.769,-Ft, azaz huszonháromezer-hétszázhatvankilenc forint ellenében.
- b) Khenenou Szabrina részére 196680 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/3 tulajdoni hányadára tekintettel a 196680 helyrajzi számú ingatlanból a K-101793 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196680/1) helyrajzi számú 3 m² területű ingatlan 1/3 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 11.885,-Ft, azaz tizenegyezer-nyolcszáznyolcvanöt forint ellenében.
- c) Németh Ferenc részére a 196680 helyrajzi számú ingatlanból a 196680 helyrajzi számú ingatlanból a K-101793 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196680/1) helyrajzi számú ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vonatkozó holtig tartó haszonélvezeti joga megváltására mindösszesen 8.914,-Ft, azaz nyolcezer-kilencszáztizennégy forint ellenében tesz megváltási ajánlatot.

II. megteszi a vételi ajánlatokat és a megváltási ajánlatot, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi, vagy a megváltási ajánlat haszonélvező általi el nem fogadása, vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a tulajdonos nem fogadta el a vételi ajánlatot, ezért kisajátítási kérelem került benyújtásra Budapest Főváros Kormányhivatalához, mely alapján a kisajátítás megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 135/2021. (IV.13.) határozata a 196752/11 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található ingatlanból az M-101390 számú változási vázrajz szerint kialakuló 196572/20 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni az M-101390 számú változási vázrajz szerint kialakuló 196572/20 helyrajzi számú 663 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **2.469.012,-Ft, azaz kettőmillió-négy százhatvankilencezer-tizenkettő forint** vételár ellenében közterület (út) céljára történő lejegyzést és kisajátítást helyettesítő adásvétel útján.

Ennek érdekében Napholez Ferenc Mihály részére a 196572/11 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel az M-101390 számú változási vázrajz szerint kialakuló 196572/20 helyrajzi számú 663 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 2.469.012,-Ft, azaz kettőmillió-négy százhatvankilencezer-tizenkettő forint ellenében.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén gondoskodik a telekalakítási eljárás megindításáról, majd a véglegessé vált telekalakítási határozat birtokában aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő telekalakítási és adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. november 26. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 137/2021. (IV.13.) határozata a 196572/10 helyrajzi számú, természetben az Orbán utca – Haraszti út sarkán található ingatlanból a M-101186 számú változási vázrajz szerint kialakuló 196572/14 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni az M-101186 számú változási vázrajz szerint kialakuló 196572/14 helyrajzi számú 1190 m²

alapterületű ingatlan tulajdonjogát **4.757.620,-Ft, azaz négymillió-hétszázötvenhétezer-hatszázhusz forint** vételár ellenében közterület (út) céljára történő lejegyzést és kisajátítást helyettesítő adásvétel útján.

Ennek érdekében Sztojcssev János részére a 196572/10 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel az M-101186 számú változási vázrajz szerint kialakuló 196572/14 helyrajzi számú 1190 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 4.757.620,-Ft, azaz négymillió-hétszázötvenhétezer-hatszázhusz forint ellenében. A vásárláshoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén gondoskodik a telekalakítási eljárás megindításáról, majd a véglegessé vált telekalakítási határozat birtokában aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő telekalakítási és adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2022. február 01. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 139/2021.(IV.13.) határozata a 196478 helyrajzi számú, természetben az Elvira utca – Szőlődomb utca által határolt területen található ingatlanból a K-101803 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196478/1) helyrajzi számú és (196478/3) helyrajzi számú ingatlanok megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni a K-101803 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196478/1) helyrajzi számú 3 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **81.687,-Ft, azaz nyolcvanezer-hatszáznyolcvanhét forint** vételár ellenében, közterület (út) céljára történő lejegyzést és kisajátítást helyettesítő adásvétel útján.

Ennek érdekében

a) Richter Zsolt Nándor részére a 196478 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/2 tulajdoni hányadára tekintettel a K-101803 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196478/1) helyrajzi számú 3 m² területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 40.843,-Ft, azaz negyvenezer-nyolcszáznegyvenhárom forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 27.229,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 40.843,-Ft.

b) Richter Zsoltné részére a 196478 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/2 tulajdoni hányadára tekintettel a K-101803 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196478/1) helyrajzi számú 3 m² területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 40.844,-Ft, azaz negyvenezer-nyolcszáznegyvennégy forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 27.229,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 40.844,-Ft.

II. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni az K-101803 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196478/3) helyrajzi számú 10 m²

alapterületű ingatlan tulajdonjogát **743.760,-Ft, azaz hétszáznegyvenháromezer-hétszázhatvan forint** vételár ellenében – mely összegből 272.290,-Ft a földterület értéke és az újrahasznosítható anyagok értékét is figyelembe véve 471.470,-Ft az elbontandó építmények értéke és áthelyezési költsége – közterület (út) céljára történő lejegyzést és kisajátítást helyettesítő adásvétel útján.

Ennek érdekében

a) Richter Zsolt Nándor részére a 196478 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/2 tulajdoni hányadára tekintettel a K-101803 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196478/3) helyrajzi számú 10 m² területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 371.880,-Ft, azaz háromszázhetvenegyezer-nyolcszáznyolcvan forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 27.229,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 136.145,-Ft., az elbontandó építmények értéke és áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 235.735,-Ft.

b) Richter Zsoltné részére a 196478 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/2 tulajdoni hányadára tekintettel a K-101803 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (196478/3) helyrajzi számú 10 m² területű ingatlan 1/2 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 371.880,-Ft, azaz háromszázhetvenegyezer-nyolcszáznyolcvan forint ellenében, mely összegből a földterület értéke 27.229,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva 136.145,-Ft., az elbontandó építmények értéke és áthelyezési költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 235.735,-Ft.

III. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

IV. a vételi ajánlatok el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. július 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 141/2021. (IV.13.) határozata a 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a Jelző utcában illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata lejegyzést és kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a Budapest, XXIII. kerület, 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogát mindösszesen 320.459.028,-Ft ellenében.

Ennek érdekében:

a) Geiger József Ferenc (1238 Budapest, Hősök tere 45. szám alatti lakos) részére a Budapest XXIII. kerület, **185618/2 helyrajzi számú** ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz **57.128.000,-Ft** azaz Ötvenhétmillió-egyszázhuszonnyolcezer forint ellenében;

b) Geiger József Ferenc (1238 Budapest, Hősök tere 45. szám alatti lakos) részére a Budapest XXIII. kerület, **185618/4 helyrajzi számú** ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára vételi

ajánlatot tesz **16.213.362,-Ft** azaz Tizenhatmillió-kettőszáztizenháromezer-háromszázhatvankettő forint ellenében;

c) Geiger József Ferenc (1238 Budapest, Hősök tere 45. szám alatti lakos) részére a Budapest XXIII. kerület, **185616 helyrajzi számú** ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz **214.531.000,-Ft**, azaz Kettőszáztizennégymillió-ötszázharmincegyezer forint ellenében;

d) Geiger József Ferenc (1238 Budapest, Hősök tere 45. szám alatti lakos) részére a Budapest XXIII. kerület, **185617 helyrajzi számú** ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz **32.586.666,-Ft** azaz Harminckettőmillió-ötszáznyolcvanhatezer-hatszázhatvanhat forint ellenében.

A vásárláshoz szükséges összegeket az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 6/2021. (II.17.) önkormányzati rendeletének „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 2. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 405/2021. (IX. 14.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a Jelző utcában, illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról szóló 141/2021. (IV.13.) határozata módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a Jelző utcában, illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról szóló 141/2021. (IV.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2021. december 31. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 42/2022. (I. 20.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a Jelző utcában, illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról szóló, a 405/2021 (IX. 14.) határozattal módosított 141/2021. (IV. 13.) határozata módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 185618/2, 185618/4, 185616 és 185617 helyrajzi számú, természetben a Jelző utcában, illetve a Hősök terén található ingatlanok megvásárlásáról szóló, a 405/2021 (IX. 14.) határozattal módosított 141/2021. (IV. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a 185618/2, 185616 és a 185617 helyrajzi számú ingatlanokra vonatkozó adásvételi szerződések 2021. december 03. napján, a 185618/4 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó adásvételi szerződés pedig 2022. január 10. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetések megtörténtek.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 189/2021. (V.11.) határozata a 195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy

I. elkészítteti a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) módosítását a 195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozóan azzal a feltétellel, ha a kérelmező a KÉSZ módosításával kapcsolatos költségeket az Önkormányzattal megkötött külön írásos megállapodás alapján átvállalja és viseli.

II. megteszi a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, továbbá a kerületi építési szabályzat módosításának vonatkozásában a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást lefolytatja, majd ezt követően a KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testület elé terjeszti.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete 54/2022.(I. 20.) határozata a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 189/2021. (V. 11.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 195847/55 hrsz.-ú telekre vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 189/2021. (V. 11.) határozat végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a területre vonatkozó kerületi építési szabályok módosítását a Képviselő-testület a 6/2022.(III.18.) rendeletével jóváhagyta.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 200/2021. (V.11.) határozata a 195558/1 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102003 számú változási vázrajz szerint kialakuló (195558/12) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanból a K-102003 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/12) helyrajzi számú 4 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **11.284,-Ft, azaz tizenegyezer-kettőszáznyolcvannégy forint** ellenében.

