

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

mely készült a Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának
2021. december 1-én (szerda)
a Polgármesteri Hivatal Nagytanácstermében (1239 Budapest, Grassalkovich út 162.)
megtartott **nyílt** üléséről

Az ülésen megjelentek:

Képviselők:

Dr. Staudt Csaba
Ritter Ottó
Geiger Ferenc
Sebők Máté Zoltán

Nem képviselő bizottsági tagok:

Thomann Gábor
Tamási Benjámín
Ternai Lászlóné

Tanácskozási joggal résztvevők:

Fuchs Gyula alpolgármester
dr. Szabó Tibor jegyző
dr. Kelemen Henrietta mb. aljegyző
Gavaldi László osztályvezető-helyettes
Bótáné Vajai Zsuzsanna osztályvezető-helyettes
Stark Viola osztályvezető
Bereczki Miklós képviselő

Az ülés kezdete: 09.00 óra

Az ülést vezeti: Dr. Staudt Csaba elnök

Utalás az ülés határozatképességére: A Bizottság 7 fővel határozatképes

Dr. Staudt Csaba: Köszönti a megjelenteket. A meghívóban szereplő napirendi pontokkal kapcsolatban megkérdezi van-e valakinek egyéb javaslata? Szavazásra teszi fel a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását.

A Bizottság 7 igen, 0 ellenszavazat, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörben az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Képviselő-testülete **Jogi és Ügyrendi Bizottságának 82/2021. (XII.01.) határozata** **a 2021. december 1-i ülés napirendi pontjainak elfogadásáról**

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a 2021. december 1-i ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

- 1. Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1)**
Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester
- 2. Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelete, valamint az ahhoz kapcsolódó önkormányzati rendeletek módosítására, hatályon kívül helyezésére (2)**
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
- 3. Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására (3)**
Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző
- 4. Javaslat új, szociális tárgyú helyi rendelet elfogadására és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 17/2019. (VI.14.) önkormányzati rendelet valamint a**

rendkívüli események okozta károk enyhítésére szolgáló támogatásról szóló 26/2011.(VI.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére (4)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

5. **Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal létrehozásáról szóló 41/2012.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosítására (5)**

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

6. **Javaslat az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló új önkormányzati rendelet megalkotására (6)**

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

7. **Javaslat a helyi adókról szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 36/2021.(XI.10.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló rendelet megalkotására (7)**

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

8. **Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadására (8)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

9. **Javaslat a felügyelő bizottsági tagok részére tiszteletdíj megállapítására és új Javadalmazási Szabályzat elfogadására (13)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

10. **Javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező személygépjármű magáncélú használatának engedélyezésére (14)**

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

11. **Javaslat közvilágítási hálózat térítésmentes átadására (Karmazsin utca 187229/21 hrsz.) (17)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

12. **Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Szolgáltatástervezési Konceptiójának 2021. évi felülvizsgálatáról (20)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

13. **Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (30)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

14. **Javaslat a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztására, alapító okiratának módosítására (az érintett kérése esetén zárt ülés tartandó az Möt. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján) (33)**

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

15. **Egyebek**

1. napirendi pont

Polgármesteri tájékoztató az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről (1.)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Megkérdezi Jegyző Urat kíván-e kiegészítést tenni?*

dr. Szabó Tibor: Nincsen kiegészítése.

Dr. Staudt Csaba: *A Jogi és Ügyrendi Bizottság megköszöni az előző ülés óta tett fontosabb intézkedésekről készült tájékoztatót, melyet tudomásul vett.*

2. napirendi pont

Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelete, valamint az ahhoz kapcsolódó önkormányzati rendeletek módosítására, hatályon kívül helyezésére (2)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Megkérdezi Jegyző Urat kíván-e kiegészítést tenni?*

Dr. Szabó Tibor: Egy elírást történt az előterjesztés szövegében a 4. oldalon a bizottsági ülésekre vonatkozó javaslatnál még az eredetiek szerint úgy szerepelt, hogy a Képviselő-testület ülésének hetében hétfői vagy keddi napjára lenne összehívható. A rendelet-tervezet szövegében javasolt kedd, szerdai nap az irányadó. Illetve amennyiben a Képviselő-testület az üzletek éjszakai nyitvatartásáról szóló rendeletet megalkotja, akkor kiegészül majd a jelen előterjesztés az SZMSZ módosítására vonatkozó előterjesztés 6. melléklete 4/b. mellékletként jelölt a Képviselő-testület által a Jegyzőre átruházott hatósági hatáskörök jegyzéke értelemszerűen az éjszakai nyitvatartással kapcsolatos rendelet megalkotása esetén azzal, hogy az éjszakai nyitva tartással kapcsolatos engedélyek kiadása is a Jegyzőre kerülne átruházásra.

