



**Budapest Főváros XXIII. kerület  
Soroksár Önkormányzatának  
Jegyzője**

1239 Budapest, Grassalkovich út 162.

**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ELŐTERJESZTÉS**

**Javaslat**

**a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának  
jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására**

<b>Előterjesztő:</b>	dr. Szabó Tibor jegyző
<b>Az előterjesztést készítette:</b>	dr. Kelemen Henrietta aljegyző  dr. Gál Tamásosztályvezető-helyettes (Rendészeti és Mezőőri Osztály)
<b>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</b>	-
<b>Az előterjesztést megtárgyalja:</b>	Jogi és Ügyrendi Bizottság Városfejlesztési, Rendészeti és Környezetvédelmi Bizottság
<b>Testületi ülés időpontja:</b>	2022. március 17.
<b>Ellenjegyzők:</b>	Vittmanné Gerencsér Judit osztályvezető-helyettes Jogi és Személyügyi Osztály
<b>Jogi szempontból ellenőrizte:</b>	-

## **Tisztelt Képviselő-testület!**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 22. § (2) bekezdése alapján az önkormányzati rendelet esetén a jegyző gondoskodik az alábbiakról:

*„A jogalkalmazás és az utólagos hatásvizsgálat tapasztalatait is figyelembe véve a tárgykört érintő új jogi szabályozás vagy módosítás megalkotása során, ennek hiányában e célból kiadott jogszabály keretében*

- a) az elavult, szükségtelenné vált,*
- b) a jogrendszer egységébe nem illeszkedő,*
- c) a szabályozási cél sérelme nélkül egyszerűsíthető, a jogszabály címzettjei számára gyorsabb, kevésbé költséges eljárásokat eredményező szabályozással felváltható,*
- d) a normatív tartalom nélküli, tartalmilag kiüresedett vagy egyébként alkalmazhatatlan, vagy*
- e) az indokolatlanul párhuzamos vagy többszintű szabályozást megvalósító, a feladatkörébe tartozó jogszabályi rendelkezések hatályon kívül helyezésére, illetve megfelelő módosítására kerüljön sor.”*

Fent hivatkozott feladatkörömben eljárva javaslatot teszek a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: **rendelet**) módosítására a következők szerint.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdésének d) pontja szerint:

*„Felhatalmazást kap a helyi önkormányzat képviselő-testülete, hogy rendeletben határozza meg:*

- d) az öngondoskodás és a közösségi feladatok ellátásához való hozzájárulás, továbbá a közösségi együttélés alapvető szabályait, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeit;”*

### **A rendelet adott rendelkezéseire vonatkozó konkrét javaslatok:**

#### **A zajvédelemmel kapcsolatos szabályok módosítása:**

A rendelet jelenleg hatályos „9/A. Zajvédelemmel kapcsolatos szabályok” alcíme a következő rendelkezést tartalmazza:

- „13/A. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki*
- a) zajjal járó építési, bontási tevékenységet végez munkanapokon 19.00 és másnap 07.00 óra, szombaton 19.00 óra után, valamint vasárnap és munkaszüneti napokon,*
  - b) zajjal járó zöldfelület-fenntartással kapcsolatos tevékenységet végez munkanapokon 19.00 és másnap 08.00 óra között; szombaton 19.00 óra és másnap 09.00 óra között, valamint vasárnap, illetve munkaszüneti napon 09.00 óra előtt, 12.00 és 15.00 óra között és 18.00 óra után,*
  - c) vendéglátó üzlet kerthelyiségében, teraszán, valamint bármely magántulajdonban lévő ingatlan kerthelyiségében hangosító berendezést üzemeltet 22.00 óra után.”*

Az idézett rendelkezés módosítására gyakorlati tapasztalatok alapján van szükség. A módosítást követően a zajvédelemmel érintett időszakok konkrétabbá, teljeskörűvé és a helyi lakosok számára közérthetőbbé válnak.