Ennek érdekében

a) Polyákné Fülöp Emília Zsófia részére a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 4/8-ad tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanból a K-102003 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/12) helyrajzi számú 4 m² területű ingatlan 4/8-ad tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 5.642,-Ft, azaz ötezerhatszáz-negyvenkettő forint ellenében;**

b) Rózsai István József részére a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/8-ad tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanból a K-102003 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/12) helyrajzi számú 4 m² területű ingatlan 2/8-ad

tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 2.821,-Ft**, azaz kettőezer-nyolcszázhuszonegy forint ellenében;

c) Szántayné Lehoczki Éva részére a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/8-ad tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanból a K-102003 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/12) helyrajzi számú 4 m² területű ingatlan 1/8-ad tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 1.411,-Ft**, azaz egyezer-négyszáztizenegy forint ellenében;

d) Lehoczki Miklós részére a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/8-ad tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/1 helyrajzi számú ingatlanból a K-102003 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/12) helyrajzi számú 4 m² területű ingatlan 1/8-ad tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 1.410,-Ft**, azaz egyezer-négyszáztíz forint ellenében.

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 201/2021. (V.11.) határozata a 195558/2 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101971 számú változási vázrajz szerint kialakuló (195558/14) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/2 helyrajzi számú ingatlanból a K-101971 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **(195558/14)** helyrajzi számú 4 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **11.284,-Ft, azaz tizenegyezer-kettőszáznyolcvannégy forint** ellenében.

Ennek érdekében

a) Rózsai István részére a 195558/2 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/4-ed tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/2 helyrajzi számú ingatlanból a K-101971 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/14) helyrajzi számú 4 m² területű ingatlan 2/4-ed tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 5.642,-Ft**, azaz ötezerhatszáz-negyvenkettő forint **ellenében**;

b) Szántayné Lehoczki Éva részére a 195558/2 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/4-ed tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/2 helyrajzi számú ingatlanból a K-101971 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/14) helyrajzi számú 4 m² területű ingatlan 1/4-ed

tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 2.821,-Ft**, azaz kettőezer-nyolcszázhuszonegy forint ellenében;

c) Lehoczki Miklós részére a 195558/2 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/4-ed tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/2 helyrajzi számú ingatlanból a K-101971 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/14) helyrajzi számú 4 m² területű ingatlan 1/4-ed tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 2.821,-Ft**, azaz kettőezer-nyolcszázhuszonegy forint ellenében.

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 202/2021. (V.11.) határozata a 195558/3 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102004 számú változási vázrajz szerint kialakuló (195558/16) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/3 helyrajzi számú ingatlanból a K-102004 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **(195558/16)** helyrajzi számú 6 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **16.926,-Ft, azaz tizenhatezer-kilencszázhuszonhat forint** ellenében.

Ennek érdekében

a) Rózsai István részére a 195558/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 2/4-ed tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/3 helyrajzi számú ingatlanból a K-102004 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/16) helyrajzi számú 6 m² területű ingatlan 2/4-ed tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 8.463,-Ft**, azaz nyolcezer-négyszázhatvanhárom forint ellenében;

b) Szántayné Lehoczki Éva részére a 195558/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/4-ed tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/3 helyrajzi számú ingatlanból a K-102004 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/16) helyrajzi számú 6 m² területű ingatlan 1/4-ed tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 4.231,-Ft**, azaz négyezer-kettőszázharmincegy forint ellenében;

c) Lehoczki Miklós részére a 195558/3 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/4-ed tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/3 helyrajzi számú ingatlanból a K-102004 számú kisajátítási

vázrajz szerint kialakuló (195558/16) helyrajzi számú 6 m² területű ingatlan 1/4-ed tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 4.232,-Ft**, azaz négyezer-kettőszázharminckettő forint ellenében.

Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 203/2021. (V.11.) határozata a 195558/4 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-102002 számú változási vázrajz szerint kialakuló (195558/18) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-102002 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **(195558/18)** helyrajzi számú 7 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **19.747,-Ft, azaz tizenkilencezer-hétszáznegyvenhét forint** ellenében. Ennek érdekében **Polyákné Fülöp Emilia** részére a 195558/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-102002 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/18) helyrajzi számú 7 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 19.747,-Ft**, azaz tizenkilencezer-hétszáznegyvenhét forint **ellenében**. Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlatnak a tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 204/2021. (V.11.) határozata a 195558/5 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102005 számú változási vázrajz szerint kialakuló (195558/20) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/5 helyrajzi számú ingatlanból a K-102005 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **(195558/20)** helyrajzi számú 9 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát 2.821,-Ft/m² fajlagos értékkel számolva **25.389,-Ft, azaz huszonötezer-háromszáznyolcvankilenc forint** ellenében. Ennek érdekében **Polyákné Fülöp Emília részére** a 195558/5 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/5 helyrajzi számú ingatlanból a K-102005 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195558/20) helyrajzi számú 9 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 25.389,-Ft, azaz huszonötezer-háromszáznyolcvankilenc forint ellenében.** Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlatnak a tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 205/2021. (V.11.) határozata a 195558/6 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102006 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195558/22 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/6 helyrajzi számú ingatlanból a K-102006 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **195558/22** helyrajzi számú 17 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **41.701,-Ft, azaz negyvenegyezer-hétszázegy**

forint ellenében. Ennek érdekében **Varga Istvánné részére** a 195558/6 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/6 helyrajzi számú ingatlanból a K-102006 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195558/22 helyrajzi számú 17 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 41.701,-Ft**, azaz negyvenegyezer-hétszázegy forint **ellenében**. Az ingatlanvásárláshoz és az ingatlan más célú hasznosításának engedélyezéséhez szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészíttetéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről.

III. a vételi ajánlatnak a tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént, a más célú hasznosítás engedélyeztetése iránti eljárás jelenleg folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 206/2021. (V.11.) határozata a 195558/7 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101970 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195558/24 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/7 helyrajzi számú ingatlanból a K-101970 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **195558/24** helyrajzi számú 11 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **26.983,-Ft**, azaz **huszonhatezer-kilencszáznyolcvanhárom forint** ellenében. Ennek érdekében **Varga Istvánné részére** a 195558/7 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/7 helyrajzi számú ingatlanból a K-101970 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195558/24 helyrajzi számú 11 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 26.983,-Ft**, azaz huszonhatezer-kilencszáznyolcvanhárom forint **ellenében**. Az ingatlanvásárláshoz és az ingatlan más célú hasznosításának engedélyezéséhez szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészíttetéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről.

III. a vételi ajánlatnak a tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek

Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. július 19. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént, a más célú hasznosítás engedélyeztetése iránti eljárás jelenleg folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 207/2021. (V.11.) határozata a 195558/8 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-101967 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195558/26 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/8 helyrajzi számú ingatlanból a K-101967 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **195558/26** helyrajzi számú 11 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **26.983,-Ft, azaz huszonhatezer-kilencszáznyolcvanhárom forint** ellenében. Ennek érdekében **Varga Istvánné részére** a 195558/8 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/8 helyrajzi számú ingatlanból a K-101967 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195558/26 helyrajzi számú 11 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 26.983,- Ft, azaz huszonhatezer-kilencszáznyolcvanhárom forint ellenében.** Az ingatlanvásárláshoz és az ingatlan más célú hasznosításának engedélyezéséhez szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészíttetéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről.

III. a vételi ajánlatnak a tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént, a más célú hasznosítás engedélyeztetése iránti eljárás jelenleg folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 208/2021. (V.11.) határozata a 195558/9 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-102007 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195558/28 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/9 helyrajzi számú ingatlanból a K-102007 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **195558/28** helyrajzi számú 11 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **26.983,-Ft, azaz huszonhatezer-kilencszáznyolcvanhárom forint** ellenében. Ennek érdekében **Schäffer Józsefné** részére a 195558/9 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/9 helyrajzi számú ingatlanból a K-102007 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195558/28 helyrajzi számú 11 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 26.983,-Ft, azaz huszonhatezer-kilencszáznyolcvanhárom forint ellenében.** Az ingatlanvásárláshoz és az ingatlan más célú hasznosításának engedélyezéséhez szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészítéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről.

III. a vételi ajánlatnak a tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént, a más célú hasznosítás engedélyeztetése iránti eljárás jelenleg folyamatban van.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 209/2021. (V.11.) határozata a 195558/10 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-101965 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195558/30 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/10 helyrajzi számú ingatlanból a K-101965 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **195558/30** helyrajzi számú 12 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **29.436,-Ft, azaz huszonkilencezer-négyszázharminchat forint** ellenében. Ennek érdekében **Schäffer Józsefné** részére a 195558/10 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/10 helyrajzi számú ingatlanból a K-101965 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195558/30

helyrajzi számú 12 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 29.436,- Ft**, azaz huszonkilencezer-négyszázharminchat forint **ellenében**. Az ingatlanvásárláshoz és az ingatlan más célú hasznosításának engedélyezéséhez szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészíttetéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről.

III. a vételi ajánlatnak a tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént, a más célú hasznosítás engedélyeztetése iránti eljárás jelenleg folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 210/2021. (V.11.) határozata a 195558/11 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-101968 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195558/32 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195558/11 helyrajzi számú ingatlanból a K-101968 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **195558/32** helyrajzi számú 31 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **76.043,-Ft, azaz hetvenhatezer-negyvenhárom forint** ellenében. Ennek érdekében **Schäffer Józsefné részére** a 195558/11 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel a 195558/11 helyrajzi számú ingatlanból a K-101968 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195558/32 helyrajzi számú 31 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 76.043,-Ft**, azaz hetvenhatezer-negyvenhárom forint **ellenében**. Az ingatlanvásárláshoz és az ingatlan más célú hasznosításának engedélyezéséhez szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést, gondolkodik a más célú hasznosítás iránti kérelemhez szükséges talajvédelmi terv elkészíttetéséről majd a más célú hasznosítás iránti eljárás kezdeményezéséről.