Ritter Ottó: Mióta a Képviselő-testület tagja, az ilyen jellegű módosításokkal mindig problémája volt. Az SZMSZ arról szól, hogy van egy SZMSZ és a Szervezet annak alapján dolgozik. Olyan érzése van itt az Önkormányzatnál, hogy az SZMSZ-t akár nap-mint nap módosítgatják az éppen elgondolás alapján. Ebben az évben a Polgármester úr új SZMSZ-t alkotott márciusban, eltelt pár hónap és a sokadik módosítás van. Így van-e értelme az SZMSZ-nek, ha nem aszerint dolgozunk, hanem azt alakítjuk a munkánkhoz? A másik probléma, az SZMSZ módosításában van egy-két olyan, ami számára aggályos pl. a képviselő-testületi ülés csütörtökre való áttétele. Nem a nap miatt, hanem hogy összesűrítik napokra a testületi és bizottsági munkát, úgy nem fognak látni pótanyagot. Tudja, hogy vannak kerületek, ahol úgy működnek, de neki ez nem tetszik, a maga részéről ezt nem fogja támogatni.

Dr Szabó Tibor: Nem minden vágya az SZMSZ módosítások elkészítése. Több jogszabályt a megalkotásuk óta módosítottak másutt is. Más kerületek SZMSZ-ét is sokszor módosították, az élet hozza ezeket. Az egyik fő módosítási indok az volt és más kerületek példájából okultak pl. Zugló példáját vették alapul, ahol szintén úgy van, hogy a bizottsági üléseket követően van a képviselő-testületi ülés, amely nem azért történt, hogy a bizottsági és testületi ülés közötti időtartamot csökkentésük, hanem a Hivatal munkáját segítsék. Más kerületek példájából okulva nagyobb időintervallumot hagyni a Hivatalnak arra, hogy a testületi előterjesztések elkészítésére megfelelő idő álljon rendelkezésre. Az SZMSZ módosításnak nemcsak belső indukációi vannak, hanem a jogszabályváltozások. Az Önkormányzatok megalakulását követően a központi jogszabályok is változnak.

Dr. Staudt Csaba: *További kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az előterjesztés 7. oldalán a 6 rendelet módosítására, ill. hatályon kívül helyezésére vonatkozó javaslatot, mely az A), B), C), D), E) és F) pontban rögzített rendeletekre vonatkozik.*

A Bizottság 5 igen, 1 nem, 1 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 83/2021. (XII.01.) határozata

Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III. 25.) önkormányzati rendelete, valamint az ahhoz kapcsolódó önkormányzati rendeletek módosítására, hatályon kívül helyezéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2021. (III.25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot fogadja el, egyúttal a rendeletet alkossa meg.
- Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat saját halottjává nyilvánítás egyes kérdéseiről szóló 19/1997. (V. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot fogadja el, egyúttal a rendeletet alkossa meg.
- az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 43/2011. (XI.18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot fogadja el, egyúttal a rendeletet alkossa meg.
- az önkormányzati hatósági hatáskörök átruházásról szóló 17/2011. (IV.22) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló önkormányzati rendelethez vonatkozó javaslatot fogadja el, egyúttal a rendeletet alkossa meg.
- a Soroksári Tanulmányi Ösztöndíj alapításáról és adományozásának rendjéről szóló 13/2017. (IV.21.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot fogadja el, egyúttal a rendeletet alkossa meg.
- a személyes gondoskodás keretébe tartozó szociális ellátásokról, azok igénybevételeiről, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 20/2008. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó javaslatot fogadja el, egyúttal a rendeletet alkossa meg.

3. napirendi pont

Javaslat a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítására (3)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítását.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 84/2021. (XII.01.) határozata

Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 1/2018. (II. 01.) önkormányzati rendelet módosítását.