Fentiek alapján a rendelet 9/A. alcíme módosítására teszek javaslatot a következők szerint:

*13/A. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki*

- a) zajjal járó építési, bontási tevékenységet végez munkanapokon és szombati napokon 07.00 óra előtt vagy 19.00 óra után, valamint vasárnap és munkaszüneti napokon egész nap,*
- b) zajjal járó zöldfelület-fenntartással kapcsolatos tevékenységet végez munkanapokon és szombati napokon 08.00 óra előtt vagy 19.00 óra után, valamint vasárnap, illetve munkaszüneti napon 09.00 óra előtt vagy 12.00 és 15.00 óra között vagy 18.00 óra után,*
- c) vendéglátó üzlet kerthelyiségében vagy teraszán engedély nélkül, továbbá bármely magántulajdonban lévő ingatlan kerthelyiségében hangosító berendezést üzemeltet 06.00 óra előtt vagy 22.00 óra után.*

**Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testülettől, hogy a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot elfogadni, egyúttal a rendeletet megalkotni szíveskedjen.**

Budapest, 2022. március 2.

**dr. Kelemen Henrietta**

**aljegyző**

**az előterjesztés készítői**

**dr. Gál Tamás**

**osztályvezető-helyettes**

**dr. Szabó Tibor**

**jegyző**

**előterjesztő**

Mellékletek

1. melléklet: Rendelet-tervezet (Általános és részletes indokolással)
2. melléklet: Rendelet-tükör
3. melléklet: Előzetes hatásvizsgálati lap

## 1. melléklet

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének  
.../.....(.....) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól,  
valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.)  
önkormányzati rendelet módosításáról  
(Tervezet)**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet 9/A. alcíme helyébe a következő alcím lép:

„9/A. Zajvédelemmel kapcsolatos szabályok

- 13/A. § A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki*
- a) *zajjal járó építési, bontási tevékenységet végez munkanapokon és szombati napokon 07.00 óra előtt vagy 19.00 óra után, valamint vasárnap és munkaszüneti napokon egész nap,*
  - b) *zajjal járó zöldfelület-fenntartással kapcsolatos tevékenységet végez munkanapokon és szombati napokon 08.00 óra előtt vagy 19.00 óra után, valamint vasárnap, illetve munkaszüneti napon 09.00 óra előtt vagy 12.00 és 15.00 óra között vagy 18.00 óra után,*
  - c) *vendéglátó üzlet kerthelyiségében **vagy teraszán engedély nélkül, továbbá** bármely magántulajdonban lévő ingatlan **kerthelyiségében** hangosító berendezést üzemeltet 06.00 óra előtt vagy 22.00 óra után.*

Záró rendelkezések

2. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bese Ferenc  
polgármester

dr. Szabó Tibor  
jegyző

Záradék

A rendelet-tervezet 2022. március..... napján az önkormányzat hivatalos hirdetőtábláján kifüggesztésre, az önkormányzat honlapján közzétételre került.

Budapest, 2022. március .....

A Jegyző nevében eljáró:

Vittmanné Gerencsér Judit  
osztályvezető-helyettes  
Jogi és Személyügyi Osztály

## **INDOKOLÁS**

A közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../..... (.....) önkormányzati rendelethez

### **Általános Indokolás**

A Képviselő-testület megalkotta a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendeletet, melyben meghatározta a közösségi együttélés alapvető szabályaival ellentétes magatartásokat, ezek megszegése esetén követendő eljárási rendet és a mulasztás jogkövetkezményeit. A zajvédelmi rendelkezések elfogadása óta eltelt időszak gyakorlati tapasztalatait követően a módosítással az ide vonatkozó szabályozás kellően teljessé, egyértelművé és közérthetővé válik.

### **Részletes indokolás**

- 1.§ Tartalmazza a zajvédelemmel kapcsolatos szabályokat.
- 2.§ Tartalmazza a rendelet hatályba lépésének időpontját.