III. a vételi ajánlatnak a tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások

megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2021. augusztus 06. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént, a más célú hasznosítás engedélyeztetése iránti eljárás jelenleg folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 254/2021.(VI.08.) határozata a 195557 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101964 számú változási vázrajz szerint kialakuló (195557/1) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195557 helyrajzi számú ingatlanból a K-101964 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195557/1) helyrajzi számú 36 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát 261.556,-Ft, azaz kettőszázhatvanegyezer-öttszázötvenhat forint ellenében, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 101.556,-Ft, valamint 160.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége. Ennek érdekében Filkor János részére a 195557 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 4/12 + 8/12, mindösszesen 12/12 tulajdoni hányadára tekintettel a 195557 helyrajzi számú ingatlanból a K-101964 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195557/1) helyrajzi számú 36 m² területű ingatlan 12/12 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 261.556,-Ft, azaz kettőszázhatvanegyezer-öttszázötvenhat forint ellenében mely összegből a földterületért fizetendő összeg 101.556,-Ft, valamint 160.000,-Ft a növényzet kivágásának és elszállításának a költsége. Az ingatlanvásárláshoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és azok annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a tulajdonos nem fogadta el a vételi ajánlatot, ezért kisajátítási kérelem került benyújtásra Budapest Főváros Kormányhivatalához, mely alapján a kisajátítási eljárás jelenleg folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 258/2021.(VI.08.) határozata a 195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195495/27 helyrajzi számú ingatlanból a K-101960 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **195495/39** helyrajzi számú 7 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **17.171,-Ft, azaz tizenhét-ezer-egyszázhetvenegyet forint** ellenében.

Ennek érdekében

a) Szabó Istvánné részére a 195495/27 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 4/8 tulajdoni hányadára tekintettel a 195495/27 helyrajzi számú ingatlanból a K-101960 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú 7 m² területű ingatlan 4/8 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 8.586,-Ft, azaz nyolcezer-öttszáznyolcvanhat forint ellenében;**

b) Szilágyi Viktória részére a 195495/27 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/8 tulajdoni hányadára tekintettel a 195495/27 helyrajzi számú ingatlanból a K-101960 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú 7 m² területű ingatlan 1/8 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 2.146,-Ft, azaz kettőezer-egyszáznegyvenhat forint ellenében;**

c) Szilágyi Áron részére a 195495/27 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/8 + 2/8, mindösszesen 3/8 tulajdoni hányadára tekintettel a 195495/27 helyrajzi számú ingatlanból a K-101960 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú 7 m² területű ingatlan 3/8 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 6.439,-Ft, azaz hatezer-négyszázharminckilenc forint ellenében;**

Az ingatlanvásárláshoz, valamint a más célú hasznosításhoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő:2021. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2022. (I. 20.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 258/2021.(VI. 08.) határozata módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert

utcában található ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 258/2021.(VI. 08.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 136/2022. (III. 17.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2022. (I. 20.) határozatával módosított 258/2021. (VI. 08.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195495/27 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101960számú változási vázrajz szerint kialakuló 195495/39 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 43/2022. (I. 20.) határozatával módosított 258/2021. (VI. 08.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a kisajátítást pótló adásvételi szerződés 2022. március 16. napján létrejött, az ingatlan-nyilvántartási átvezetés megtörtént, a más célú hasznosítás engedélyeztetésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 262/2021.(VI.08.) határozata a 195519/16 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló (195519/57) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195519/16 helyrajzi számú ingatlanból a K-102008 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló **195519/57** helyrajzi számú 15 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **66.795,-Ft, azaz hatvanhatezer-hétszázkilencvenöt forint** ellenében.

Ennek érdekében

a) Hermann Nándor részére a 195519/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 1/6 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/16 helyrajzi számú ingatlanból a K-102008 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195519/57 helyrajzi számú 15 m² területű ingatlan 1/6 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 11.132,-Ft, azaz tizenegyezer-egyszázharminckettő forint ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 6.132,-Ft, a növényzet kivágásának és elszállításának költsége 5.000,-Ft;

b) Hermann Mária részére a 195519/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 4/6 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/16 helyrajzi számú ingatlanból a K-102008 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195519/57 helyrajzi számú 15 m² területű ingatlan 4/6 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 44.530,-Ft, azaz negyvennégyezer-ötszázharminc forint ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 24.530,-Ft, a növényzet kivágásának és elszállításának költsége 20.000,-Ft;

c) **Hermann Mária Judit részére** a 195519/16 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 1/6 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/16 helyrajzi számú ingatlanból a K-102008 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló 195519/57 helyrajzi számú 15 m² területű ingatlan 1/6 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 11.133,-Ft**, azaz tizenegyezer-egyszázharminchárom forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 6.133,-Ft, a növényzet kivágásának és elszállításának költsége 5.000,-Ft.

Az ingatlanvásárláshoz, valamint a más célú hasznosításhoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlatnak bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő:2021. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2022. (I. 20.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195519/16 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló (195519/57) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 262/2021.(VI. 08.) határozata módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195519/16 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló (195519/57) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 262/2021.(VI. 08.) határozata végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 137/2022. (III. 17.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195519/16 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló (195519/57) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2022. (I. 20.) határozatával módosított 262/2021. (VI. 08.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195519/16 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-102008számú változási vázrajz szerint kialakuló (195519/57) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 44/2022. (I. 20.) határozatával módosított 262/2021. (VI. 08.) határozata végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a tulajdonosok nem fogadták el a vételi ajánlatot, ezért kisajátítási kérelem került benyújtásra Budapest Főváros Kormányhivatalához, mely alapján a kisajátítási eljárás jelenleg folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 299/2021. (VII.06.) határozata a Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Haraszti út 17. szám alatti ingatlan 2/12 tulajdoni hányadának megvásárlásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata vételi ajánlatot kíván tenni a 187621 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Haraszti út 17. szám alatti ingatlanak a Szalai Péter Edéné tulajdonostárs tulajdonában álló 2/12 tulajdoni hányadára, azzal, hogy az adásvételi szerződéssel Szalai Péter Edéné javára holtig tartó haszonélvezeti jog kerüljön megalapításra az adásvétel tárgyát képező 2/12 tulajdoni hányad tekintetében.

II. felkéri a polgármestert, hogy értesítse Szalai Péter Edénét az I. pont szerinti döntésről, és amennyiben nevezett nem zárkózik el a tulajdoni hányada értékesítésétől, úgy gondoskodjon az I. pont szerint megvásárolni kívánt tulajdoni hányadra vonatkozó igazságügyi ingatlanforgalmi szakértői vélemény elkészítéséről és annak alapján előterjesztés készítéséről a konkrét vételi ajánlatról előterjesztés készítésére értéktől függően a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság vagy a Képviselő-testület részére.

Határidő: 2021. október 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 576/2021. (XII. 07.) határozata a Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Haraszti út 17. szám alatti ingatlan 2/12 tulajdoni hányadának megvásárlásáról szóló 299/2021. (VII.06.) határozatának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Haraszti út 17. szám alatti ingatlan 2/12 tulajdoni hányadának megvásárlásáról szóló 299/2021. (VII.06.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. április 30. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a tárgyban új előterjesztés kerül betervezésre a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság 2022. május 10-i ülésére.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 572/2021. (XII. 07.) határozata a 184003 hrsz.-ú, természetben Budapest XXIII. ker. Homokszem utcában található ingatlan 7/873-ad tulajdoni hányadának értékesítésével kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. értékesíteni kívánja a Cool-Mobil Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (Cégjegyzékszám: 01-09-728035; székhely: 1203 Bp., Határ út 39.) részére a 184003 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 861 m² területű, természetben Budapest XXIII. ker. Homokszem utcában található ingatlan 7/873 tulajdoni hányadát, azzal, hogy mivel a tárgyi tulajdoni hányad forgalmi értéke minden valószínűséggel nem éri el az ingatanforgalmi értékbecslés elkészítésének költségét, a konkrét vételárat tartalmazó eladási ajánlatról szóló döntéshez szükséges ingatlanforgalmi értékbecslést a Cool-Mobil Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. a 362/2017. (IX. 12.) határozatban foglaltaktól eltérően saját költségére, megtérítési igény nélkül

készíttesse el az önkormányzattal szerződésben álló Régió Consult Kft.-vel (cégjegyzékszám: 01-09-723434; székhely: 1072 Budapest, Akácfa utca 37-39. földszint).

II. felkéri a Polgármestert a Cool-Mobil Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. értesítésére, és az ingatlanforgalmi értékbecslés birtokában új előterjesztés készíttetésére a hatáskörrel rendelkező Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság vagy a Képviselő-testület részére.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Cool-Mobil Kft. elkészítette az ingatlanrészre vonatkozó értékbecslést, és az abban szereplő 76.100,-Ft-os forgalmi értéket alapul véve ezen az áron vételi ajánlatot tett az Önkormányzat felé. A tárgyban új előterjesztés készült a Gazdasági és Közbeszerzési Bizottság 2022. március 16. napján megtartott ülésére, mely alapján a bizottság meghozta 62/2022. (III. 16.) határozatát, mely szerint az Önkormányzat 76.100,-Ft vételár ellenében értékesíti a Cool-Mobil Kft. részére a 184003 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 861 m² területű, természetben Budapest XXIII. ker. Homokszem utcában található ingatlan 7/873 tulajdoni hányadát. Az adásvételi szerződés megkötése céljából 2022. május 02. napjára egyeztetünk időpontot a vevővel.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 70/2022. (II. 17.) határozata a Soroksár Sport Club Kft. ügyvezető igazgatójának megválasztásáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségére 2022. április 01. napjától 2027. március 31. napjáig terjedő határozott időre Dragoner Attilát (anyja neve, lakcím:1165 Budapest,) választja meg. A megválasztott ügyvezető részére 2022. április 01. napjától személyi juttatásként az alábbi összegeket állapítja meg:

Munkabér: bruttó 550.000- Ft/hó

A munkabér fedezete a Társaság bértömege.