4. napirendi pont

Javaslat új, szociális tárgyú helyi rendelet elfogadására és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 17/2019. (VI.14.) önkormányzati rendelet valamint a rendkívüli események okozta károk enyhítésére szolgáló támogatásról szóló 26/2011.(VI.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére (4)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az új, szociális tárgyú helyi rendelet elfogadására és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 17/2019. (VI.14.) önkormányzati rendelet, valamint a rendkívüli események okozta károk enyhítésére szolgáló támogatásról szóló 26/2011.(VI.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 85/2021. (XII.01.) határozata
az új, szociális tárgyú helyi rendelet elfogadására és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 17/2019. (VI.14.) önkormányzati rendelet valamint a rendkívüli események okozta károk enyhítésére szolgáló támogatásról szóló 26/2011.(VI.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének az új, szociális tárgyú helyi rendelet elfogadására és a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról szóló 17/2019. (VI.14.) önkormányzati rendelet, valamint a rendkívüli események okozta károk enyhítésére szolgáló támogatásról szóló 26/2011.(VI.18.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését.

5. napirendi pont

Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal létrehozásáról szóló 41/2012.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosítására (5)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat elfogadását.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 86/2021. (XII.01.) határozata
Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal
létrehozásáról szóló 41/2012.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testületének a Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal létrehozásáról szóló 41/2012.(IX.12.) önkormányzati rendelet módosítását.

6. napirendi pont

Javaslat az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló új önkormányzati rendelet megalkotására (6)

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Ritter Ottó: Tegnap a Városfejlesztési Bizottságon is napirenden volt, akkor is elmondta, hogy pl. Újtelepen, ahol több panasz volt már, nem a 22 óra utáni árusítással van a probléma, hanem a 15.30-tól 21-ig tartó időszakra, amikor az emberek érkeznek a munkából és megállnak a két vegyes boltnál, ahol alkoholt is árusítanak és ott fogyasztják el. A későbbi időszakra 22 óra után nem jellemző, persze a nyári időszakban előfordul, hogy a Szent László kereszteződésében hangoskodás van, de véleménye szerint az nem függ össze azzal, hogy ott 22 órakor árulnak-e alkoholt. Tegnap Jegyző úr elmondta, hogy ez a rendelet talán egész Soroksáron 1 üzletet fog érinteni. Hiába van több kis üzlet, azok nem 24 órán keresztül tartanak nyitva. Véleménye szerint ez rendészeti kérdés. Előfordul, hogy jön a rendész, látja, hogy italoznak, de nem megy oda, mert látja hogy a hozzátartozó is ott van, ugyanez fordítva lehet, hogy másnap ugyanúgy ő is ott fog lenni. Ott van a rendőr kollégium is sok lakással, amiket többségében fiatalok lakják, akik munka után lemennek oda és az oda érkező rendőrkollégák ugyanúgy nem szólnak nekik. Nincs meggyőződve arról, hogy ez a rendelt ebben a vonatkozásban bármit is segítene, főleg úgy, hogy 1 üzletről beszélnek.

dr. Szabó Tibor: A tegnapi ülésen valóban felmerült, hogy jelenleg érdemben 1 üzletet érint, bár többet is, mert az este 22 óra és a 06 óra közötti időtartamban lévő nyitvatartás szeszes ital szüneteltetéséhez köti a rendelet-tervezet. Azért reggel 6 előtt is nyitnak üzletek, szeszes italhoz hozzájutáshoz még biztosított, de hangsúlyozza nem 1 üzletről szól a rendelet, hanem egy adott helyzetre. A rendeletalkotási alapvető szabályok egy társadalmi viszony rendezésére szolgálnak és nem egy adott jogalany életét befolyásolandó. Más kerületekben hasonlóan rendelkeznek, valahol ugyanezt a lehetőséget alkalmazzák több éve. A rendelet a benne szabályozottaknak a bevalása majd egy utóvizsgálat nyomán deríthető ki. Egyik lépés a megoldás felé, hogy a T. Testület ezen rendelettel próbálja szűkíteni az alkoholhoz jutást, a másik része a rendészeti feladatok erősítése, amely Polgármester úr egy személyes megbeszélésen az üzlet üzemeltetőivel ígéretet tett, hogy lehetőségeinkhez mérten ezt megerősítjük.

Ritter Ottó: Azok a boltok, amelyek reggel 5-kor nyitnak, azért, hogy a munkába menő emberek megvehessék a maguk kora reggeli kis kávéjukat, azok nem randalírozni fognak ott, maximum a boltok forgalma csökkenni fog ezzel az alkoholmentes időszakokkal. Kell a rendelet, de nem szabad összehasonlítani pl. a belvárosi területekkel, mert ott a vendéglátóhelyekre is

vonatkozik. Ott az éjszakai randalírozás a lakók nyugalma zavarja, míg itt egy-két helyen fordul elő, de az sem 22 óra után. Hangsúlyozza kell szabályozni, de javasolja, hogy azon túlmenően a rendészeink is jobban figyeljenek oda vagy gyakrabban jelenjenek meg és szankcionálják a randalírozókat. Azért fel lehetne hívni Rendőrkapitány asszony figyelmét is, hogy a saját állományára is kellene figyelni vagy hatni rá, hogy a rendőrkollégiumban lakókat úgy igazítsák el, hogy az egész lakótelepre kihat a tevékenységük.