## SEGÉDLET

**A „Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására” című Képviselő-testületi előterjesztéshez (Rendelet-tükör)**

<b>Hatályos rendelkezés</b>	<b>Tervezett módosítás szerinti szöveg</b>
<p>9/A. Zajvédelemmel kapcsolatos szabályok 13/A. § <i>A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki</i></p> <p>a) <i>zajjal járó építési, bontási tevékenységet végez munkanapokon 19.00 és másnap 07.00 óra, szombaton 19.00 óra után, valamint vasárnap és munkaszüneti napokon,</i></p> <p>b) <i>zajjal járó zöldfelület-fenntartással kapcsolatos tevékenységet végez munkanapokon 19.00 és másnap 08.00 óra között; szombaton 19.00 óra és másnap 09.00 óra között, valamint vasárnap, illetve munkaszüneti napon 09.00 óra előtt, 12.00 és 15.00 óra között és 18.00 óra után,</i></p> <p>c) <i>vendéglátó üzlet kerthelyiségében, teraszán, valamint bármely magántulajdonban lévő ingatlan kerthelyiségében hangosító berendezést üzemeltet 22.00 óra után.</i></p>	<p>9/A. Zajvédelemmel kapcsolatos szabályok 13/A. § <i>A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki</i></p> <p>a) <i>zajjal járó építési, bontási tevékenységet végez munkanapokon és szombati napokon 07.00 óra előtt vagy 19.00 óra után, valamint vasárnap és munkaszüneti napokon egész nap,</i></p> <p>b) <i>zajjal járó zöldfelület-fenntartással kapcsolatos tevékenységet végez munkanapokon és szombati napokon 08.00 óra előtt vagy 19.00 óra után, valamint vasárnap, illetve munkaszüneti napon 09.00 óra előtt vagy 12.00 és 15.00 óra között vagy 18.00 óra után,</i></p> <p>c) <i>vendéglátó üzlet kerthelyiségében <b>vagy teraszán engedély nélkül, továbbá</b> bármely magántulajdonban lévő ingatlan <b>kerthelyiségében</b> hangosító berendezést üzemeltet 06.00 óra előtt vagy 22.00 óra után.</i></p>

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §- a alapján

<b>A tervezett jogszabály várható következményei:</b>	
<b>Társadalmi hatásai:</b>	A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartások, mint tényállások meghatározásával, azok rendeletben történő szabályozásával javulhat a közrend, közbiztonság, köztisztaság, hiszen megteremtődik a szankcionálás lehetősége, ami visszatartó erőt jelenthet. A módosítást követően a jogalanyok számára a módosítással érintett jogszabályhelyek által elvárt magatartás teljesebbé és konkrétabbá válik.
<b>Gazdasági hatásai:</b>	A rendelet-tervezet elfogadásának gazdasági hatása nincs.
<b>Költségvetési hatásai:</b>	A rendelet-tervezet elfogadásának költségvetési hatása van.
<b>Környezeti következmények:</b>	A rendeletben foglaltak végrehajtásának környezeti következményei nem kimutathatók.
<b>Egészségügyi következmények:</b>	A rendelet-tervezet elfogadásának egészségügyi következményei nincs.
<b>Adminisztratív terheket befolyásoló hatás:</b>	A tervezett módosításoknak adminisztratív terheket érdemben növelő hatásai nincsenek.
<b>A jogszabály megalkotásának szükségessége:</b>	A Rendelet megalkotása szükséges a normavilágosság, egyértelműség elvének érvényesülése, továbbá egyes közösségi együttélést sértő magatartások szankcionálásnak lehetősége érdekében.
<b>A jogalkotás elmaradásának várható következményei:</b>	A rendeletmódosítás elmaradása esetén a zajvédelemmel kapcsolatos rendelkezések nem lennének maradéktalanul teljesek és közérthetőek.
<b>A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:</b>	A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi feltételek rendelkezésre állnak, pénzügyi feltételek biztosítására nincs szükség.