II. felhatalmazza a Polgármestert a munkaügyi iratok aláírására, és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy érintett részére a határozat megküldésre került, a munkaügyi iratok aláírásra kerültek.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 72/2022. (II. 17.) határozata a Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksár Sport Club Kft. Alapító Okiratának 11. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„11. Az ügyvezető

A társaság ügyvezetője:

Név: Dragoner Attila

Születési hely és idő:

Anyja születési neve:

Lakcím: 1165. Budapest,

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre,

A megbízatás kezdő időpontja: 2022. április 1.

A megbízátság lejárt: 2027. március 31.

II. a Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 14.3. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„14.3. A felügyelőbizottság tagjai:

Név: Rác Enikő

Anyja születési neve:

Lakcím: 2300 Ráckeve,

A megbízátság határozott időre szól.

A megbízátság kezdő időpontja: 2021. szeptember 12.

A megbízátság lejárt: 2026. szeptember 11.

Név: Márk István

Anyja születési neve:

Lakcím: 1239 Budapest,

A megbízátság határozott időre szól.

A megbízátság kezdő időpontja: 2022. február 17.

A megbízátság lejárt: 2026. szeptember 11.”

III. egyben elfogadja a Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság jelen határozat mellékletében foglalt egységes szerkezetű Alapító Okiratát.

IV. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Soroksár Sport Club Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és felkéri, hogy gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 2022.04.06-án kelt végzésével a kérelmezett változásokat bejegyezte.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 98/2022. (II.17.) határozata a Budapest 17. sz. OEVK Budapest Főváros XXIII. kerületi szavazókörei szavazatszámlláló bizottsági tagjainak a 2022 – 2026. választási ciklusra történő megválasztásáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest 17. sz. OEVK. Budapest Főváros XXIII. kerületi szavazóköreibbe, a 2022-2026. választási ciklusra, szavazatszámlláló bizottsági tagoknak a jelen határozat 1. sz. mellékletében felsorolt személyeket választja meg.

II. felkéri a Jegyzőt, mint a Helyi Választási Iroda vezetőjét, hogy a megválasztott szavazatszámlláló bizottsági tagokat tájékoztassa a Képviselő-testület döntéséről.

III. a választás napján rendelkezésre álló, de a választás lebonyolításában részt nem vevő tagok Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat költségvetéséből biztosított forrásból bruttó 15.000,- Ft/fő tiszteletdíjban részesülnek, amelynek fedezetét a 2022. évi költségvetés „Céltartalék – választás” sora terhére biztosítja.

Határidő: a II. pont vonatkozásában: 2022. február 28.

a III. pont vonatkozásában: 2022. április 6.

Felelős: dr. Szabó Tibor jegyző, mint a Helyi Választási Iroda vezetője

A határozatra jelentem, hogy a Képviselő-testületi döntésről az érintettek 2022. február 23. napján írásbeli értesítést kaptak. A megválasztott tagok közül a szavazóköri beosztás elkészítéséig összesen 15 megválasztott SZSZB tag jelezte tisztségéről való lemondását, vagy betegségére való tekintettel azt a tényt, hogy az április 3-ai választáson nem tud részt venni. Az

SZSZB-k munkájában ténylegesen részt vett választott tagok részére a központilag biztosított br. 50.000.- Ft összegű tiszteletdíj 2022. április 5-6. napjai között, míg a választás napján ténylegesen rendelkezésre álló, a korábbi jogi szabályozás szerinti „pótagok” (összesen 69 fő) részére a Képviselő-testület által az Önkormányzat költségvetéséből biztosított br. 15.000.- Ft összegű megbízási díj 2022. április 5. és április 8. napja között átutalásra (vagy választásuk szerint a házipénztárban kifizetésre) került. A választás és országos népszavazás helyi szintű lebonyolításáról jelen Képviselő-testületi ülésen külön tájékoztató kerül előterjesztésre.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2022. (II. 17.) határozata a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjának, egyben elnökének megválasztásáról, valamint alapító okiratának módosításáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratában megjelölt felügyelő bizottsági tagi és egyben elnöki tisztségre a 2022. február 17. napjától 2026. szeptember 11. napjáig terjedő határozott időre **Kilger Lajos Nándor** (anyja neve) 1239 Budapest, szám alatti lakost megválasztja.

II. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának

14.4. pontját az alábbiak szerint módosítja:

A Felügyelő Bizottság 3 tagból áll. A tagokat az Alapító választja, megbízásuk **a megválasztásuk napjától 2026. szeptember 11.** napjáig tartó határozott időtartamra szól. A Felügyelő Bizottság tagjai ezen időtartam lejártakor újraválaszthatók, és bármikor visszahívhatók.

III. a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okiratának 14.8. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„14.8. A felügyelőbizottság elnöke:

Név: Kilger Lajos Nándor

Lakcím: 1239 Budapest,

A megbízatás határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2022. február 17.

A megbízatás lejárt: 2026. szeptember 11.

IV. egyben elfogadja a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jelen határozat mellékletében foglalt egységes szerkezetű Alapító Okiratát.

V. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Soroksári Sportcsarnok Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és felkéri, hogy gondoskodjon arról, hogy az a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra kerüljön.

Határidő: 2022. március 17.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága a 2022.03.30-án kelt végzésével a kérelmezett változást bejegyezte.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 100/2022. (II. 17.) határozata a járóbeteg szakellátás óraszám átcsoportosítása és új szakmák esetében többletkapacitás befogadása iránti kérelem benyújtásáról

A képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. elfogadja az EÜI intézményvezetőjének indoklását a kapacitás átcsoportosítás tekintetében, és támogatja az óraszám átcsoportosítás végrehajtását az alábbiak szerint:

- Belgyógyászati szakrendelés **óraszám csökkentése 6 órával, 14 óra/hét óraszámra 8 óra/hét óraszámra.**
- Ortopédiai szakrendelés **óraszám emelését 0 óra/hét óraszámra 6 óra/hét óraszámra.**

II. elfogadja az EBP támogatásból beszerzett eszközök működtetésére és új szakmák létesítésére **23 óra/ hét** többletkapacitás befogadása iránti kérelem benyújtását a Többletkapacitás-befogadó Bizottság részére és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőhöz az alábbiak szerint:

- **Fül-orr-gégészeti szakrendelés indítása 4 óra/hét órással**
- **Sebészeti szakrendelés indítása 4 óra/hét órással**
- **Röntgen diagnosztika szakrendelés indítása 10 óra/hét órással**
- **Mammográfia szakrendelés indítása 5 óra/hét órással**

III. felkéri a Polgármestert a kapacitás átcsoportosítás és többletkapacitás befogadása iránti kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok aláírására továbbá az eljárás lefolytatását segítő minden olyan jognyilatkozat megtételére, amelyek az önkormányzat, mint fenntartó érdekeit nem sértik.

IV. felkéri a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény Intézményvezetőjét, hogy az óraszám átcsoportosítással és a többletkapacitás befogadási eljárással kapcsolatban indítsa el kérelmét az illetékes hatóságok felé.

Határidő: 2022. március 15.

Felelős: Bese Ferenc Polgármester

A határozatra jelentem, hogy 2022. február 22-én a XXIV-414-21/2022 iktatószámú levél útján átadásra került a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény részére a határozat, melynek alapján elindítható az illetékes hatóságoknál az óraszám átcsoportosítás, valamint a többletkapacitás befogadás.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 114/2022. (III. 17.) határozata a Budapest-Soroksár Újtelep Szent István Plébánia 2022. évi támogatásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2022. évben a Budapest-Soroksár Újtelep Szent István Plébániát (a továbbiakban: Támogatott) 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió Forint összeggel támogatja, melyet a következő célokra használhat fel:

Fűtés díjára (gázzámlák), közüzemi díjakra, működési költségekre, eszközök beszerzésére, kert karbantartására, fejlesztésére, közösségi programok és rendezvények támogatására, évközi és nyári táborokra, karbantartási és felújítási munkálatokra a templomban és a plébánián, nagycsaládok és rászorulóknak közösségi programokban való részvételben való segítésére (pl. gyerek és családok táborok).

A támogatás forrása az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Egyházak támogatása” sora.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

III. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától — a 3. pontban foglalt támogatási összeg kivételével — az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére: 2022. április 17.

Felelős: Bese Ferenc polgármester.

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítésre került, a Támogatási szerződés elkészült és az egyház részére aláírás céljából megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 115/2022. (III. 17.) határozata a Budapest - Soroksári Református Egyházközség 2022. évi támogatásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2022. évben a Budapest - Soroksári Református Egyházközséget (a továbbiakban: Támogatott) 3.500.000,- Ft, azaz Hárommillió-ötszázezer Forint összeggel támogatja, melyet a következő célra használhat fel: Gyermekek és fiatalok táboroztatására, közösségi programok és rendezvények szervezésére, konferencia-terem kialakítására, a gyermek – és ifjúsági munkához szükséges eszközök beszerzésére, valamint működésük biztosítására

A támogatás forrása az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Egyházak támogatása” sora.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

III. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától — a 3. pontban foglalt támogatási összeg kivételével — az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére: 2022. április 17.

Felelős: Bese Ferenc polgármester.