Dr. Staudt Csaba: *További kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló új önkormányzati rendelet megalkotását.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 87/2021. (XII.01.) határozata
az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló új önkormányzati rendelet
megalkotásáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek az üzletek éjszakai nyitvatartási rendjéről szóló új önkormányzati rendelet megalkotását.

7. napirendi pont

**Javaslat a helyi adókról szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
szóló 36/2021.(XI.10.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló rendelet
megalkotására (7)**

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I. és II. pontjának elfogadását.*

A Bizottság 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 88/2021. (XII.01.) határozata
a Fővárosi Önkormányzat által bevezetendő idegenforgalmi adóhoz kapcsolódó előzetes
beleegyezéssel kapcsolatos döntéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Képviselő-testület - a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (3) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, a koronavírus-világjárvány nemzetgazdaságot érintő hatásának enyhítése érdekében szükséges helyi adó intézkedésről szóló 535/2020. (XII.1.) rendelet módosításáról szóló 641/2021. (XI.25.) Kormányrendelet hatálybalépésére való tekintettel – döntsön úgy, hogy

- I. helyezze hatályon kívül a 372/2021.(IX.14.) határozatát, egyúttal beleegyezését adja ahhoz, hogy az idegenforgalmi adót Budapest Főváros XXIII. kerület illetékességi területén Budapest Főváros Közgyűlése 2022. évben bevezesse.

- II.** kérje fel a Polgármestert, hogy a Fővárosi Önkormányzatot értesítse a Képviselő-testület döntéséről.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel a helyi adókról szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 36/2021.(XI.10.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló rendelet megalkotását.*

A Bizottság 6 igen, 0 nem, 1 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 89/2021. (XII.01.) határozata
a helyi adókról szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló
36/2021.(XI.10.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló rendelet
megalkotásáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a helyi adókról szóló 5/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 36/2021.(XI.10.) önkormányzati rendelet hatályba nem lépéséről szóló rendelet megalkotását.

8. napirendi pont

Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadására (8)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Korábbi bizottsági üléseken is jelezte és javasolta, hogy a döntést bízzák a T. Képviselő-testületre, mert az említett és a Bizottság által is tárgyalt SZMSZ módosítás kihat a jövő évi munkatervre. Amennyiben az SZMSZ módosítás alapján a Képviselő-testület megalkotja az SZMSZ módosításra vonatkozó rendeletet, akkor az előterjesztésben szereplő „B” verzió lesz releváns, miközben nem kerül elfogadásra, akkor az „A” verzió lesz.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel Jegyző úr által elhangzott javaslatot, mely szerint a Bizottság nem kíván állást foglalni a „Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadására” c. napirendi pont megtárgyalásánál.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 90/2021. (XII.01.) határozata
a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadásáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadására” c. napirendi ponttal kapcsolatban nem foglal állást.

9. napirendi pont

Javaslat a felügyelő bizottsági tagok részére tiszteletdíj megállapítására és új Javadalmazási Szabályzat elfogadására (13)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Ritter Ottó: Meglepte ez a napirendi pont. Amikor 2019-ben megalakult a jelenlegi Önkormányzat, ill. Képviselő-testület és egyeztettek különböző felügyelő bizottsági, ill. a külső bizottsági helyekről, akkor a későbbi megalakult Frakciónak az volt az álláspontja, hogy Felügyelő Bizottságok tagjait úgy kinevezni vagy megbízni, hogy ezért juttatást nem kap, nem egészséges, mert függeni fog az adott Szervezettől, akinek a Felügyelő Bizottságát alkotja. Vitáztak elég sokat erről, de le lett söpörve. Eltelt 2 év a Kormányoldal teljesen belakta a Felügyelő Bizottságok területét, a meglévő 12 bizottsági tagból min. 11 két Frakció által jelölt, kijelölt személyekről szól és most előjönnek azzal, hogy fizessenek most már nekik. Nem a pénz mennyiségén van a hangsúly, hanem az elven. Van egy olyan gyanúja, hogy akkor most „kifizetőhelyé” válik ez a terület is.