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítésre került, a Támogatási szerződés elkészült és az egyház részére aláírás céljából megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 116/2022. (III. 17.) határozata a Pesterzsébeti Evangélikus Egyházközség - Soroksári Evangélikus Plántáló Gyülekezet 2022. évi támogatásáról:

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2022. évben a Pesterzsébeti Evangélikus Egyházközség - Soroksári Evangélikus Plántáló Gyülekezetet (a továbbiakban: Támogatott) 2.000.000,- Ft, azaz Kettőmillió Forint összeggel támogatja, melyet a következő célokra használhat fel:

Gyermek – és ifjúsági helyiség kialakítására, felszerelésére a templom alagsorában, a gyermekek és fiatalok mentális- fizikai- és szellemi fejlesztését célzó eszközök beszerzésére, gyülekezeti – és ökumenikus programok szervezésére: gyülekezeti nap, gyermektáborok, koncert, agapé, kirándulás, a bábcsoport, a konfirmandus csoport, a gyülekezet ének- és zenekarának programjaira, utazásaira, valamint előadások szervezésére, az istentiszteleti élethez kapcsolódóan audiovizuális eszközök beszerzésére.

A támogatás forrása az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Egyházak támogatása” sora.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

III. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától — a 3. pontban foglalt támogatási összeg kivételével — az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére: 2022. április 17.

Felelős: Bese Ferenc polgármester.

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítésre került, a Támogatási szerződés elkészült és az egyház részére aláírás céljából megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 117/2022. (III. 17.) határozata Soroksár Nagyboldogasszony Főplébánia (1238 Budapest, Templom u. 111.) 2022. évi támogatásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2022. évben a Soroksár Nagyboldogasszony Főplébániát (a továbbiakban: Támogatott) 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió Forint összeggel támogatja, melyet a következő célokra használhat fel:

Épületeik javítása, karbantartása, fejlesztése során végzendő egyes szakipari munkák elvégzésére (festő, asztalos, lakatos, villanszerelési, gépészeti, burkoló, tetőfedő, kőműves stb.), egyes adódó felújítási/engedélyezési tervek és szakértői vélemények elkészítésére, a Kolumbárium fejlesztéséhez szükséges egyes szakipari munkák elvégzésére, liturgikus és templomi eszközök, ruhadarabok továbbá egyes textíliák, szőnyegek beszerzésére, templomi kivetítő és közvetítő kamerarendszer kialakítására, a templom és a plébánia fejlesztési munkálataihoz kapcsolódó szolgáltatások finanszírozására: takarítás, mosás, a templom és plébánia egyes közüzemi számláinak kifizetésére (villany, gáz); egyes külön adódó járulékos, kisebb restaurálási költségek finanszírozására.

A támogatás forrása az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Egyházak támogatása” sora.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

III. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától — a 3. pontban foglalt támogatási összeg kivételével — az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére: 2022. április 17.

Felelős: Bese Ferenc polgármester.

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítésre került, a Támogatási szerződés elkészült és az egyház részére aláírás céljából megküldésre került.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 118/2022. (III. 17.) határozata a Pesterzsébeti Görög Katolikus Egyházközség 2022. évi támogatásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata .2022. évben a Pesterzsébeti Görög Katolikus Egyházközséget (a továbbiakban: Támogatott) 1.500.000,- Ft, azaz Egymillió-ötszázezer Forint összeggel támogatja, melyet a következő célokra használhat fel:

Működési költségekre, közösségi programokra, kisebb felújításokra a templomban és a parókián, az egyházi iroda bútorainak és irodatechnikai berendezéseinek cseréjére.

A támogatás forrása az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Egyházak támogatása” sora.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

III. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától — a 3. pontban foglalt támogatási összeg kivételével — az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére: 2022. április 17.

Felelős: Bese Ferenc polgármester.

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítésre került, a Támogatási szerződés elkészült és az egyház részére aláírás céljából megküldésre került.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 119/2022. (III. 17.) határozata a Budapesti Zsidó Hitközség Dél-Pesti Körzetének 2022. évi támogatásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2022. évben a Budapest-Soroksár Budapesti Zsidó Hitközség Dél-Pesti Körzetét 500.000,- Ft, azaz Ötszázezer Forint összeggel támogatja, melyet a következő célokra használhat fel:

Könyvek, imakönyvek vásárlására, a vallási hitélethez kapcsolódó szertartási előírások szerinti kegytárgyak vásárlására, a konyhai kóserság betartása érdekében konyhai eszközök, edények beszerzésére, a Zsinagóga karbantartására (pl. vízszelvény, beázás elhárítás utáni festés, fűtési rendszer karbantartása, légkondicionáló berendezések karbantartása), a soroksári zsidó temető gondnoki lakásába víz bevezetésére, illetve a villanyvezetékek cseréjére, soroksári zsidó temető karbantartására, kertészeti munkák elvégzésére (pld. virág, fűmag, tápoldat, gyomirtó), soroksári zsidó temető kerítésének állagmegóvása, soroksári zsidó temető mártír emlékmű felújítására.

A támogatás forrása az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Egyházak támogatása” sora.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

III. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától — a 3. pontban foglalt támogatási összeg kivételével — az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére: 2022. április 17.

Felelős: Bese Ferenc polgármester.

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítésre került, a Támogatási szerződés elkészült és az egyház részére aláírás céljából megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 120/2022. (III. 17.) határozata a Budapest-Soroksár Újtelep Református Misszió Egyházközség 2022. évi támogatásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata 2022. évben a Budapest-Soroksár Újtelep Református Misszió Egyházközséget (a továbbiakban: Támogatott) 3.500.000,- Ft, azaz Hárommillió-ötszázezer Forint összeggel támogatja, melyet a következő célokra használhat fel: A gyülekezet működésével kapcsolatos számlák kifizetésére, a közösségi, kulturális programok és rendezvények finanszírozására, a nagycsaládok és rászorulóknak segítségére, a gyerekek és fiatalok táboroztatására, a templomkert kialakítására, a játszótér korszerűsítésére, parkosításra, kerítés építés folytatására, karbantartási és felújítási munkálatokra, a kültéri világítás kiépítésére, a biztonsági kamerarendszer kiépítésére, kertészeti eszközök, bútorok szőnyegek, függönyökre és konyhai eszközökre, a templom hangosítástechnikai, valamint akusztikai környezetének kialakítására, könyvek beszerzésére.

A támogatás forrása az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Egyházak támogatása” sora.

II. felkéri a Polgármestert, hogy az érintettet értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

III. felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. számú mellékletét képező támogatási szerződés aláírására azzal, hogy annak tartalmától — a 3. pontban foglalt támogatási összeg kivételével — az Önkormányzat érdekeit nem sértő módon eltérhet.

Határidő: a támogatási szerződés megkötésére: 2022. április 17.

Felelős: Bese Ferenc polgármester.

A határozatra jelentem, hogy a támogatott értesítésre került, a Támogatási szerződés elkészült és az egyház részére aláírás céljából megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 121/2022. (III. 17.) határozata Lónya Község Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás jóváhagyásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. jóváhagyja Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata és Lónya Község Önkormányzata között az ukrajnai háborús konfliktus magyarországi kihatásaira tekintettel megkötött, jelen határozat melléklete szerinti együttműködési megállapodást.

II. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse Lónya Község Önkormányzat Polgármesterét.

Határidő: azonnal

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Lónya Község Önkormányzatának Polgármestere részére a döntésről szóló értesítés megküldésre került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2022. (III. 17.) határozata a Magyar Ökumenikus Segélyszervezet támogatásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. 1.000.000 Ft, azaz egymillió forint összegű támogatást biztosít Magyar Ökumenikus Segélyszervezet (1221 Budapest, Kossuth Lajos u. 64.) részére az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének „Céltartalék – egyéb tartalék” sora terhére.

II. felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pontban foglalt támogatás nyújtásához szükséges Támogatási Szerződés megkötéséről.

III. felkéri a Polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről értesítse a Magyar Ökumenikus Segélyszervezetet.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Magyar Ökumenikus Segélyszervezettel történő Támogatási Szerződés megkötése még folyamatban van.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 123/2022. (III. 17.) határozata az óvodai beíratás időpontjának meghatározásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. az óvodai beíratás időpontját 2022. május 09-től 2022. május 11-ig terjedő időtartamban, jelen határozat mellékletét képező „Hirdetmény”-ben foglaltak szerint határozza meg.

II. felkéri a Polgármestert a 2022. évi óvodai beíratásról szóló Hirdetménynek az Önkormányzat hivatalos honlapján (www.soroksar.hu), a Soroksári Hírlapban, valamint az óvodák honlapján való közzétételére.

III. amennyiben veszélyhelyzet fennállása esetén az Emberi Erőforrások Minisztere döntést (a továbbiakban: miniszteri döntés) hoz a beíratkozás központi időpontjáról és menetéről, a miniszteri döntés szerint kerül végrehajtásra a 2022. évi óvodai beíratkozás.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a 2022. évi óvodai beíratásról szóló Hirdetmény honlapon és a Soroksári Hírlapban történő megjelentetése, valamint az óvodák honlapján történő közzététele ügyében az intézkedés 2022. március 22. napján megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 124/2022. (III. 17.) határozata a III. sz. Összevont Óvoda jóváhagyott intézményi létszámának megemelésével, takarítói álláshely engedélyezésével kapcsolatos döntésről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a III. sz. Összevont Óvoda jóváhagyott intézményi létszámát 2022. április 1. napjától egy takarítói álláshellyel megemeli, és az ehhez szükséges forrást az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének "Intézményi céltartalék, Intézményi egyéb" sora terhére biztosítja.

II. felkéri a Polgármestert a III. sz. Összevont Óvoda Intézményvezetőjének értesítésére, valamint arra, hogy az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet soron következő módosításakor a határozatban foglaltakat vegye figyelembe.