dr. Szabó Tibor: Vissza kell utasítsa a „kifizetőhelyre” vonatkozó megnyilvánulását, abszolút kizárt. Arról van szó, hogy a Felügyelő Bizottsági tagoknak vagyonynyilatkozatot kell tenniük, személyes vagyonukkal felelnek adott esetben a Ptk. szerint az általuk felügyelt gazdasági társaságok beszámolóinak a valódiságáért. Amikor „állandóan zaklatják” az FB tagokat, hogy gyorsan tegyék le vagyonynyilatkozataikat és FB tagként felelős döntést hozzanak egy adott gazdasági társaság beszámolója kapcsán úgy, hogy saját személyes vagyonukkal feleljenek, akkor „elvárható”, hogy valamilyen szinten elismerjék nemcsak azzal, hogy megköszönik a munkájukat, hanem egyfajta díjazással, így ennek a jelképes elismerése történne, mert nem egy hatalmas összeg.

Ritter Ottó: Kettő évvel ezelőtt, amikor erről beszéltek pont a Jegyző úr is érvelt amellel, hogy miért nem, 2 év elteltével mégis a gondolkodás egy kicsit más irányba fajult. Hangsúlyozza, hogy nem a pénz mennyisége, igen szükséges, hogy a FB tagok dotálva legyenek, itt az elvvel van problémája, ő csak elmondta véleményét.

dr. Szabó Tibor: Sok esetben a költségvetési lehetőségek függvényében nem mindig indokolt, de az ember információkhoz jut és változhat a véleménye, mert látta és tapasztalta azt, hogy micsoda elvárások vannak a FB tagokkal szemben. Akkor ő nem gondolta, hogy ez ekkora terhet jelent.

Bereczki Miklós: Ritter Ottó hozzászólásához tesz észrevételt. Tényleg eltelt 2 év és elég sok minden történt az elmúlt 2 évben. Ennek tekintetében többek között az is, hogy amikor lehetőség lett volna a Frakciónak, amikor ő is tagja volt beszavazni embereket ezekbe az állítólagos „kifizetőhelyé” váló helyekre, akkor a saját frakciótársai, exfrakciótársai nem támogatták. Ők nem akartak embereket beszavazni, hogy meglegyen az egyensúly, kizárólag egyetlen egy ember került be Somogyi László személyében, akit ők nem támogattak. Hamis kritikának érzi azt, hogy nem volt lehetőségük embereket bejuttatni, nem akartak bejuttatni embereket. A különböző háttértárgyalásokon még a választások után szóba került ezeknek a helyeknek az elosztása is, sőt még az is, amit ő magára vállalt volna, hogy javasolja ennek a fizetőssé tételét azokra a szempontokra hivatkozva, hogy teljes vagyoni felelősség van, vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség van és egy elvárás akkor fogalmazható meg, ha pénz is jár érte. A többi kerületben is fizetnek érte. Akkor azt a kritikát kapta, hogy nem adhatja nevét a pénzes javaslatához, ezért ez abba maradt. Majd később azért nem támogattak be embereket, mert ingyen van. Azért nincs bent az ellenzék oldaláról egy főnél több ember, mert azt nem akarták, ill. rajta kívül nem akarták és nem is szavazták meg.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az 1. és 2. határozati javaslat I. és II. pontjának elfogadását.*