Határidő: 2022. március 31., illetőleg az Önkormányzat 2022. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet soron következő módosításának időpontja

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a III. sz. Összevont Óvoda Intézményvezetőjének értesítése a határozat megküldésével 2022. március 22. napján megtörtént.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 126/2022. (III.17.) határozata a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány Alapító Okiratát az 1. számú melléklet szerinti tartalommal elfogadja, annak érdekében, hogy a Közalapítvány közhasznú szervezetté minősítése megtörténjen,

II. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közhasznúsági nyilvántartásba vétel érdekében a Soroksári Dunáért és Soroksár Városfejlesztéséért Közalapítvány módosítással egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát aláírja, és gondoskodik arról, hogy az Alapító Okirat a szükséges mellékletekkel felszerelten a Fővárosi Törvényszékhez határidőn belül benyújtásra, valamint a helyben szokásos módon (az Önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján és az Önkormányzat honlapján) közzétételre kerüljön.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a Fővárosi Törvényszékhez az Alapító Okirat módosítása benyújtásra került.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 127/2022. (III.17.) határozata a 184079/14 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület, 1237 Budapest, Királyhágó köz 1./Pacsirta köz 4./Pacsirta köz 2./Vágóhíd u. 112./ Vágóhíd u. 110./ Vágóhíd u. 108./ Vágóhíd u. 102./ Vágóhíd u. 106./ Vágóhíd u. 104.

címhelyeken található ingatlan 2532/32688 tulajdoni hányadára vonatkozó elővásárlási joggal kapcsolatos nyilatkozat megtételéről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata **nem kíván élni** elővásárlási jogával a Budapest XXIII. kerület 184079/14 helyrajzi számú, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint 1237 Budapest, Királyhágó köz 1./Pacsirta köz 4./Pacsirta köz 2./Vágóhíd u. 112./ Vágóhíd u. 110./ Vágóhíd u. 108./ Vágóhíd u. 102./ Vágóhíd u. 106./ Vágóhíd u. 104. címhelyeken található, „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 2723 m² területű ingatlan Hajduné Várhegyi Valéria tulajdonában álló 1260/32688-ad tulajdoni hányadára és Hajdu Péter tulajdonában álló 1272/32688-ad tulajdoni hányadára - mindösszesen 2532/32688-ad tulajdoni hányadra - vonatkozóan.

II. felkéri a Polgármestert, hogy értesítse a tulajdonostársakat a döntésről.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a tulajdonosok részére a döntésről szóló értesítés 2022. március 25. napján megküldésre került, azt 2022. március 30. napján átvették.

.....

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 143/2022. (III. 17.) határozata D. M. 1239 Budapest, szám alatti lakos egészségügyi települési támogatás megállapítása iránti kérelmet elutasító döntés elleni fellebbezés elbírálásáról (zárt ülés)

A Képviselő-testület Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/A. § (2) bekezdésében biztosított hatáskörében eljárva, mint a II. fokú döntést hozó hatóság a fellebbezéssel megtámadott döntést és az azt megelőző eljárást megvizsgálta, a fellebbezést megtárgyalta és mint II. fokon eljáró hatóság úgy dönt, hogy

I. D. M. (születési név, születési hely, születési idő, anyja neve) 1239 Budapest, szám alatti lakos egészségügyi települési támogatásra való jogosultság megállapítása iránti kérelmének elutasító határozata elleni fellebbezést elutasítja, és az I. fokú határozatot helyben hagyja.

II. felkéri a polgármestert, hogy az érintettet értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: a testületi ülést követő 8 nap

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy D. M. értesítése a határozat megküldésével 2022. március 22. napján megtörtént.

.....

.....

.....

HATÁROZATI JAVASLATOK

1.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 524/2021. (XI. 09.) határozata az Önkormányzat általi perindításról szóló döntéséről (zárt ülés)

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) keresetet kíván benyújtani a Groupama Biztosító Zrt. ellen annak érdekében, hogy az alperes a számú felelősségbiztosítási szerződés alapján, az forgalmi rendszámú járműben 2021. május 2. napján 17 óra 40 perckor keletkezett kárral kapcsolatban a szolgáltatását teljesítse.

II. felkéri a Polgármestert dr. László Jenő ügyvéd értesítésére a kereset benyújtása érdekében.

Határidő: 2021. december 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 63/2022. (I. 20.) határozata az Önkormányzat általi perindításról szóló 524/2021. (XI. 09.) határozat módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat általi perindításról szóló 524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. február 28. napjára módosítja.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 138/2022.(III.17.) határozata az Önkormányzat általi perindításról szóló 63/2022. (I. 20.) határozattal módosított 524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat általi perindításról szóló 63/2022. (I. 20.) határozattal módosított 524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. április 30. napjára módosítja.

A határozatra jelentem, hogy a végrehajtási határidőt javaslom 2022.június 30. napjára módosítani az iratanyagok beszerzése, folyamatban lévő levelezések, a biztosítási szerződésünk átvizsgálása miatt.

1. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (V. 12.) határozata az Önkormányzat általi perindításról szóló 63/2022. (I. 20.) és a 138/2022. (III. 17.) határozatokkal módosított 524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az Önkormányzat általi perindításról szóló 63/2022. (I. 20.) és a 138/2022.(III.17.) határozatokkal módosított 524/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítja.

.....

2.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 507/2021. (XI. 09.) határozata a Haraszti út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út és a Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása érdekében szükséges kerületi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. elkészíteti a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) módosítását a Haraszti út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út és a Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása érdekében,

II. felkéri a Polgármestert, hogy tegye meg a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, továbbá a kerületi építési szabályzat módosításának vonatkozásában a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást folytassa le, majd ezt követően

III. a KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy az építési engedélyezési tervek kidolgozása folyamatban van, azonban az egyeztetések alapján a szabályozási vonalak meghatározására még nem került sor, ezért a véleményezési eljárást nem tudtuk elindítani. Fentiek miatt a határozat végrehajtási határidejének módosítása szükséges. Kérjük a határozat végrehajtási határidejét módosítani 2022. október 31-re.

2. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének/2022. (V. 12.) határozata a Haraszti út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út és a Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása érdekében szükséges kerületi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 507/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Haraszti út – BILK-M0 autópálya csomópont közötti összekötő út és a Meder utcai híd szabályozási vonalának meghatározása érdekében szükséges kerületi építési szabályzat módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 507/2021. (XI. 09.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. október 31. napjára módosítja.

.....

3.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 509/2021. (XI. 09.) határozata az 195325/9, 195325/11, 195325/13 hrsz. alatti ingatlanok beépítésére vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. támogatja a 195325/9, 195325/11, 195325/13 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozó beépítési előírások megváltoztatását annak érdekében, hogy a legnagyobb beépítettség terepszint alatt 60 %-ra változzon.

II. elkészíteti a kerületi építési szabályzat (a továbbiakban: KÉSZ) módosítását 195325/9, 195325/11, 195325/13 hrsz. alatti ingatlanokra vonatkozóan azzal a feltétellel, ha a kérelmező

a KÉSZ módosításával kapcsolatos költségeket az Önkormányzattal megkötött külön írásos megállapodás alapján átvállalja és viseli.

III. megteszi a szükséges intézkedéseket a terv kidolgozását illetően, továbbá a kerületi építési szabályzat módosításának vonatkozásában a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési eljárást lefolytatja, majd ezt követően

IV. a KÉSZ módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Képviselő-testület elé terjeszti.

Határidő: 2022. április 30.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a tárgyi ingatlanokat érintően az építési szabályok megváltoztatására vonatkozóan kiegészítő kérelem érkezett, melyet a Képviselő-testület 86/2022.(II.17.) határozatával támogatott. A támogatott kérelem alapján a véleményezési eljárás lefolytatására és a Képviselő-testület elé terjesztés határidejének 2022. december 31. került megállapításra. Kérjük ezért a határozat végrehajtási határidejét - összhangban a kapcsolódó döntéssel - szintén 2022. december 31-re módosítani.

3. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének/2022. (V. 12.) határozata az 195325/9, 195325/11, 195325/13 hrsz. alatti ingatlanok beépítésére vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 509/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 195325/9, 195325/11, 195325/13 hrsz. alatti ingatlanok beépítésére vonatkozó kerületi építési szabályok módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 509/2021. (XI. 09.) határozat végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

4.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 543/2021. (XII. 07.) határozata kerület parkolási helyzetének javítására vonatkozóan

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy felkéri a polgármestert, hogy készíttessen telítettségi vizsgálatokat a parkolási problémákkal érintett útszakaszokra, továbbá vizsgáltassa meg a fizetős vagy térítésmentes parkolás bevezetésének jogi, pénzügyi, személyi feltételeit és készüljön új előterjesztés amint a bevezetéshez, valamint a működtetéshez szükséges költségek ismertté váltak.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a közlekedéstervezési beszerzések összevonási szabályai alapján közbeszerzést kellett kiírni, ezért a határozatban részletezett feladatok megrendelésére még nem került sor. Fentiek miatt a határozat végrehajtási határidejének módosítása szükséges. Kérjük a határozat végrehajtási határidejét módosítani 2022. október 31-re.

4. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (V. 12.) határozata a kerület parkolási helyzetének javításáról szóló 543/2021. (XII. 07.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a kerület parkolási helyzetének javításáról szóló 543/2021. (XII. 07.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. október 31. napjára módosítja.

5.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 133/2021.(IV.13.) határozata a 196572/2 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található ingatlanból az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú 239 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **1.282.952,-Ft, azaz egymillió-kettőszáznyolcvankettőezer-kilencszázötvenkettő forint** vételár ellenében közterület (út) céljára történő lejegyzést és kisajátítást helyettesítő adásvétel útján.

Ennek érdekében a KISDUNA Szövetkezet részére a 196572/2 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú 239 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 1.282.952,-Ft, azaz egymillió-kettőszáznyolcvankettőezer-kilencszázötvenkettő forint ellenében.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén gondoskodik a telekalakítási eljárás megindításáról, majd a véglegessé vált telekalakítási határozat birtokában aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő telekalakítási és adásvételi szerződést

III. a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a vételi ajánlat elfogadásra, a telekalakítás engedélyezésre került, jelenleg a telekalakítási és adásvételi szerződés tervezetének elkészítése megtörtént. A szerződés azért nem került még aláírásra, mert az eladó tulajdonában áll a szomszédos ingatlan is, melyet szintén szabályozás érint, és mellyel kapcsolatban a telekalakítás nem került engedélyezésre, így abban az esetben kisajátítási vázrajzot készítettünk, hogy kisajátítást pótló adásvételi szerződés készülhessen, és a két szerződés aláírására egy időpontban kerülne majd sor. Fentiek okán a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges.

5. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (V. 12.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 196572/2 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található

ingatlanból az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 133/2021. (IV. 13.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 196572/2 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található ingatlanból az M-101389 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/18) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 133/2021. (IV. 13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

6.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 134/2021.(IV.13.) határozata a 196752/4 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található ingatlanból az M-101395 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/16) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata meg kívánja szerezni az M-101395 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/16) helyrajzi számú 77 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **350.042,-Ft, azaz háromszázötvenezer-negyvenkettő forint** vételár ellenében közterület (út) céljára történő lejegyzést és kisajátítást helyettesítő adásvétel útján.

Ennek érdekében a KISDUNA Szövetkezet részére a 196572/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló 1/1 tulajdoni hányadára tekintettel az M-101395 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/16) helyrajzi számú 77 m² területű ingatlan 1/1 tulajdoni hányadára vételi ajánlatot tesz 350.042,-Ft, azaz háromszázötvenezer-negyvenkettő forint ellenében.

II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén gondoskodik a telekalakítási eljárás megindításáról, majd a véglegessé vált telekalakítási határozat birtokában aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő telekalakítási és adásvételi szerződést

III. a vételi ajánlat el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a 3. melléklet szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a telekalakítás nem került engedélyezésre, tekintettel arra, hogy a visszamaradó ingatlanon a beépítettség meghaladja a KÉSZ által engedélyezett maximális mértéket, ezért kisajátítási vázrajzot készítettünk, hogy kisajátítást pótló adásvételi szerződés készülhessen. Fentiek okán a határozat módosítása szükséges.

6. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (V. 12.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 196752/4 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található

ingatlanból az M-101395 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/16) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 134/2021. (IV. 13.) határozata módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 196752/4 helyrajzi számú, természetben az Orbán utcában található ingatlanból az M-101395 számú változási vázrajz szerint kialakuló (196572/16) helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 134/2021. (IV. 13.) határozatának

I.) II. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„II. megteszi a vételi ajánlatot, és annak elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő, az M-101395 számú változási vázrajzzal megegyező tartalmú kisajátítási vázrajzra vonatkozóan elkészített kisajátítást pótló adásvételi szerződést”

II.) végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

7.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének 260/2021.(VI.08.) határozata a 195519/4 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szerűskert utcában található ingatlanból a K-101962 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195519/51 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Polgármestere úgy dönt, hogy:

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata közterület (út) céljára történő lejegyzést/kisajátítást helyettesítő adásvétel útján meg kívánja szerezni a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² alapterületű ingatlan tulajdonjogát **75.298,-Ft, azaz hetvenötezer-kettőszázkilencvennyolc forint** ellenében.

Ennek érdekében

a) Palla Mónika részére a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220-ad tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.187,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvanhét forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.746,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;

b) Palla Teréz részére a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220-ad tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.188,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvannyolc forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.747,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;

c) Palla Attila részére a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220-ad tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.187,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvanhét forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.746,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;

- d) Palla Sarolta részére** a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.188,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvannyolc forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.747,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;
- e) Palla László részére** a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.187,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvanhét forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.746,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;
- f) Palla Ferenc részére** a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.188,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvannyolc forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.747,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;
- g) Palla József részére** a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.187,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvanhét forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.746,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;
- h) Palla István részére** a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.188,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvannyolc forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.747,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;
- i) Palla Erika részére** a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.187,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvanhét forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.746,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.441,-Ft;
- j) Palla Éva részére** a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 21/220 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m² területű ingatlan 21/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 7.188,-Ft**, azaz hétezer-egyszáznyolcvannyolc forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 3.746,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 3.442,-Ft;
- k) Csór János részére** a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanon fennálló mindösszesen 10/220 tulajdoni hányadára tekintettel a 195519/4 helyrajzi számú ingatlanból a K-101962 számú kisajátítási vázrajz szerint kialakuló (195519/51) helyrajzi számú 16 m²

területű ingatlan 10/220 tulajdoni hányadára **vételi ajánlatot tesz 3.423,-Ft**, azaz háromezer-négyszázhuszonhárom forint **ellenében**, mely összegből a földterületért fizetendő összeg 1.784,-Ft, az elbontandó építmények értéke és bontási költsége az újrahasznosítható anyagok figyelembevételével 1.639,-Ft;

Az ingatlanvásárláshoz, valamint a más célú hasznosításhoz szükséges összeget a 2021. évi költségvetés „999 közlekedési infrastruktúra fejlesztés” sora terhére biztosítja.

II. megteszi a vételi ajánlatokat, és azok elfogadása esetén aláírja az I. pontban foglaltaknak, valamint a hatályos jogszabályoknak megfelelő kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést.

III. a vételi ajánlat bármely tulajdonos általi el nem fogadása vagy a kisajátítás bármely feltételének fennállása esetén kezdeményezi a kisajátítási eljárás lefolytatását a tárgyi tulajdoni hányad tekintetében, gondoskodik a kisajátítási eljárás kezdeményezésére vonatkozó kérelemnek Budapest Főváros Kormányhivatalához történő benyújtásáról, a jelen határozat melléklete szerinti nyilatkozat, valamint a kisajátítási eljárásban vagy azzal kapcsolatos bírósági eljárásban szükséges egyéb – az önkormányzat érdekeit nem sértő - nyilatkozatok, meghatalmazások megtételéről, valamint a kisajátítási eljárás során, illetve a kisajátítási határozatban foglaltakkal kapcsolatban egyezség megkötéséről, amennyiben az az Önkormányzat érdekeit nem sérti.

Határidő:2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy 3 hónappal a vételi ajánlatok megtételét követően derült ki, hogy az egyik tulajdonos még a vételi ajánlat megtétele előtt elhalálozott, így meg kell várni, amíg lezajlik a hagyatéki eljárás és az elhunyt örökösének tehető majd vételi ajánlat. Tekintettel a határozat meghozatala óta eltelt időre az értékebecslés aktualizálása, és annak ismeretében a vételi ajánlatról történő új döntés szükséges, ezért javasolt a határozat hatályon kívül helyezése.

7. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (V.12.) határozata Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195519/4 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101962 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195519/51 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 260/2021. (VI. 08.) határozata hatályon kívül helyezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 195519/4 helyrajzi számú, természetben a Tompaház utca - Szérűskert utcában található ingatlanból a K-101962 számú változási vázrajz szerint kialakuló 195519/51 helyrajzi számú ingatlan megvásárlásáról szóló 260/2021. (VI. 08.) határozatát hatályon kívül helyezi.

8.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 443/2021. (X. 12.) határozata a 185003 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Új élet u. 14. / Kovász u. 14. szám alatt található, valamint a 184939 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Felső Duna sor 26-28. szám alatt található ingatlanok értékesítésére kiírt nyílt pályázati eljárással kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. a 185003 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Új élet u. 14. / Kovász u. 14. szám alatt található, valamint a 184939 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület

Felső Duna sor 26-28. szám alatt található ingatlanok értékesítésére a 392/2020. (VIII. 11.) határozat alapján 2021. július 16. napján meghirdetett nyílt pályázati eljárást Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzat vagyongáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2011. (XI. 18.) rendelete 3. melléklet I. 28.1 a) pontja alapján **eredménytelennek nyilvánítja, tekintettel arra, hogy a pályázati eljárás során egyetlen érvényes ajánlat sem került benyújtásra.**

II. felkéri a Polgármestert az ingatlan hasznosítására vonatkozóan új előterjesztés készítésére a Képviselő-testület részére.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítása szükséges, tekintettel arra, hogy az új előterjesztéshez szükséges ingatlanforgalmi értékbecslés aktualizálás még nem készült el.

8. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének .../2022. (V. 12.) határozata a 185003 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Új élet u. 14. / Kovász u. 14. szám alatt található, valamint a 184939 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Felső Duna sor 26-28. szám alatt található ingatlanok értékesítésére kiírt nyílt pályázati eljárással kapcsolatos döntéséről szóló 443/2021. (X. 12.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 185003 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. ker. Új élet u. 14. / Kovász u. 14. szám alatt található, valamint a 184939 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Felső Duna sor 26-28. szám alatt található ingatlanok értékesítésére kiírt nyílt pályázati eljárással kapcsolatos döntéséről szóló 443/2021. (X. 12.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. október 31. napjára módosítja.