A Bizottság 5 igen, 0 nem, 2 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 91/2021. (XII.01.) határozata
a Budapest Főváros XXIII. kerület Önkormányzatának tulajdonában álló, és egyben a
2009. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozó gazdasági társaságok vezető
tiszttségviselőinek, felügyelőbizottsági tagjainak és vezető állású munkavállalóinak
javadalmazási rendszeréről szóló Javadalmazási Szabályzat elfogadásáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. a Budapest Főváros XXIII. kerület Önkormányzatának tulajdonában álló, és egyben a 2009. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozó gazdasági társaságok vezető tiszttségviselőinek, felügyelőbizottsági tagjainak és vezető állású munkavállalóinak javadalmazási rendszeréről szóló Javadalmazási Szabályzatot a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el, egyben kérje fel a Polgármestert annak aláírására.
- II. kérje fel a Polgármestert, hogy az érintett gazdasági társaságok vezető tiszttségviselői útján gondoskodjon a Javadalmazási Szabályzatnak a Fővárosi Törvényszékhez történő benyújtásáról.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 92/2021. (XII.01.) határozata
a Budapest Főváros XXIII. kerület Önkormányzatának tulajdonában álló, és egyben a
2009. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozó gazdasági társaságok Felügyelő Bizottsági
tagjai részére tiszteletdíj megállapításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. a Budapest Főváros XXIII. kerület Önkormányzatának tulajdonában álló, és egyben a 2009. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozó gazdasági társaságok vezető tiszttségviselőinek, felügyelőbizottsági tagjainak és vezető állású munkavállalóinak javadalmazási rendszeréről szóló Javadalmazási Szabályzat III. 3. pontjának 3.2. alpontja alapján a Budapest Főváros XXIII. kerület Önkormányzatának tulajdonában álló, és egyben a 2009. évi CXXII. törvény hatálya alá tartozó gazdasági társaságok Felügyelő Bizottsági tagjai részére 2022. január 1-jétől tiszteletdíjat állapítson meg, amelynek havi mértéke 87.000 Ft.
- II. kérje fel a Polgármestert, hogy gazdasági társaságok ügyvezetőit értesítse a díjazás megállapításáról.

10. napirendi pont

**Javaslat az Önkormányzat tulajdonát képező személygépjármű magáncélú
használatának engedélyezésére (14)**

Előterjesztő: dr. Szabó Tibor jegyző

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontjának elfogadását.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 93/2021. (XII.01.) határozata
az Önkormányzat tulajdonát képező személygépjármű magáncélú használatának
engedélyezéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. engedélyezze Bese Ferenc polgármester részére megbízatásának időtartamára, polgármesteri tevékenységével összefüggésben az Önkormányzat tulajdonát képező SUPERB Style 2.0 TDI DSG SCR típusú személygépjármű korlátlan hivatalos és magáncélra történő használatát,
- II. az Önkormányzat viseli a személygépjárművel kapcsolatos költségeket, különösen, de nem kizárólagosan: az üzemanyagköltséget, kötelező felelősségbiztosítás díját, casco díját, cégautó adót, szervizelési költségeket, amelyeket minden évben beépít a költségvetésébe,
- III. a személygépjárművet Bese Ferenc polgármester jogosult használni, mivel használatához az Önkormányzat személyi sofőrt nem tud biztosítani.

11. napirendi pont

Javaslat közvilágítási hálózat térítésmentes átadására (Karmazsin utca 187229/21 hrsz.) (17)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat I., II. és III. pontjának elfogadását.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 94/2021. (XII.01.) határozata
a Budapest XXIII. kerület közvilágítási hálózat
vagyonelemei tulajdonjogát térítésmentes átadásáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. Soroksár Önkormányzata közigazgatási határain belül, saját beruházása eredményeként létrejött, jelen előterjesztésben részletezett köz- és díszvilágítási hálózatok térítésmentesen Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonába adja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (4) bekezdésének 9. pontjában, 108. § (2) bekezdésében, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (1) és (5) bekezdés a) pontjában és a (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

II. kösse meg a jelen határozat mellékletét képező, közvilágítási vagyonelemek nyilvántartási értéken történő tulajdonba adásáról szóló Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzatával a Soroksár Önkormányzata tulajdonában lévő, Budapest XXIII. kerület Karmazsin utcában létesített közvilágítási vagyonelemek tulajdonjogának térítésmentes átadására vonatkozóan.

III. kérje fel Bese Ferenc polgármestert a II. pontban foglalt Megállapodás aláírására, illetve a szükséges nyilatkozatok megtételére, azzal, hogy a Megállapodás-tervezet tartalmától az Önkormányzat érdekeit nem sértve eltérhet.

12. napirendi pont

Javaslat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Szolgáltatástervezési Konceptiójának 2021. évi felülvizsgálatáról (20)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés. Kiosztásra került egy nyilatkozat, melyben egy szavazati joggal rendelkező tagjaként a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnöke Tüskés Józsefné úgy nyilatkozott, hogy a koncepció felülvizsgálatát elfogadja a maga részéről, ill. a Bizottság nevében.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel a határozati javaslat „A” változatának elfogadását.*

Megállapítja, hogy a Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 95/2021. (XII.01.) határozata
Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szolgáltatástervezési
Konceptiója 2021. évi felülvizsgálatáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatának Szolgáltatástervezési Konceptiója 2021. évi felülvizsgálatát a jelen határozat melléklete szerint **fogadja el.**
- II. kérje fel a Polgármestert, hogy gondoskodjon a felülvizsgált Szolgáltatástervezési Konceptió helyben szokásos módon történő közzétételéről.