9.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 571/2021. (XII. 07.) határozata az önkormányzati intézményekkel, illetve gazdasági társasággal megkötendő vagyonhasználati és -hasznosítási megállapodásokról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata vagyonhasználati és -hasznosítási megállapodást (a továbbiakban: Megállapodás) köt

- a Tácsics Mihály Művelődési Házzal
 - Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézményével
 - Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézményével
 - a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal
 - az I. számú Összevont Óvodával
 - a II. számú Napsugár Óvoda és konyhával
 - a III. számú Összevont Óvodával
- fent felsoroltak a továbbiakban együttesen: Használók - az általuk használt, az Önkormányzat tulajdonában/használatában álló ingatlanok (a továbbiakban: Ingatlanok) vonatkozásában, az alábbi főbb rendelkezések alkalmazásával:

- az Ingatlanok használatát az Önkormányzat térítésmentesen, haszonkölcsönbe adás útján biztosítja a Használók számára, tekintettel arra, hogy Használók közfeladatot látnak el, így részükre a térítésmentes használat a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: „Nvtv.”) 11.§ (13) bekezdése alapján biztosítható;
- Használók az Ingatlanokat rendeltetésüknek megfelelően, valamint Használók megállapodásban nevesített közfeladatai ellátásának céljára használhatják;
- az Ingatlanokat a Használók székhelyként használhatják;
- Használók az Ingatlanok birtoklását az Önkormányzat hozzájárulása nélkül legfeljebb három hónap időtartamra jogosult harmadik személynek átengedni, amely legfeljebb egy alkalommal legfeljebb három hónappal meghosszabbítható. Ezen időtartamot követően az Ingatlanok birtoklását kizárólag az Önkormányzat hozzájárulásával jogosultak átengedni. Az ezen rendelkezés alapján szükséges hozzájárulás megadásának kérdésében történő döntés hatáskörét a Képviselőtestület átruházza a Polgármesterre.
- Amennyiben Használók az Ingatlanok birtoklását harmadik személynek átengedik, azt az alábbi szabályok betartása mellett tehetik meg, melyet a harmadik féllel kötendő szerződésben szerepeltetni kell:
 - A szerződés a fentiek szerint legfeljebb három év határozott időre szólhat – kivéve az állammal, költségvetési szervvel, önkormányzattal vagy önkormányzati társulással kötött szerződést -, és Használókat indokolás nélküli, 30 napos felmondási jog illeti meg. Használók a Megállapodás aláírásával meghatalmazzák az Önkormányzatot, hogy akár a rendes, akár az azonnali hatályú (rendkívüli) felmondás során helyettük és nevükben teljes jogkörrel eljárjon, így különösen a felmondást gyakorolja, valamint megbízza, hogy a felmondás jogkövetkezményeinek érvényesítése érdekében polgári peres vagy nem peres eljárás megindításáról döntsön és tegye meg a szükséges intézkedéseket az eljárások megindítása érdekében;
 - Az Ingatlanok ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása, a lakosság közszolgáltatásokkal való ellátása, valamint e feladatok ellátásához szükséges infrastruktúra biztosítása céljából, az ahhoz szükséges mértékben hasznosíthatók;
 - Az Önkormányzat rendeletében meghatározott értékhatár felett az Ingatlanokat hasznosítani - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet. A versenyeztetési eljárás teljes körű előkészítése Használók kötelezettsége, míg a versenyeztetési eljárást az Önkormányzat folytatja le;
 - A szerződés kizárólag olyan természetes személlyel vagy átlátható szervezettel köthető, amely a szerződésben vállalja, hogy a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti, valamint az Ingatlant a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.
- Használók hozzájárulhatnak ahhoz, hogy harmadik fél az Ingatlanokat székhelyként, telephelyként, vagy fióktelepként a cégnyilvántartásban feltüntesse azzal, hogy a harmadik féllel kötött szerződés megszűnését (megszüntetését) követő 30 napon belül harmadik fél köteles gondoskodni a székhely, telephely, vagy fióktelep cégnyilvántartásból történő töröltetéséről;
- az Ingatlanok haszna a Használókat illeti meg;
- Használókat terhelik az Ingatlanok fenntartásának költségei (rendes gazdálkodás körébe tartozó kiadások), valamint viselik a közterheiket, és a dologban beállott, és

a harmadik személynek okozott kárt is, míg a rendes gazdálkodás körébe nem tartozó kiadásokhoz az Önkormányzat előzetes hozzájárulása szükséges. Beépítéssel, túlépítéssel, vagy ráépítéssel – az Önkormányzat hozzájárulása nélkül – az Ingatlanokon tulajdon nem szerezhető, illetőleg az Önkormányzat nem köteles a Használók beruházásait Használók részére megtéríteni, így Használók megtérítési igényekkel – jogcímtől függetlenül (bele értve a jogalap nélküli gazdagodást is) - az Önkormányzat hozzájárulása nélkül az Önkormányzat felé nem élhetnek, ilyen igényérvényesítésről a Megállapodás aláírásával kifejezetten le kell mondaniuk.

II. felkéri a Polgármestert a Használók értesítésére és az I. pontnak és a hatályos jogszabályoknak megfelelő Megállapodások aláírására.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a megállapodás

- *Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szociális és Gyermekjóléti Intézményével 2022. március 11. napján,*
- *Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézményével 2022. február 21. napján,*
- *a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal 2022. február 16. napján,*
- *az I. számú Összevont Óvodával 2022. február 17. napján,*
- *a II. számú Napsugár Óvoda és konyhával 2022. február 16. napján,*
- *a III. számú Összevont Óvodával 2022. február 16. napján létrejött.*

A megállapodás a Táncsics Mihály Művelődési Házzal azért nem került még aláírásra, mert folyamatban van a Táncsics Mihály Művelődési Ház Alapító Okiratának módosítása a székhelyének címe – mely egyúttal az egyik szerződéssel érintett ingatlan is – vonatkozásában, és a megállapodás aláírásával célszerű megvárni az Alapító Okirat módosítást, hogy a székhely címnek változása miatt ne kelljen a megállapodást módosítani. Ennek okán a határozat végrehajtási határidejének módosítása szükséges.

9. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének/2022. (V.12.) határozata az önkormányzati intézményekkel, illetve gazdasági társasággal megkötendő vagyonhasználati és -hasznosítási megállapodásokról szóló 571/2021. (XII. 07.) határozata végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az önkormányzati intézményekkel, illetve gazdasági társasággal megkötendő vagyonhasználati és -hasznosítási megállapodásokról szóló 571/2021. (XII. 07.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. július 31. napjára módosítja.

10.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 561/2021. (XII. 07.) határozata a 135 jelzésű autóbusz járattal kapcsolatos döntéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon Bányai Amir Attila közlekedési és közmű szolgáltatási tanácsnok javaslatai alapján, a 135 jelzésű autóbusz járat járatsűrítésével, ingyenes működtetésével kapcsolatos előterjesztés elkészíttetéséről.

Határidő: 2021. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy a 135 jelzésű autóbusz járat járatsűrítésével, ingyenes működtetésével kapcsolatos egyeztetések még nem fejeződtek be, ezért még nincs mód az előterjesztés elkészítésére, ezért a határozat végrehajtási határidejének módosítása szükséges.

10. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (V. 12.) határozata a 135 jelzésű autóbusz járárral kapcsolatos döntéséről szóló 561/2021. (XII. 07.) határozat végrehajtási határidejének módosításáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 135 jelzésű autóbusz járárral kapcsolatos döntéséről szóló 561/2021. (XII. 07.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. december 31. napjára módosítja.

11.)

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének 139/2022. (III. 17.) határozata a Dr. Jakab Erzsébet által működtetett felnőtt háziiorvosi körzet ellátásával kapcsolatos döntések meghozataláról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

I. hatályon kívül helyezi a 102/2022. (II. 17.) határozatát

II. egyetért Dr. Jakab Erzsébet felnőtt háziiorvos – heti több napon történő – helyettesítése érdekében dr. Bajmóczy Géza orvos feladatellátásába történő bevonásával.

III. felkéri a Polgármestert a 2015. január 1. napjától hatályos feladat-ellátási szerződés 5. sz. mellékletének módosítására és az érintettekkel a szerződés megkötésére.

IV. felkéri a Polgármestert, hogy a döntésről értesítse Dr. Jakab Erzsébet felnőtt háziiorvost, valamint Dr. Csiba Gábor Tamás Főigazgató Urat, az EÜI intézményvezetőjét.

V. felkéri a Polgármestert, hogy a szerződés módosításáról értesítse Budapest Főváros Kormányhivatala XX. Kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztályát, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt (a továbbiakban: NEAK), valamint az Országos Kórházi Főigazgatóságot.

Határidő: 2022. március 31.

Felelős: Bese Ferenc polgármester

A határozatra jelentem, hogy Dr. Jakab Erzsébet részére a módosított feladat-ellátási szerződés 2022. március 21. napján a XXIV-829-3/2022 iktatószámú levéllel átadásra került. A határozatot a Dr. Nádor Ödön Egészségügyi Intézmény vezetője Dr. Csiba Gábor Tamás főorvos úr is megkapta. Dr. Jakab Erzsébet Doktornő visszavonta a helyettesítési szándékát Dr. Bajmóczy Gézával, mivel praxisára 2022. decemberétől talált vevőt, így a részére megküldött feladat-ellátási szerződés módosítást sem írta alá és az nem is lépett hatályba. A feladatellátást Dr. Jakab Erzsébet - az eddigi feladat-ellátási szerződésében foglaltak szerint - folyamatosan biztosítja.

Fentiekre való tekintettel javasolt jelen határozat hatályon kívül helyezése, mert a praxis elidegenítésére az már nem vonatkoztatható. Amennyiben a feladatellátással kapcsolatban Doktornő változást jelez, új előterjesztés készül a Tisztelt Képviselő-testület felé.

11. Határozati javaslat

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének .../2022. (V.12.) határozata a Dr. Jakab Erzsébet által működtetett felnőtt háziorvosi körzet ellátásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 139/2022. (III. 17.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Dr. Jakab Erzsébet által működtetett felnőtt háziorvosi körzet ellátásával kapcsolatos döntések meghozataláról szóló 139/2022. (III. 17.) határozatát hatályon kívül helyezi.

.....

Az előterjesztést a Képviselő-testület saját hatáskörében döntési joggal tárgyalja. A határozati javaslatok elfogadása egyszerű szótöbbséget igényel.

Budapest, 2022. április 25.

Scherer Kinga
testületi ügyintéző
az előterjesztés készítője

Bese Ferenc
polgármester
előterjesztő