13. napirendi pont

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról (30)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

dr. Staudt Csaba: Kérdés és hozzászólás hiányában szavazásra teszi fel az 1., 2., 3., 4., 5., 6., 7., 8. és 9. határozati javaslatok elfogadását. A határozatokat egyben teszi fel szavazásra, de természetesen külön határozatok fognak születni.

Megállapítja, hogy a Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 96/2021. (XII.01.) határozata**

Szamaránszki dűlő és Közöslegelő dűlő által határolt területen található ingatlanokkal kapcsolatos telekalakítással vegyes csereügylet lebonyolításáról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete Jogi és Ügyrendi Bizottságának /2021. (XII.01.) határozata a 195773 és 195774 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Polgármesterének 105/2021. (III.16.) határozatával módosított 433/2020. (X.13.) határozatának módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 195773 és 195774 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület, Szamaránszki dűlő és Közöslegelő dűlő által határolt területen található ingatlanokkal kapcsolatos telekalakítással vegyes csereügylet lebonyolításáról szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 105/2021. (III.16.) határozatával módosított 433/2020. (X.13.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 97/2021. (XII.01.) határozata**

a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 71/2021.(VI.08.) határozatával módosított 506/2020. (XI.10.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest XXIII. 185876 helyrajzi számú, természetben Grassalkovich út 161-163. szám alatt található ingatlannal kapcsolatos, közös tulajdon megszüntetésére irányuló polgári peres eljárás kezdeményezéséről szóló, Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Polgármesterének 271/2021.(VI.08.) határozatával módosított 506/2020. (XI.10.) határozata végrehajtási határidejét 2022. március 31. napjára módosítsa.

**Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 98/2021. (XII.01.) határozata**

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 184330 helyrajzi számú ingatlanban fennálló 6/40 önkormányzati tulajdoni hányad egy részének értékesítéséről szóló 195/2021. (V.11.) határozata módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata Polgármesterének a 184330 helyrajzi számú ingatlanban fennálló 6/40 önkormányzati tulajdoni hányad egy részének értékesítéséről szóló 195/2021. (V.11.) határozata végrehajtási határidejét 2022. június 30. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 99/2021. (XII.01.) határozata
a Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú, természetben 1239
Budapest, Haraszti út 17. szám alatti ingatlan 2/12 tulajdoni hányadának megvásárlásáról
szóló 299/2021. (VII.06.) határozatának módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Budapest XXIII. kerület belterület 187621 helyrajzi számú, természetben 1239 Budapest, Haraszti út 17. szám alatti ingatlan 2/12 tulajdoni hányadának megvásárlásáról szóló 299/2021. (VII.06.) határozatának végrehajtási határidejét 2022. április 30. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 100/2021. (XII.01.) határozata
a Hősök terei új intézményközpont kialakítása érdekében szükséges településrendezési
előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 315/2021. (VII.06.) határozatával
módosított 81/2021. (II.23.) határozat módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Hősök terei új intézményközpont kialakítása érdekében szükséges településrendezési előírások módosításával kapcsolatos döntéséről szóló 315/2021.(VII.06.) határozatával módosított 81/2021. (II.23.) határozatának végrehajtási határidejét 2021. december 31. napjára módosítsa.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 101/2021. (XII.01.) határozata
a (187794), (187823) és (187390/5) helyrajzi számú közterületi ingatlanok elnevezéséről
szóló 430/2021. (X. 12.) határozat hatályon kívül helyezéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a (187794), (187823) és (187390/5) helyrajzi számú közterületi ingatlanok elnevezéséről szóló 430/2021. (X. 12.) határozatát helyezze hatályon kívül.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 102/2021. (XII.01.) határozata
a (196605/7) helyrajzi számú közterületi ingatlan elnevezéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. helyezze hatályon kívül a 431/2021.(X.12.) határozatát.
- II. támogassa a jelenleg még elnevezés nélküli (196605/7) hrsz-ú közterületi ingatlan Oázis utca közterület névre történő elnevezését.
- III. kérje fel a Polgármestert, hogy jelen határozatot, a II. pontban jelölt kerületi közterület elnevezésével kapcsolatban szükséges döntés meghozatala érdekében továbbítsa Budapest Főváros Főpolgármesteréhez, akit ezúton Tisztelettel kérjen fel arra, hogy a javaslatot terjessze jóváhagyásra Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése elé.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 103/2021. (XII.01.) határozata
a (196492/2) helyrajzi számú közterületi ingatlan elnevezéséről

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy

- I. helyezze hatályon kívül a 432/2021.(X.12.) határozatát.
- II. támogassa a jelenleg még elnevezés nélküli (196492/2) hrsz-ú közterületi ingatlan Szőlődomb köz közterület névre történő elnevezését.
- III. kérje fel a Polgármestert, hogy jelen határozatot, a II. pontban jelölt kerületi közterület elnevezésével kapcsolatban szükséges döntés meghozatala érdekében továbbítsa Budapest Főváros Főpolgármesteréhez, akit ezúton Tisztelettel kérjen fel arra, hogy a javaslatot terjessze jóváhagyásra Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlése elé.

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 104/2021. (XII.01.) határozata

a 196165 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Köves út 136. szám
található ingatlan értékesítéséről szóló 512/2021. (XI. 09.) határozatának módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a 196165 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Köves út 136. szám található ingatlan értékesítéséről szóló 512/2021. (XI. 09.) határozatának

I. címét az alábbiak szerint módosítsa:

„Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testületének 512/2021. (XI. 09.) határozata a 196165 helyrajzi számú, természetben a Budapest XXIII. kerület Köves út 136. szám található ingatlan értékesítéséről.”

II. I. pontját az alábbiak szerint módosítsa:

„I. Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat az 1/1 arányban tulajdonát képező 196165 helyrajzi számú, természetben Budapest XXIII. kerület Köves út 136. szám alatt található, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint „kivett lakóház, udvar, gazdasági épület” megnevezésű, 499 m² alapterületű ingatlant Varga Krisztina Katalin részére 15.500.000,- Ft azaz tizenötmillió-ötszázezer forint vételár ellenében értékesíti, amely vételárba – gazdagodás jogcímén – beszámítja az ingatlanon található 38 m² hasznos alapterületű lakóház felépítmény műszaki értékét 9.615.000,- Ft azaz kilencmillió-hatszázötven ezer forint erejéig, valamint előlegként a Varga Krisztina Katalin által 2021.08.09. napján megfizetett 95.250,- Ft, azaz kilencvenkettőezer-kettőszázötven forint értékbecslési díjat.”

14. napirendi pont

Javaslat a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztására, alapító okiratának módosítására (az érintett kérése esetén zárt ülés tartandó az Mötv. 46. § (2) bekezdés b) pontja alapján) (33)

Előterjesztő: Bese Ferenc polgármester

Dr. Staudt Csaba: *Technikai jelleggel, az érintett kérésére zárt ülést kellene elrendelni, de jelenleg nincs érintett, ezért nem rendeli el.*

dr. Szabó Tibor: Tekintettel arra, hogy az előterjesztésben még nem szerepel a javasolt személy, így javasolja, ha van jelöltjük nevesítsék, ha nem akkor jelzi, hogy célszerű a Képviselő-testületre bízni a döntést.

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e szóbeli kiegészítés.*

dr. Szabó Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Tamási Benjamin: Amennyiben a személyről döntenek, akkor szeretné bejelenteni érintettségét, hiszen édesapja a Szociális Nonprofit Kft. ügyvezetője.

Dr. Staudt Csaba: *Személyi javaslat és további kérdés és hozzászólás hiányában, szavazásra teszi fel Jegyző úr által elhangzott javaslatot, mely szerint a Bizottság nem kíván állást foglalni a „Javaslat a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztására, alapító okiratának módosítására” c. napirendi pont megtárgyalásánál.*

A Bizottság 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett saját hatáskörében az alábbi határozatot hozta:

Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzat Képviselő-testülete
Jogi és Ügyrendi Bizottságának 105/2021. (XII.01.) határozata
a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának
megválasztására, alapító okiratának módosításáról

A Jogi és Ügyrendi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Soroksári Szociális Foglalkoztató Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjának megválasztására, alapító okiratának módosítására” c. napirendi ponttal kapcsolatban nem foglal állást.

15. napirendi pont
Egyebek

Dr. Staudt Csaba: *Kérdezi, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása?*

Kérdés és hozzászólás hiányában minden jelenlévőnek megköszöni a részvételt, az ülést 9:45 perckor bezárja.

K.m.f.

A jegyzőkönyvet jóváhagyólag aláírom:

Dr. Staudt Csaba
elnök

Sebők Máté Zoltán
bizottsági tag

A jegyzőkönyvet készítette: Ádámszki Szilvia
titkár